

🕒 Создано: 16.11.2025 в 16:56

Обновлено: 16.11.2025 в 15:58

**Саратовская область, Саратов,
Федоровская улица, 5**

5 999 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Федоровская улица, 5

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

62.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся просторная и уютная 3-комнатная квартира, идеально подходящая для большой и дружной семьи. Расположена в

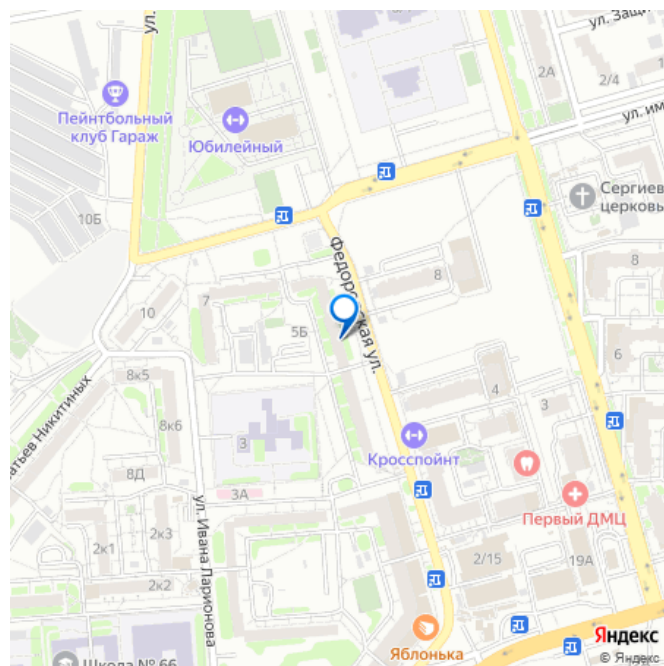
<https://saratov.move.ru/objects/9286649929>

Наталья Сергеевна Алешина, Этажи

Саратовская область

79173001482

для заметок



благоустроенном районе на улице Фёдоровской, д. 5, на комфортном 2 этаже девятиэтажного дома с лифтом. Общая площадь составляет 62,1 квадратных метров плюс застекленная лоджия. В квартире выполнен качественный косметический ремонт, чистовая отделка позволяет сразу заселяться без дополнительных вложений. : После ремонта в квартире ещё никто не проживал. Кухня оснащена современным кухонным гарнитуром, готовым к эксплуатации. Особый шарм пространству придаёт встроенный шкаф-купе, занимающий всю длину коридора, позволяющий компактно хранить личные вещи всей семьи. Перед продажей квартира будет освобождена от всей ненужной мебели, показанной на представленных фотографиях. Это значит, что будущие жители смогут самостоятельно выбрать мебель и декор по своему вкусу, организовав жилище в полном соответствии со своими предпочтениями и стилем жизни. Окна квартиры выходят на обе стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию помещений в течение всего дня. Во всех комнатах установлено современное остекление с пластиковыми окнами, создающими комфортные условия проживания круглый год. Удобная планировка включает три коридора и комнаты с функциональным расположением, позволяющим каждому жильцу иметь своё личное пространство. Непосредственно возле кухни размещается отдельная функциональная гардеробная, где можно комфортно организовать хранение одежды и обуви, экономя пространство в жилых зонах. Инфраструктура района развита прекрасно: прямо во дворе расположены образовательные учреждения («Лицей 107», «Школа 66», «Гимназия 7»), культурные

заведения («Детская школа искусств имени В.В. Ковалёва») и детские сады (97 и 101). Рядом располагаются спортивные площадки, тренажёры, работает спортивный комплекс «Юбилейный», имеются зоны отдыха для малышей и взрослых. Транспортная доступность отличная: до центра города легко добраться за 15 минут, автобусные маршруты ведут практически в любую точку города. Шаговая доступность магазинов, аптек, медицинских учреждений и развлекательных центров гарантирует удобство повседневной жизни. Этот объект станет прекрасным выбором для тех, кто ценит комфорт, тишину и качественное окружение. Звоните, договоримся о просмотре! Код пользователя: 187331 Номер в базе: 9699640

