

🕒 Создано: 10.10.2025 в 17:21

Обновлено: 18.12.2025 в 23:24

Агент

**79873714336**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени А.П. Шехурдина, 34**

**3 800 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени А.П. Шехурдина,  
34

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

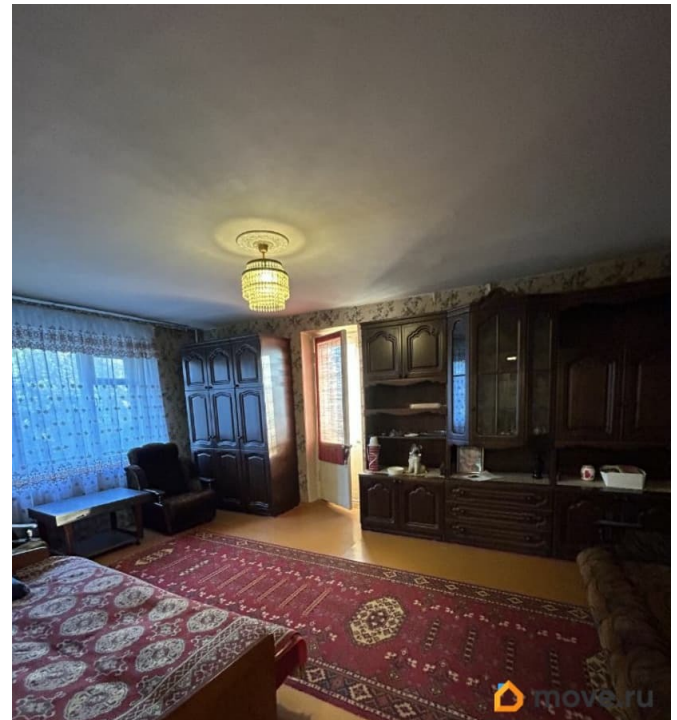
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

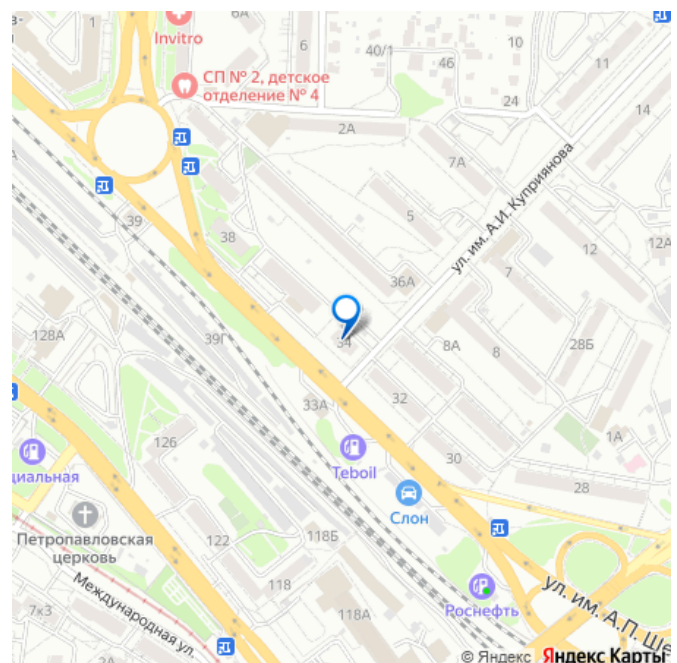
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

