

Создано: 25.10.2025 в 13:06

Обновлено: 25.11.2025 в 12:43

**Саратовская область, Энгельс, улица
Тельмана, 23а**

6 400 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 23а

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.2 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

63.2 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

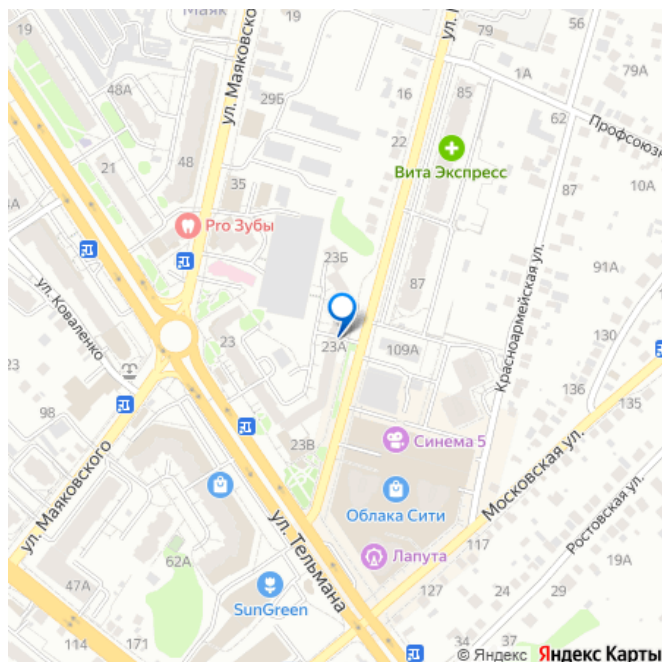
Вид из окна

<https://saratov.move.ru/objects/9286064336>

Собственник

**79878303778,7987350
9528**

для заметок



Ремонт

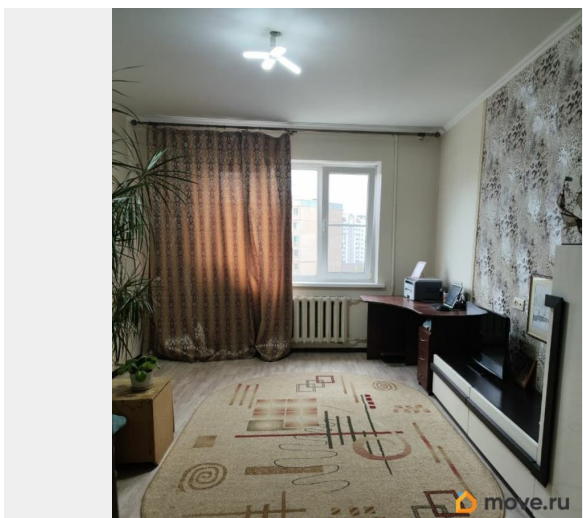
косметический

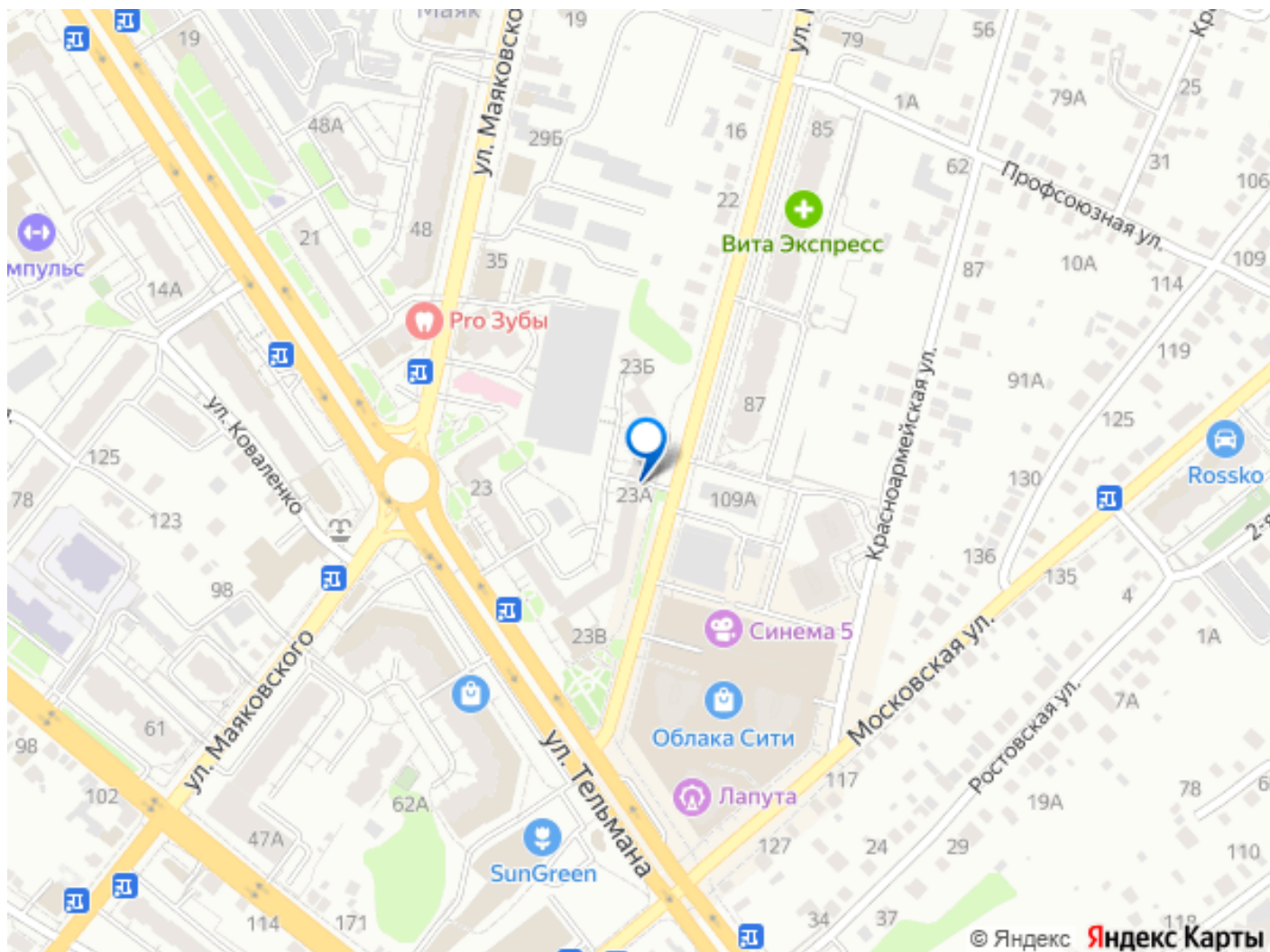
лифт, парковка

Описание

Риелторов просьба не беспокоить!!!

Продаётся уютная 3-х комнатная квартира в самом сердце Энгельса! Квартира очень светлая, просторная,отлично подойдёт для семьи с детьми и для людей кто любит комфорт и простор. Планировка квартиры удобная, окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и проветривание в любое время года. Три изолированные комнаты,с большой кухней-гостиной площадью : 10.9 м?. Общая площадь квартиры: 63.2м?. Сан узел отдельный.Также есть лоджия(4.4 м ?), где можно устроить уютное место для отдыха. В квартире сделан косметический ремонт. Квартира расположена на 7 этаже, 9-этажного панельного дома, построенного в 1991 году. Дом ухоженный,в подъезде чисто и светло. Закрытый асфальтированный двор. Детская площадка в дворе. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, клиники ,магазины, ТЦ «Облака» в шаговой доступности. Остановка транспорта в шаговой доступности,более 20 маршрутов в том числе и в г.Саратов. Квартира в собственности с 2005 года ,покупалась без привлечения средств из материнского капитала.Юридически чистая,2 взрослых собственника,без обременений. Причина продажи: переезд в другой город.





Move.ru - вся недвижимость России