

🕒 Создано: 29.09.2025 в 16:44

Обновлено: 22.10.2025 в 17:23

**Саратовская область, Саратов,
Новоузенская улица, 166/168**

4 100 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Новоузенская улица, 166/168

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Новоузенская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

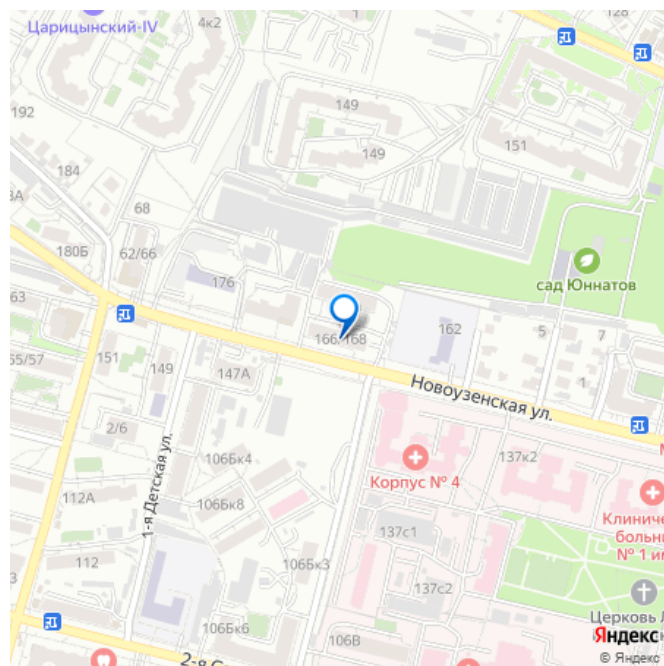
<https://saratov.move.ru/objects/9285331745>

Алексей Сергеевич Глумов, Этажи

Саратовская область

79873300172

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

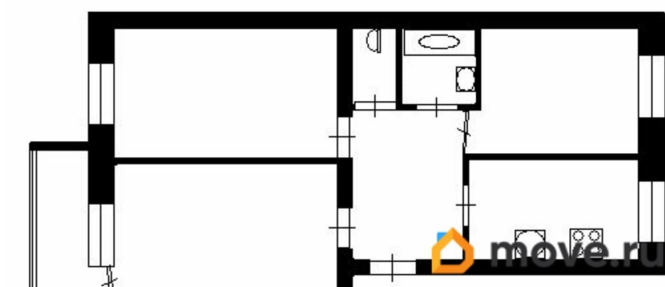
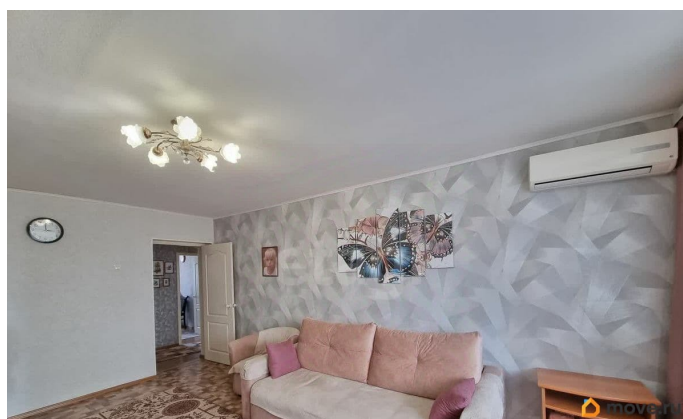
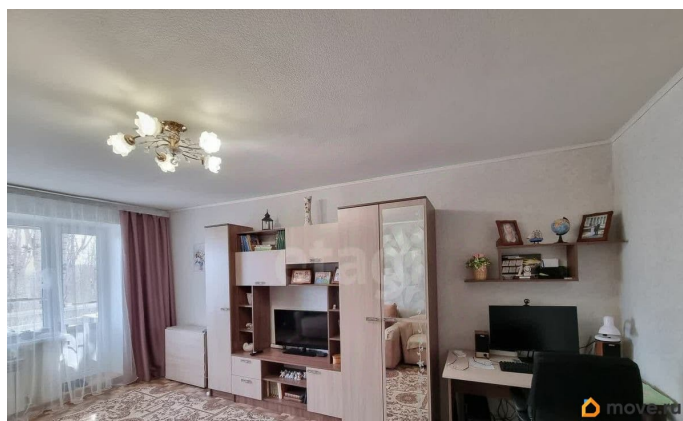
да

