

Создано: 03.09.2025 в 16:26

Обновлено: 03.09.2025 в 16:22

<https://saratov.move.ru/objects/9284673404>

Собственник

79878004638

**Саратовская область, Саратов,
Электронная улица, 7**

4 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Электронная улица, 7

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Электронная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

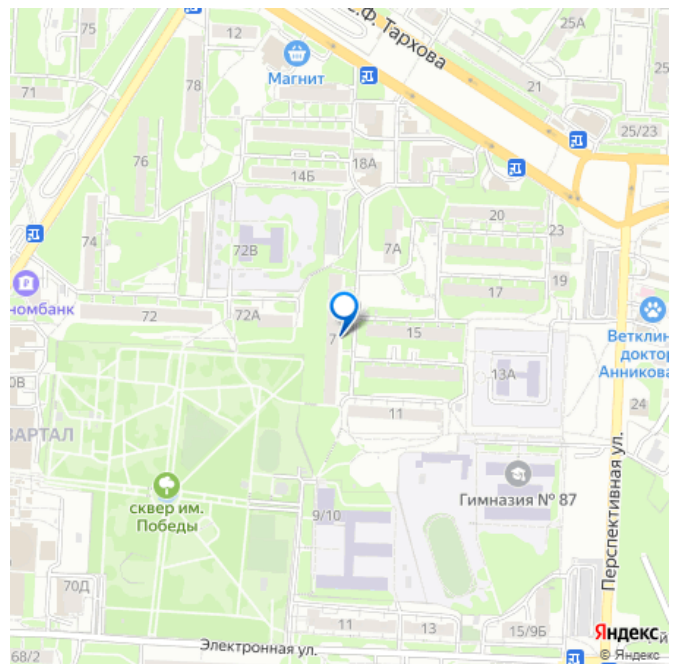
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

