

Создано: 15.12.2025 в 15:43

Обновлено: 15.12.2025 в 16:40

**Саратовская область, Саратов, улица  
Большая Садовая, 168/174**

**6 000 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Большая Садовая,  
168/174

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Садовая Большая](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://saratov.move.ru/objects/9287445260>

**Наталия Кубышкина, Наталия  
Кубышкина**

**79869807938**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

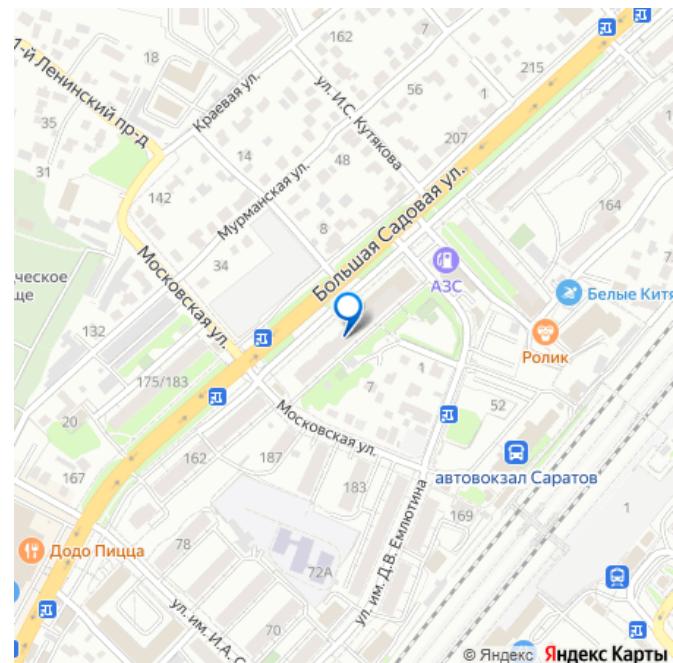
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Саратове на Большой Садовой улице, 168/174. Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, жилая площадь — 45 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома 1979 года постройки. В доме есть пассажирский лифт, что удобно для подъема на этаж. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому здесь можно сразу жить и постепенно обустраивать пространство под себя.

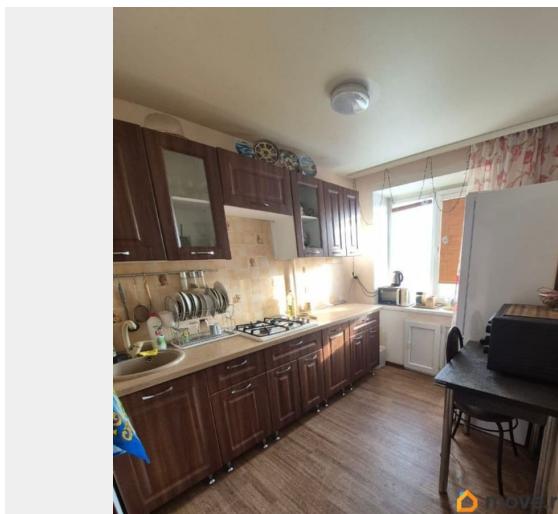
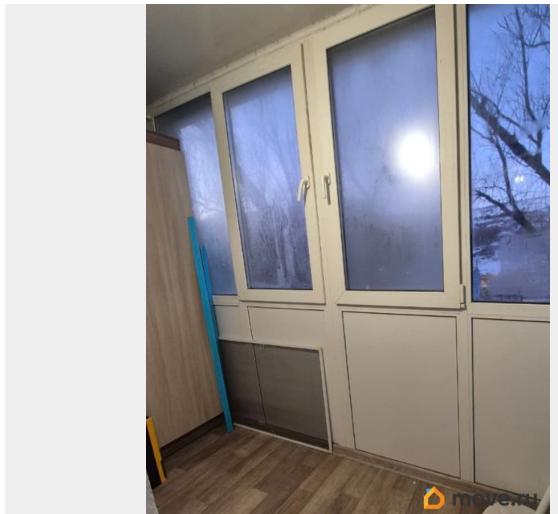
Просторная кухня площадью 10 кв. м идеально подходит для семейных ужинов. В квартире есть один отдельный санузел.

