

Создано: 21.02.2025 в 11:26

Обновлено: 02.10.2025 в 08:30

<https://saratov.move.ru/objects/9273232868>

Светлана Егорова, LEVEL prof

79873808673

Саратовская область, Саратов,

Гвардейская улица, 5

5 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Гвардейская улица, 5

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

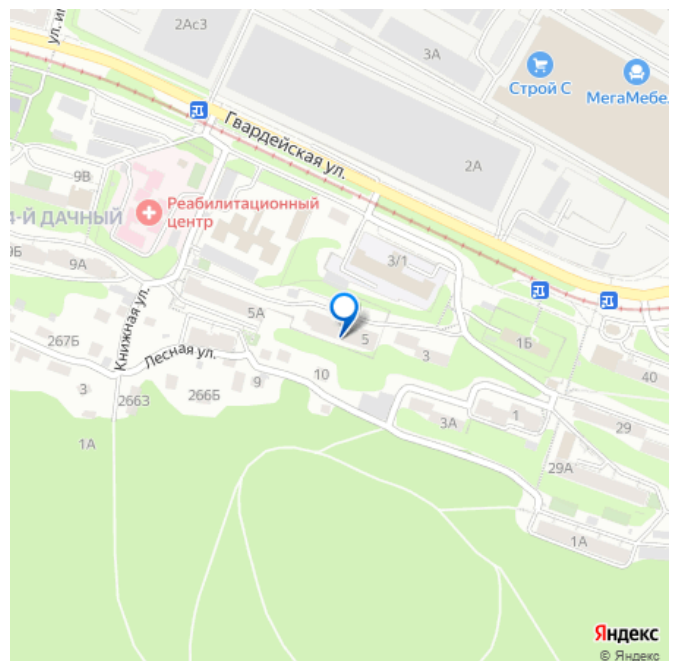
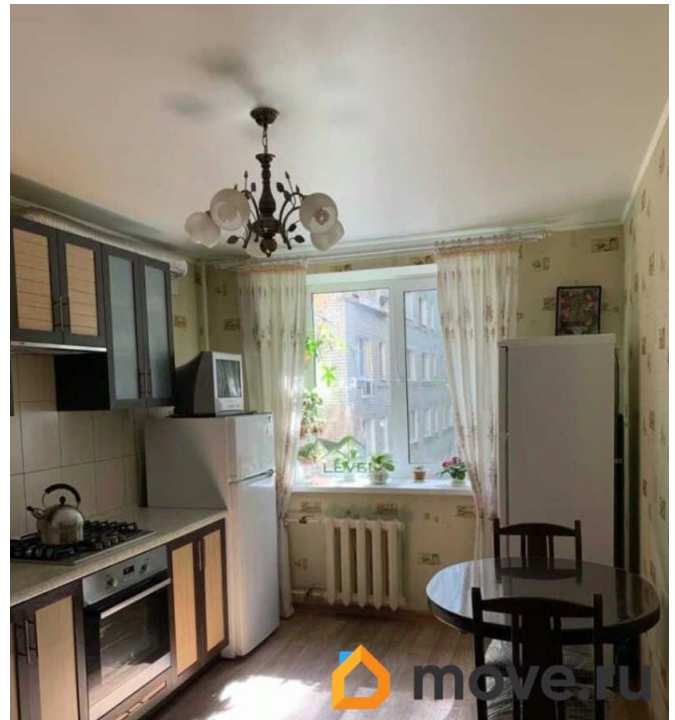
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 78539117. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!!!!!

Продается теплая, уютная 3-х к. квартира в Ленинском районе общей площадью 63 кв.м., на две стороны, с видом на двор и на лес, с большой застекленной лоджией. Дом кирпичный 2010 года. Парковка за шлагбаумом во дворе. Квартира и дом находятся в экологическом чистом районе, с развитой инфраструктурой, рядом автодорога и трамвайные пути. Квартира в отличном состоянии, остается встроенная мебель и техника. В шаговой доступности магазины, аптеки, ПВЗ маркетплейсов, детские сады, школы, высшие учебные учреждения, мед учреждения и тд. Квартира пригодна для проживания, либо для сдачи в аренду - отличный и недорогой вариант для инвестиций. БОНУСОМ К КВАРТИРЕ ИДЕТ ПОДЗЕМНЫЙ ПОГРЕБ на ул.Гвардейская, 16 Чистая продажа, долгов и обременений нет! ВОЗМОЖЕН ТОРГ!!!

