

🕒 Создано: 22.07.2025 в 13:07

Обновлено: 17.10.2025 в 10:16

<https://saratov.move.ru/objects/9283328118>

**Александр Гармаш, Александр
Гармаш**

79172108972

**Саратовская область, Балаково, Степная
улица, 5**

4 199 000 ₽

Саратовская область, Балаково, Степная улица, 5

Улица

[улица Степная](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

62.6 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

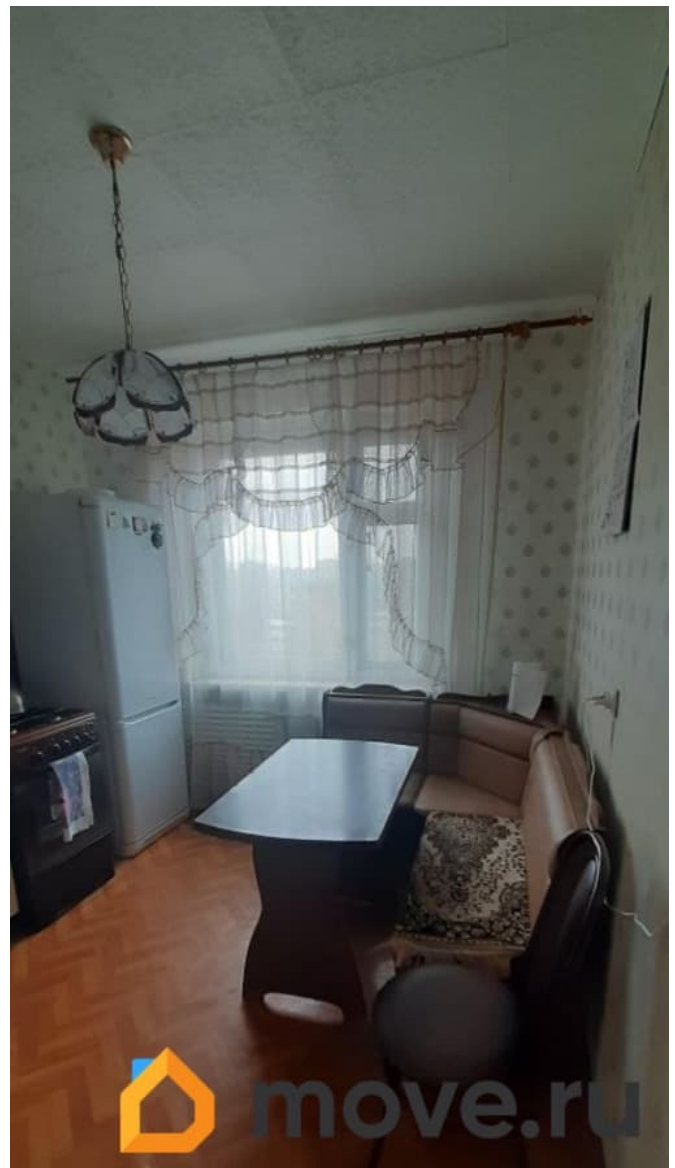
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

