

🕒 Создано: 03.09.2025 в 14:25

Обновлено: 01.10.2025 в 16:49

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени А.П. Шехурдина, 36А**

**5 000 000 ₺**

Саратовская область, Саратов, улица Имени А.П. Шехурдина,  
36А

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

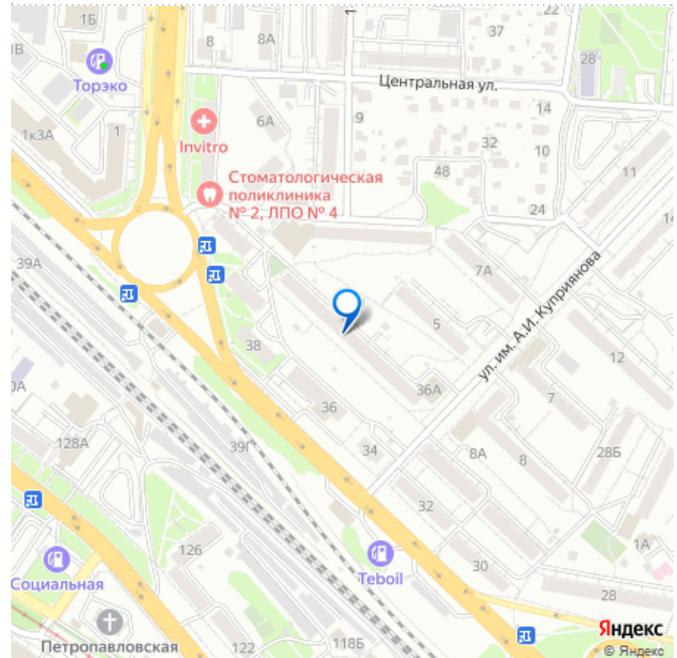
Покупка в ипотеку

да

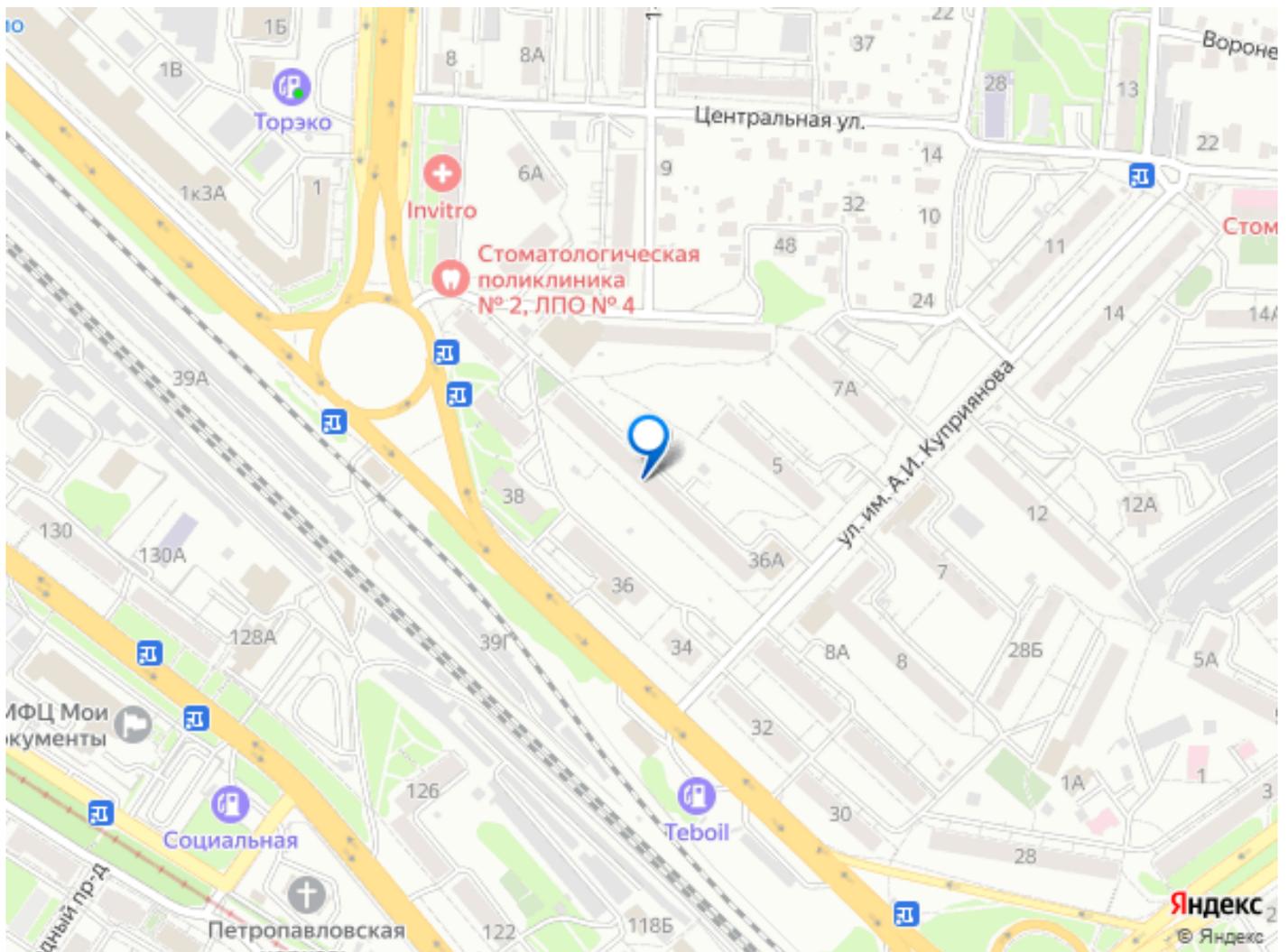
возможна ипотека, лифт

**Описание**

для заметок



Уютная квартира в районе кольца НИИ, на восьмом этаже 9-ти этажного панельного дома. Плюсы квартиры: планировка на две стороны, комнаты изолированные, просторная кухня 12 кв/м, сан/узел раздельный, есть балкон-застеклен. Выполнен качественный косметический ремонт: окна все пластиковые, трубы полипропиленовые, батареи итальянские с защитой от ржавчины, отличное состояние сан/узла. При продаже остается кухонный гарнитур, посудомойка и пр. 2 взрослых собственника. Дом расположен в районе с развитой транспортной инфраструктурой: автобусы 11,6, 53, троллейбусы 10, 5, маршрутки, электрички. В шаговой доступности сетевые магазины Магнит, Пятерочка, мини-рынок, стоматологическая поликлиника во дворе, в девятистах метрах центр Ленинского района Задачная, Администрация, ДК Россия, стадион Сокол, рынок Славянский, ТЦ Сиеста, ТАУ Галерея. Для детей гимназия 75, дет/сады 191, 205. Звоните, отвечу на вопросы и договорюсь о просмотре! Код пользователя: 178732 Номер в базе: 5867524



Move.ru - вся недвижимость России