

Создано: 03.10.2025 в 15:06

Обновлено: 03.10.2025 в 14:24

<https://saratov.move.ru/objects/9285454345>

Агент

79878307115

Саратовская область, Саратов,

Бульварная улица, 3

3 200 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Бульварная улица, 3

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Бульварная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

63.2 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

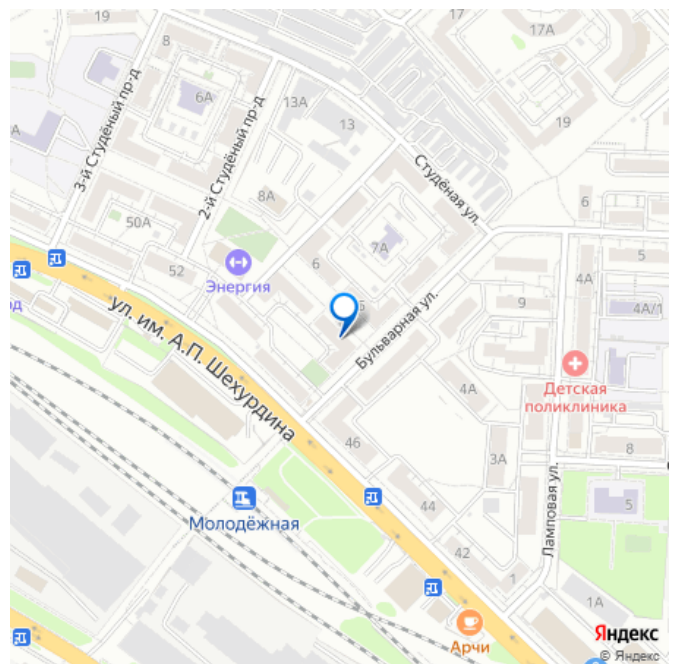
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