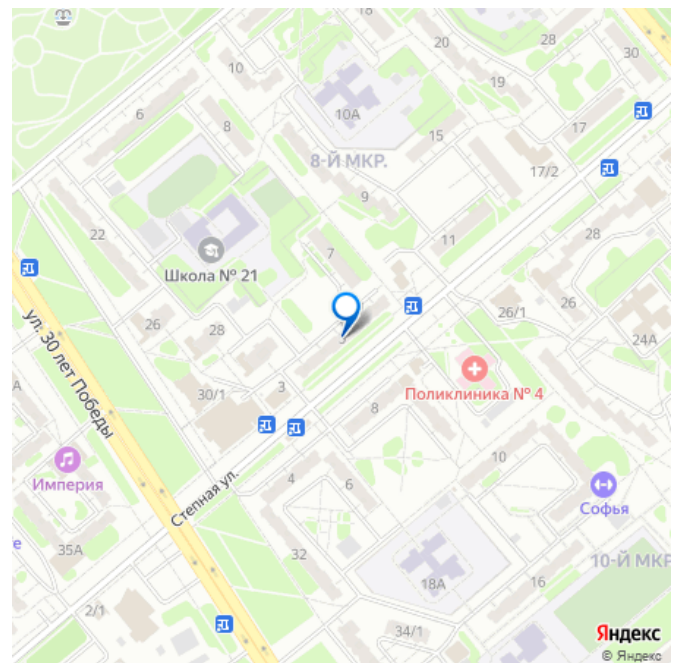
Покупка в ипотеку

да

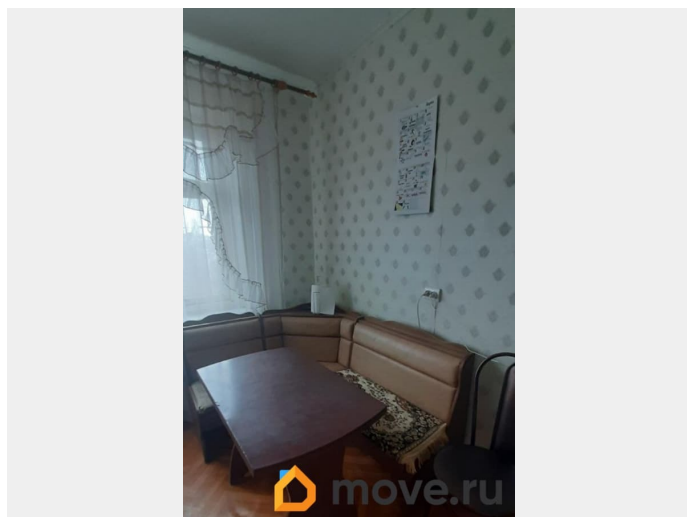
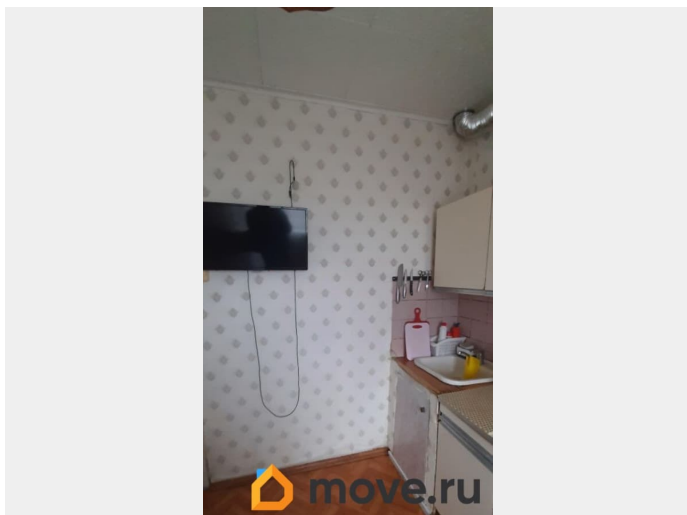
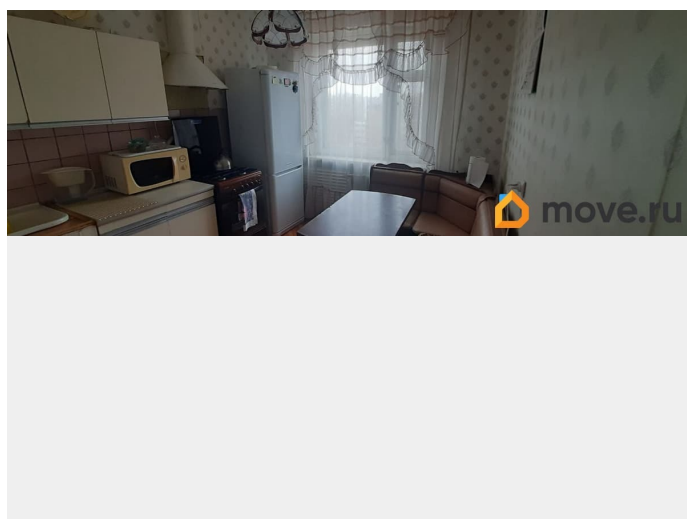
