

Создано: 09.12.2025 в 13:31

Обновлено: 17.12.2025 в 11:25

<https://saratov.move.ru/objects/9287502601>

## Собственник

**79873701861**



**Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 19**

**4 500 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 19

Улица

[улица Тельмана](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

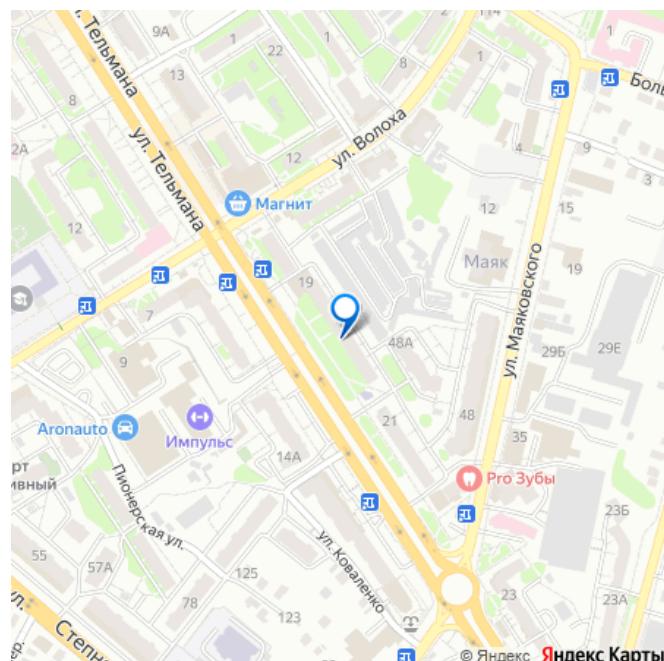
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[раздельный](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

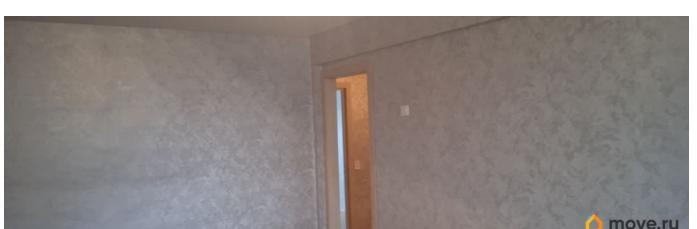
Покупка в ипотеку

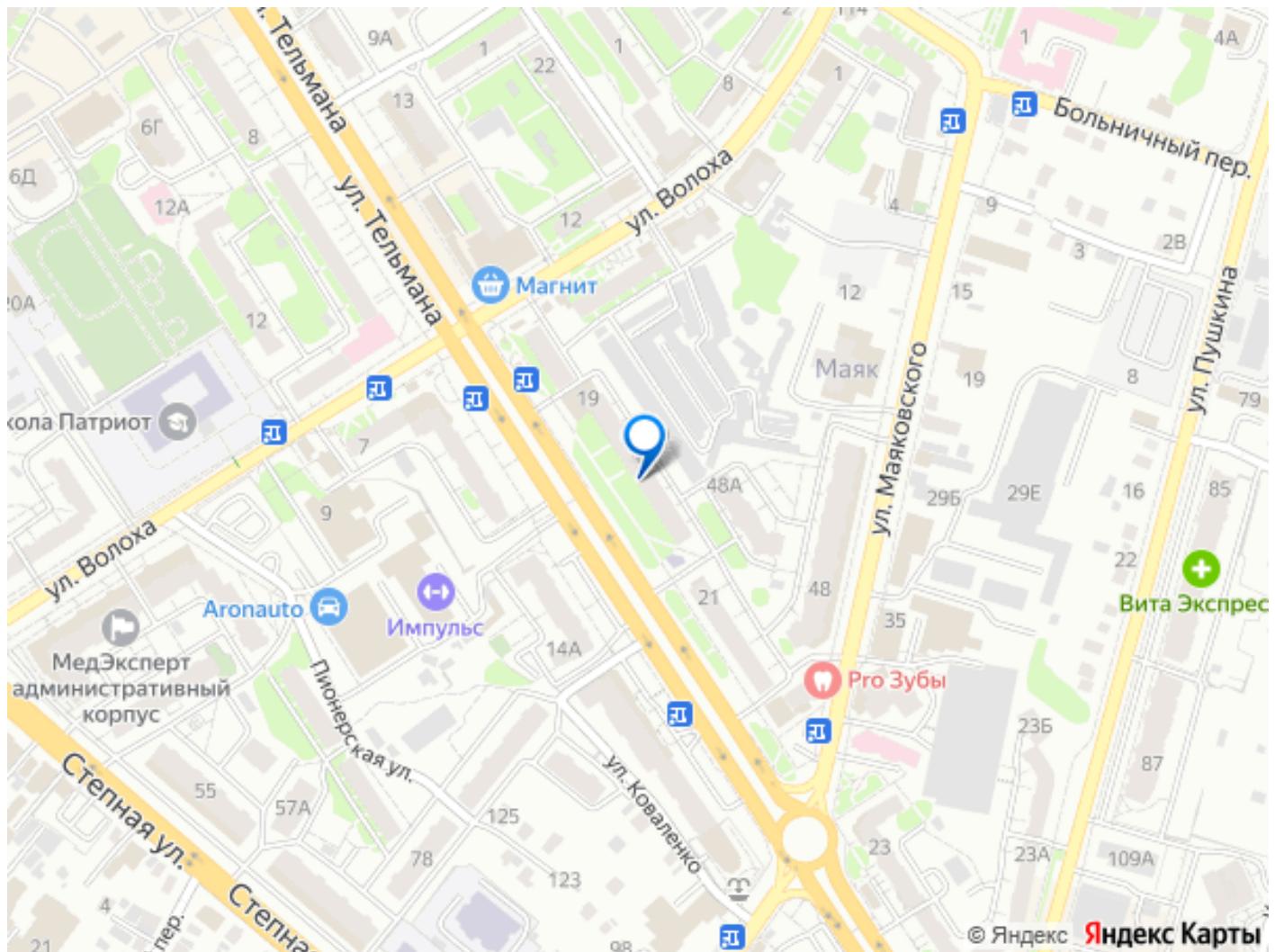
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Светлая, чистая 3-комнатная квартира, общей площадью 62,4 квм<sup>2</sup>. В квартире чистовая отделка: сделаны навесные потолки, стены, поклеены новые обои, вставлены стеклопакеты, поставлены деревянные двери, поменяны трубы. Все сделано, чтобы новые хозяева могли начать новую жизнь, с чистого листа. Квартира находится в центре города, за домом сразу остановка Волоха. В доме располагается магазин Чижик. В районе развитая инфраструктура, позволяющая эффективно использовать свое время: школы, магазины, детские сады, кафе и рестораны. Окна квартиры выходят на две стороны, во двор и на ул. Тельмана. Новые стеклопакеты позволяют убрать шумы с улицы, поэтому вы всегда будете находиться в тишине и спокойствии. Квартира не угловая. Дом 1980 года, подъезд чистый. Расположение квартиры на 3 этаже позволяет не слышать открывающиеся двери у подъезда и при этом не высоко подниматься. Один собственник! Квартира большая, 62,4 квм<sup>2</sup>, поэтому подойдет как для большой семьи с детьми и пожилым родственником, так и для семейной пары, ожидающей в дальнейшем прибавления в семействе. Новая жизнь в отделанной квартире ждет вас! Приглашаем вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России