

🕒 Создано: 26.01.2025 в 10:02

Обновлено: 12.09.2025 в 19:07

Собственник

79873514312

**Саратовская область, Пугачев, улица
Кутякова, 37/3**

3 500 000 ₽

Саратовская область, Пугачев, улица Кутякова, 37/3

Улица

[Кутякова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

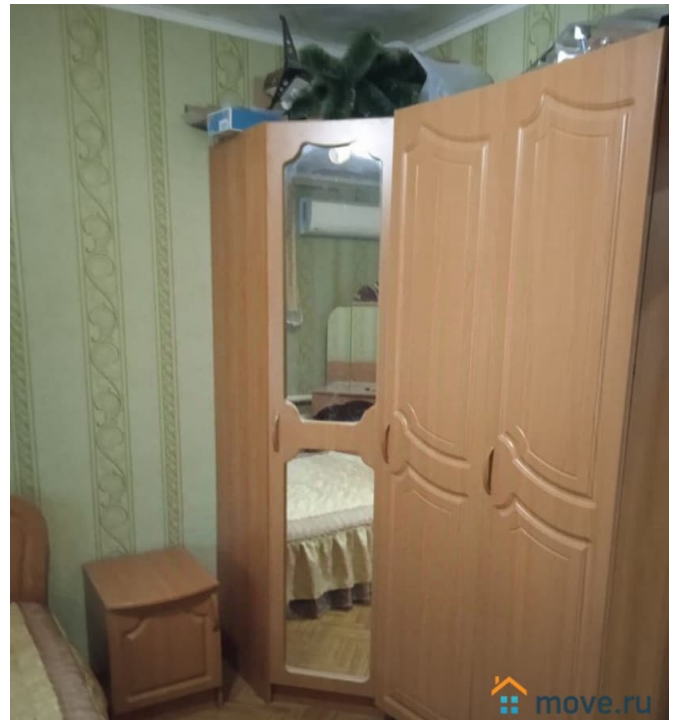
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

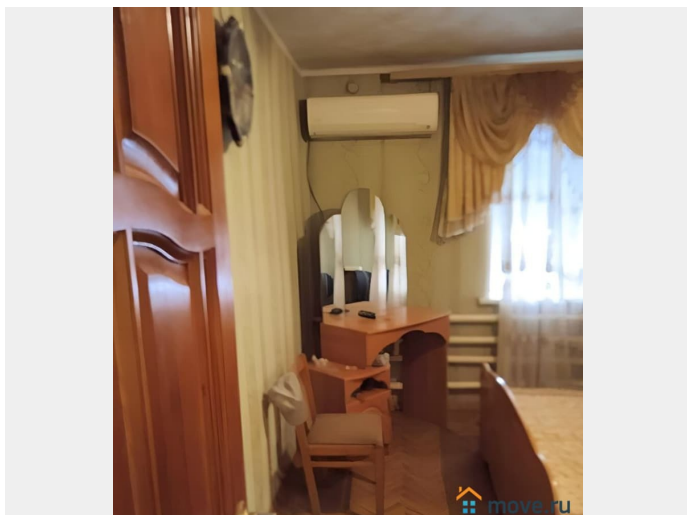
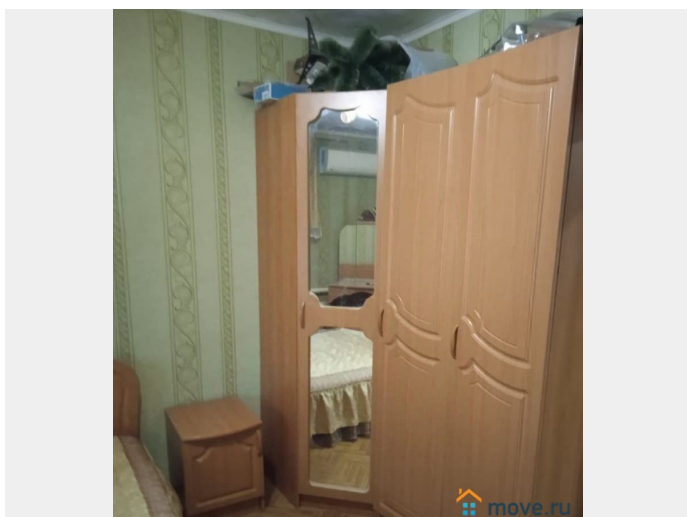
да

