

Создано: 29.07.2025 в 10:39

Обновлено: 28.08.2025 в 12:02

<https://saratov.move.ru/objects/9285489247>

Валентина Ларионова, ГОРОД

79873803784

Саратовская область, Балаково, улица 20 лет ВЛКСМ, 58

4 650 000 ₽

Саратовская область, Балаково, улица 20 лет ВЛКСМ, 58

Улица

[площадь 20 лет ВЛКСМ](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

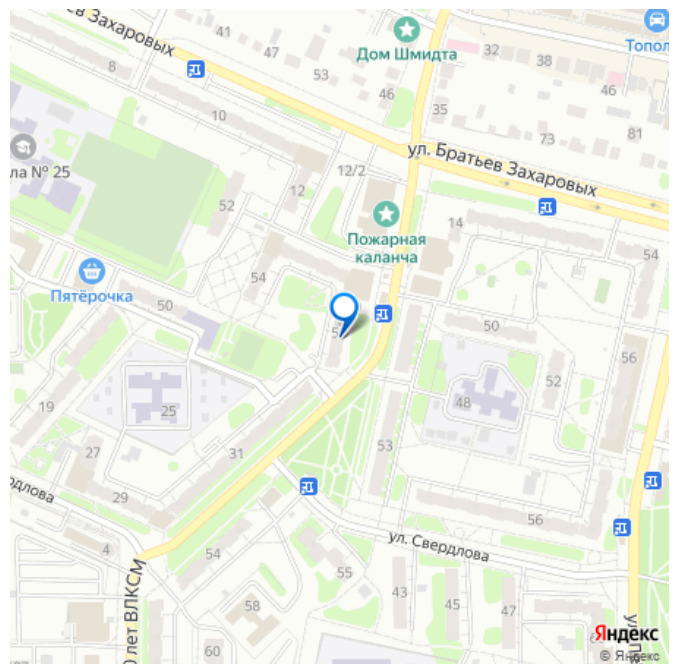
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

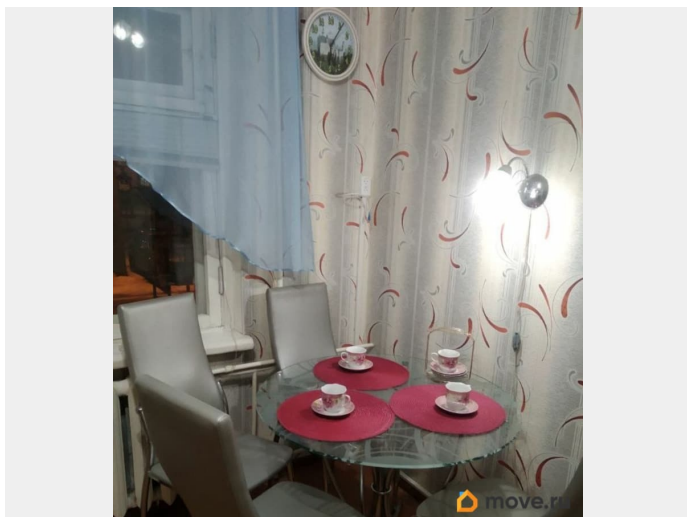
Продается просторная 3-комнатная квартира в Балаково, на улице 20 лет ВЛКСМ, 58.

