

**Саратовская область, Энгельс, улица
Тельмана, 5**

4 400 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 5

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

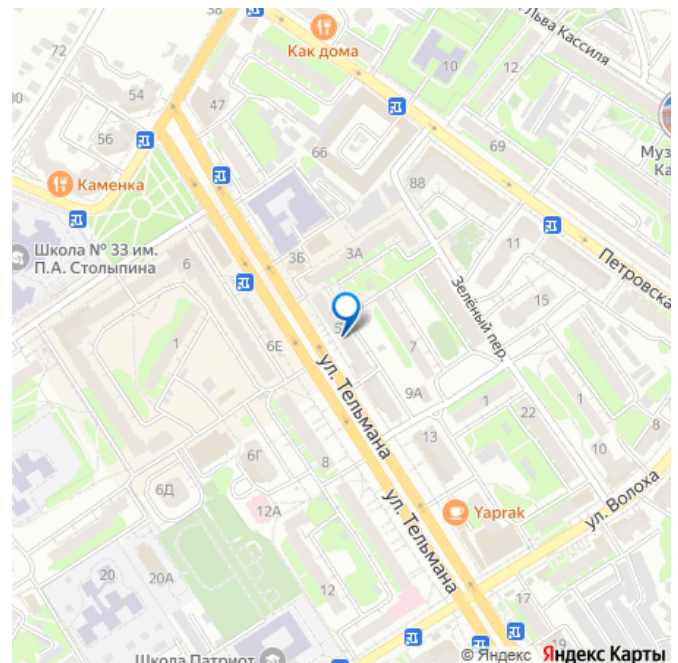
да

возможна ипотека, лифт

