

Создано: 15.05.2025 в 09:52

Обновлено: 13.08.2025 в 10:19

**Саратовская область, Саратов, проспект
Энтузиастов, 34/40**

6 950 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Энтузиастов, 34/40

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

63.5 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

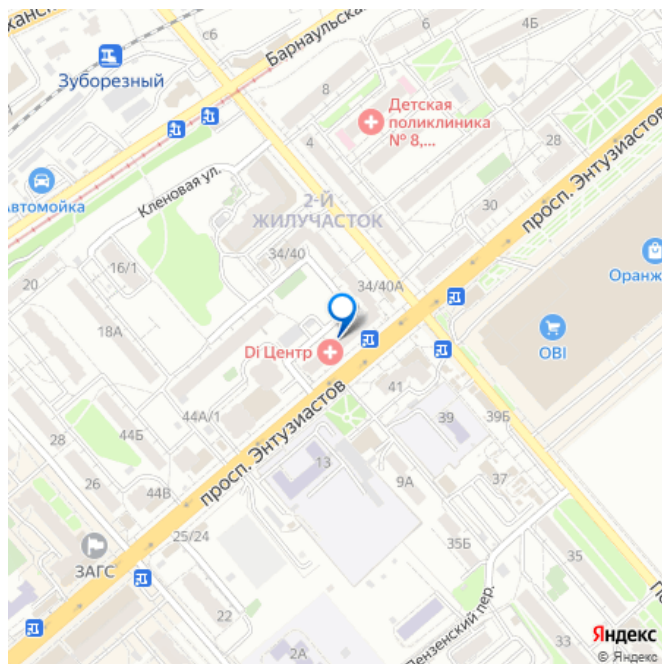
<https://saratov.move.ru/objects/9279331733>

ВолгаРиелт-Недвижимость,

ВолгаРиелт-Недвижимость

79869807785

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

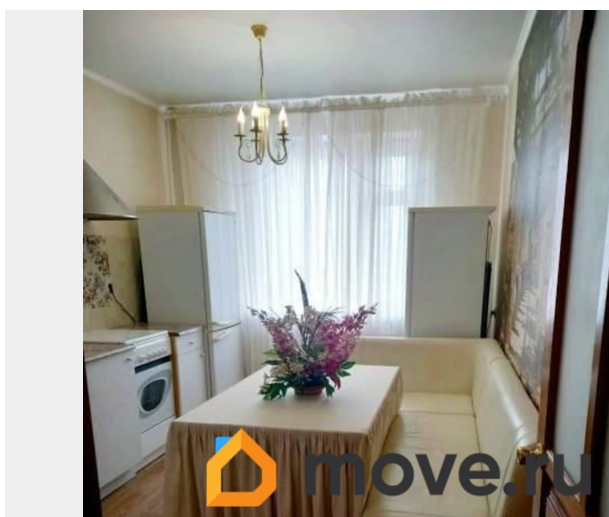
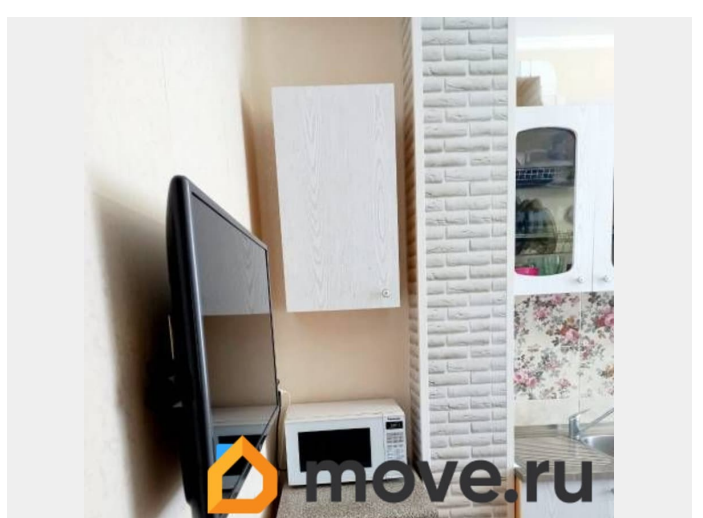
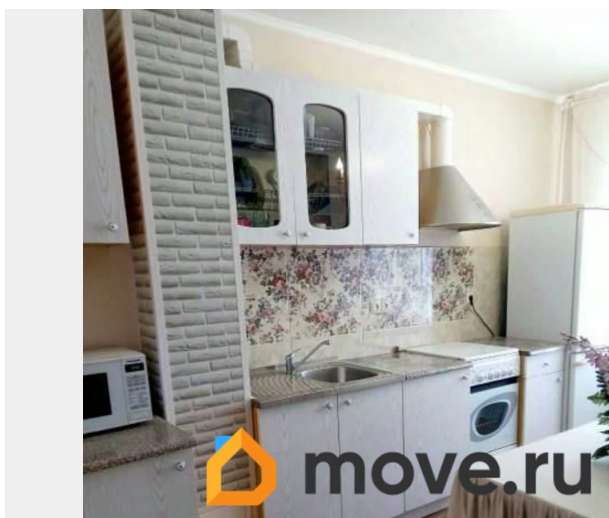
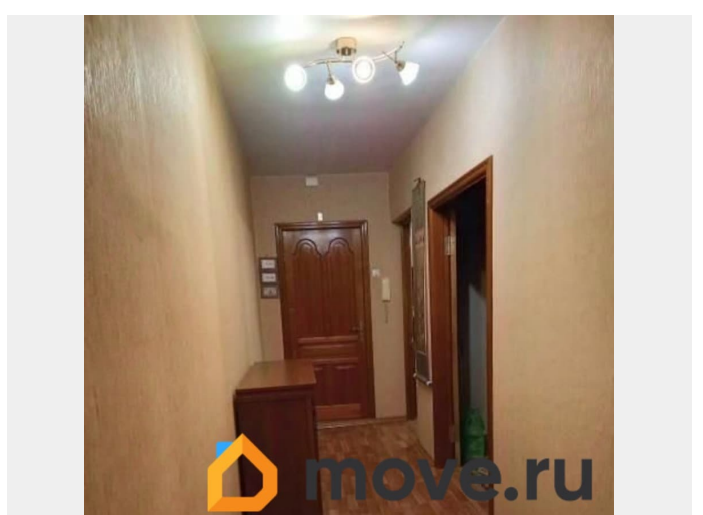
Покупка в ипотеку

