

Создано: 08.10.2025 в 12:06

Обновлено: 21.12.2025 в 15:54

<https://saratov.move.ru/objects/9285579655>

Юлия Васильевна, Твой Дом

**79873610724**



**Саратовская область, Саратов, проспект Строителей, 20**

**5 500 000 ₽**

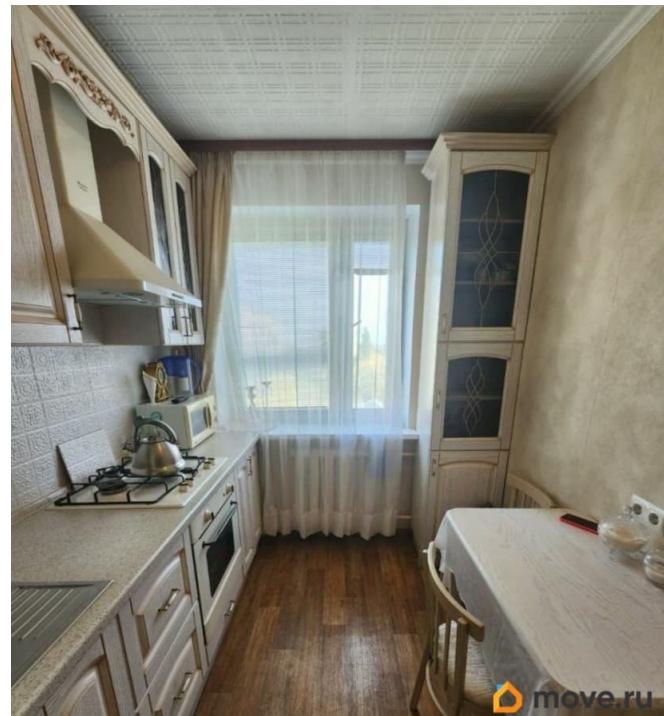
Саратовская область, Саратов, проспект Строителей, 20

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

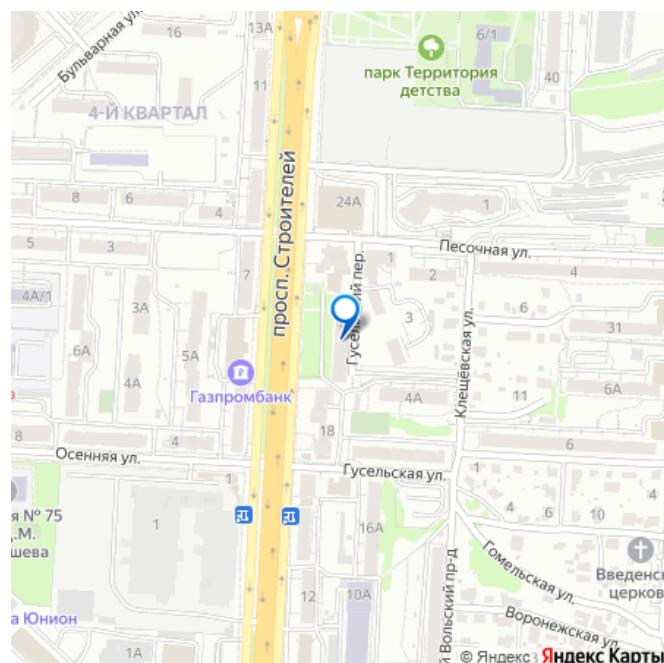
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

