

Город, Город
79172108139

🕒 Создано: 28.10.2025 в 13:39
Обновлено: 18.11.2025 в 14:12

**Саратовская область, Саратов, Огородная
улица, 76/786**

3 800 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Огородная улица, 76/786

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Огородная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

60.6 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

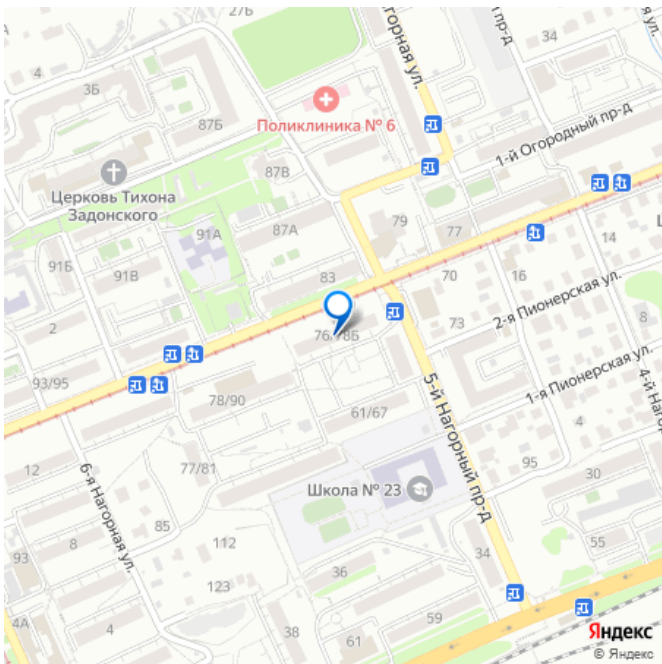
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