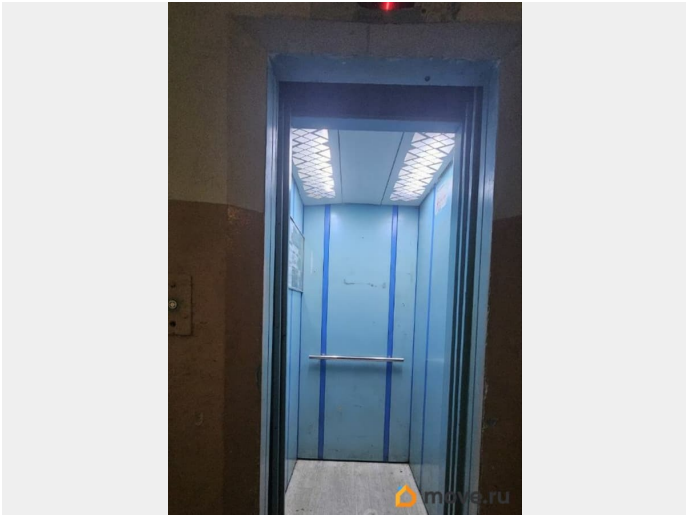
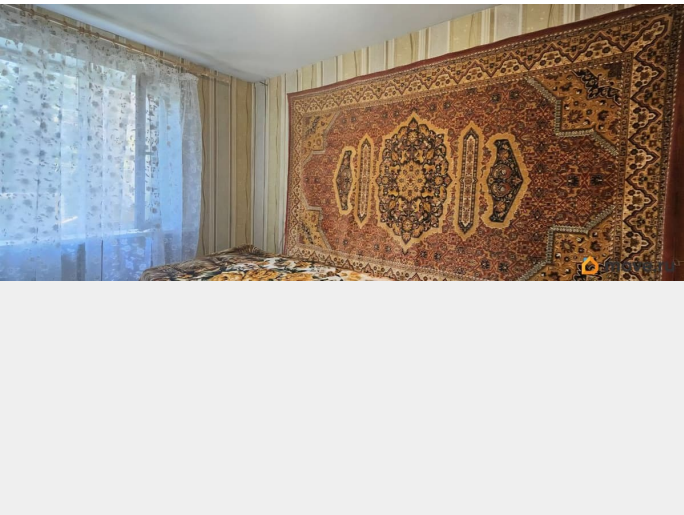
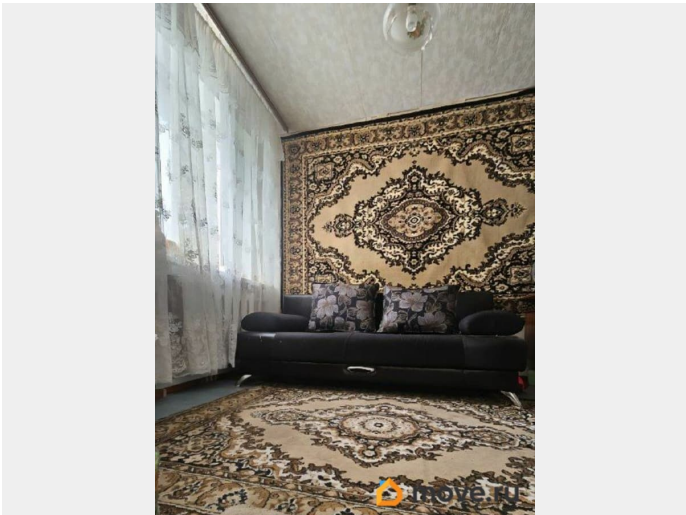
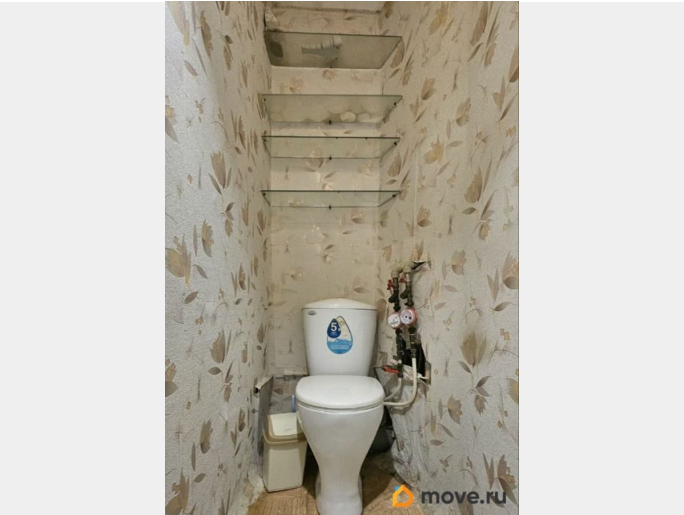
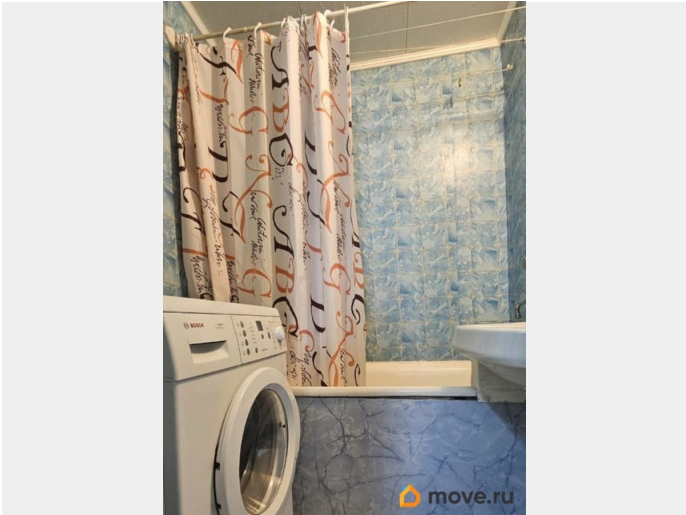
возможна ипотека, лифт, парковка

