

🕒 Создано: 01.09.2025 в 22:44

Обновлено: 01.10.2025 в 13:33

<https://saratov.move.ru/objects/9284610838>

Собственник

**79873111956,7986980
7373**

**Саратовская область, Саратов,
Новоузенская улица, 155/163**

5 350 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Новоузенская улица, 155/163

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Новоузенская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.54 м

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

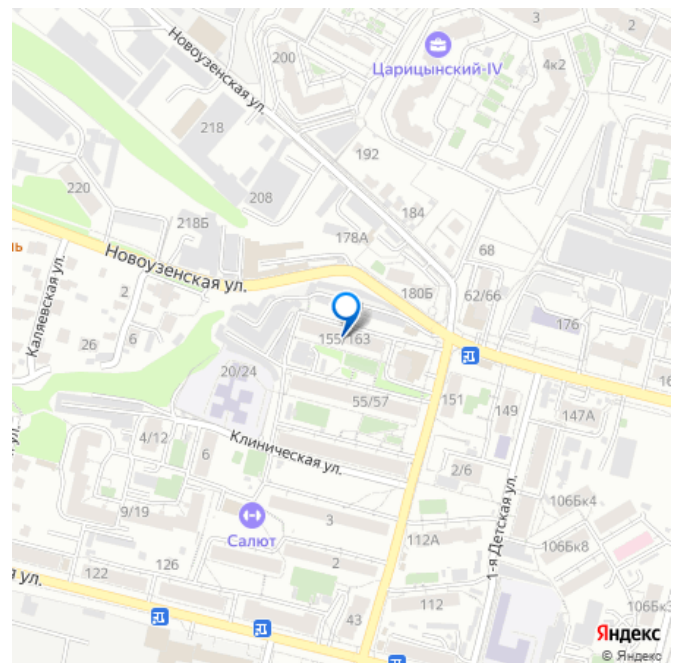
Покупка в ипотеку

да

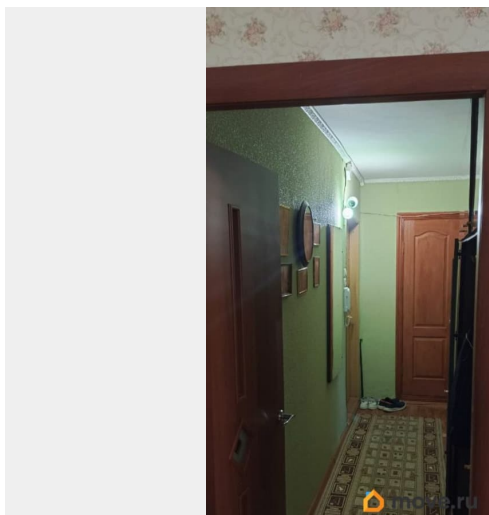
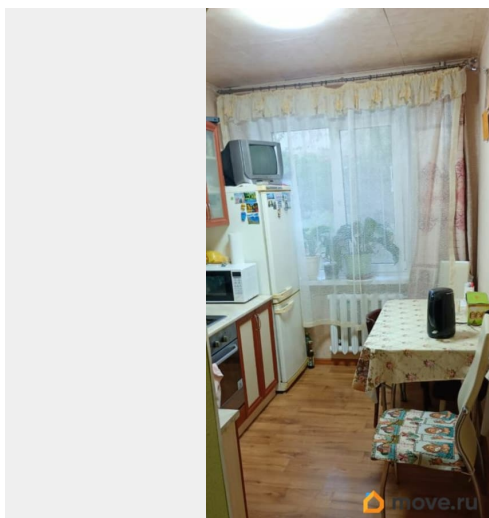
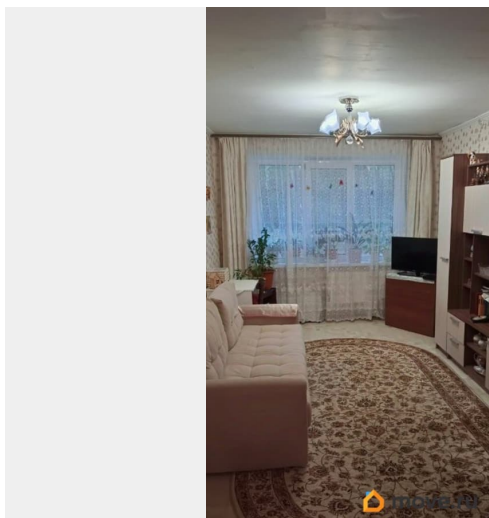
возможна ипотека, лифт

