

Создано: 10.02.2025 в 11:53

Обновлено: 30.08.2025 в 20:03

<https://saratov.move.ru/objects/9272247406>

Собственник

79172105133

**Саратовская область, Вольск, улица
Водопьянова, 159**

3 500 000 ₽

Саратовская область, Вольск, улица Водопьянова, 159

Улица

[улица Водопьянова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.2 м

Жилая площадь

45.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

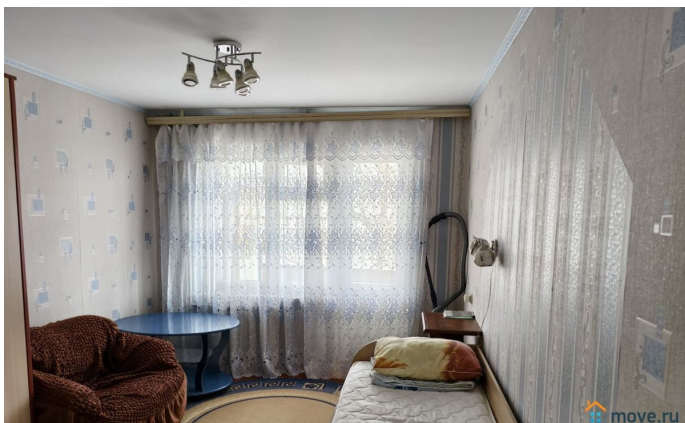
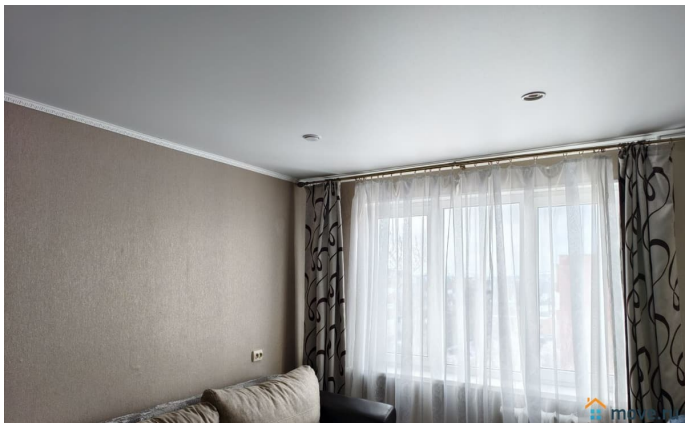
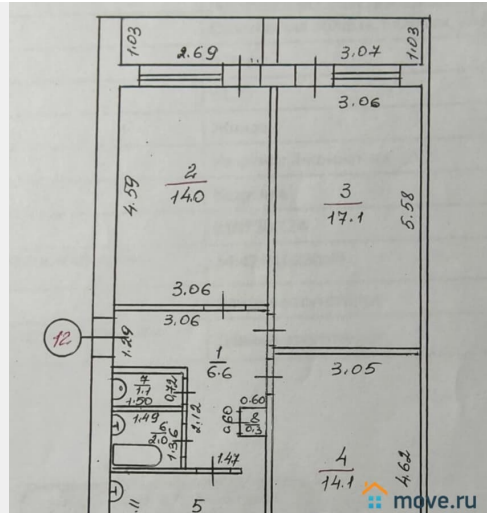
Описание

