

Создано: 21.11.2025 в 14:44

Обновлено: 21.11.2025 в 15:09

<https://saratov.move.ru/objects/9286798823>

Собственник

79873707486

**Саратовская область, Саратов,
Бульварная улица, 7**

3 250 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Бульварная улица, 7

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Бульварная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.1 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

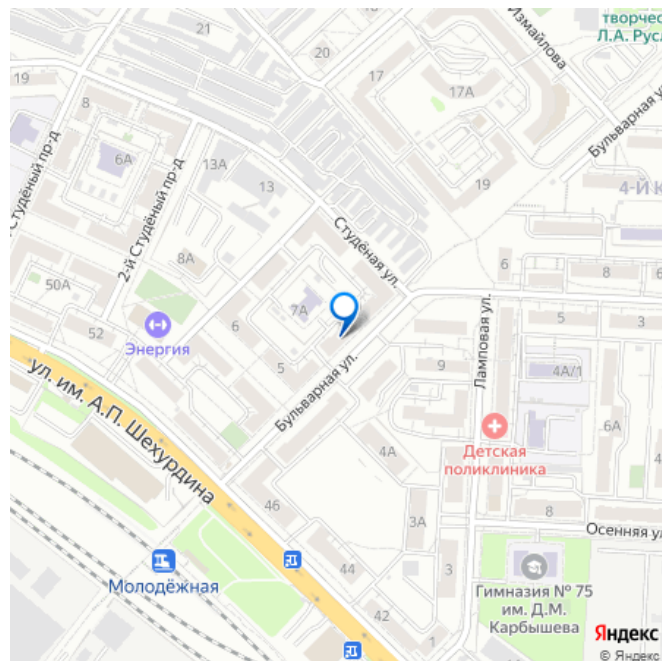
возможна ипотека, парковка

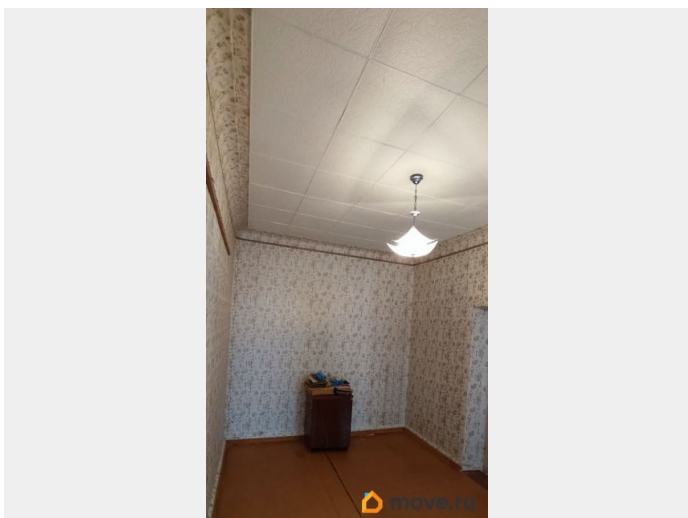
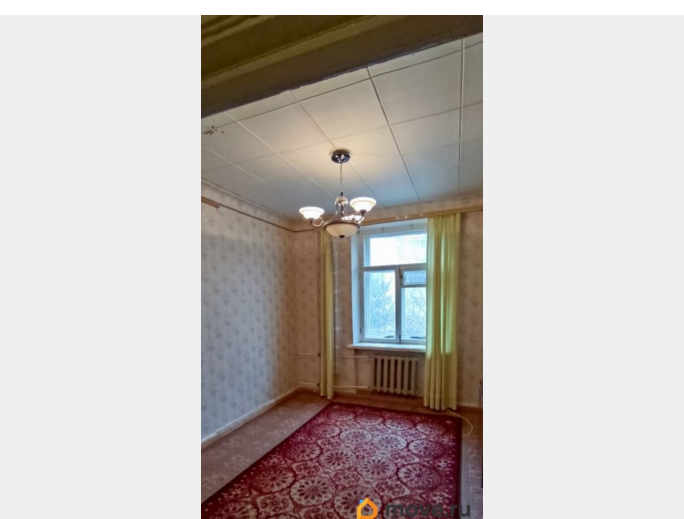
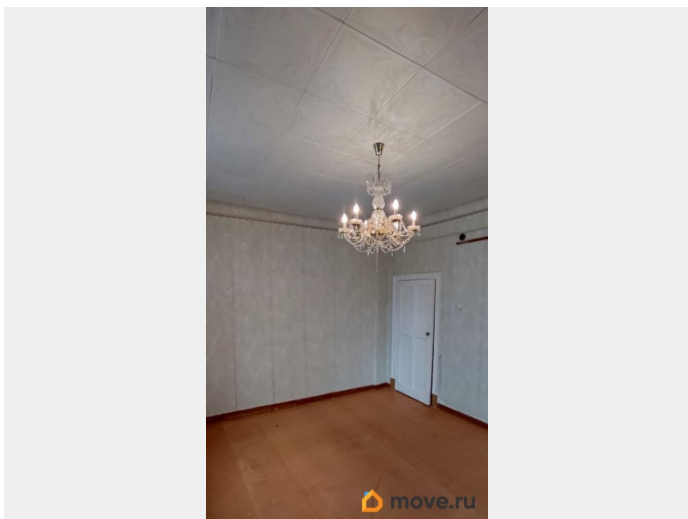
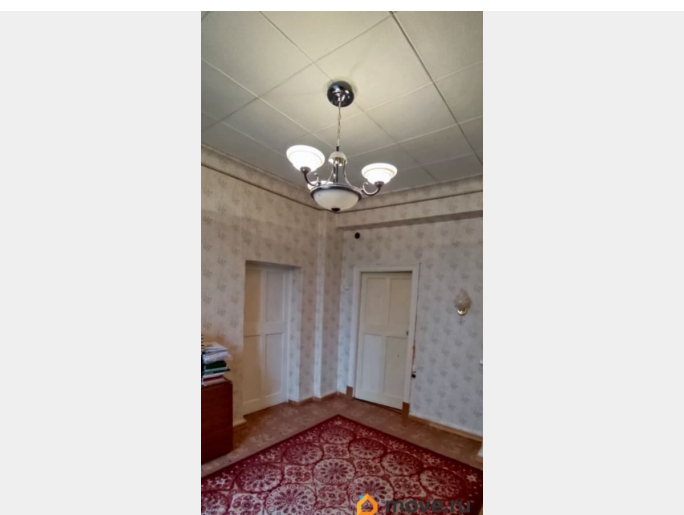
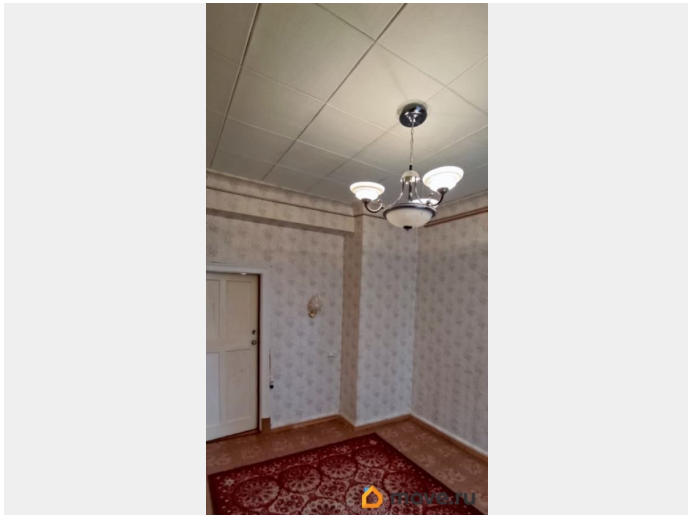
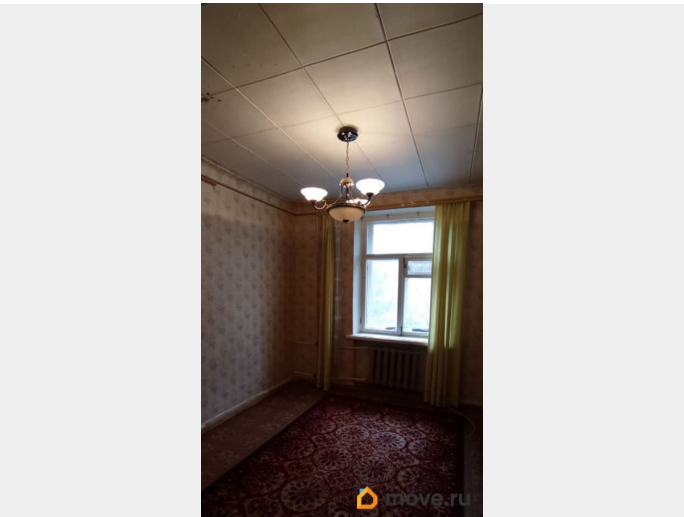
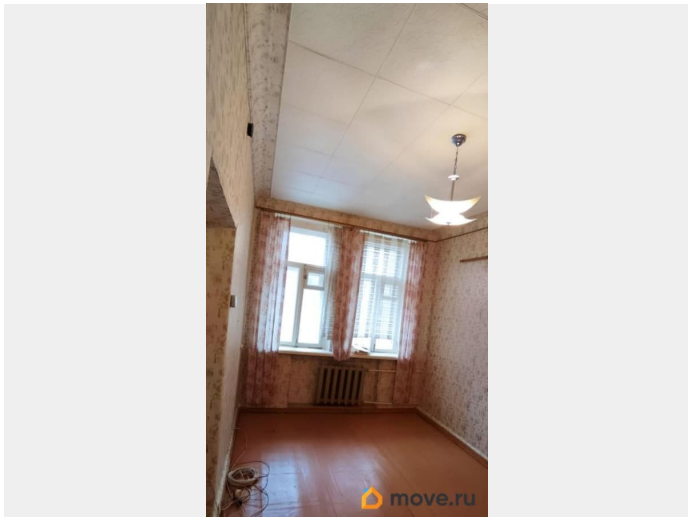
для заметок

