

🕒 Создано: 04.11.2025 в 19:54

Обновлено: 04.11.2025 в 19:35

**Саратовская область, Энгельс, улица  
Ломоносова, 5**

**4 400 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, улица Ломоносова, 5

Улица

[улица Ломоносова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

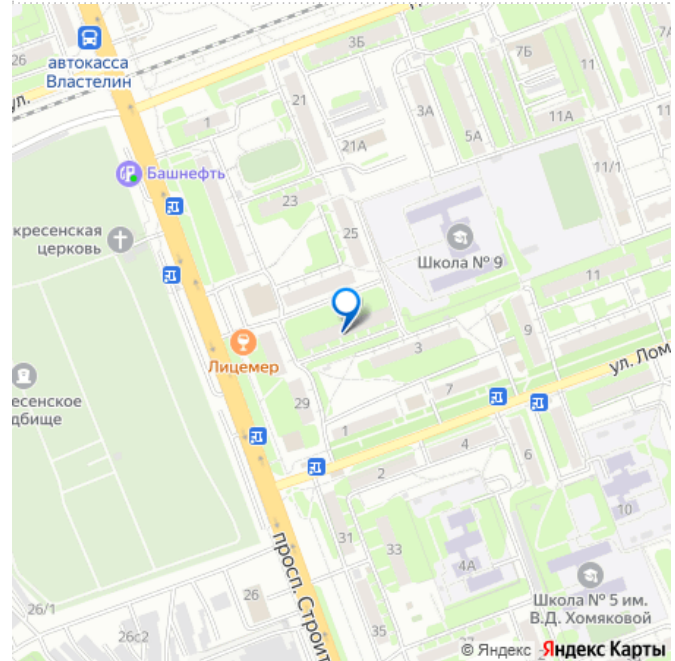
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

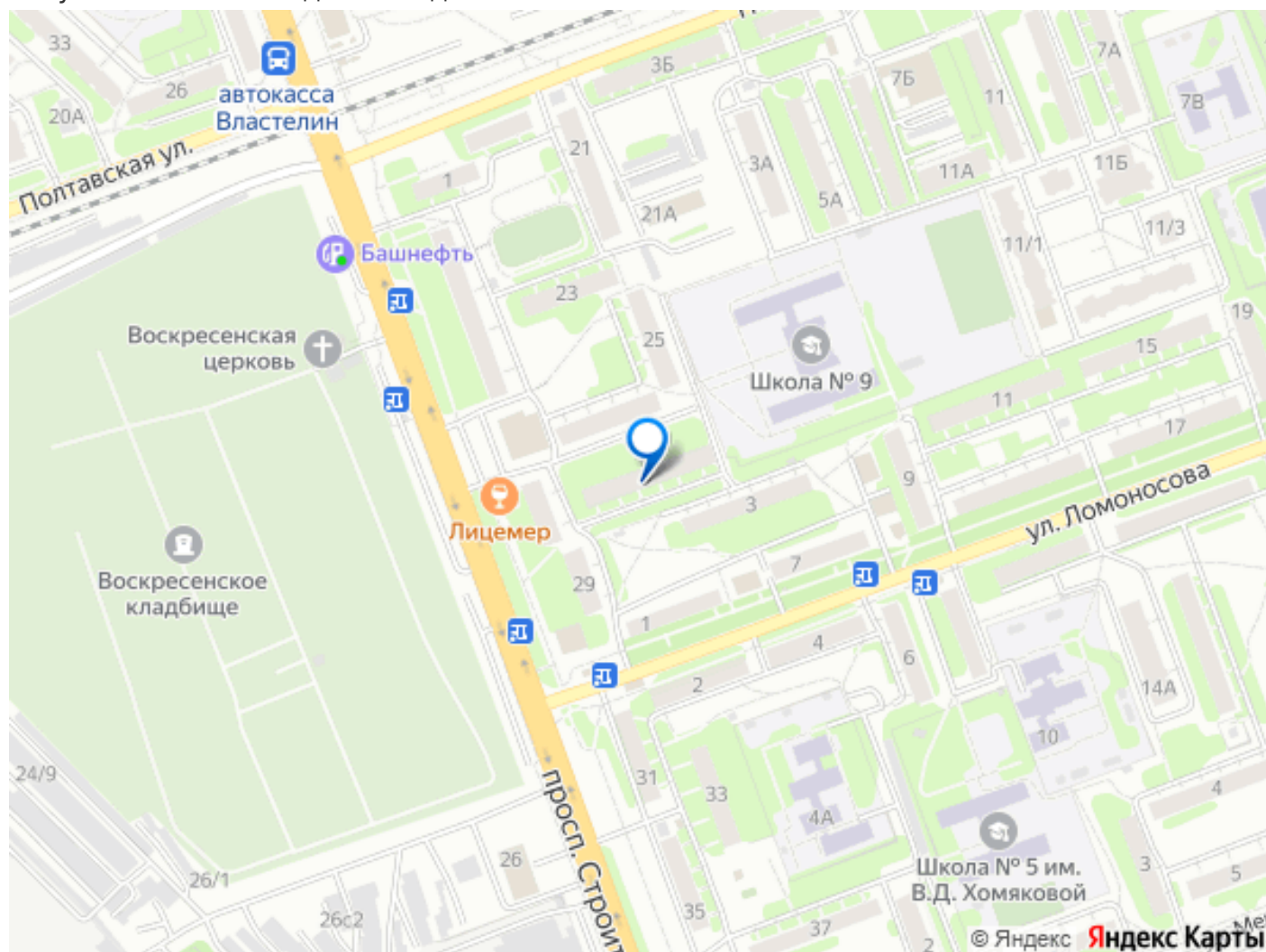
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира на втором этаже пятиэтажного дома. Общая площадь составляет 62 кв. м, из которых жилая — 42 кв. м, а кухня занимает 7 кв. м. Квартира отлично подойдет для семьи, желающей жить в спокойном районе с развитой инфраструктурой. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Светлые комнаты и продуманная планировка создают комфорт и уют. В наличии все необходимое для жизни: совмещенный санузел и просторная лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Двор тихий, а рядом предусмотрена парковка для автомобилей. Это особенно удобно для тех, кто ценит безопасность и доступность личного транспорта. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. В шаговой доступности есть клиники и магазины, поэтому вы всегда сможете купить все необходимое. Хорошая транспортная доступность — рядом остановки общественного транспорта, поэтому вы быстро доберетесь до любой точки города. Условия сделки простые и прозрачные. Квартира готова к продаже, все документы в порядке, нет обременений. Возможна ипотека, что делает покупку еще более доступной. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы

оценить все преимущества этой квартиры и почувствовать себя здесь как дома.



Move.ru - вся недвижимость России