

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени В.Г. Рахова, 64/70**

9 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.Г. Рахова,
64/70

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60.7 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

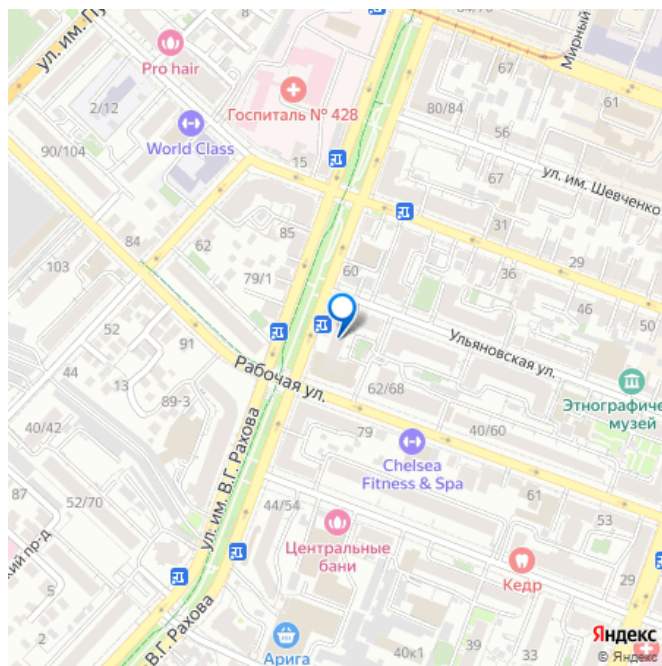
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира с новым ремонтом в кирпичном доме (дом в идеальном состоянии, толстые стены).

Октябрьский район, тихий центр города: 400 м. до Детского парка, 1000 м. до Городского парка, 20 м. до пешеходной зоны ул. им.

Рахова В.Г. с велосипедными дорожками и местами выгула собак, 800 м. до Цирка и пешеходной зоны проспекта Кирова (ул.

