

О Создано: 20.06.2025 в 19:37

Обновлено: 10.09.2025 в 07:17

### Саратовская область, Энгельс, проспект Фридриха Энгельса, 125

## 5 800 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, проспект Фридриха Энгельса, 125

Улица

проспект Фридриха Энгельса

#### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

 $5 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $9.8 \, \text{M}^2$ 

Общая площадь

 $60.8 \text{ m}^2$ 

Этаж

4/9

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

2 лоджии

#### Собственник

# 79873503680,7987810 4514

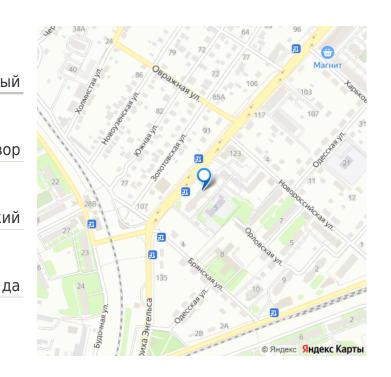




возможна ипотека, лифт

#### Описание

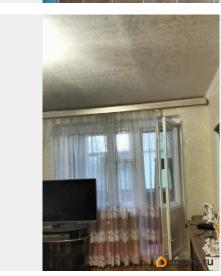
Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 60,8 кв. м на четвертом этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2008 году. Квартира находится на проспекте Фридриха Энгельса, 125, в городе Энгельс, Саратовская область. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье для себя и своей семьи. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и наслаждаться уютом. Просторная кухня площадью 9,8 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. В квартире есть одна лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно, а значит, вы сможете отдохнуть после долгого дня. Высота потолков составляет 2,6 метра, что создает ощущение простора. В квартире есть один отдельный санузел. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом .Благоприятное окружение и развитая инфраструктура делают этот район особенно привлекательным для проживания. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, а также магазины,



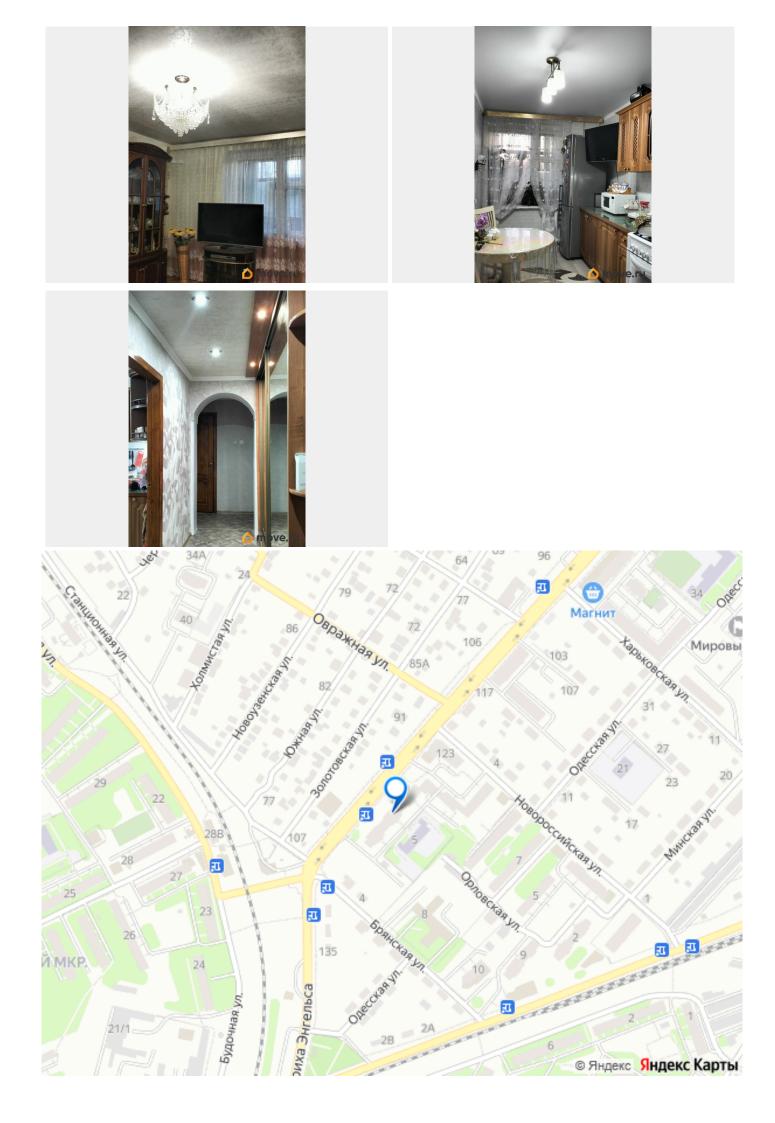
где можно приобрести все необходимое для комфортного проживания. Квартира очень теплая, зимой ходим босиком, летом прохладно, есть сплит-система, но используется очень редко. Условия сделки прозрачные и понятные. Квартира продается от собственника, поэтому процесс покупки будет быстрым и без лишних сложностей. Возможна ипотека, что делает это предложение особенно выгодным для семей, мечтающих о своем жилье. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр. Мы будем рады показать вам ваш новый дом и ответить на все интересующие вопросы.











Move.ru - вся недвижимость России