

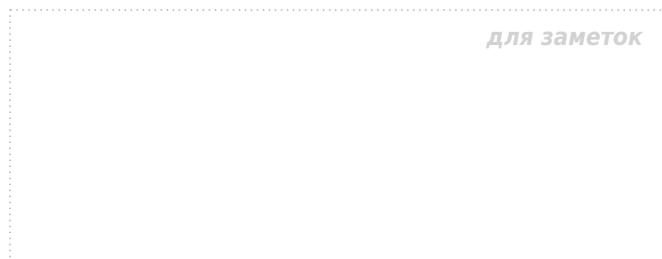
Создано: 01.12.2025 в 17:41

Обновлено: 01.12.2025 в 18:57

<https://saratov.move.ru/objects/9287101849>

**Лидия Андреевна Нимченко, Золотая  
иволга**

**79172006471**



**Саратовская область, Саратов,  
Бульварная улица, 7**

**3 250 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Бульварная улица, 7

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Бульварная](#)



## **Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## **Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается солидная сталинка- 3-комн. квартира: • Общая площадь: 63,4 кв.м / Жилая: 43 кв.м / Кухня: 7,2 кв.м • Планировка: Комнаты 2+1 (изолированные) • Дом: Сталинка, кирпичный, 4 эт., 2-й этаж • Особенности: Раздельный санузел, состояние жилое, без балкона. Окна выходят на улицу и во двор. • Важно: Чистая продажа, никаких обременений. • Инфраструктура: Детский сад во дворе, рядом школа 102, сетевые магазины Магнит, Победа, Чижик, Светофор, спорт. зал Энергия, остановка общ. транспорта и платформа пригородной электрички.

