

Создано: 16.07.2025 в 06:46

Обновлено: 26.10.2025 в 12:44

Саратовская область, Энгельс,
Полиграфическая улица, 188

5 600 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Полиграфическая улица, 188

Улица

[улица Полиграфическая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

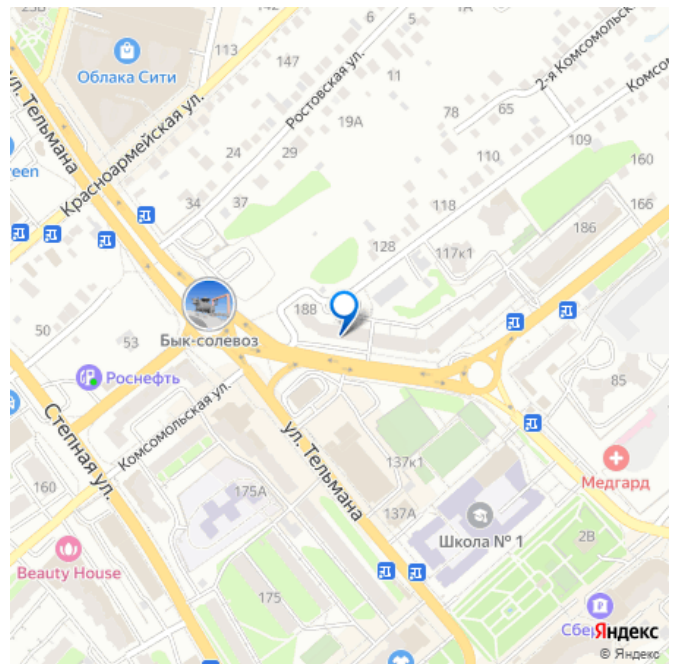
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9282959854>

Собственник

**79172110217,7987380
8238**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

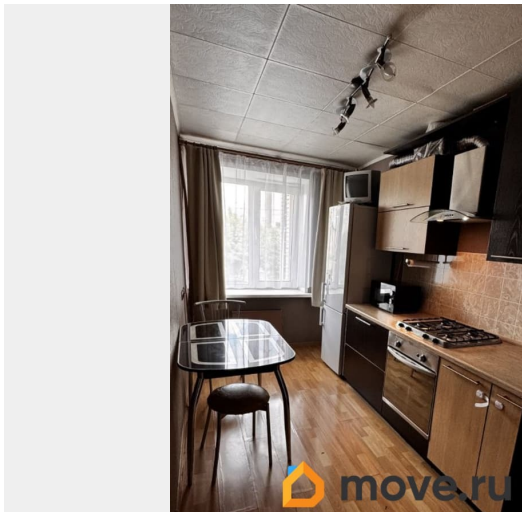
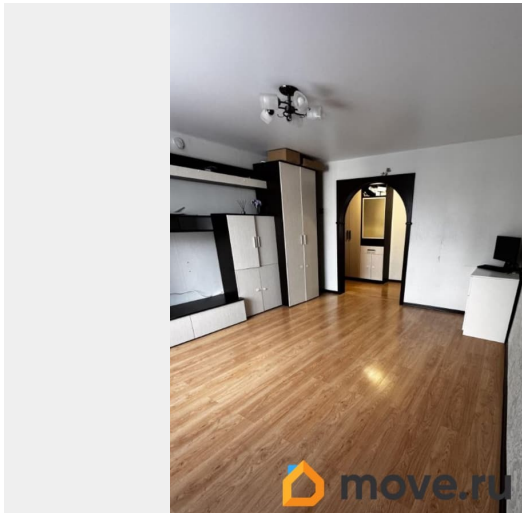
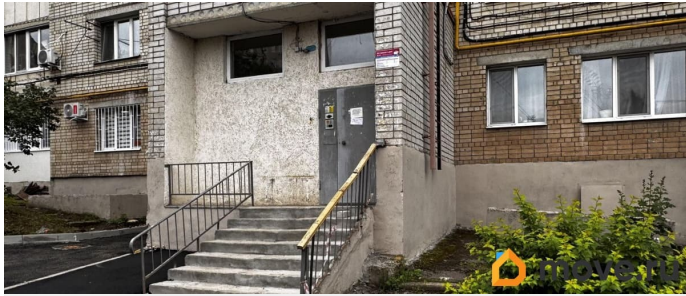
да