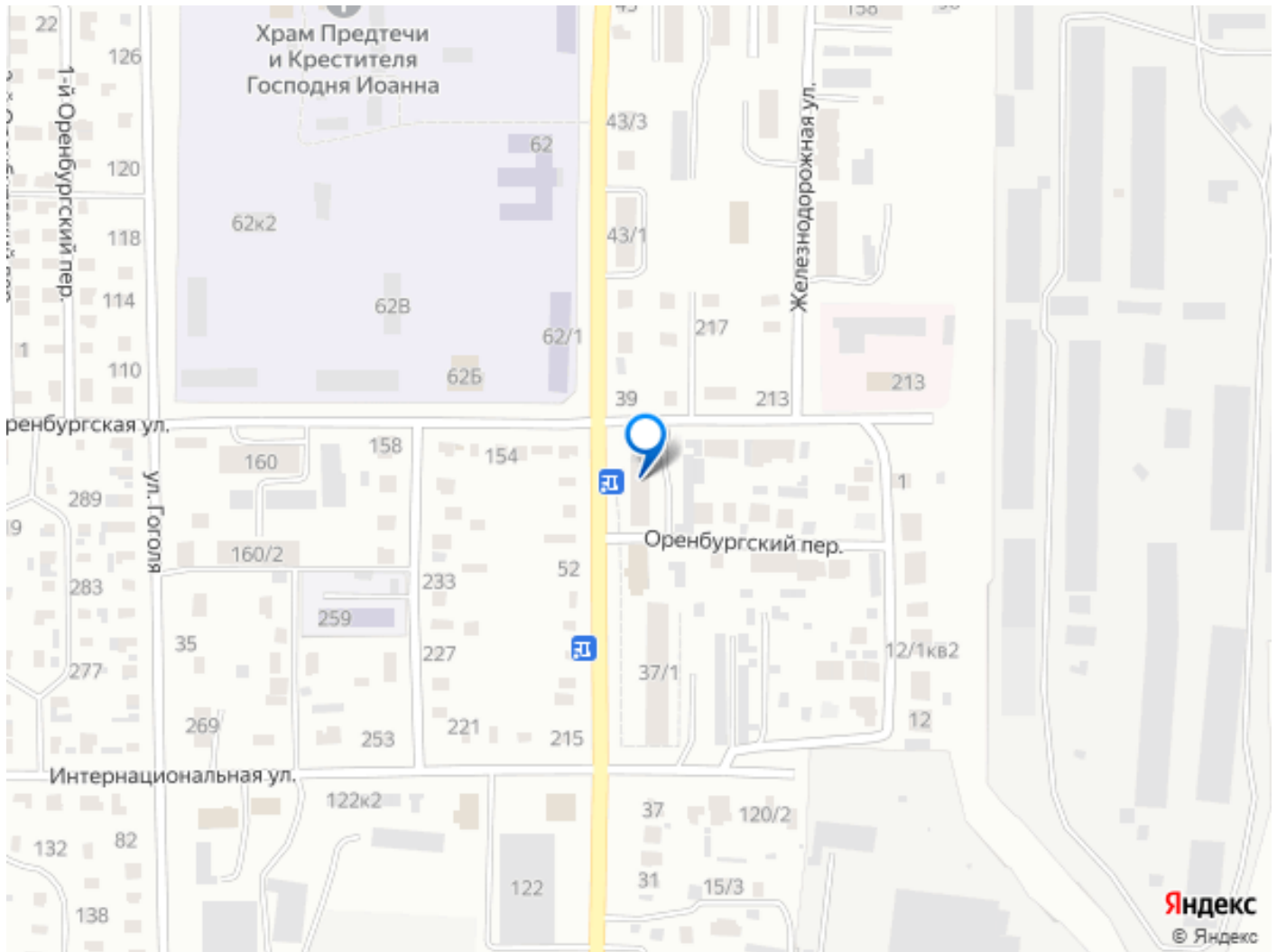
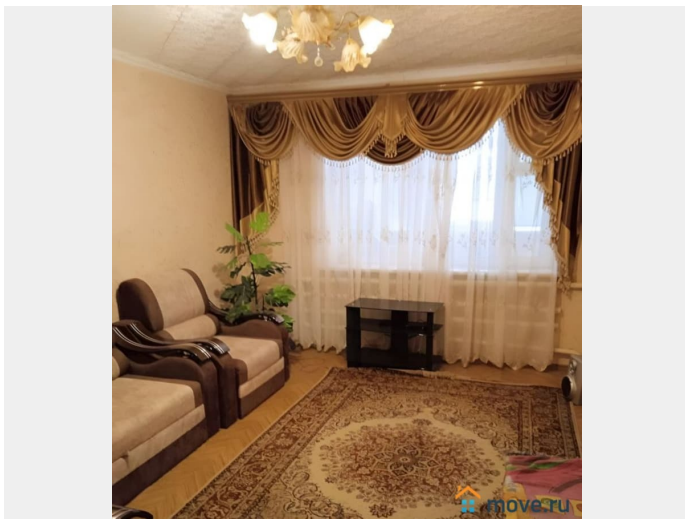
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в самом сердце Пугачева, по адресу: улица Кутякова, 37/3. Общая площадь квартиры составляет 63 кв. м, кухня занимает 6 кв. м. Квартира находится на 4-м этаже 5-этажного кирпичного дома 1993 года постройки. Это прекрасный выбор для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и обустроить пространство по своему вкусу. Планировка включает три изолированные комнаты, что отлично подойдет для семьи с детьми. Вся мебель остаётся в квартире. Окна выходят как во двор, так и на улицу, поэтому в квартире всегда будет достаточно света. Наличие отдельной лоджии позволит вам наслаждаться свежим воздухом и хранить сезонные вещи. Санузел раздельный, что обеспечивает дополнительное удобство для всех членов семьи. Дом находится в хорошем состоянии, поддерживается чистота и порядок. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Двор зеленый и тихий, создающий атмосферу спокойствия и уюта. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Магазины и другие объекты инфраструктуры находятся в шаговой доступности, что позволит вам экономить время на повседневные дела. Квартира продается без

посредников, от собственника. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Юридически чистая, без обременений, что обеспечит вам спокойствие и уверенность в покупке. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом.





Move.ru - вся недвижимость России