

Создано: 12.11.2025 в 14:36

Обновлено: 15.12.2025 в 17:58

**Саратовская область, Саратов, проспект Энтузиастов, 57**

**4 199 999 ₽**

Саратовская область, Саратов, проспект Энтузиастов, 57

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9286543236>

**Наталья Карпова, Резиденция**

**Активных Инвестиций**

**79878013253, 7987311  
1752**

для заметок

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

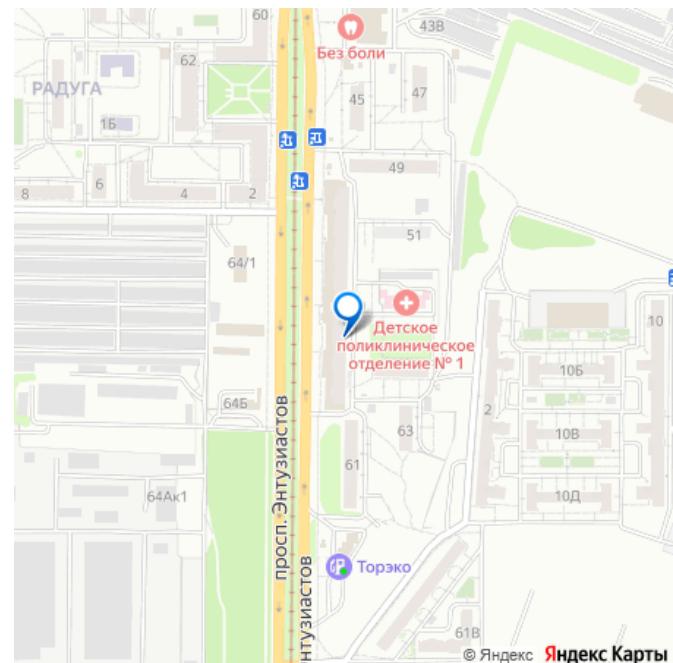
Покупка в ипотеку

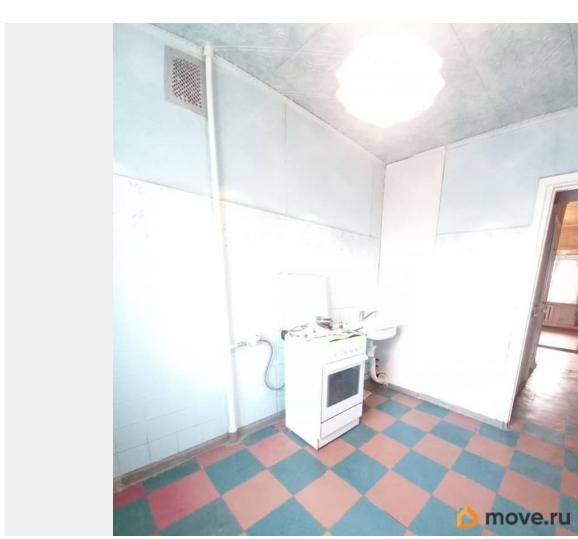
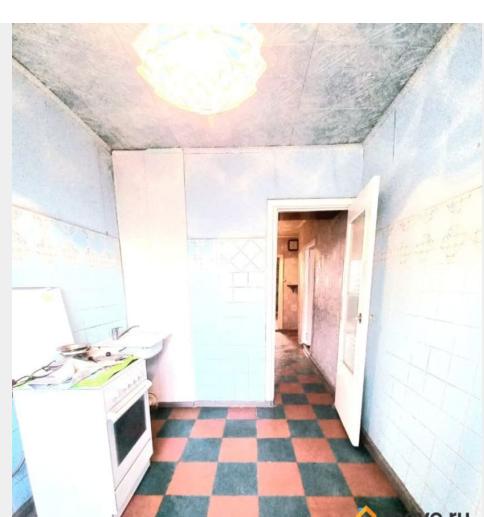
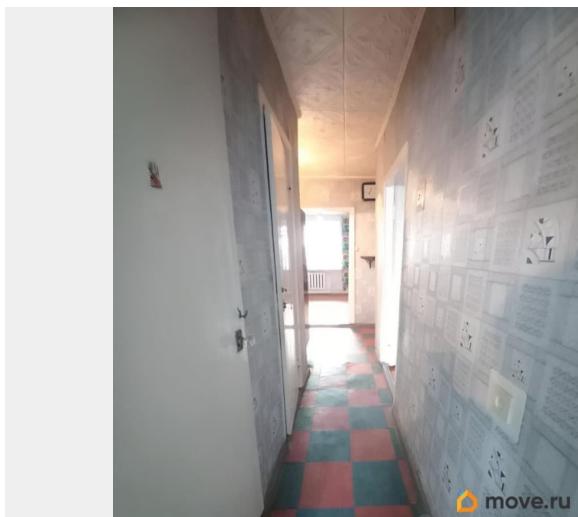
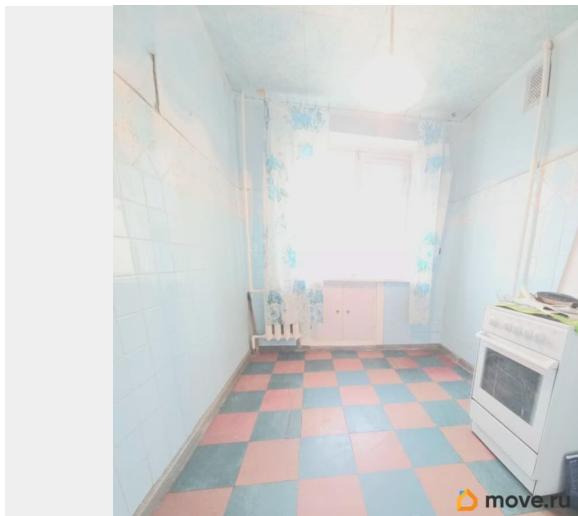
да