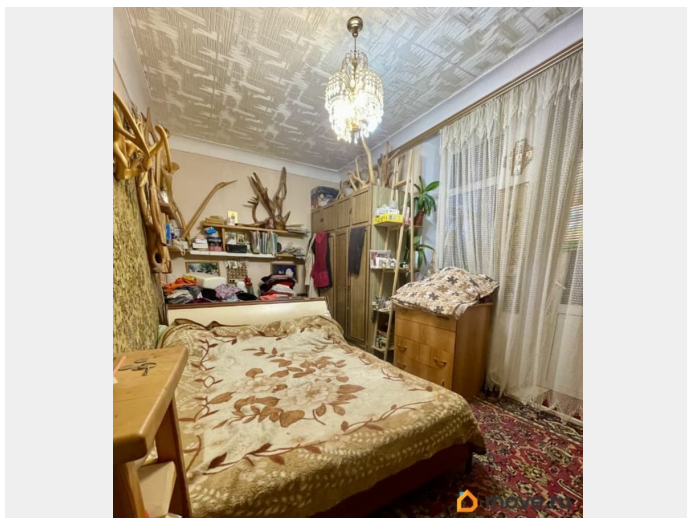
да

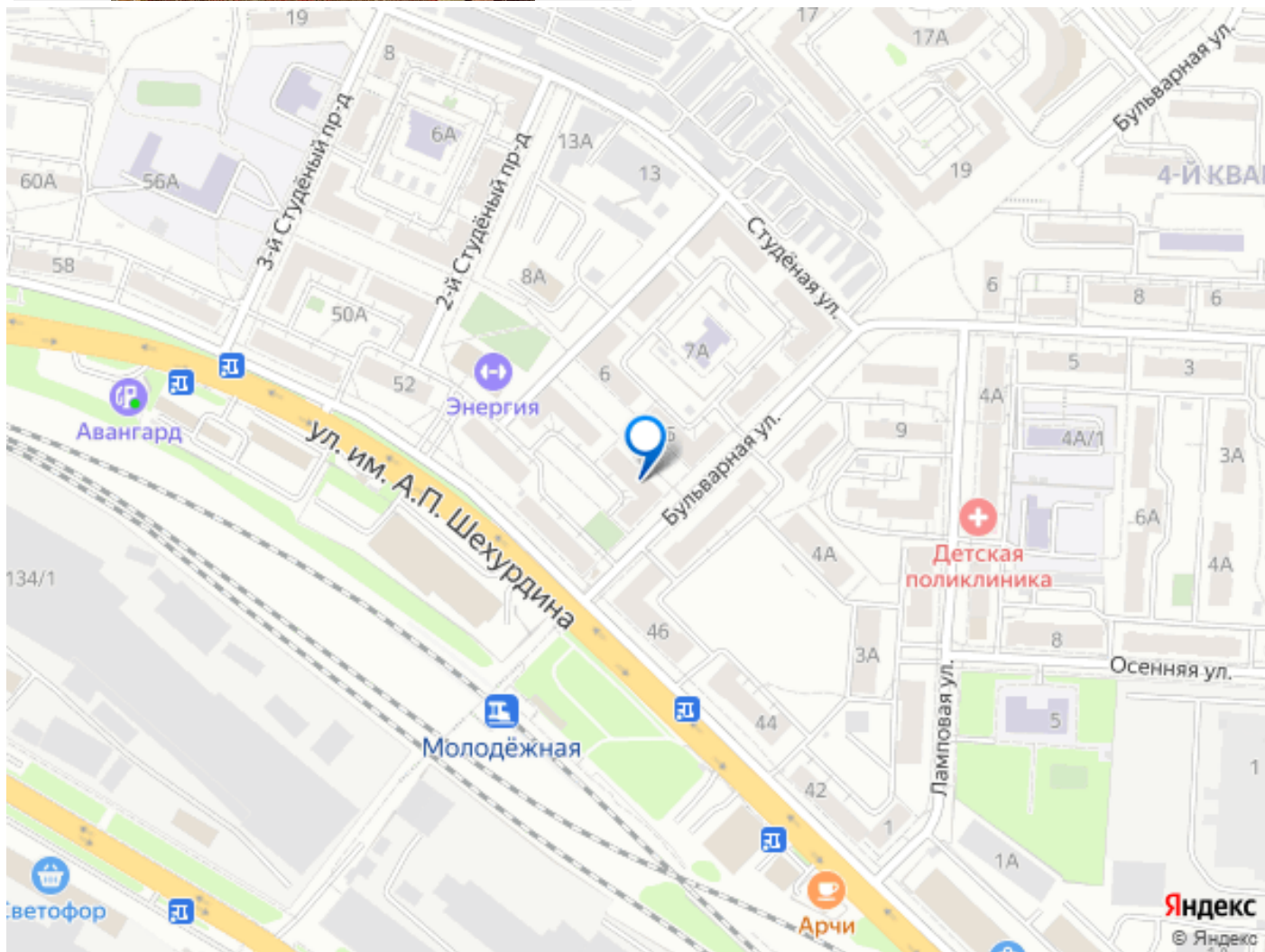
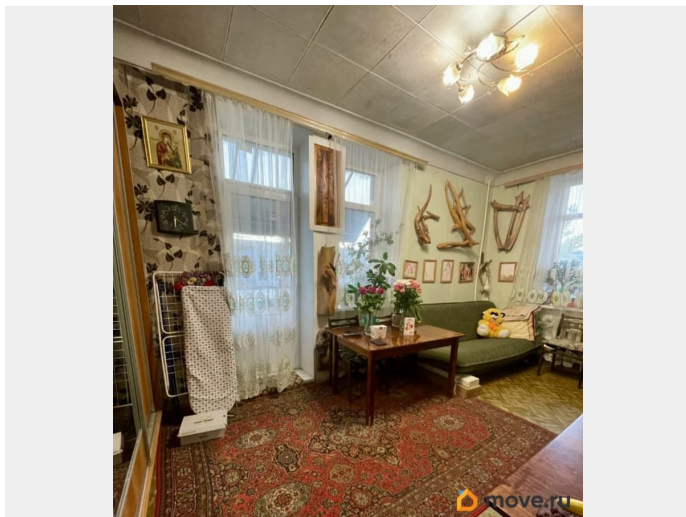
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная 3х-комнатная квартира в районе 75 школы идеальное место для вашей семьи! Квартира с атмосферой уюта: В квартире выполнен косметический ремонт, установлены пластиковые окна, заменена электропроводка. Вся сантехника в рабочем состоянии. Дом с историей и качеством: «Сталинка» это добротность, высокие потолки, просторные комнаты, широкая подъездная группа и капитальные материалы стен, проверенные временем! Особенность, которая покорит вас: Три балкона в каждой комнате! Два из них застеклены, что позволит вам наслаждаться свежим воздухом в любое время года. Комфорт и удобство: Хорошая транспортная развязка во все точки города. Вся инфраструктура в шаговой доступности: школы, детские сады, магазины, аптеки всё, что нужно для комфортной жизни. Спокойствие и надежность: Капитальный ремонт крыши произведен в 2023 году. Отличное расположение: Дом расположен в квадрате улиц: Шехурдина, Проспект Строителей, Студеная. Быстрая и безопасная сделка: Документы готовы к быстрому выходу на сделку, два взрослых собственника более 5 лет, без обременений и долгов, вся сумма в договоре. Подходит под все виды расчёта: ипотека, маткапитал,

сертификаты всех видов. > Звоните прямо сейчас! Ждём вас на просмотр, чтобы вы смогли оценить все преимущества этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России