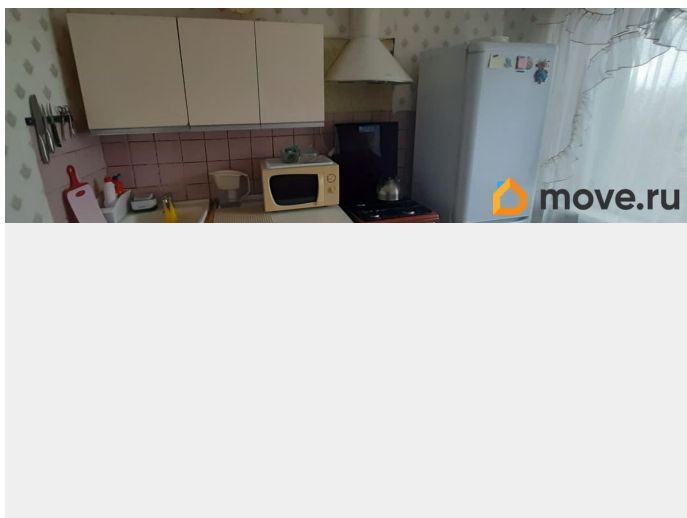
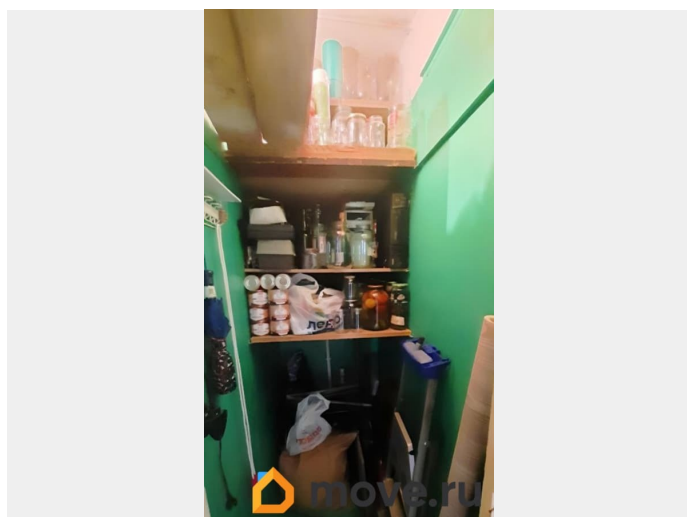
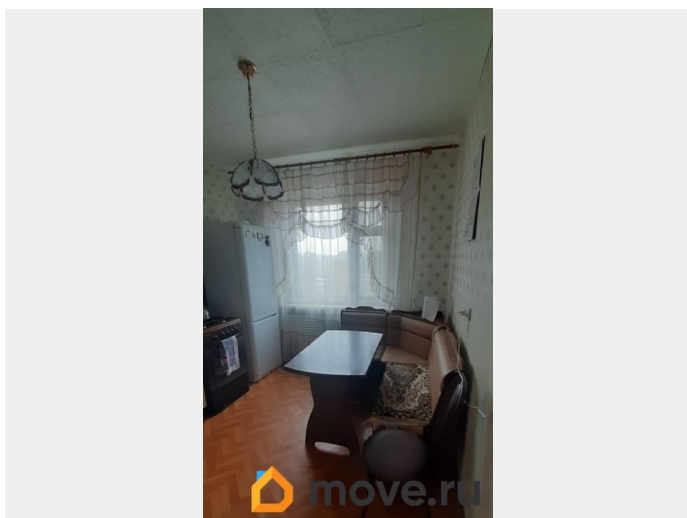
возможна ипотека, лифт, парковка