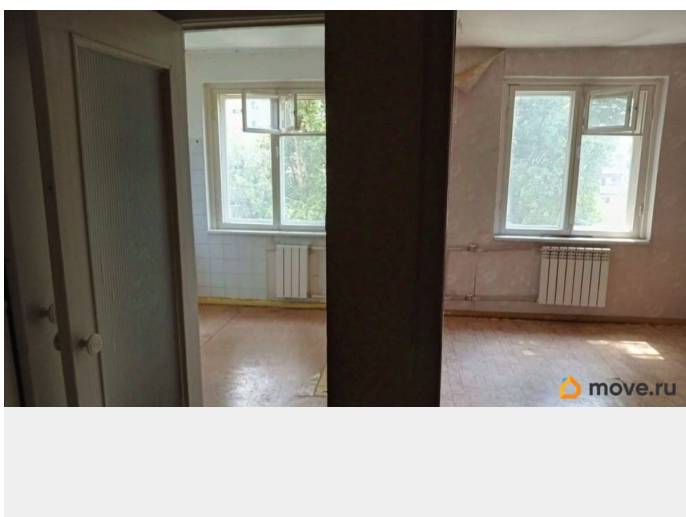
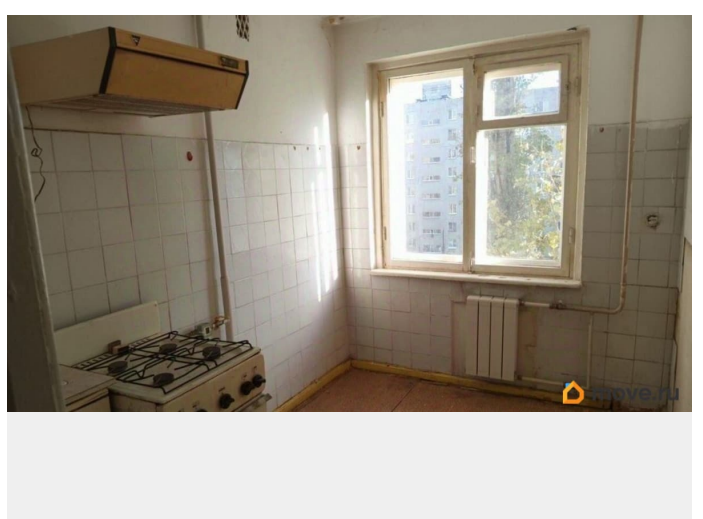
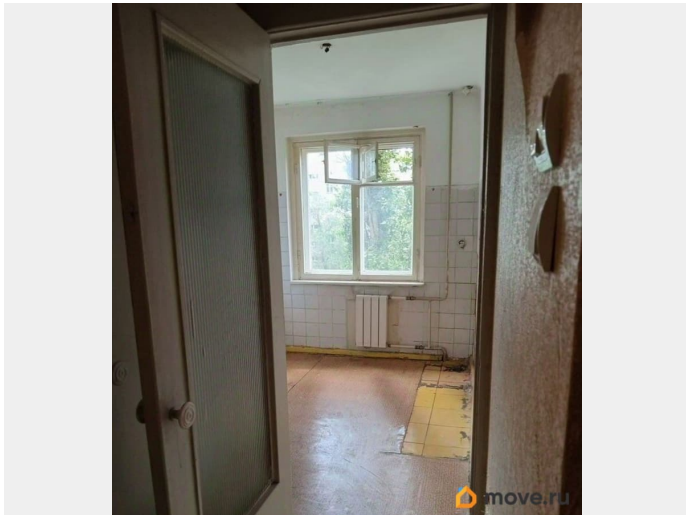
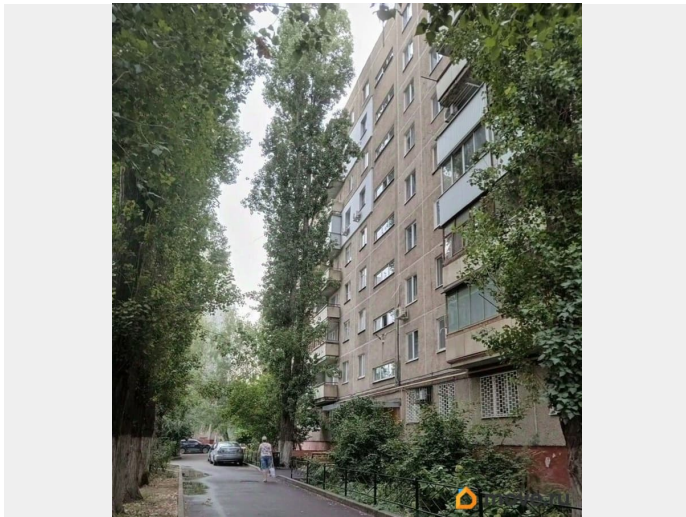
Покупка в ипотеку