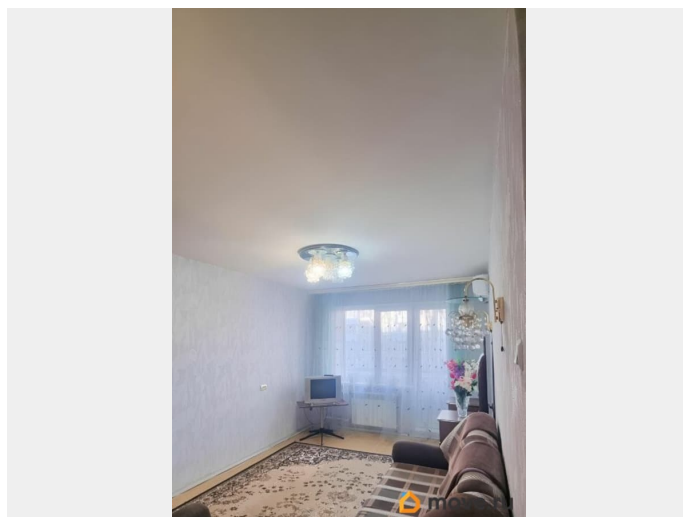
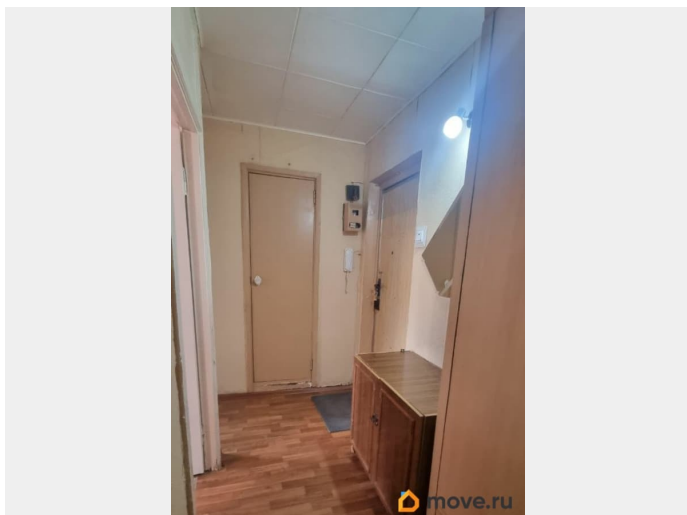
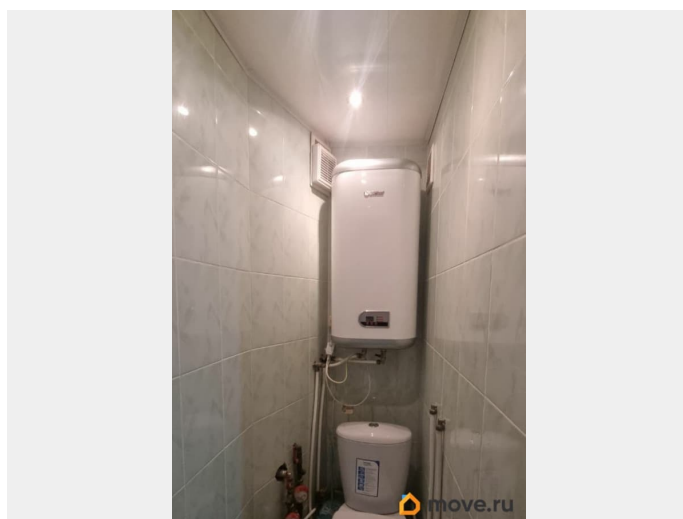
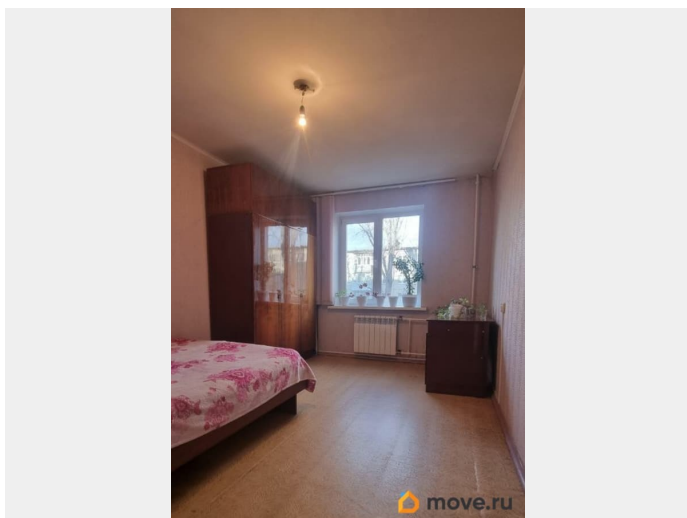
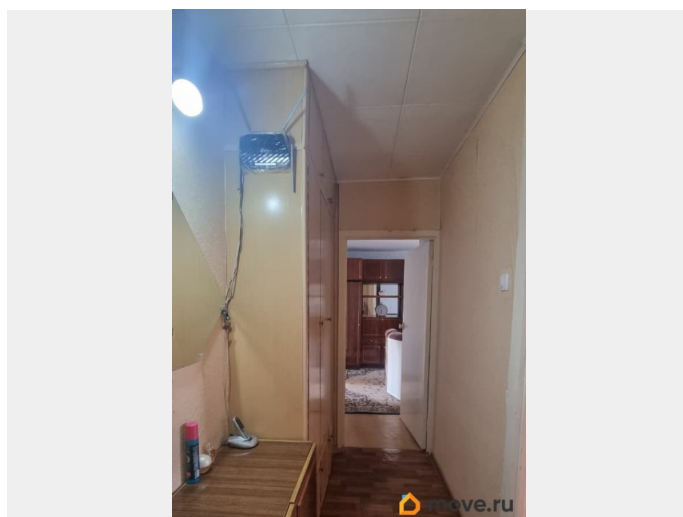
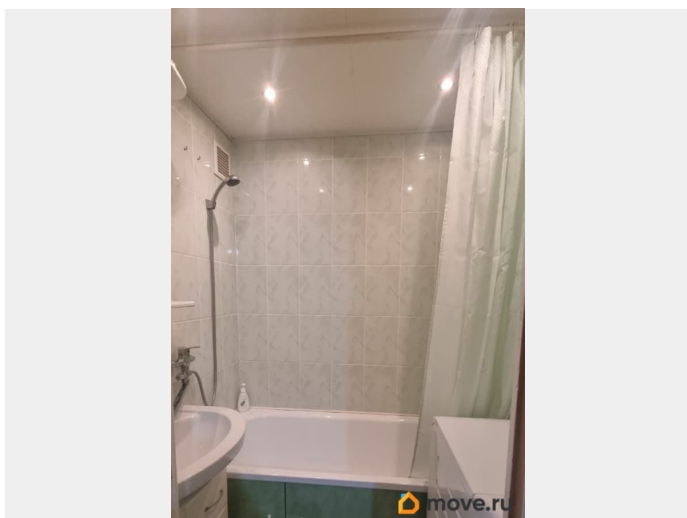
Описание