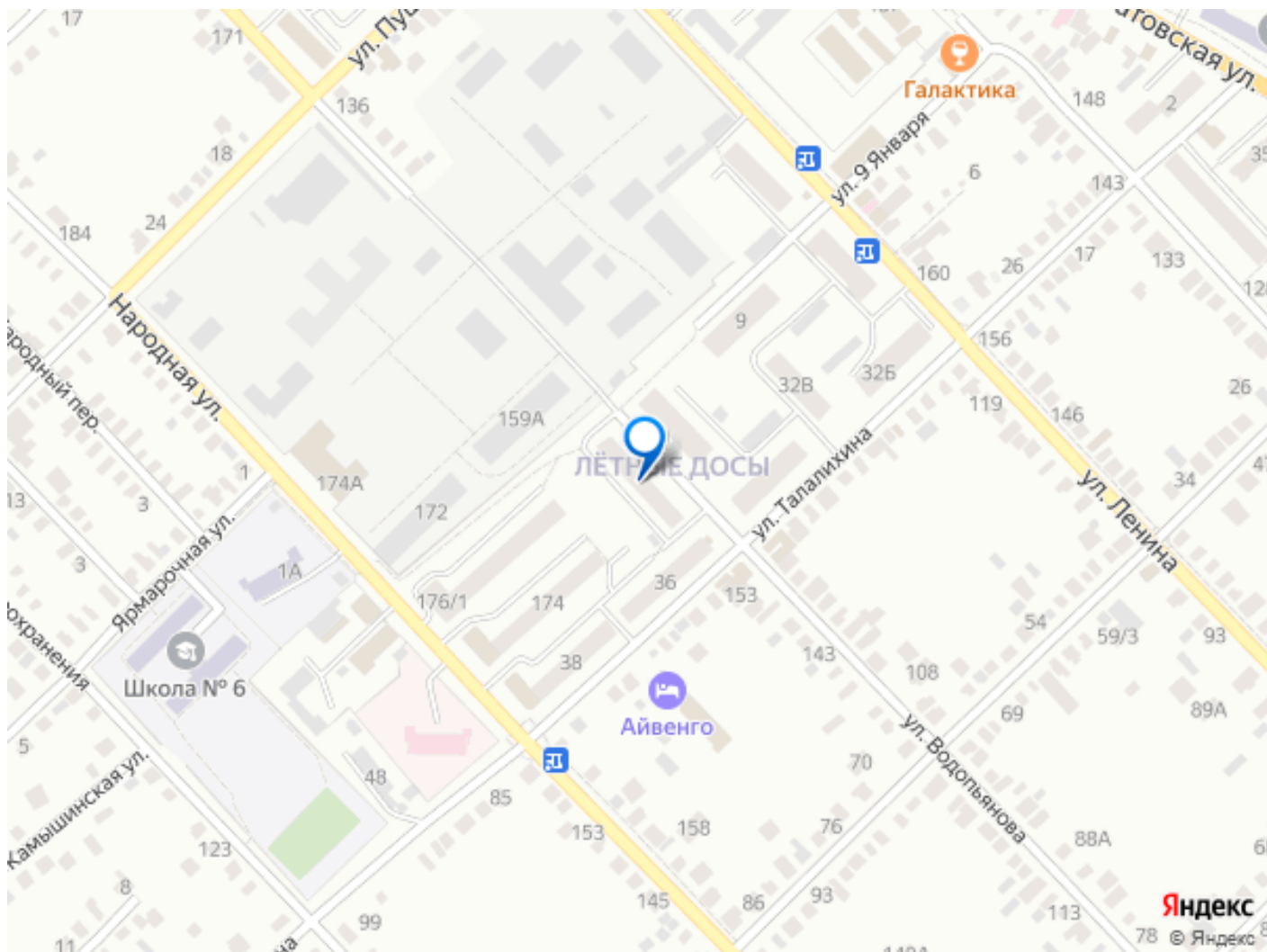
Риэлторов и разного рода маскирующихся посредников прошу не обращаться.

Продается просторная трехкомнатная квартира в Вольске по адресу: улица Водопьянова, 159. Общая площадь квартиры составляет 61.3 кв. м, из которых жилая площадь — 45.2 кв. м, а площадь кухни — 9 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1976 году. Высота потолков — 2.2 метра, что создает уютную атмосферу. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и жить с комфортом.

Планировка включает три комнаты и отдельный санузел. Две лоджии добавляют дополнительное пространство для отдыха или хранения. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом находится в удовлетворительном состоянии и расположен в районе с развитой инфраструктурой. Рядом (в радиусе 300 метров) есть школа, детский сад, магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. Все необходимые объекты находятся в шаговой доступности, поэтому можно сэкономить время на повседневные дела. Условия сделки просты и прозрачны, так как продажа осуществляется от

собственника. Возможна покупка в ипотеку.
Все документы в полном порядке, что
гарантирует безопасность сделки для
покупателя. Риэлторов и разного рода
маскирующихся посредников прошу не
обращаться.





Move.ru - вся недвижимость России