

**Саратовская область, Саратов, Цветочная
улица, 26/32**

6 250 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Цветочная улица, 26/32

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Цветочная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.5 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

63.7 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

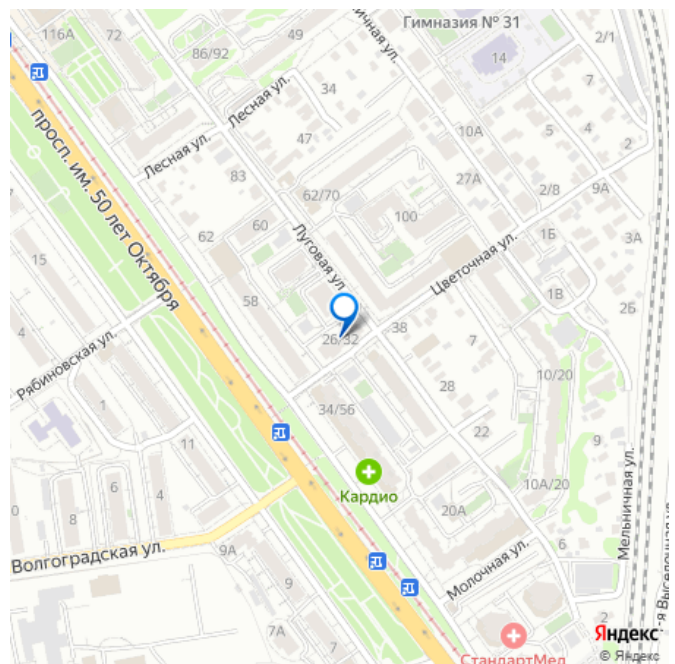
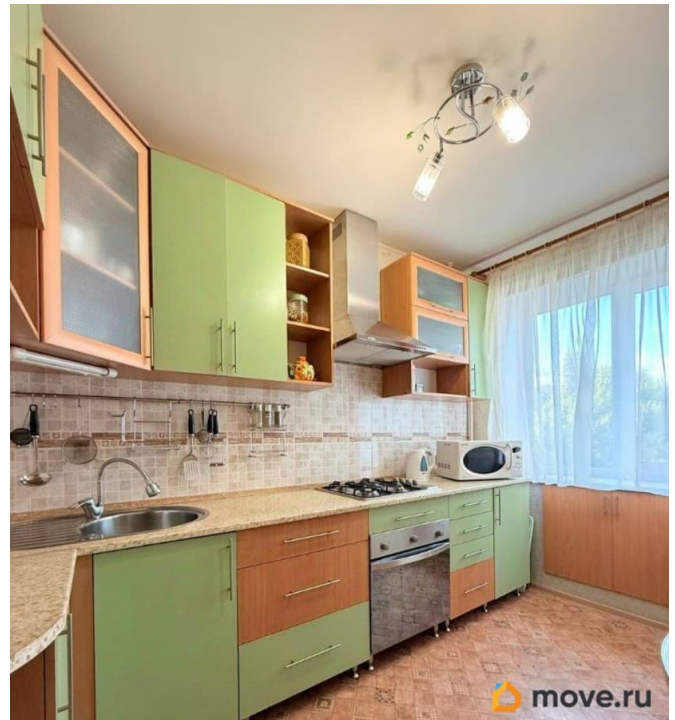
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 116950158 ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!
ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА! Продам
трехкомнатную квартиру в Кировском районе
г.Саратова! Отличное расположение дома:
дом расположен в дали от проспекта им. 50
лет Октября, что позволяет насладится
тишиной и спокойствием. Квартира
расположена на комфортном седьмом этаже
девятиэтажного теплого кирпичного дома!
НЕ УГЛОВАЯ, НЕ ТОРЦЕВАЯ! НА ДВЕ СТОРОНЫ!
Проживают порядочные соседи! Площадь
квартиры 63,7 кв.м. + лоджия (6 кв.м.). Выход
на лоджию с просторной комнаты(гостиной).
Вид с лоджии во двор. Уютная и чистая
квартира полностью готова к продаже!
Просторные комнаты правильной
прямоугольной формы, в комнатах натяжной
потолок, на стенах обои, на полу линолеум,
с/у в плитке, произведена замена стояков и
радиаторов отопления, установлен
водонагреватель, что позволит вам на
постоянной основе пользоваться горячей
водой. Чистый и благоустроенный двор с
открытой, всегда свободной, парковкой.
Инфраструктура: всё что нужно для
комфортного проживания - детские сады,
детский центр «Сёма», гимназия 31, основная
школа 17, школа 54, поликлиника 2,

горнолыжный комплекс «Вишневая гора», ТРК «Тау Галерея», «Триумф», Сеной рынок, продуктовые магазины и аптеки, остановки общественного транспорта. Отличный вариант для проживания большой и дружной семьи! Рассматриваем все варианты продажи: ипотека, военная ипотека, материнский капитал, сиротский сертификат и другие выплаты. Не упустите шанс, приобрести классную квартиру в одном из самых востребованных районах г.Саратова!