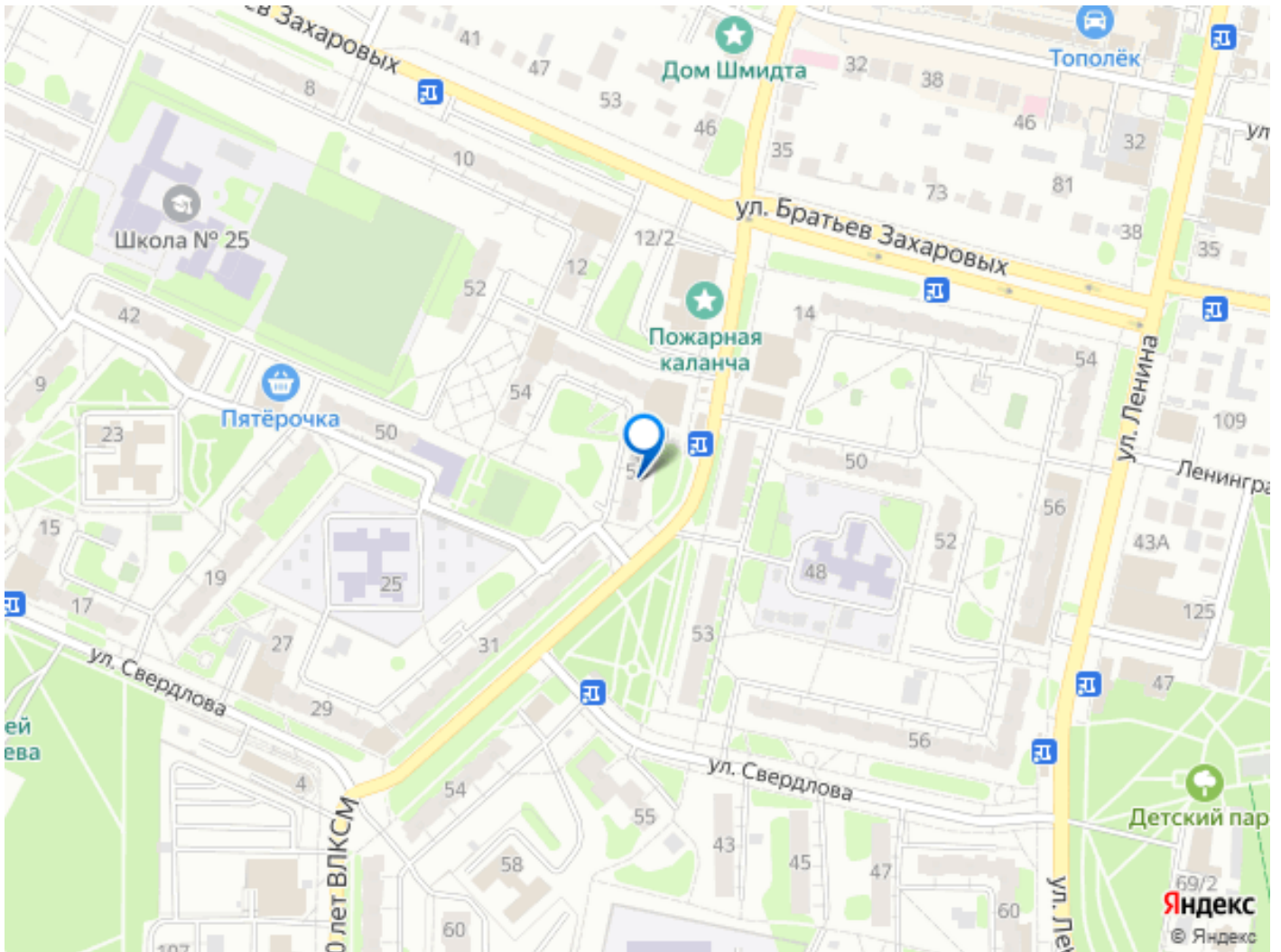
Общая площадь — 63 кв. м, жилая — 43 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1981 году. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу заселиться и постепенно обустраивать жилье по своему вкусу. Одна лоджия, которую можно использовать как дополнительное место для хранения или отдыха. На лоджии имеется погреб. Санузел отдельный, что удобно для большой семьи.

В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Возле дома расположена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом находится 25 школа, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до нужных частей города. Квартира юридически чистая, без обременений, один собственник.

Приглашаем вас на просмотр! Позвоните, чтобы записаться и узнать больше

информации. Не упустите возможность стать
владельцем этого замечательного жилья!





Move.ru - вся недвижимость России