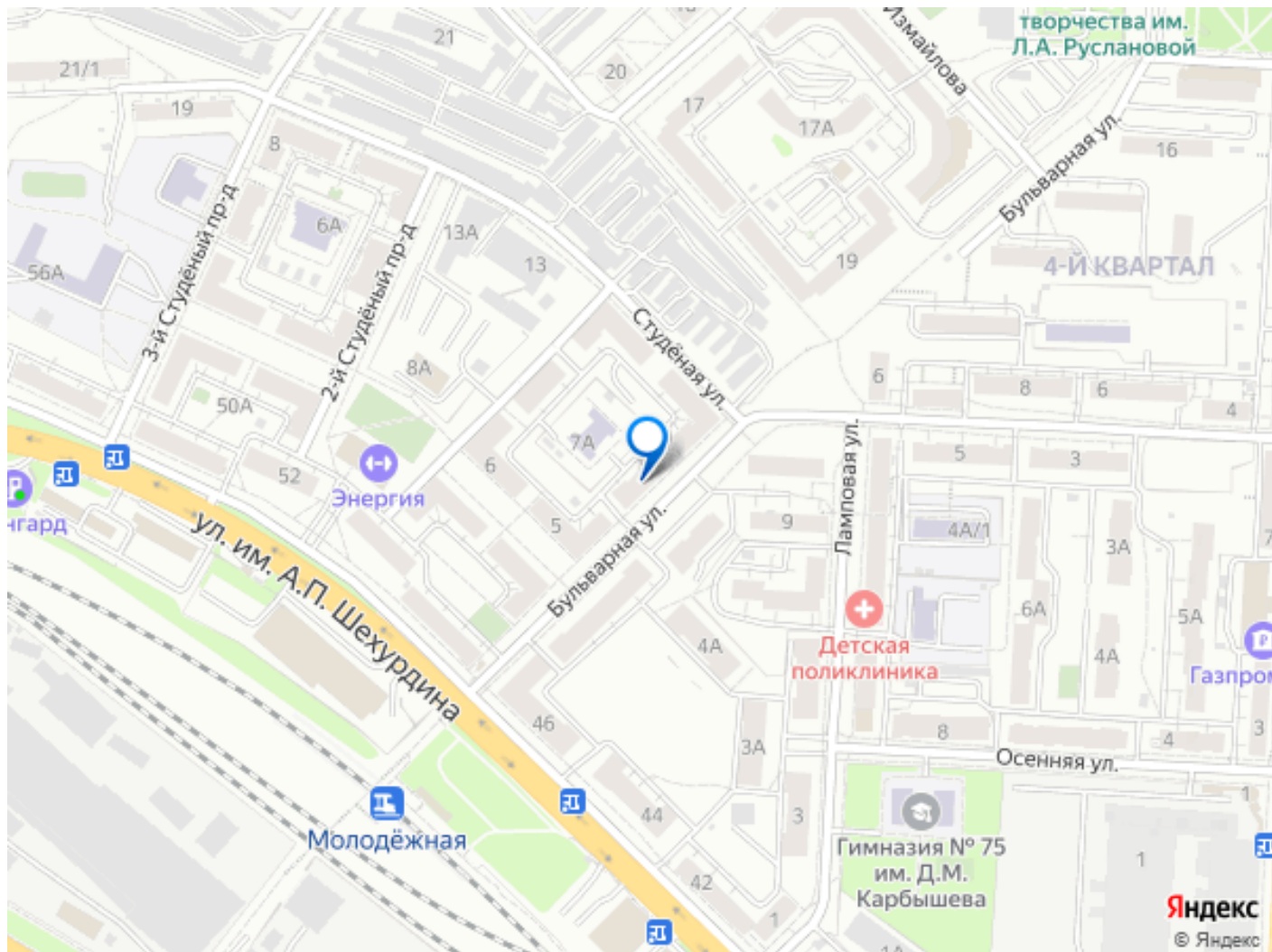


Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 63,4 кв. м на втором этаже четырехэтажного кирпичного дома, построенного в 1956 году. Жилая площадь квартиры составляет 43,1 кв. м, кухня 7,2 кв. м. Высокие потолки (3 метра) добавляют ощущение простора и света. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую инсоляцию и тишину. Квартира без ремонта, что дает возможность создать пространство по своему вкусу и потребностям. Санузел отдельный, что удобно для большой семьи. Планировка позволяет организовать уютную и функциональную обстановку. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для жильцов. Несмотря на возраст, дом надежный и теплый благодаря кирпичной кладке. Двор благоустроен, что особенно важно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что делает это предложение идеальным для семей с детьми. Рядом также есть магазины, где можно совершать необходимые покупки. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до нужных мест в городе. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это отличное предложение для тех, кто ищет жилье с возможностью индивидуального ремонта и обустройства. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично!







Move.ru - вся недвижимость России