

Создано: 12.08.2025 в 15:45

Обновлено: 23.09.2025 в 14:00

<https://saratov.move.ru/objects/9284082342>

ЛюдиPRO, ЛюдиPRO

79878305838

Саратовская область, Саратов,

Гвардейская улица, 46

5 700 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Гвардейская улица, 46

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.6 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

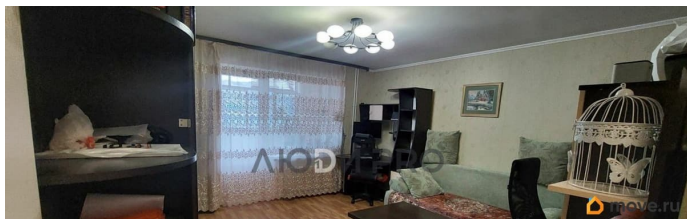
да

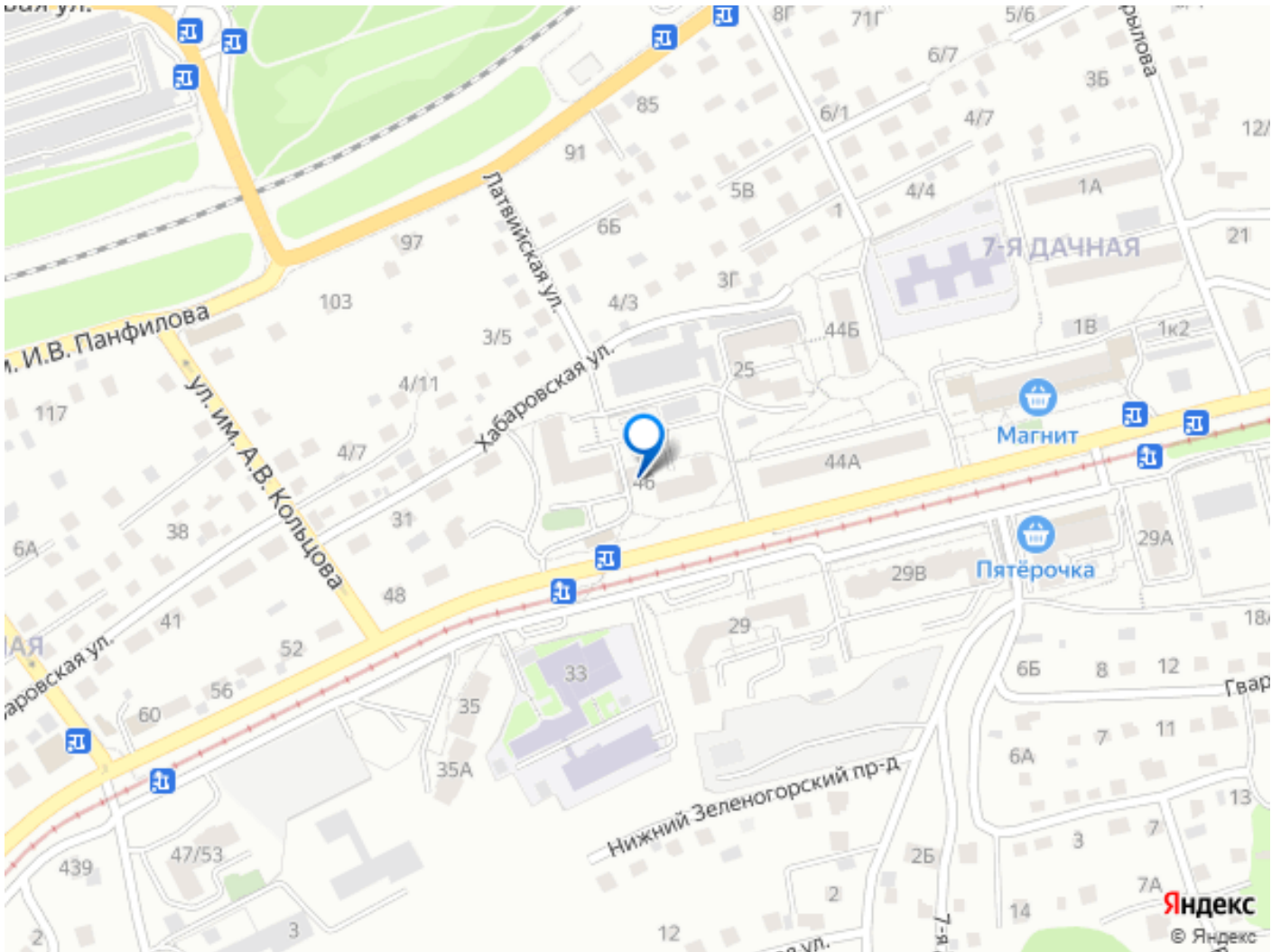
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 113438560 Вашему вниманию для приобретения представляется уютная, теплая, светлая , комфортная для проживания трёхкомнатная квартира в живописном и экологически чистом месте нашего города. Квартира люксовка: на две стороны. Чистая, ухоженная с хорошим ремонтом. Санузел раздельный, полностью в кафеле. Огромная кухня - почти 10 квм. Пол, рабочая стена кабельные в едином стиле. Две застекленных лоджии 6м и 3 м. Выход из комнаты и из зала. При желании можно сделать выход на лоджию и из кухни. Мебель почти вся остаётся. В детской имеется двухъярусная кровать. Встроенные современные шкафы-купе. Заносите свои вещи и живите с удовольствием! К квартире есть приятный бонус: довольно вместительная кладовая. Она под замком. Двор дома ухоженный, положен свежий асфальт. Подъезд чистый, сухой. Всегда есть места для парковки Район 7 дачная. Сейчас этот район особенно пользуется спросом. Рядом с домом вся необходимая инфраструктура. Транспорт ходит хорошо. Напротив дома остановка на 3 Дачную и в центр. В 5 минутах ходьбы в Заводской и другие районы города. Лес с грибами, родник

с чистой водой в шаговой доступности. Двор дома ухоженный, положен свежий асфальт. Подъезд чистый, сухой. Чистая продажа. Торг. Быстрый выход на сделку. Звоните, договоримся о просмотре и о различных нюансах. Эта квартира - именно то, что Вам нужно





Move.ru - вся недвижимость России