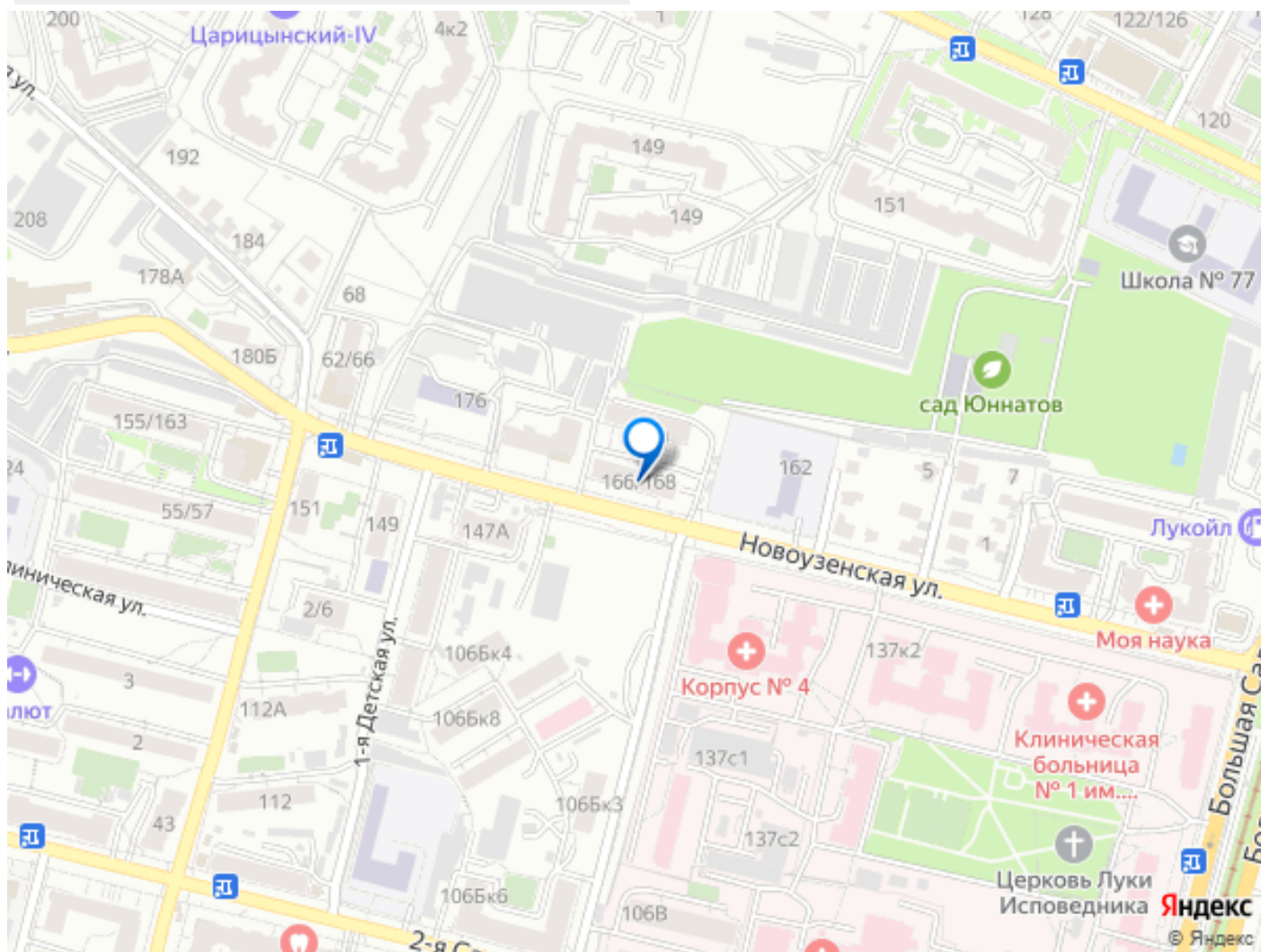
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается хорошая уютная 3х комнатная квартира в Октябрьском районе, в кирпичном 5-ти этажном доме по ул. Новоузенской. Дом в отличном техническом состоянии, благоустроенный двор, ухоженные подъезды. Квартира расположена на крайнем 5 этаже, вас не будет беспокоить шум от соседей, при том что капитальный ремонт крыши производили совсем недавно. Квартира в приятном жилом состоянии, вложений не требует! Выполнен косметический ремонт, все коммуникации поменяны, трубы водоснабжения и отопления полипропилен, пластиковые окна, современные радиаторы отопления, раздельный санузел в кафеле, а также имеется балкон с выходом с гостиной. Очень продуманная планировка с изолированными комнатами и просторными коридорами, что является редкостью для 5-ти этажных домов. Хорошо развита инфраструктура района, прямо в доме сетевые магазины, в шаговой доступности школы и детские сады, остановка общественного транспорта возле дома. Для любителей природы в 10 мин. езды природный парк Кумысная Поляна, а до центра города всего 10-15 мин. на общественном транспорте! Чистая продажа, 1 взрослый собственник, подходит под любой вид расчета. По всем вопросам звоните,

оперативный показ в удобное время. Код
пользователя: 59188 Номер в базе: 4839296





Move.ru - вся недвижимость России