Высота потолков — 2,5 метра, что создает ощущение простора. Дом находится в хорошем состоянии. Рядом с домом есть парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район зеленый и благоустроенный, поэтому здесь приятно прогуливаться. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимое для комфортной жизни находится рядом. Также есть магазины и торговые центры, где можно сделать все необходимые покупки. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, все документы



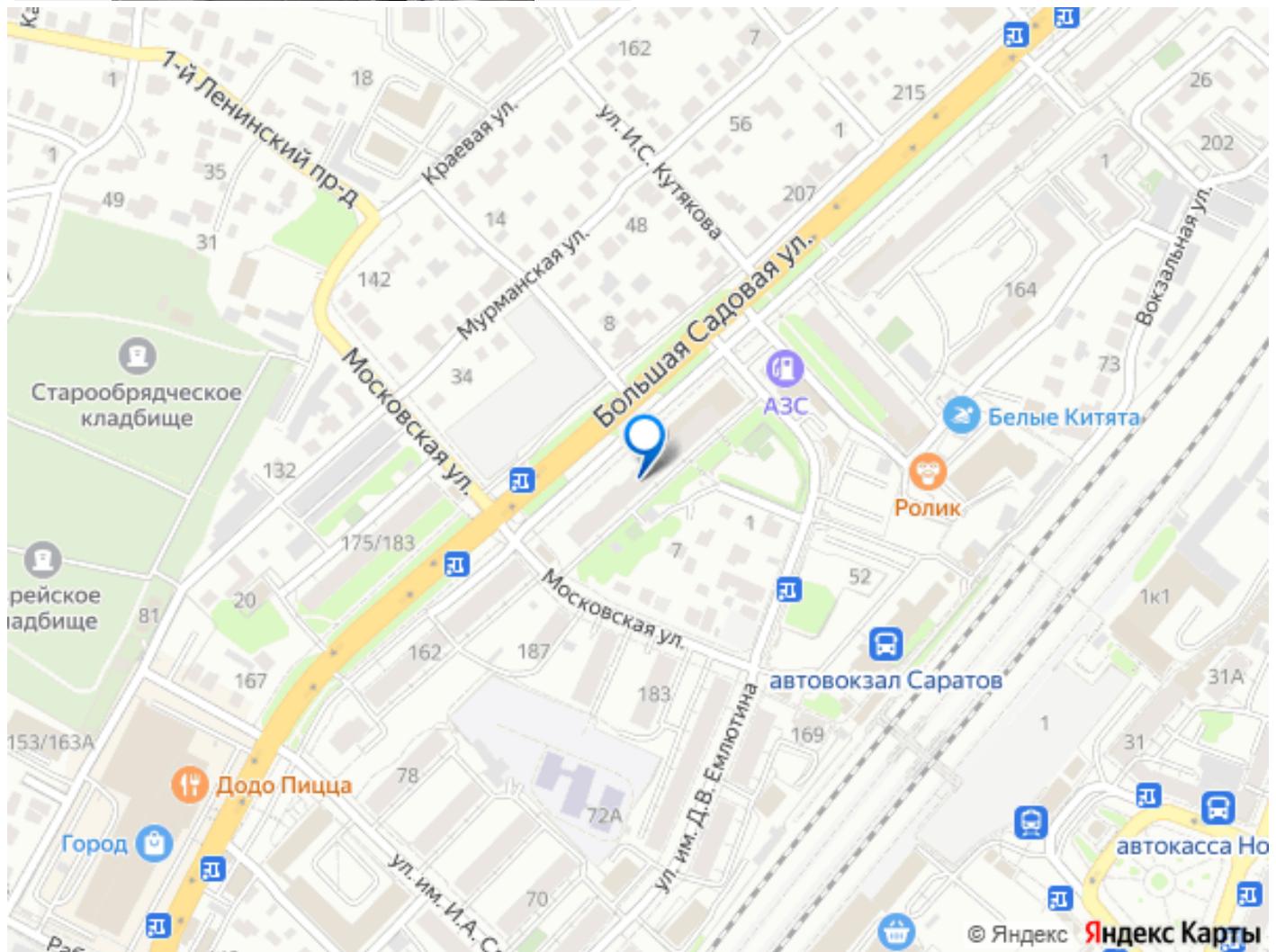
готовы к сделке. Возможна ипотека.

Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь  
на удобное для вас время и оцените все  
преимущества этой квартиры лично.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России