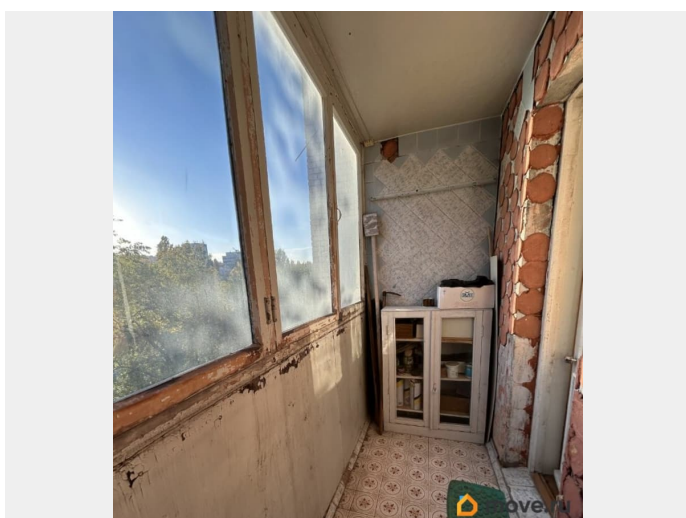
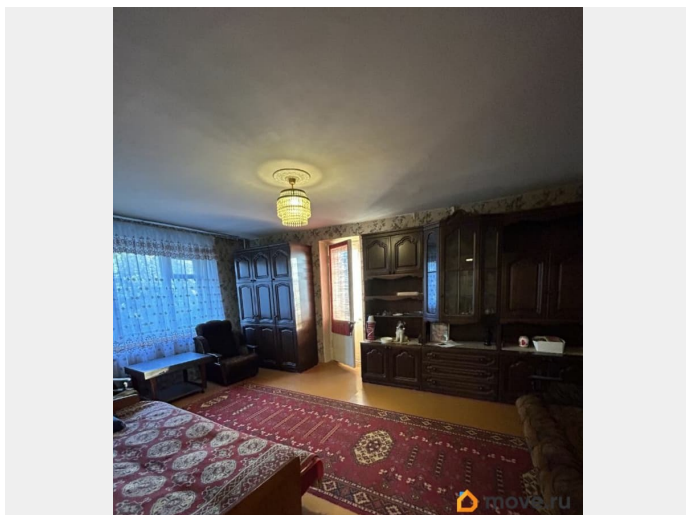
---

