

Эльхан Тагиров, Эльхан Тагиров

79873509343

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Академика С.Г. Навашина, 1/13**

4 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Академика С.Г.
Навашина, 1/13

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица им Навашина С.Г.](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

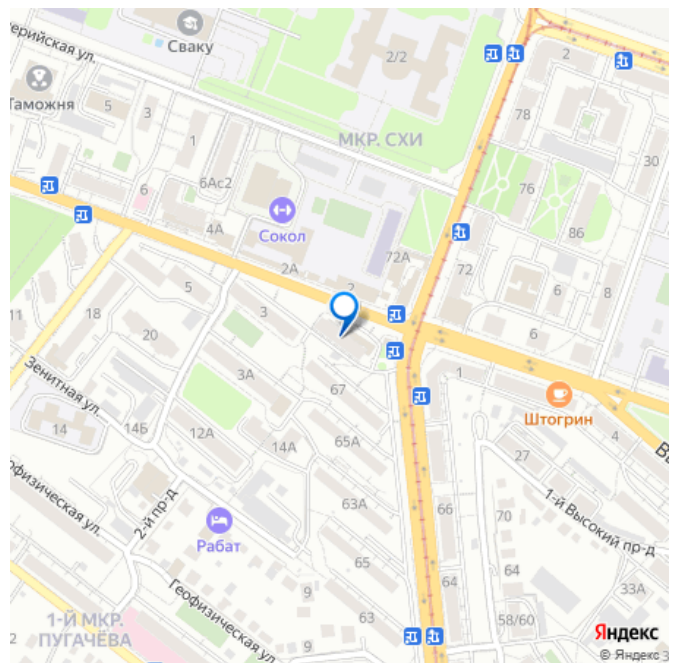
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

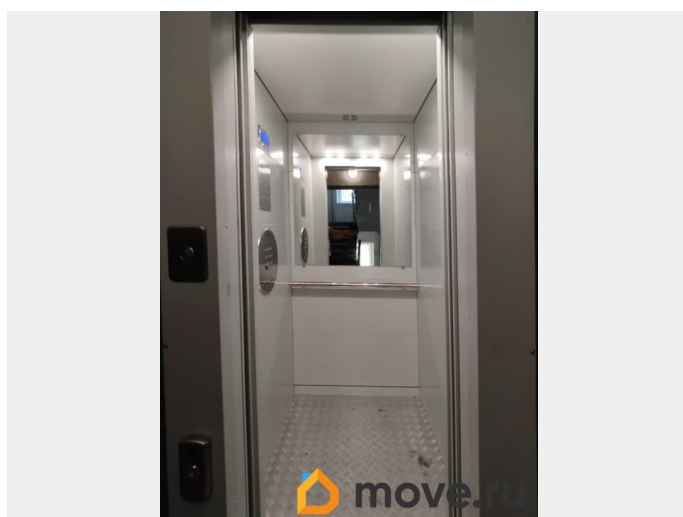
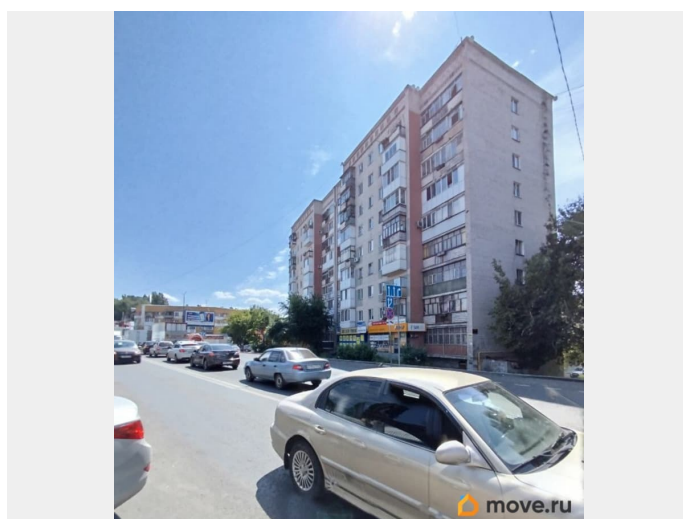
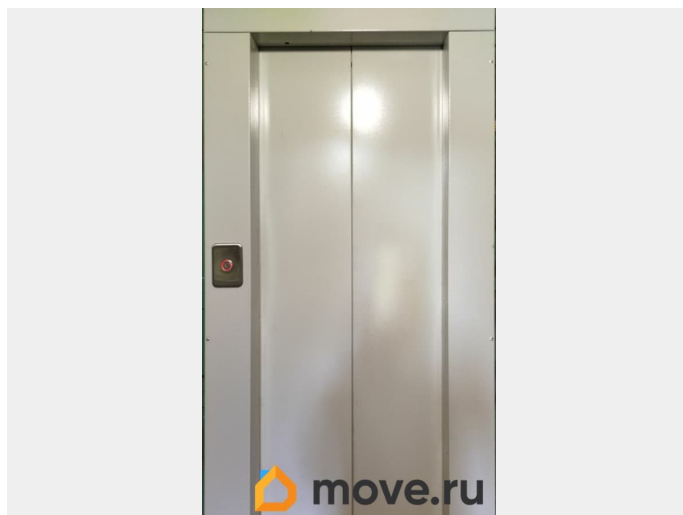
да