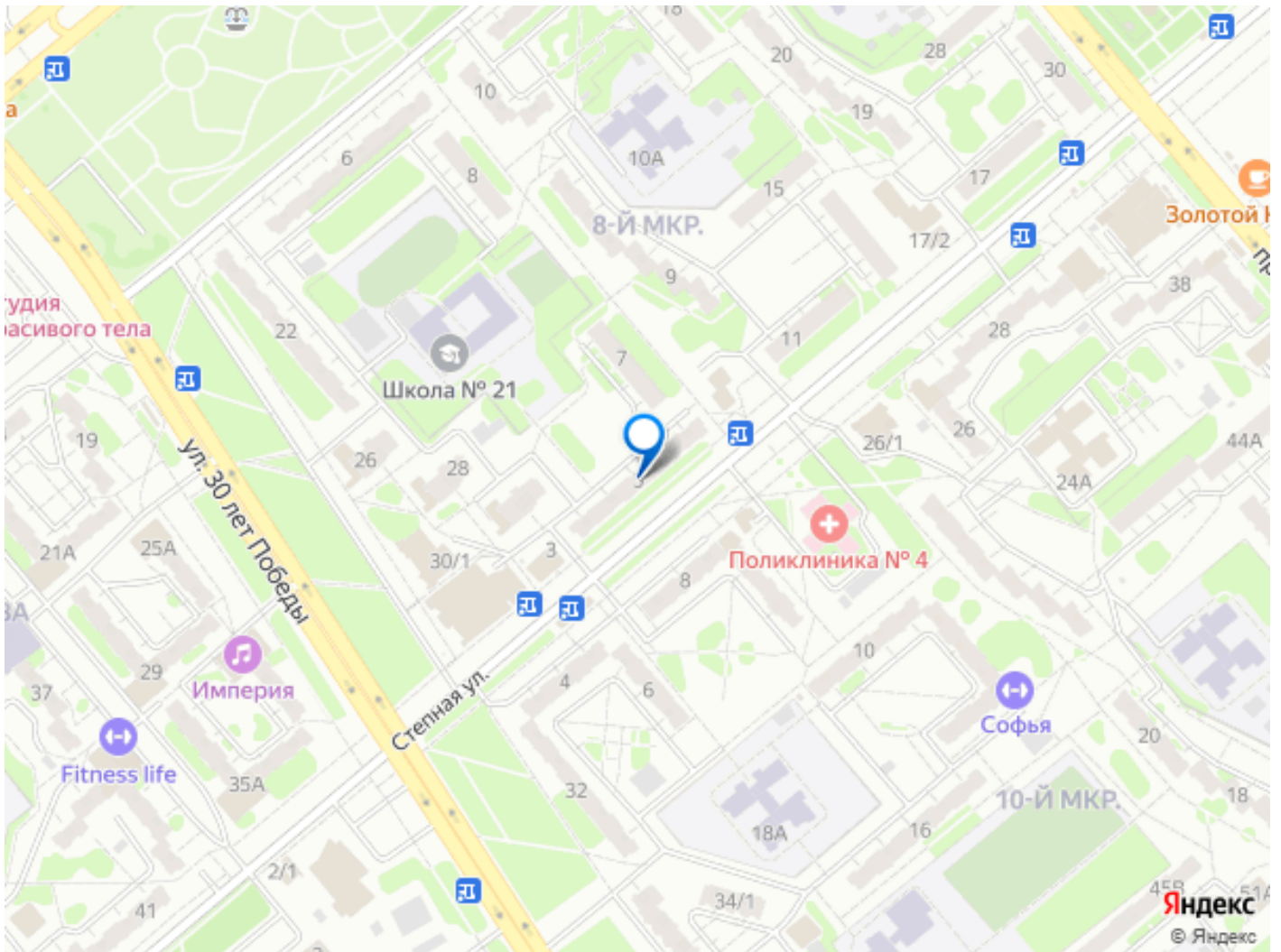
Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру в Балаково, на Степной улице, д. 5. Квартира расположена на 9-м этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1983 году. Высота потолков — 2.6 метра. В квартире есть одна лоджия с отличным видом на улицу, а также прекрасный вид из окон во двор. Удобная планировка: три светлые изолированные комнаты, кухня, раздельный санузел. Все окна выходят на две стороны, что делает квартиру светлой и уютной. В доме работает пассажирский лифт, есть мусоропровод, а значит, ваш комфорт обеспечен. Дом находится в хорошем состоянии, придомовая территория ухоженная. Есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники, магазины, а также прекрасный городской парк. Отличная транспортная доступность: удобный подъезд к основным дорогам города и остановкам общественного транспорта. Квартира продается без обременений. Возможна продажа по ипотеке. Все документы к сделке готовы. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все



преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России