

Создано: 18.12.2025 в 12:25

Обновлено: 18.12.2025 в 11:55

<https://saratov.move.ru/objects/9287551030>

Татьяна Батареева, Ваш Дом

**79873213678, 7987321**

**6709**

**Саратовская область, Саратов, проезд 1-й**

**Тульский, 24**

**4 300 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й Тульский, 24

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проезд Тульский 1-й](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

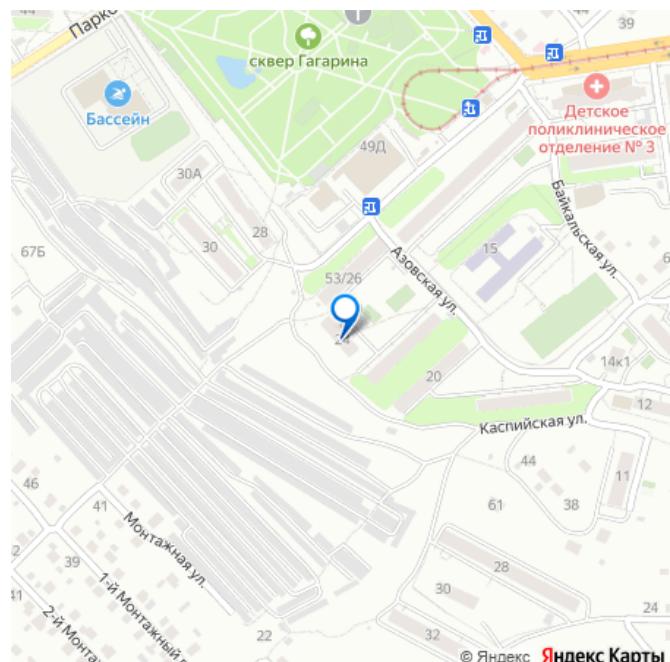
Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



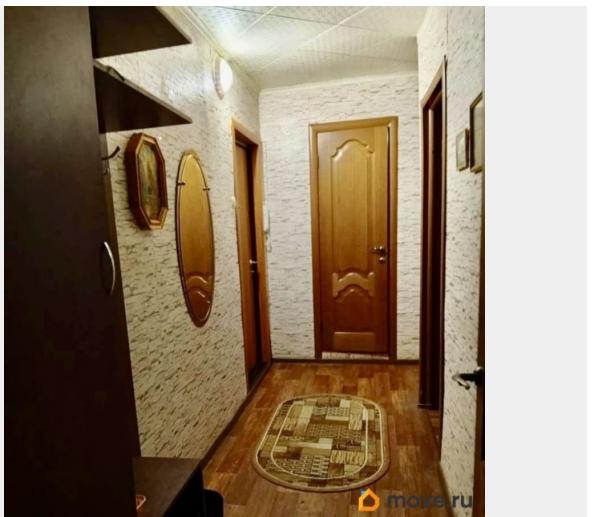
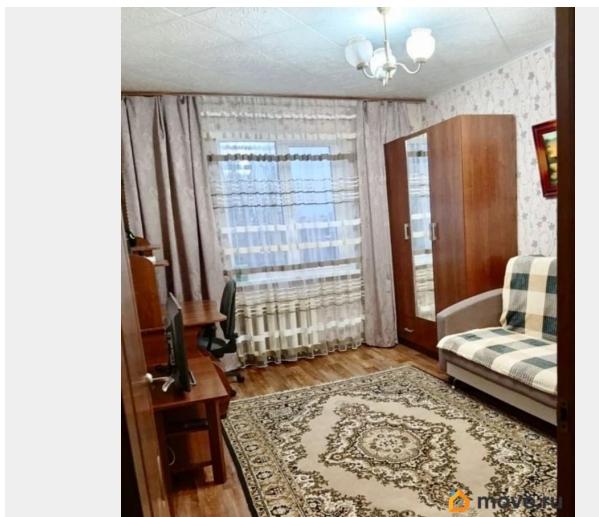
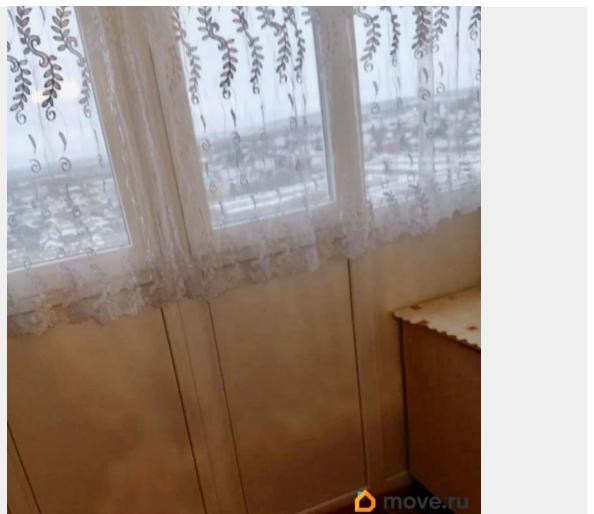
## **Описание**