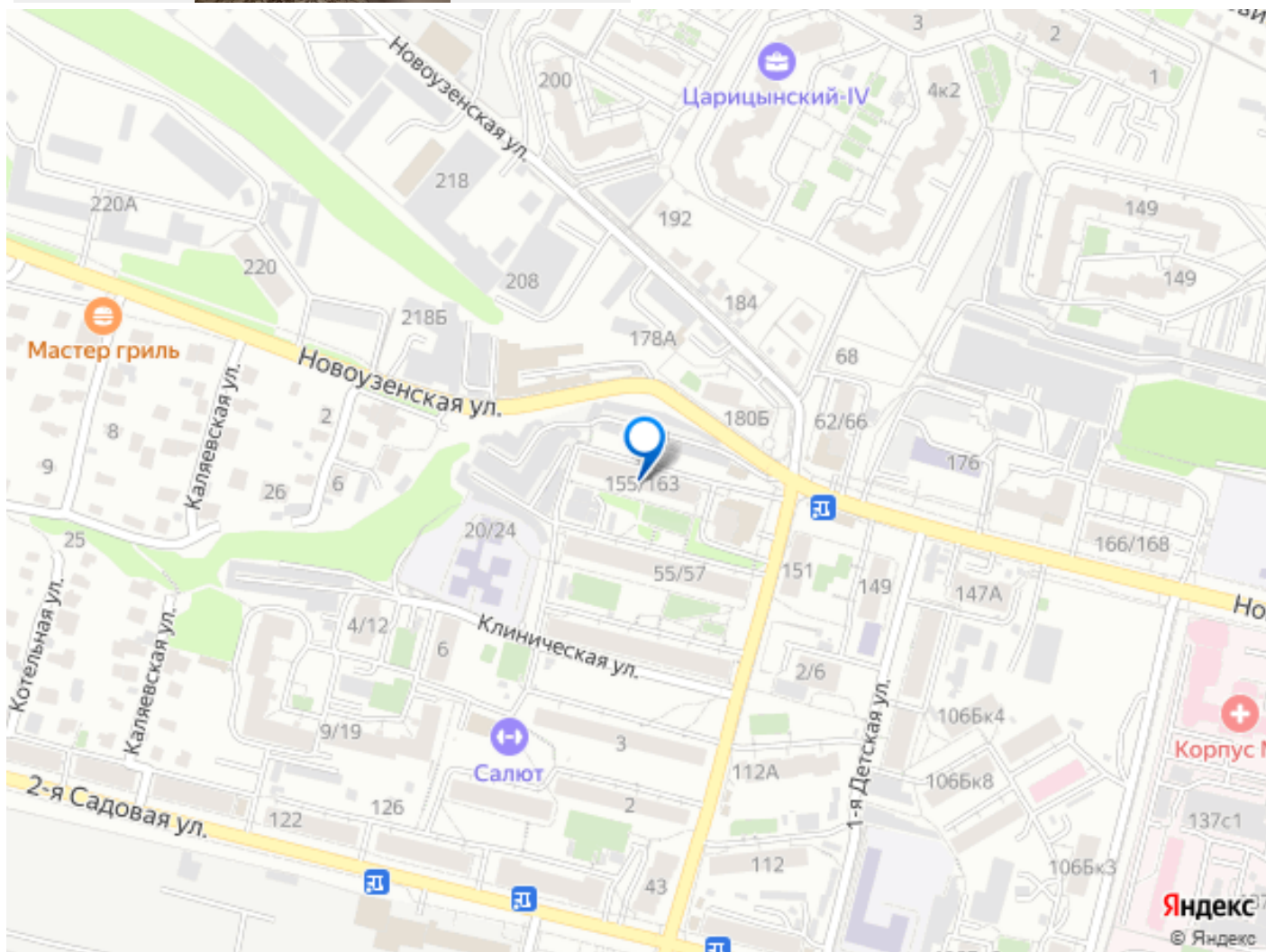
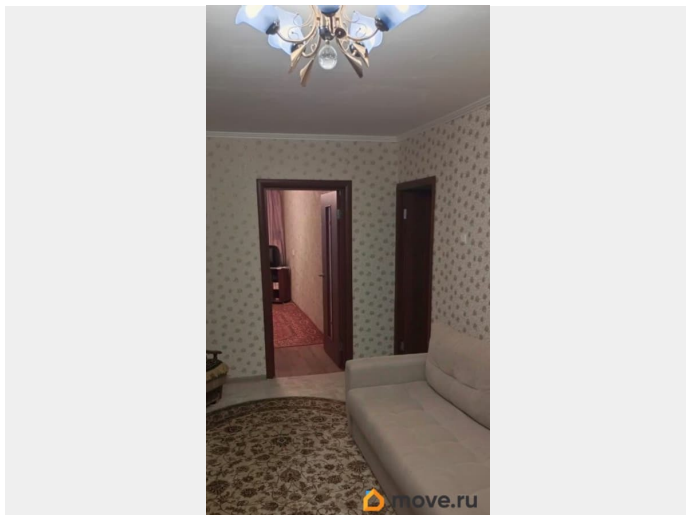
Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира от собственника по адресу: Россия, Саратов, Новоузенская улица, 155/163. Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, кухня — 7.8 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного дома, построенного в 1983 году. Высота потолков — 2.54 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу обустроить пространство по своему вкусу. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Имеется лоджия, которая может стать отличным местом для отдыха или хранения. В квартире есть отдельный санузел. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом. Во дворе предусмотрены парковочные места для жителей. Благодаря удобному расположению, все необходимые условия для комфортной жизни находятся в шаговой доступности. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому можно легко решать все бытовые вопросы. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без посредников, что исключает дополнительные комиссии. Возможна



продажа в ипотеку, что упрощает процесс покупки. Все документы готовы к сделке, квартира свободна от обременений и готова к продаже. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично убедиться в преимуществах этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Это отличная возможность приобрести комфортное жилье в развитом районе города.





Move.ru - вся недвижимость России