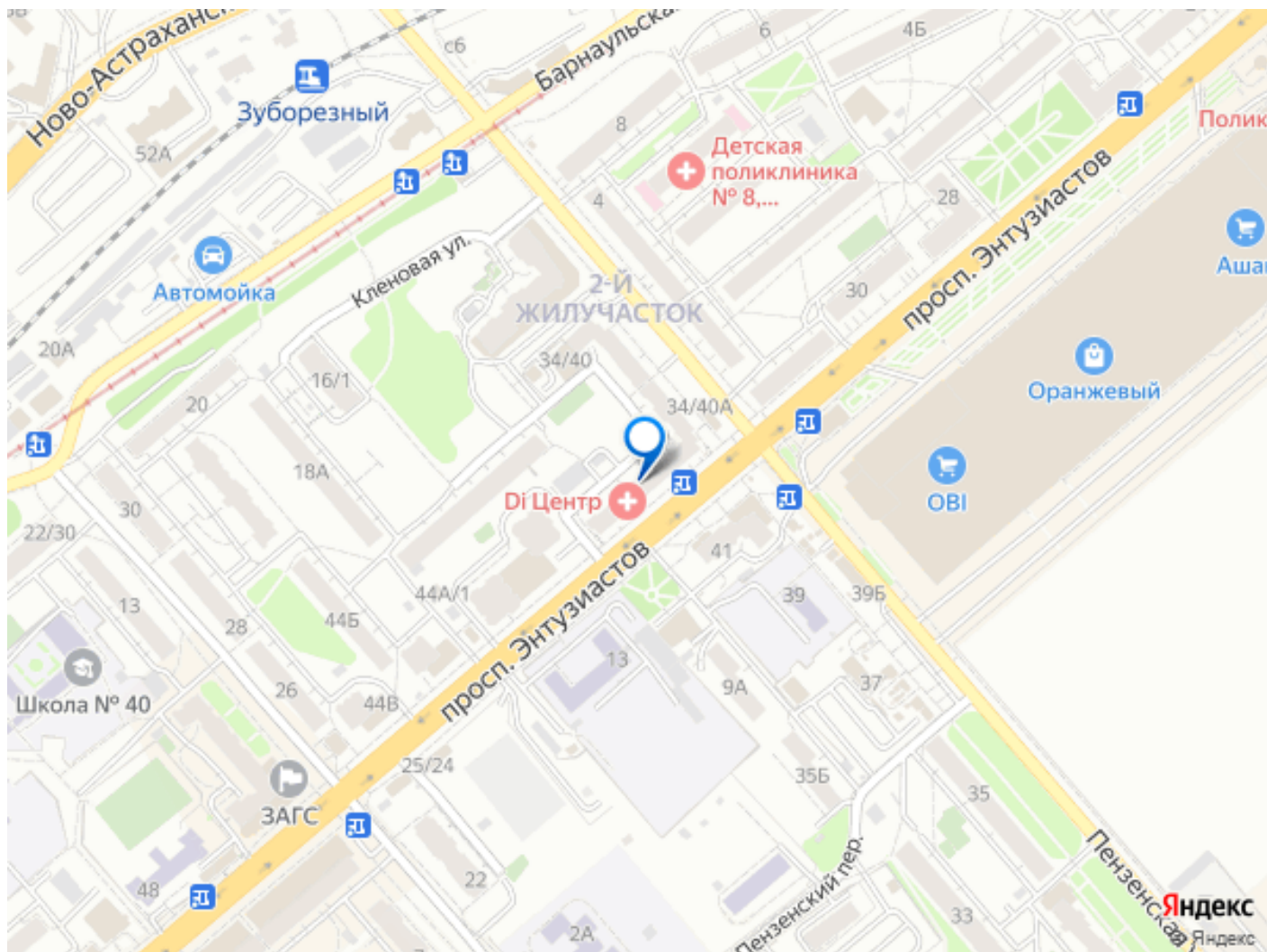
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-х комнатная квартира в центре Заводского района. Планировка 90-ой серии на две стороны, все комнаты изолированные, санузел раздельный. В квартире выровненные крашенные потолки во всех комнатах, установлены хорошие двери из натурального массива, санузел в качественной современной плитке с хорошей сантехникой. Выход на лоджию из спальни. Лоджия - как еще одна комната - квадратная, можно организовать зону отдыха или установить компьютерный стол. Квартира хорошо проветривается из-за расположения комнат на две стороны, окна выходят во двор и на ул.Пензенская. Установлены счетчики на все приборы энергопотребления. Дом расположен в хорошо развитом микрорайоне - все рядом!! Магазины, школы, поликлиники, остановки общественного транспорта. Пространство двора позволяет парковать машину в любое время суток. Один собственник с момента постройки дома.





Move.ru - вся недвижимость России