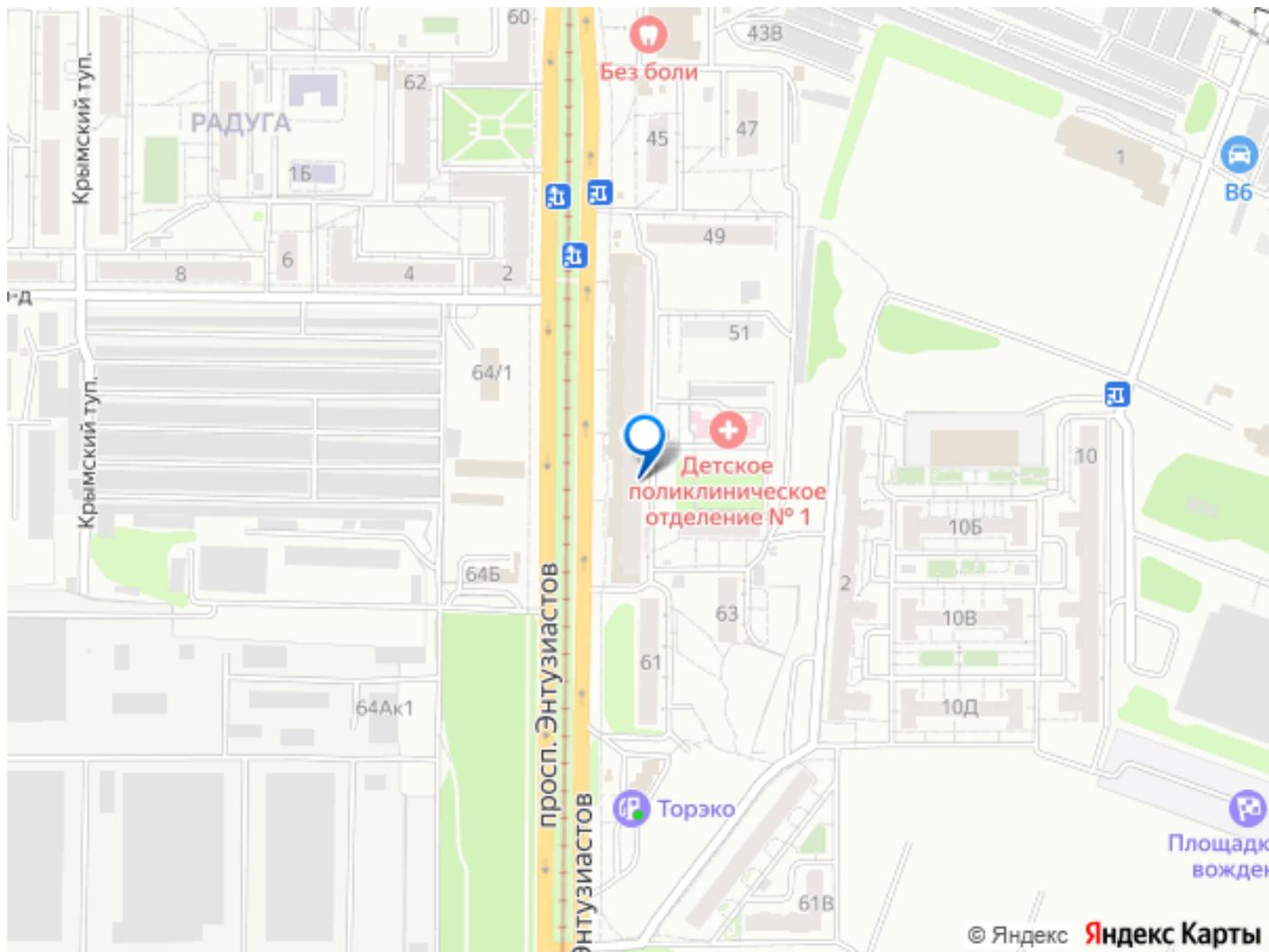
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира площадью 60 кв. м на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома. Высота потолков — 2.8 метра. Дом был построен в 1970 году, а окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и тишину. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Кухня занимает 7 кв. м, что достаточно для комфортной готовки и приема пищи. В квартире есть отдельный санузел, а также одна лоджия, где можно устроить зону отдыха. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом. Кирпичный материал постройки обеспечивает надежность и теплоизоляцию. Рядом с домом удобно расположены школы, детские сады и клиники — все, что нужно для комфортного проживания семьи. Также в шаговой доступности находятся магазины, что делает покупку продуктов быстрым и удобным делом. Продажа осуществляется без обременений. Возможно оформление в ипотеку. Юридически чистая сделка гарантирована. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить преимущества этой квартиры и сделать ее своим новым домом.







Move.ru - вся недвижимость России