

🕒 Создано: 17.09.2025 в 23:32

Обновлено: 16.10.2025 в 12:14

Собственник

79878109325

**Саратовская область, Ртищево, улица
Котовского, 30**

1 950 000 ₽

Саратовская область, Ртищево, улица Котовского, 30

Улица

[улица Котовского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

47.5 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

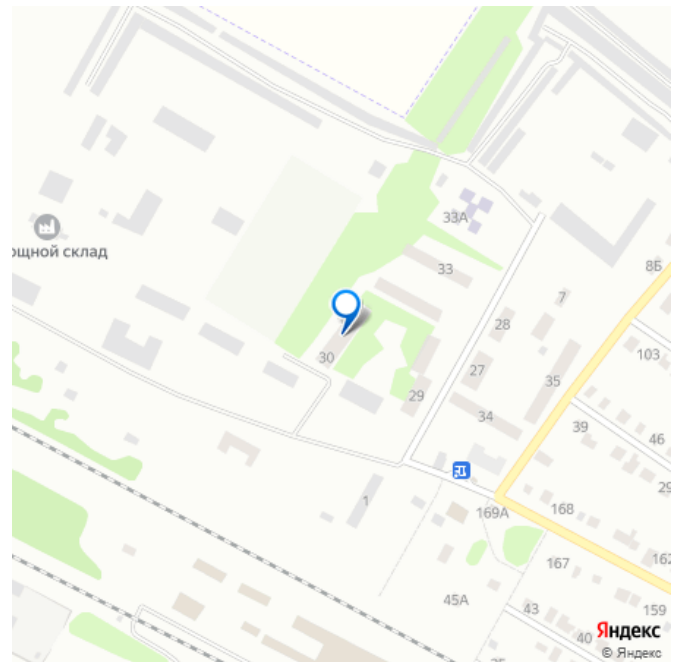
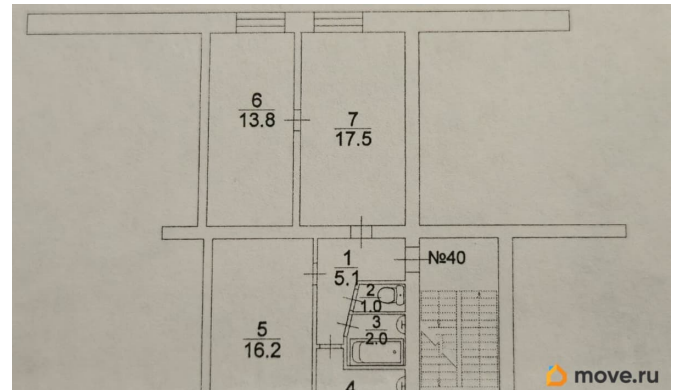
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

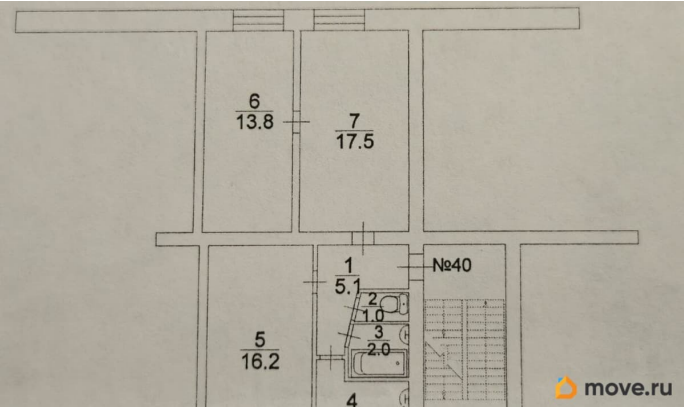
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

