

Создано: 19.11.2025 в 08:58

Обновлено: 19.11.2025 в 08:33

**Саратовская область, Саратов,
Топольчанская улица, 9**

5 450 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Топольчанская улица, 9

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Топольчанская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

63.5 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

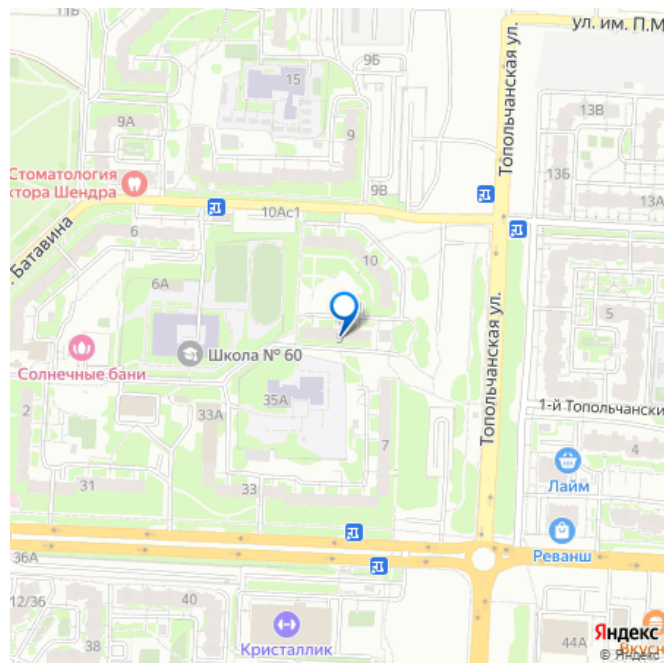
<https://saratov.move.ru/objects/9286740979>

Людмила Жаркова, Резиденция

Активных Инвестиций

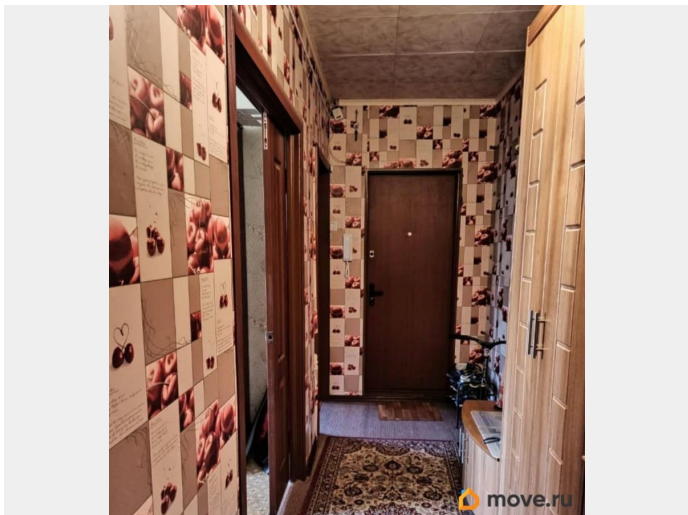
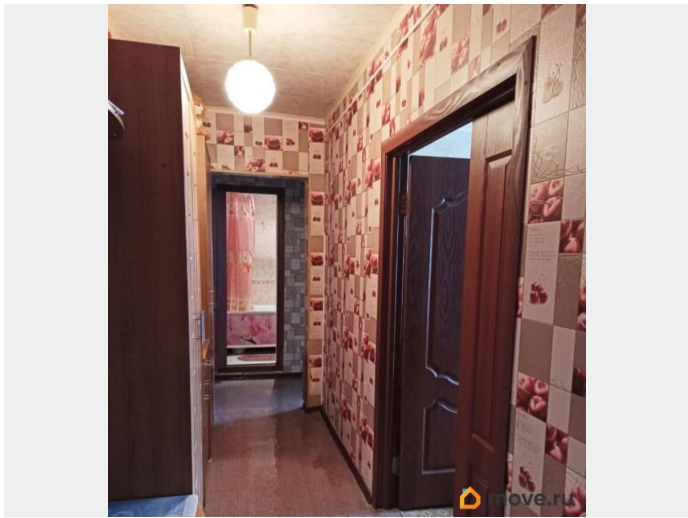
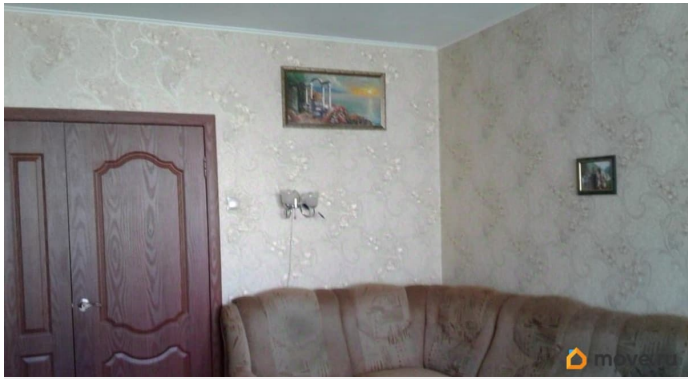
**79172008240, 7987800
3375**

