

Создано: 28.10.2025 в 08:31

Обновлено: 28.10.2025 в 09:13

<https://saratov.move.ru/objects/9286138340>

Агент

79873712986

**Саратовская область, Саратов, проспект
Имени 50 лет Октября, 34/56**

6 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Имени 50 лет
Октября, 34/56

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[проспект им 50 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

62.1 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная, уютная трехкомнатная квартира в отличной локации - район первой Дачной. Эта светлая большая квартира на две стороны состоит из двух уютных спален, светлой гостиной, совмещенной с одной лоджией, расширяющей площадь гостиной, с полами с подогревом. Это делает комнату просторной и наполненной светом! На совмещенной лоджии достаточно места, чтобы организовать рабочее пространство. Также есть отдельная холодная лоджия с практичными местами хранения. Изолированная уютная кухня с полностью новой современной мебелью и техникой (встроенный холодильник, варочная панель, посудомоечная машинка, вытяжка) все это остается новому хозяину квартиры! В квартире установлены качественные стеклопакеты, обеспечивающие отличную шумоизоляцию. Вместительные места хранения вещей. Санузел раздельный. Преимущества квартиры: -безусловным преимуществом этой квартиры является наличие трех изолированных комнат - остается вся встроенная техника,

кондиционер, водонагреватель и частично мебель -не требует срочных вложений- вариант заходи и живи -высокий видовой этаж (восьмой из девяти) -прекрасная локация-близость детских садов и школ,все сетевые магазины в шаговой доступности - отличная транспортная развязка, близость центра города. Два взрослых собственника. Быстрый выход на сделку! Гарантия юридической безопасности и полное сопровождение сделки. Звоните и записывайтесь на просмотр!





