

Создано: 14.10.2025 в 18:54

Обновлено: 12.11.2025 в 10:38

<https://saratov.move.ru/objects/9285729853>

Лариса Одзеляева, ГОРОД

79873610487

**Саратовская область, Балаково, улица
Набережная Леонова, 66**

5 700 000 ₽

Саратовская область, Балаково, улица Набережная Леонова,
66

Улица

[улица Набережная Леонова](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

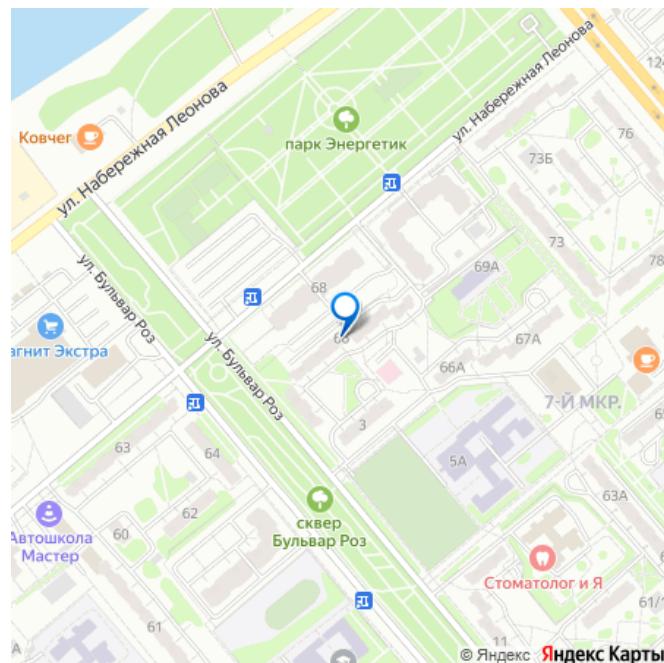
12 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем Вашему вниманию замечательную 3-х комнатную квартиру в 7 микр-не, рядом с гимназией. В квартире произведен свежий косметический ремонт. Перепланировка сан. узла узаконена. Дорогой кухонный гарнитур со встроенными посудомоечной машиной, вытяжкой, варочной поверхностью и электрической духовкой, а также кондиционеры остаются новому собственнику. Хорошие дружные соседи, , много парковочных мест, чистый ухоженный двор. Дом находится в отличном, тихом районе. Рядом расположен парк «Энергетик» и сквер «бульвара роз». В шаговой доступности Гимназия 2, средняя школа 22, детский сад 57, поликлиника (МСЧ-156), детская поликлиника 2, детская школа искусств 4, подростково-молодежный центр «Диалог», зимой действующая хоккейная коробка, остановки общественного транспорта, магазины, мини-рынок и городской пляж. Звоните, я с удовольствием отвечу на все Ваши вопросы и организую показ!