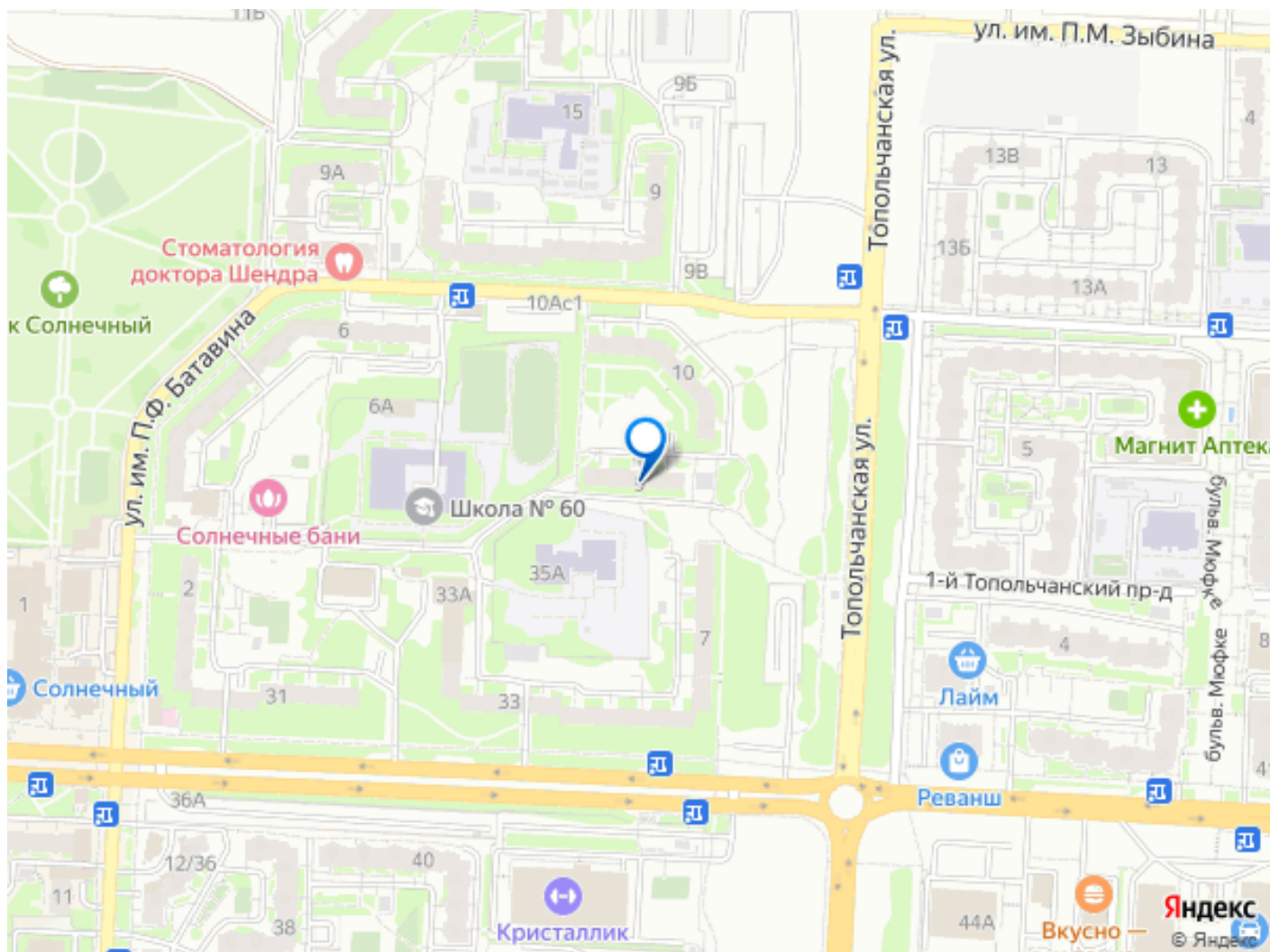
для заметок



Описание

Продам уютную трехкомнатную квартиру. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня готова для уютных семейных завтраков и обедов. В квартире есть одна лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. Дом оснащен пассажирским лифтом, а во дворе есть наземная парковка для вашего автомобиля. Дом в хорошем состоянии, регулярно проводятся необходимые работы по поддержанию чистоты и порядка. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школа 60, детские сады и магазины. Также в шаговой доступности расположены парк Солнечный, рынок, множество магазинов. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Эта квартира идеально подойдет для семей с детьми, молодых людей, студентов, родителей или пожилых родственников. Она также станет отличным вариантом для инвестиций в недвижимость. Квартира без обременений и готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы для проведения сделки, вам останется только подписать договор и получить ключи от вашего нового дома. Помощь в одобрении ипотеки и проведении сделки, юридическое сопровождение.





Move.ru - вся недвижимость России