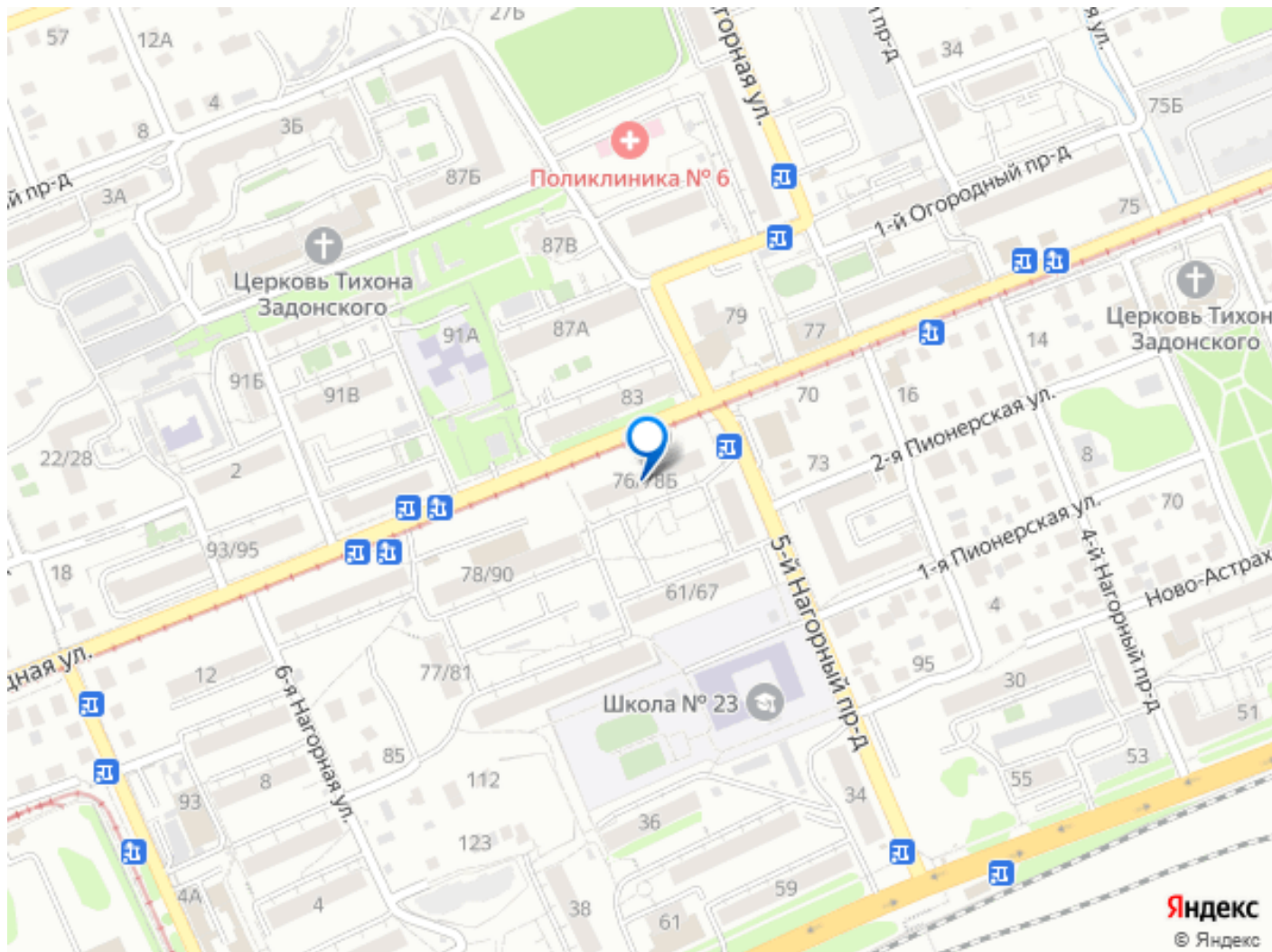
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Уютная 3-комнатная квартира, светлая и тёплая, готова к ремонту на 5 этаже 9-этажного панельного дома. Общая площадь 60,6 м, жилая 45 м, кухня 6,9 м. Комнаты изолированные и смежные (13,7; 18,3; 13 м), есть балкон и лоджия. Окна выходят на южную и северную стороны, вид на тихий благоустроенный двор с детской площадкой и на улицу Огородную. Квартира требует ремонта, что даёт возможность сделать её под себя. В квартире выведена вся мебель, готова к обустройству. Система жизнеобеспечения функционирует: вода, газ, электричество. Дом с электронным ключом и домофоном, во дворе открытая парковка и детская площадка. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом школа, детский сад, магазины Пятёрочка и Магнит, поликлиника, почта. Отличная транспортная доступность: автобусы 3, 72, 60, 63, 18Д, 14, трамвай 9, электричка. Район динамично развивается, в апреле 2025 года выполнено благоустройство придомовой территории в рамках нацпроекта. Чистый воздух и зелёные зоны создают комфорт для всей семьи. Отличный вариант для тех, кто хочет сделать квартиру комфортной под себя или инвестировать в будущее жильё. Звоните для уточнения деталей и организации просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России