возможна ипотека, лифт, парковка

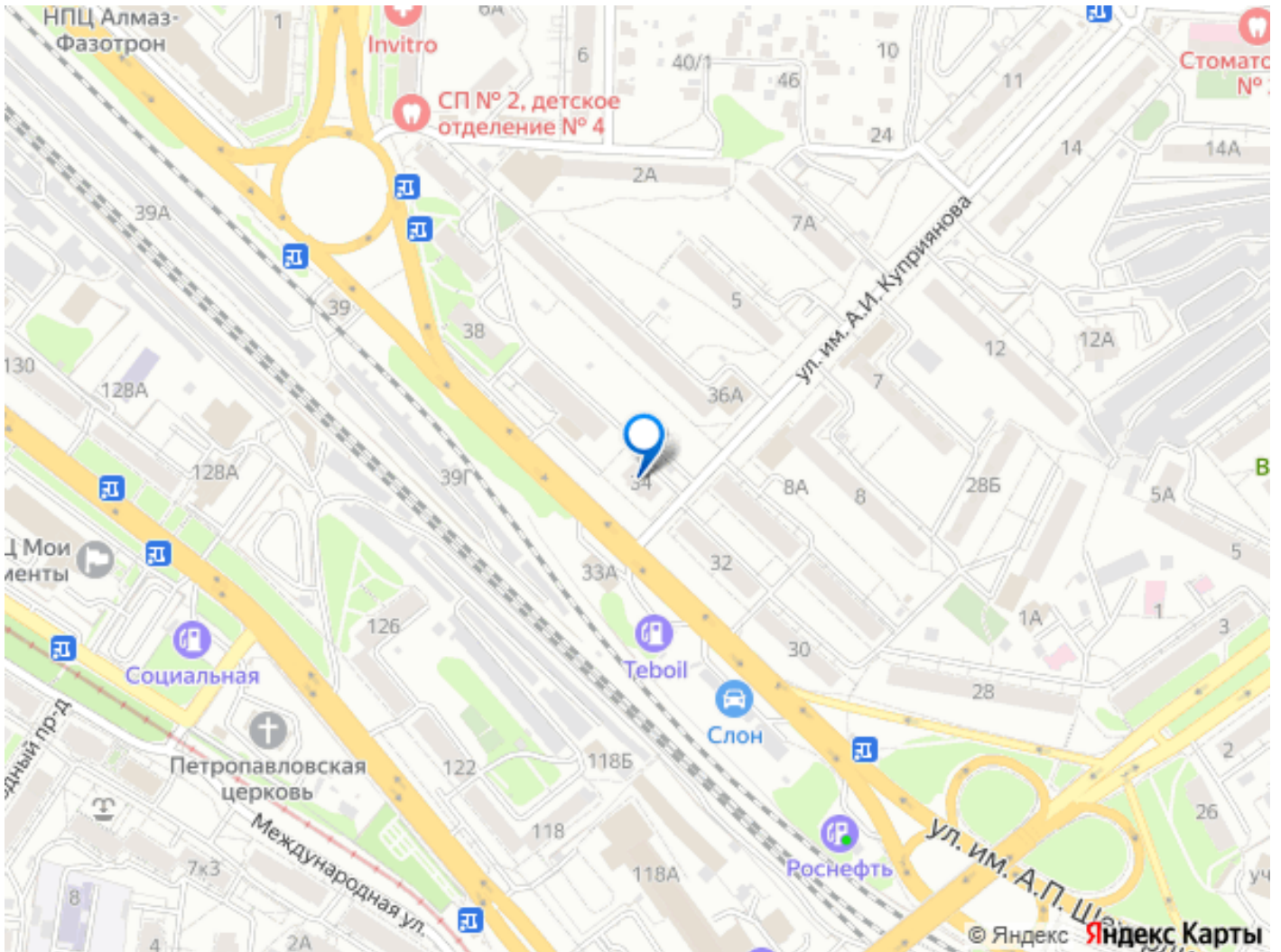
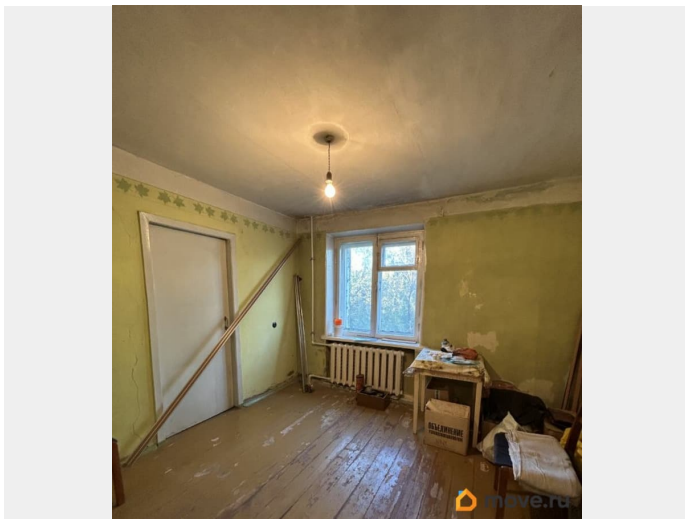
## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме 1970 года постройки. Общая площадь квартиры — 61,8 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже из 9, что обеспечивает идеальный баланс между доступностью и видом из окна. Окна выходят как на тихий двор, так и на улицу, что позволяет наслаждаться светом и комфортом. Квартира без ремонта, это отличная возможность для реализации ваших дизайнерских идей и создания уютного пространства, отражающего ваш стиль. В квартире одна лоджия, которую можно использовать как дополнительное место для отдыха или хранения вещей. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, что удобно для подъема на этаж. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для машины. Расположение дома порадует наличием всех необходимых объектов инфраструктуры. В пешей доступности есть школы и детские сады для ваших детей, а также различные магазины для комфортного шопинга. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что существенно ускорит процесс покупки. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими

глазами. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь в осуществлении вашей мечты о новом жилье.







Move.ru - вся недвижимость России