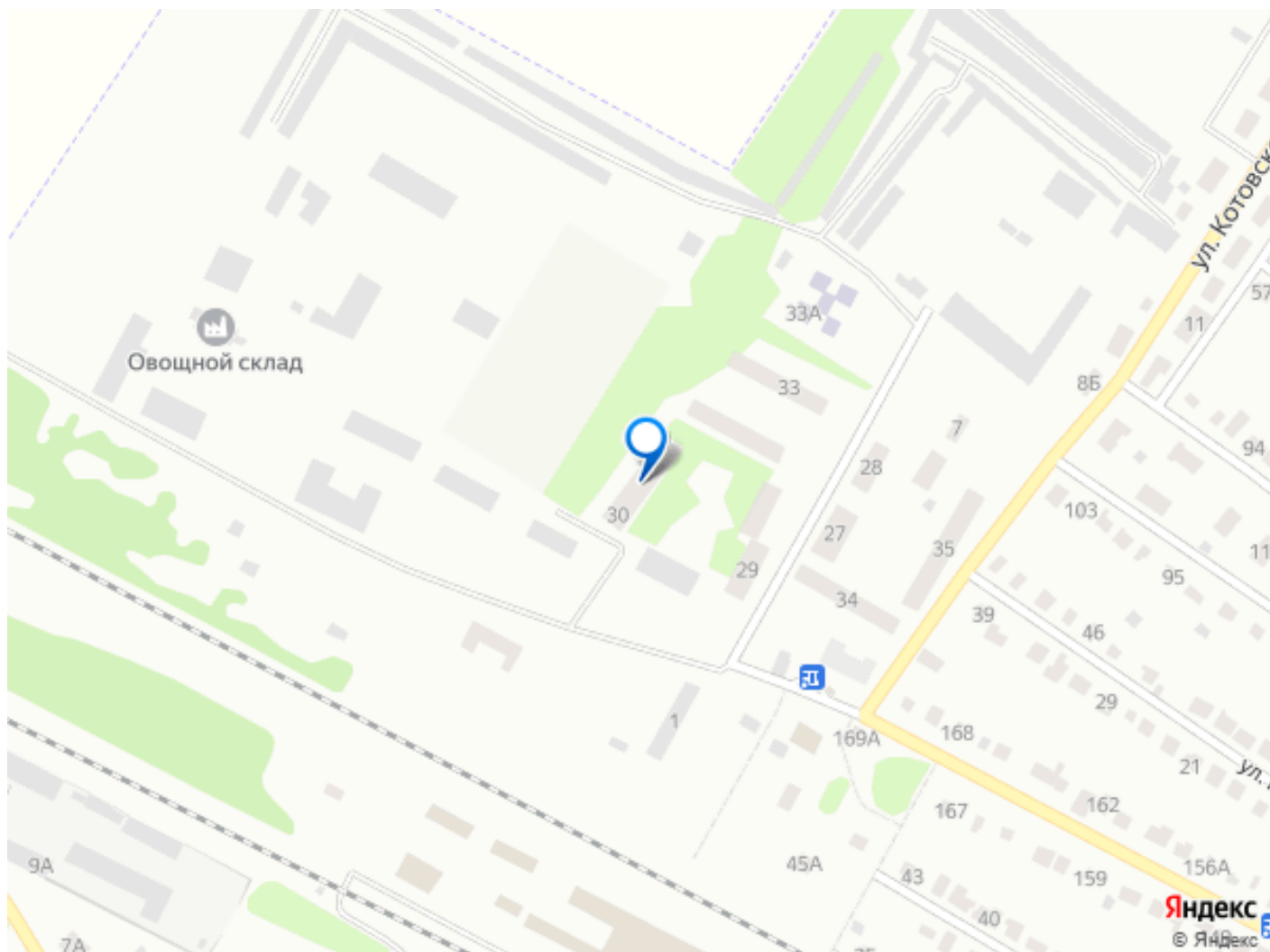
Продам уютную трёхкомнатную квартиру в военном городке Ртищево, на улице Котовского, 30. Общая площадь — 61,3 кв. м, из которых жилая занимает 47,5 кв.м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома. Расположена в середине, поэтому квартира очень тёплая. Для пожилых людей достаточно удобно подниматься на невысокий этаж. В квартире две двери, есть косметический ремонт, мебель и техника остаётся (кроме стиральной машины). Удобная планировка позволяют обустроить пространство по вашему вкусу. Просторная кухня, где можно удобно развернуться даже несколькими людям. Санузел раздельный, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещённость в течение дня. Есть застеклённый балкон. Во дворе есть детская площадка и места для авто. Прямая продажа от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Документы полностью готовы, возможна ипотека. Квартира без обременений, готовы к быстрому выходу на сделку. Также возможен просмотр квартиры по предварительной договорённости.



квартиры							
Наименование	Формула подсчёта площади	Площ. жилая	Площ. подсобная	Площ. общая	Площ. иная	Высота	С са п
Балкон					2,8	2,5	
коридор			5,1	5,1		2,5	
туалет			1,0	1,0		2,5	
ванная			2,0	2,0		2,5	
кухня			5,7	5,7		2,5	
жилая комната		16,2		16,2		2,5	
жилая комната		13,8		13,8		2,5	
жилая комната		17,5		17,5		2,5	
		47,5		61,3			

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России