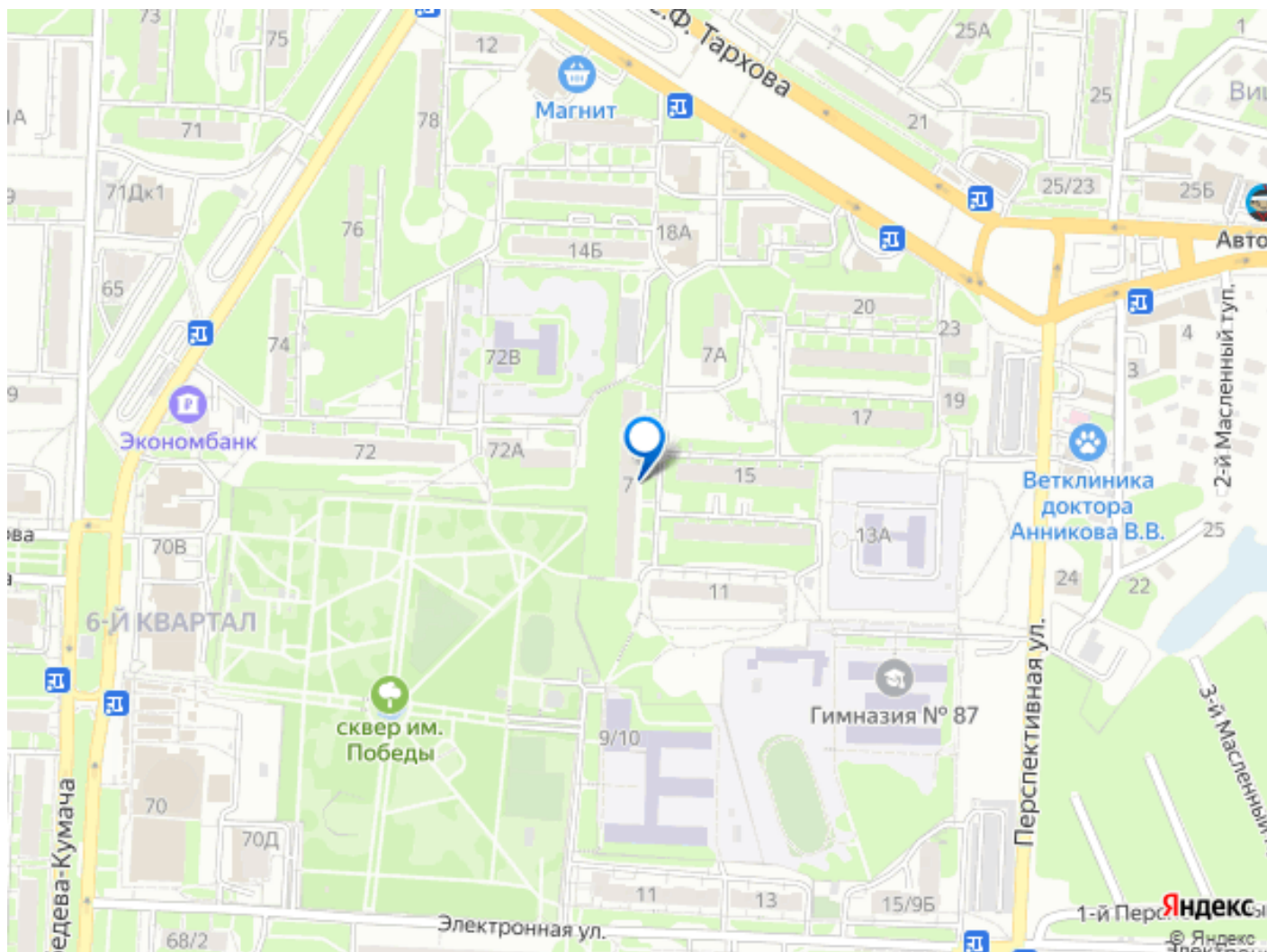
Описание

Уважаемый покупатель, обращаем Ваше внимание на ИНТЕРЕСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! В ПРОДАЖЕ 3-х комнатная квартира на ул. ЭЛЕКТРОННАЯ в ЛЕНИНСКОМ районе г. САРАТОВ. ОЦЕНИТЕ ПРЕИМУЩЕСТВА! О КВАРТИРЕ: +расположена на комфортном 2 этаже ; + общая площадь квартиры по ЕГРН 60 кв.м + балкон ; + состоит из 2х изолированных + 1 смежной комнат, раздельного с/узла, кухни 7кв. + часть окон смотрит в сторону тихого ухоженного двора, часть на зеленую припарковую зону сквера Победы; + установлены качественные пластиковые стеклопакеты, полипропиленовые трубы, счетчики электроэнергии и водоснабжения; +состояние квартиры позволяет заехать и жить при необходимости, но в тоже время оставляет возможность для реализации Ваших творческих фантазий. О ДОМЕ И ИНФРАСТРУКТУРЕ: + 10 этажный дом 1970 года постройки; + чистый подъезд (без мусоропровода); +новый лифт; + благоустроенная придомовая территория; +в шаговой доступности замечательное место отдыха сквер Победы - главная зелёная зона Шестого Квартала! Общая площадь сквера составляет 7 Га. Здесь можно насладиться

красивым цветомузыкальным фонтаном, полюбоваться памятниками культурного наследия, уединиться или отлично провести время с семьей и друзьями! +развитая инфраструктура района (рядом торговый центр Нарру Молл, школы 44, 101, гимназия 87, , д/сады 216, 222, бассейн «Рекорд», Детская больница 7, сквер им. « Победы», рынок «Северный», сетевые магазины Магнит, Пятерочка, Чижик, аптеки, остановка транспорта и иные объекты соц. сферы); +удобная транспортная развязка (Вольский тракт/Сокурский тракт/ Солнечный-Юбилейный/ЗДачнаяи др. направления). О ДОКУМЕНТАХ И ПАРАМЕТРАХ СДЕЛКИ: + чистая продажа; +полная стоимость в договоре; +подходит под любые формы расчета; +БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Показ в удобное для Вас время. Звоните! Кстати, если Вы сейчас продаете, либо планируете продажу своей недвижимости, - поможем найти покупателя! Безопасно юридически сопроводим Вашу сделку! Будем рады покупкам с нами и у нас!







Move.ru - вся недвижимость России