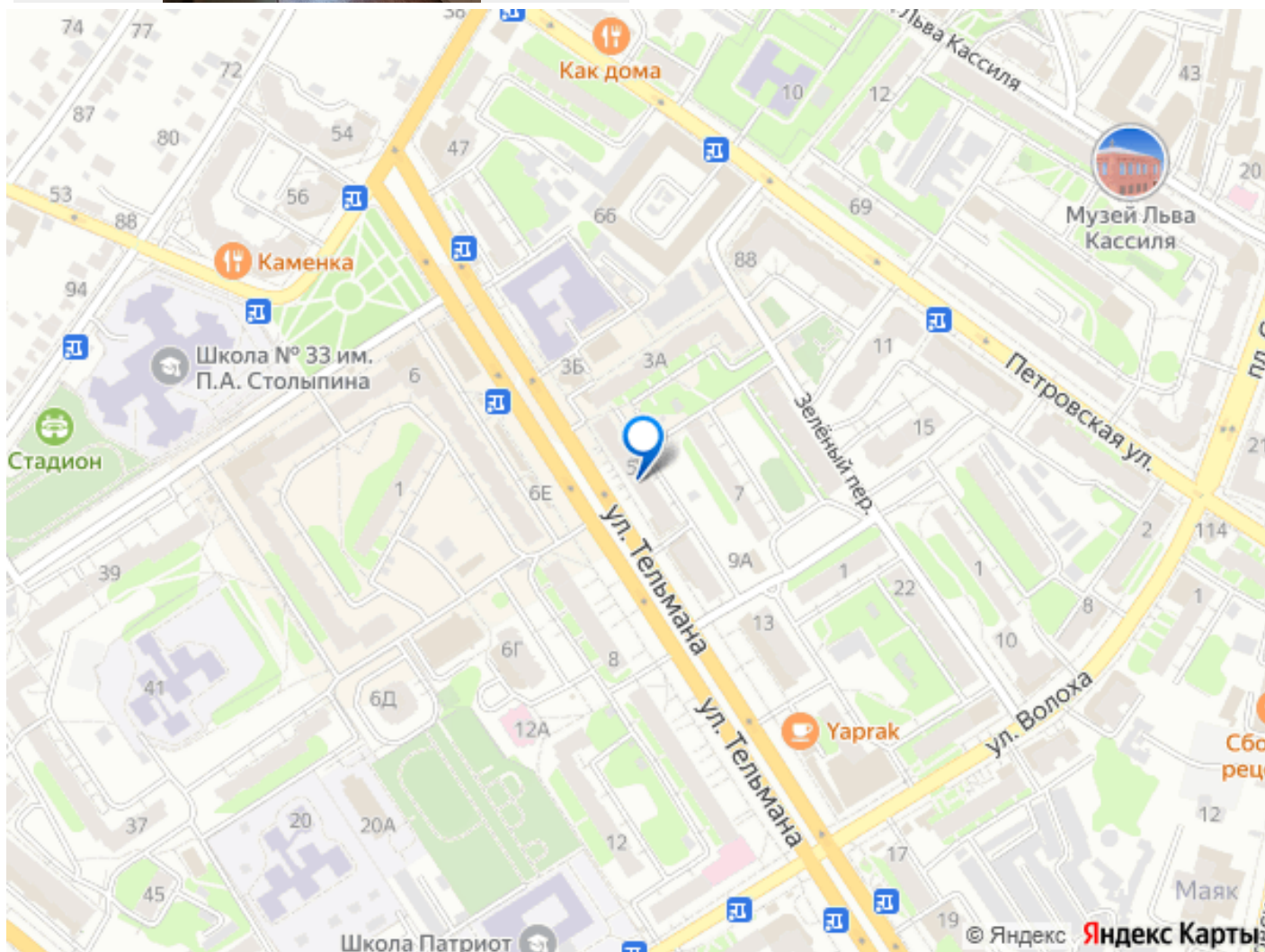
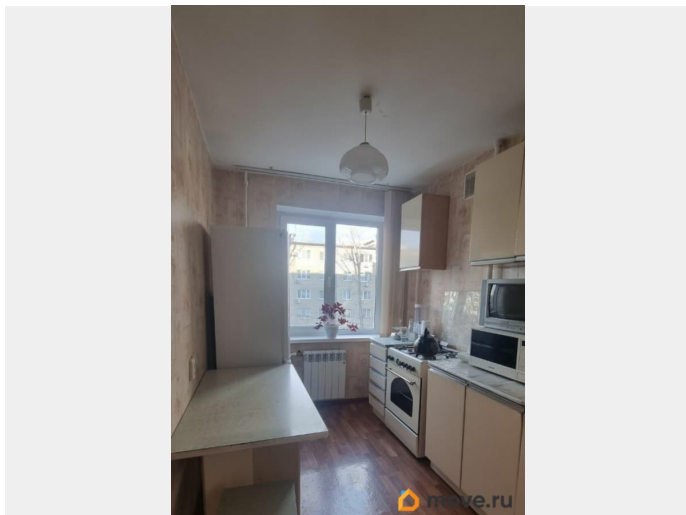
Продается светлая и уютная трехкомнатная квартира в Энгельсе, на улице Тельмана, 5. Общая площадь составляет 61,3 кв. м, из которых жилая - 45 кв. м, а площадь кухни 7 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1979 году. Высота потолков 2,6 м. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. Удобная планировка: три изолированные комнаты, одна лоджия и один балкон. Санузел раздельный. Окна выходят на обе стороны дома на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и проветривание. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый, есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание комфортным. Во дворе оборудованы детская площадка и места для парковки автомобилей. Инфраструктура района развита, рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Хорошая транспортная доступность: до ближайших остановок общественного транспорта всего несколько минут пешком. Условия сделки прозрачные. Квартира без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственник один.

Приглашаем вас на просмотр. Записывайтесь,



чтобы увидеть эту замечательную квартиру
вживую и оценить все ее преимущества.





Move.ru - вся недвижимость России