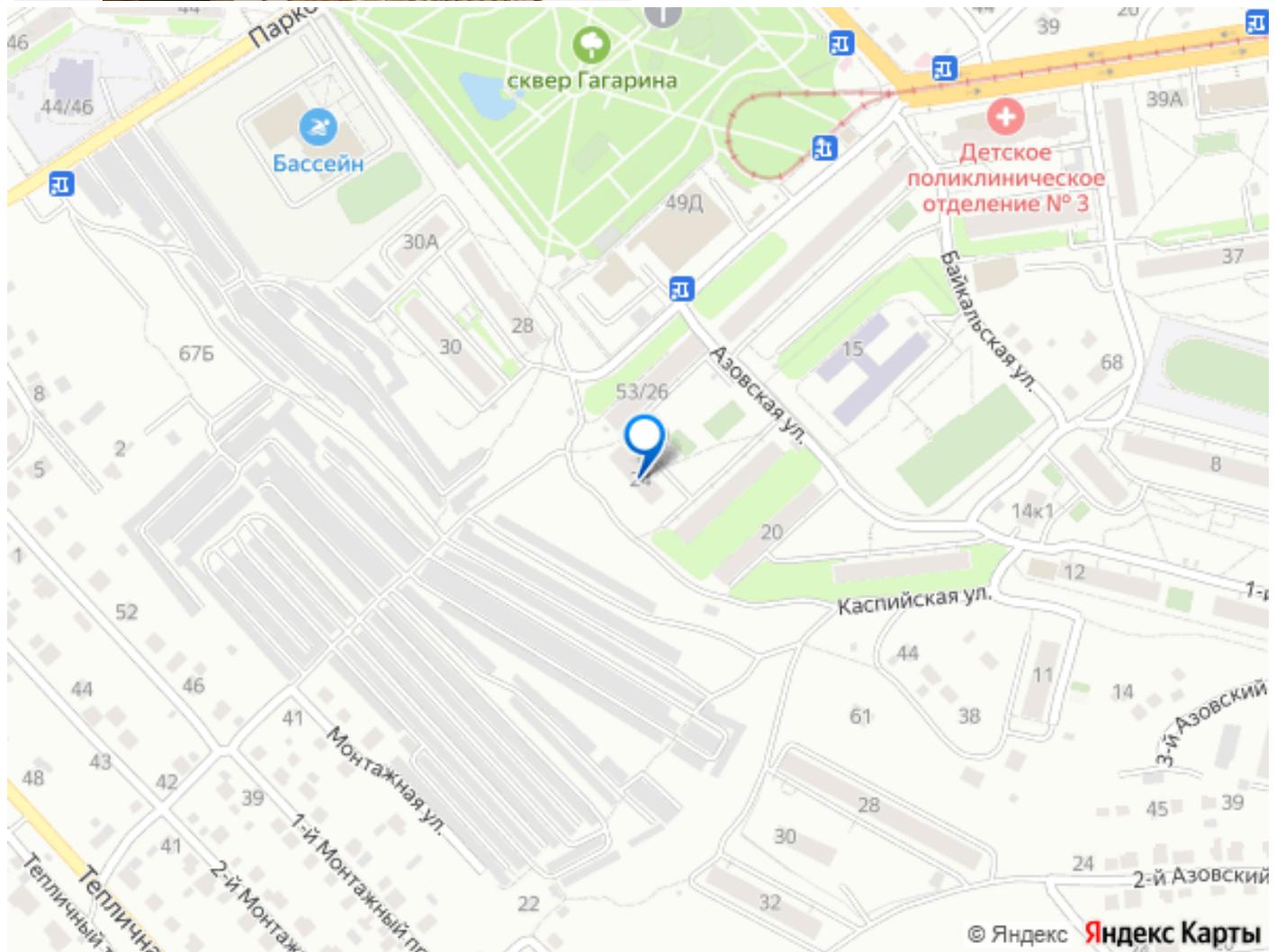
Продается уютная 3-комнатная квартира в хорошем состоянии, чистая ,уютная. Общая площадь квартиры — 64 кв. м, расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1979 году. Квартира отлично подойдет для семьи благодаря удобной планировке и просторным комнатам. В квартире косметический ремонт, что дает возможность новому владельцу внести свои дизайнерские решения.Квартира с мебелью , что позволит заселиться сразу после покупки. Санузел совмещенный, в нормальном состоянии. Есть балкон и лоджия, где можно устроить зону отдыха или хранение вещей. Дом ухоженный, в нем работает пассажирский лифт. Для автомобилей жильцов имеется наземная парковка, поэтому, а значит, у вас не возникнет проблем с местом для машины. В доме поддерживается порядок, а также регулярно проводятся необходимые работы по обслуживанию.Рядом Парк, остановки транспорта,детская поликлиника, садик и школа, магазины и рынок Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и клиники, поэтому можно не беспокоиться о доступности необходимых услуг. Также поблизости расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни.

Квартира продается по договору купли-продажи. Все документы готовы, юридически чистая сделка. Ипотека приветствуется, что облегчает возможность покупки.

Обременений на квартиру нет, поэтому можно быстро оформить все необходимые документы. Звоните и записывайтесь на просмотр! Эта квартира может стать вашим новым уютным домом. Не упустите

возможность приобрести комфортное жилье  
в хорошем районе Саратова.





Move.ru - вся недвижимость России