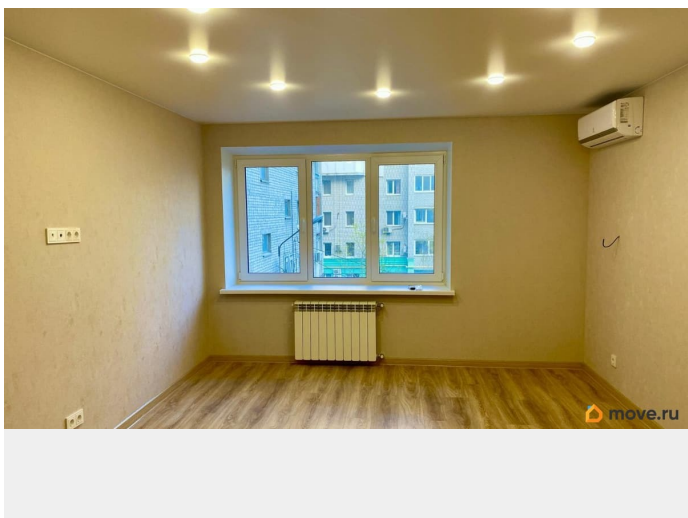
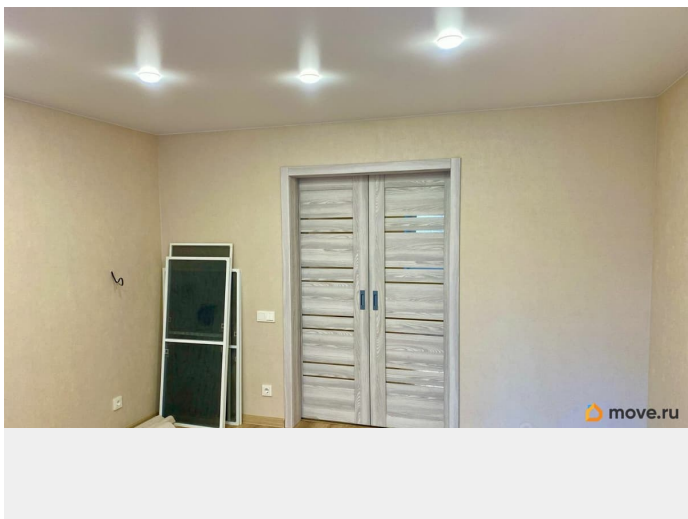
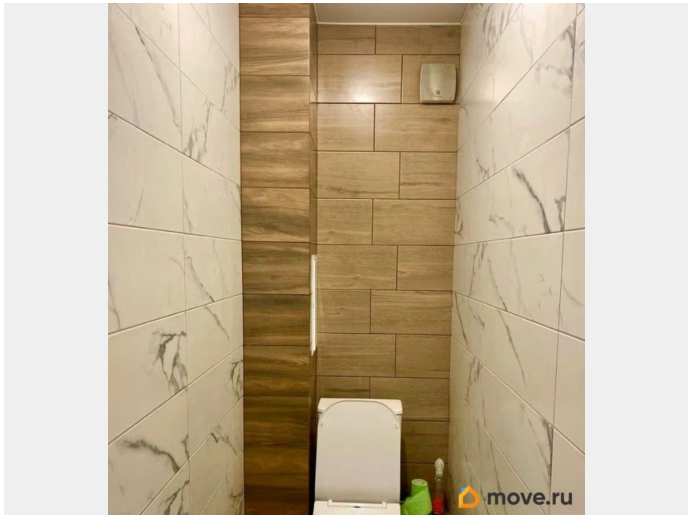
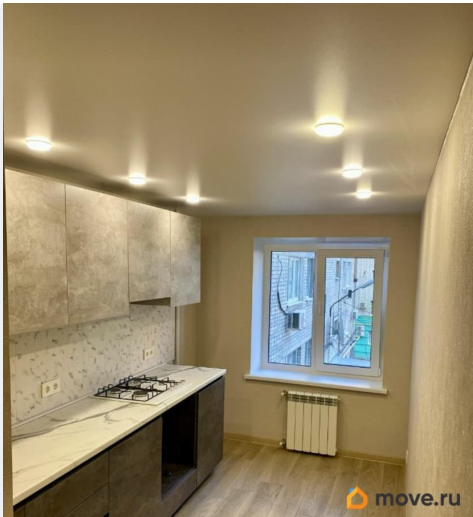
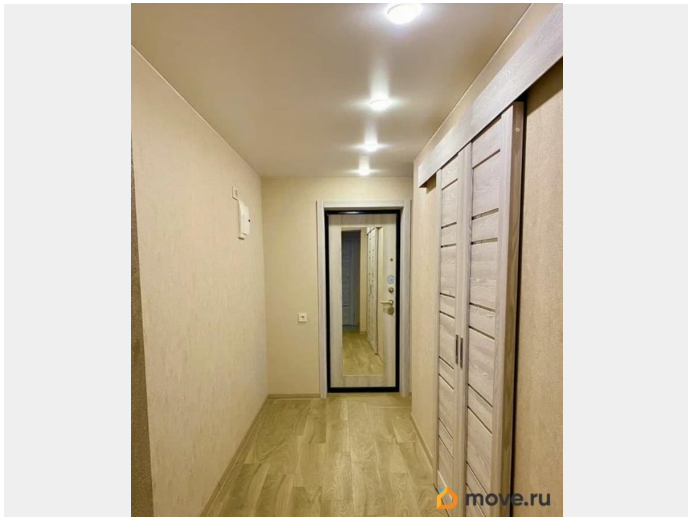
Столыпина), 1000 м. до СГУ, 400 м. до СГАУ, 1100 м. до СГАП. По месту прописки