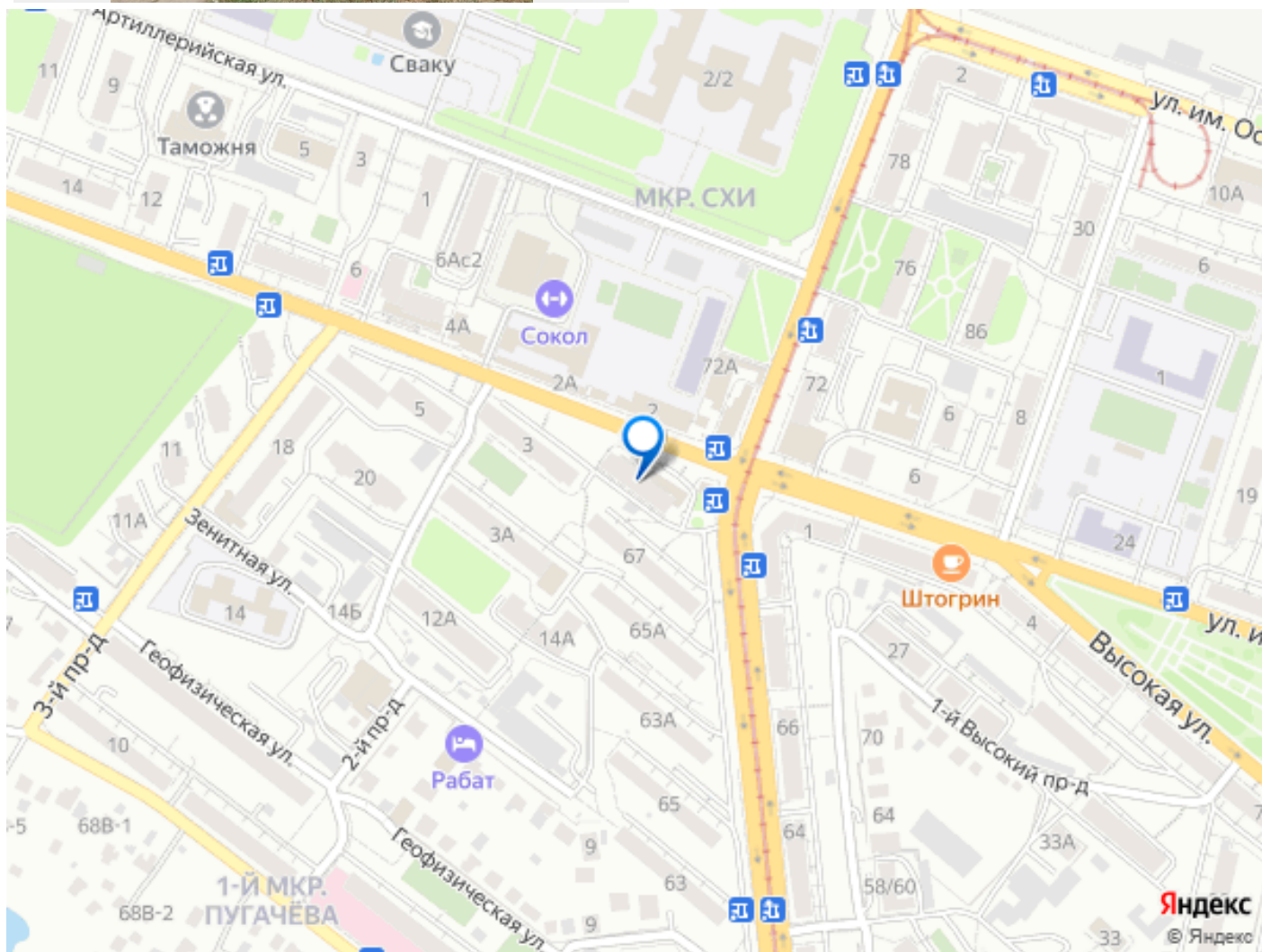
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира (люкс) в Саратове, район СХИ. Отличная цена. Окна выходят на обе стороны — на улицу и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение всего дня. В квартире три отдельные светлые комнаты, вместительная лоджия 6 кв м, где можно насладиться свежим воздухом, вместительный коридор, отдельный санузел. Дом кирпичный находится в хорошем состоянии, новый лифт, (заменяли 07.2025 г). Наземная парковка, всегда есть места. Вокруг дома есть все необходимое для комфортной жизни: в шаговой доступности находятся школы, колледжи, детские сады, магазины, поликлиники, рынок. Навашина, ботанический сад, ВВУЗ, ТЦ Рубин, смотровая площадка. Это идеальное место для семей с детьми. До центра (Сенной рынок) пять минут езды. Отличная транспортная развязка. Обременений нет: один взрослый собственник, возможна покупка в ипотеку, подходят под все виды сертификатов. Все документы готовы к сделке. Звоните, приходите на просмотр. Для клиентов

нашего агентства скидка! Юридическое
сопровождение, после сделки выдаётся чек и
договор





Move.ru - вся недвижимость России