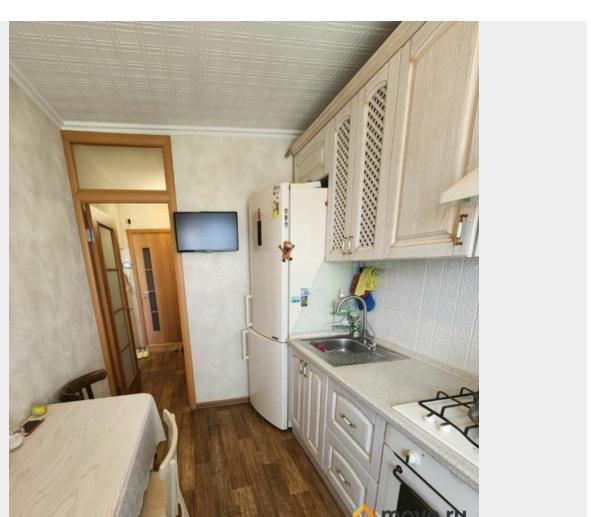
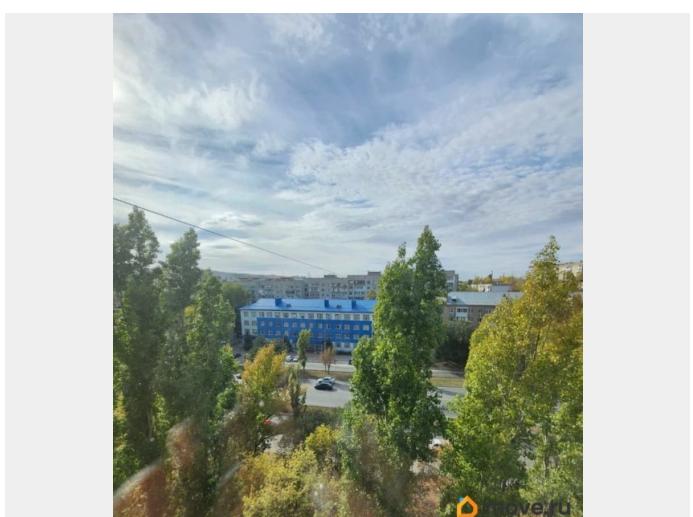
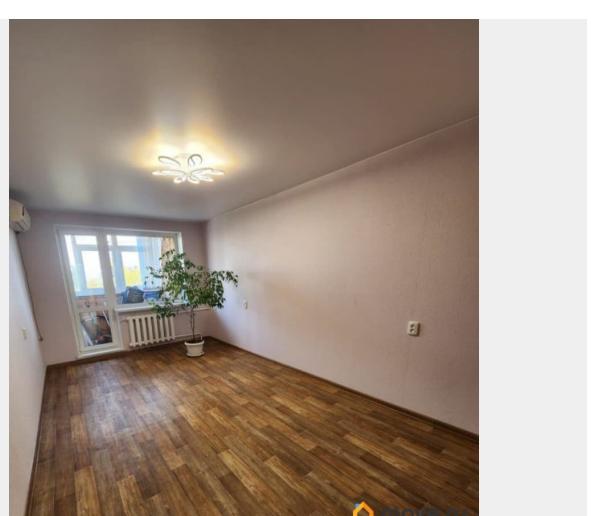
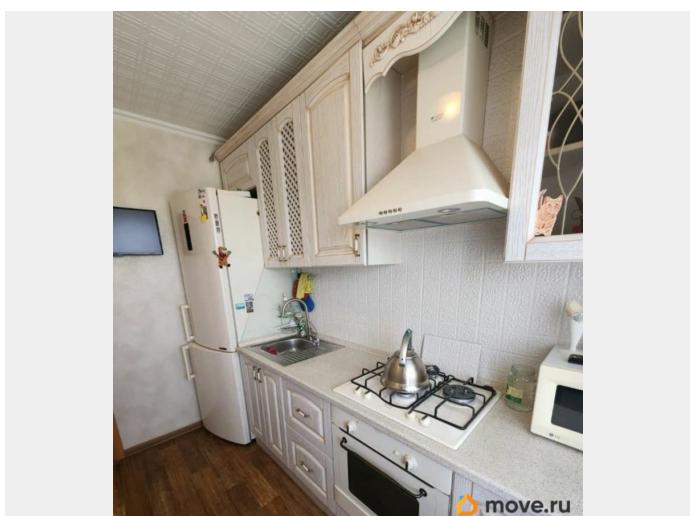
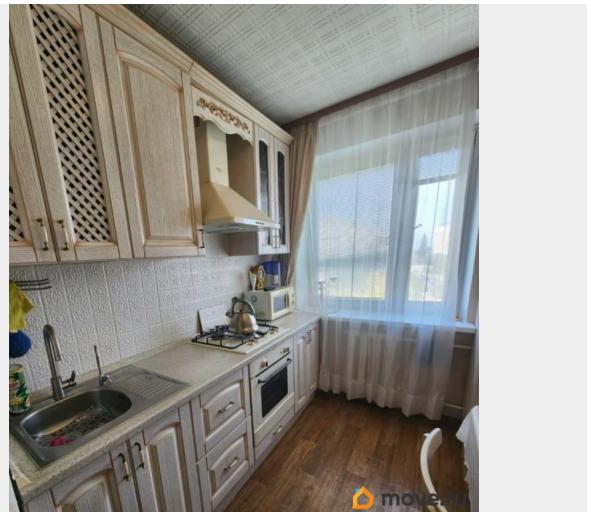
да