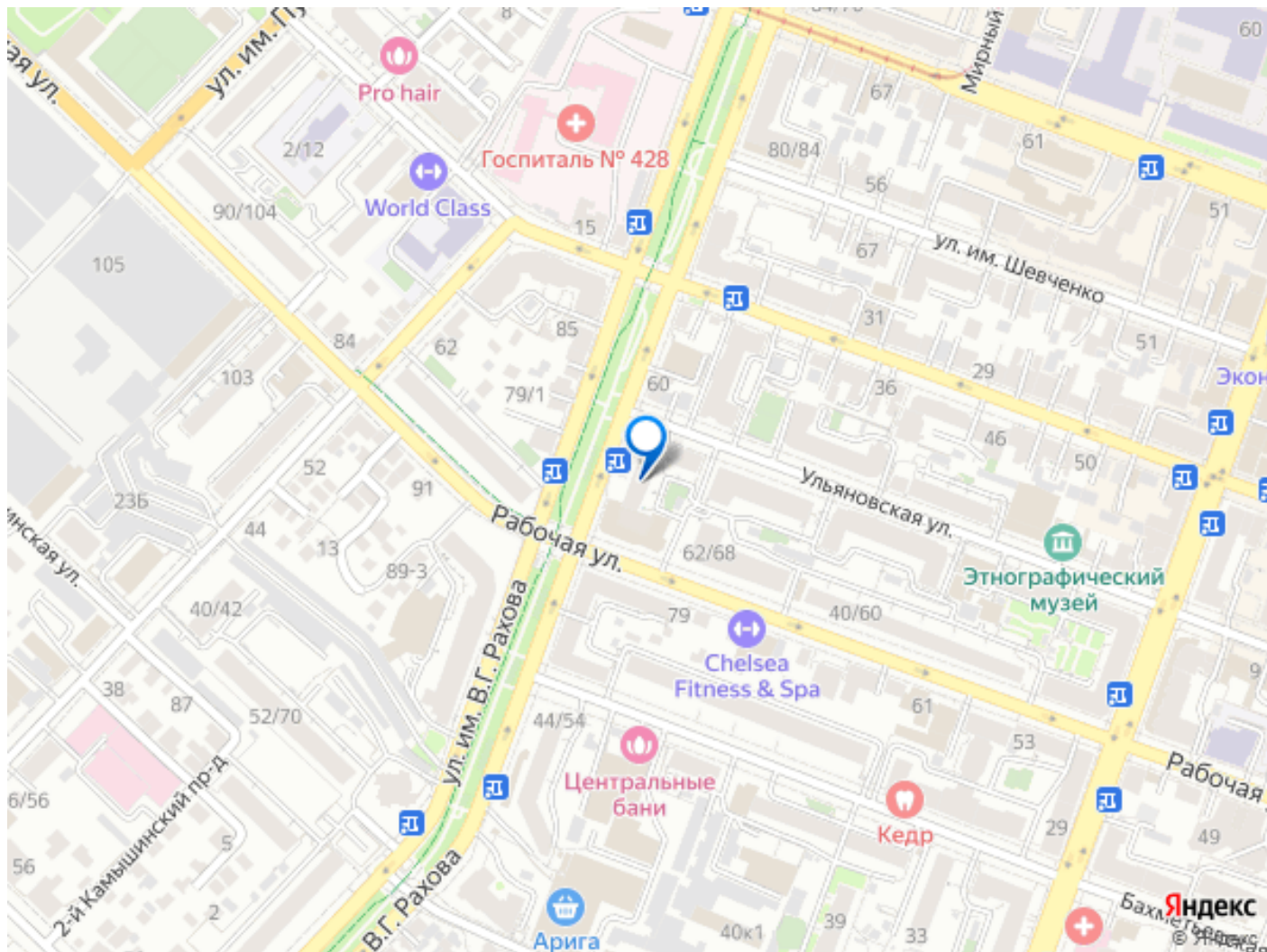
зачисление в МОУ СОШ 95 с углубленным изучением отдельных предметов. Рядом с домом остановка автобусов 25, 56,

троллейбусов 3, 16, недалеко остановки на ул. Чапаева, что позволяет быстро добраться

в любую точку города. В квартире три отдельные комнаты и выходы на две застекленные лоджии из двух комнат.

Санузел отдельный. Две новых брендовых сплит-системы. Выполнен качественный ремонт, после которого в квартире ещё никто не жил. Заменены все стояки отопления и водоснабжения по всем этажам. Подъезд в нормальном состоянии, чистый зеленый дворик с детской площадкой. Взрослый собственник, полная стоимость в договоре купли-продажи.





Move.ru - вся недвижимость России