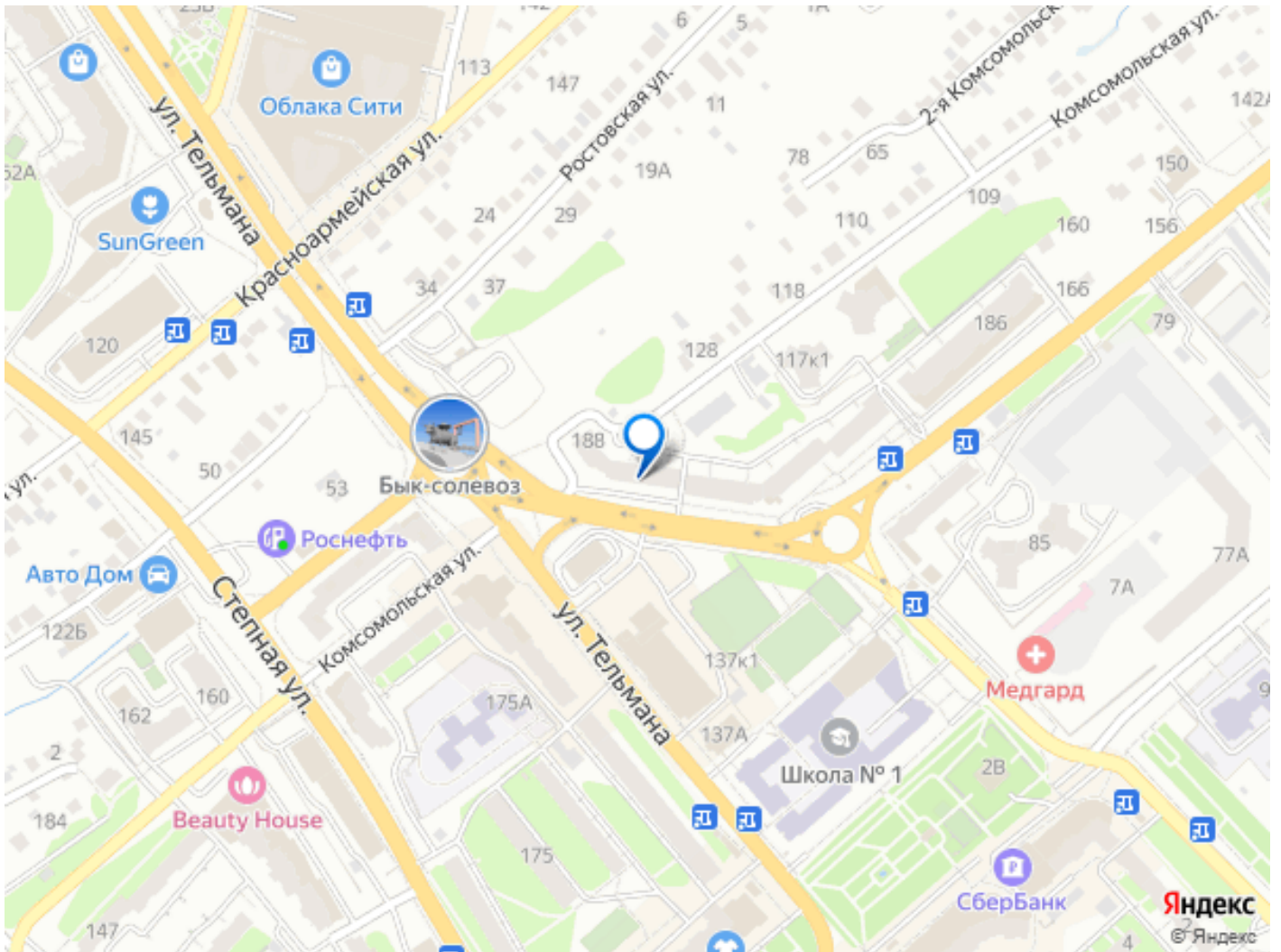
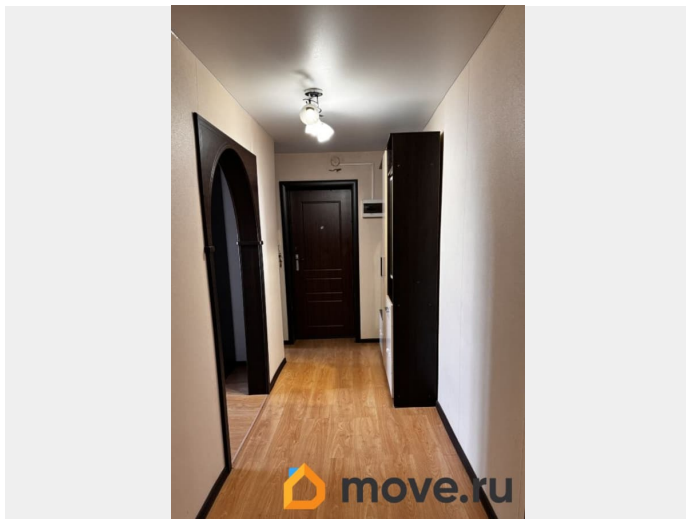
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Энгельсе, расположенная на высоком первом этаже(как второй) десятиэтажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры — 61 кв. м, из них жилая составляет 38 кв. м, а кухня — 8.2 кв. м. Потолки высотой 2.4 метра создают ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и начать обустраивать пространство под себя. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, а две лоджии добавляют дополнительное место для хранения или отдыха. Планировка квартиры удобная, с раздельным санузлом . В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание более комфортным. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом также расположены магазины, где можно купить все необходимое. Парковка наземная, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Удобное расположение дома позволяет быстро добраться до центра города на общественном транспорте. Квартира продается без обременений, и все документы

готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это предложение от собственника, поэтому вы не переплачиваете комиссии агентствам. Кухонный гарнитур, кухонная техника остаются при продаже. ТОРГ
Квартира так же подойдет под коммерцию
Прошу агентов без реальных покупателей не беспокоить!!





Move.ru - вся недвижимость России