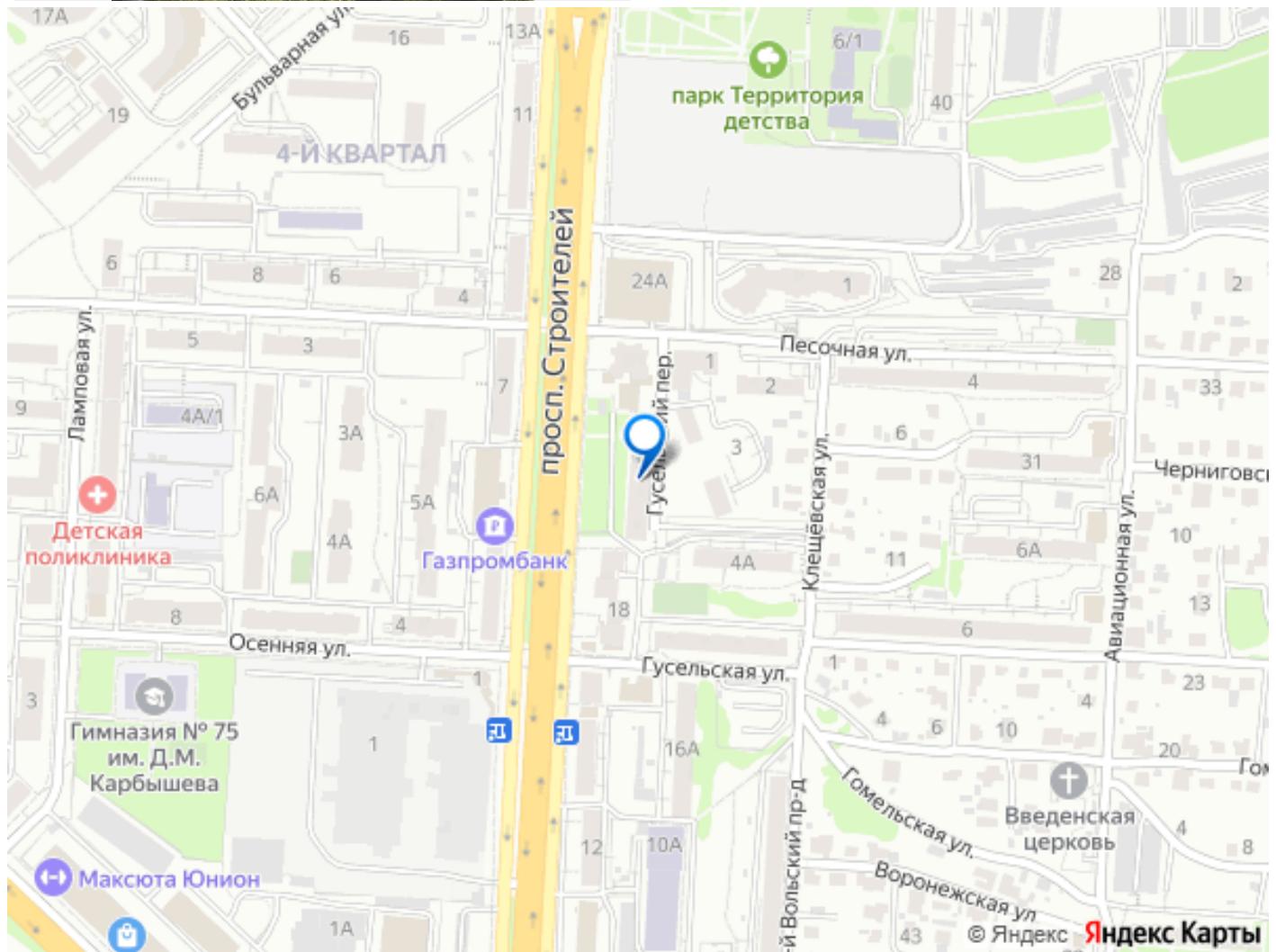
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается трехкомнатная квартира площадью 60 кв.м на 9 этаже 9-этажного панельного дома в районе ост. 75 школа.. Квартира просторная, светлая и очень теплая, окна квартиры выходят на 2 стороны, есть лоджия и балкон, санузел совмещенный. В квартире произведен хороший косметический ремонт, установлены пластиковые окна, в том числе остекление лоджии и балкона, выровнены стены, установлены новые двери (фото соответствуют действительности). В подарок новым собственникам остается: кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой, двухкамерный холодильник, обеденный стол со стульями, два шкафа, комод, стенка, двуспальный диван, три сплит-системы и микроволновая печь, телевизор. Вся мебель и техника в отличном состоянии. В квартире никто не проживает. Быстрый выход на сделку. Подъезд чистый, двор ухоженный, соседи отличные! Рядом есть все необходимое: школы, сады, поликлиники, торговые центры, магазины, отделения банков, остановки общественного

транспорта. Отличная транспортная  
развязка. Квартира без долгов и  
обременений, два взрослых собственника.  
Более 5 лет в собственности. Рассмотрим  
различные варианты расчета! Обоснованный  
торг после осмотра. Вопросы по телефону!





Move.ru - вся недвижимость России