

🕒 Создано: 27.06.2025 в 14:49

Обновлено: 31.08.2025 в 14:43

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени В.И. Чапаева, 14/26**

**9 100 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.И. Чапаева,  
14/26

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

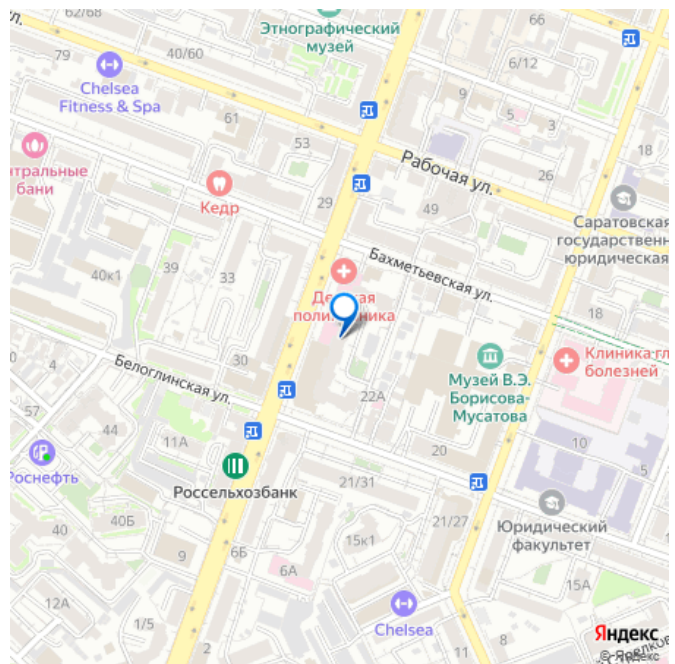
лоджия

<https://saratov.move.ru/objects/9281993207>

**Никита Державин, Никита Державин**

**79172104559**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

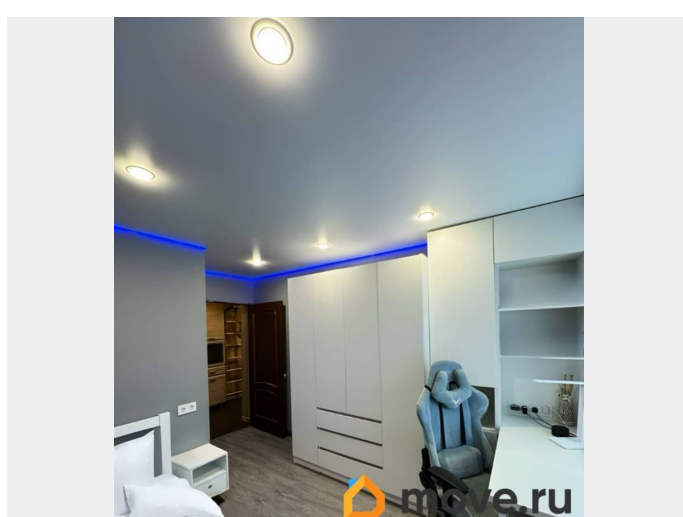
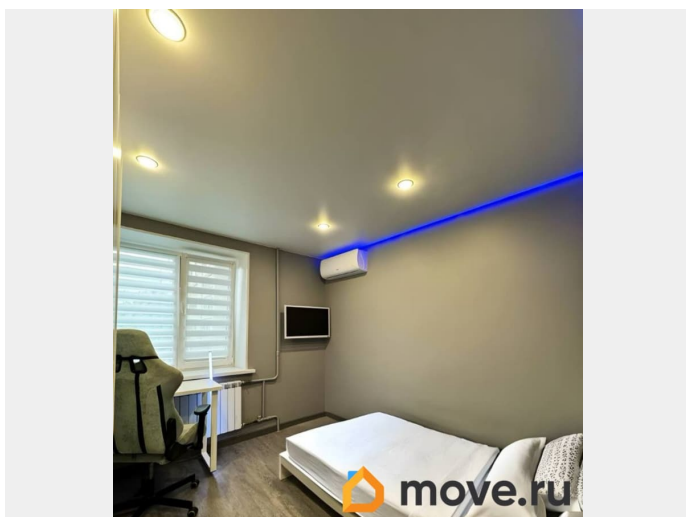
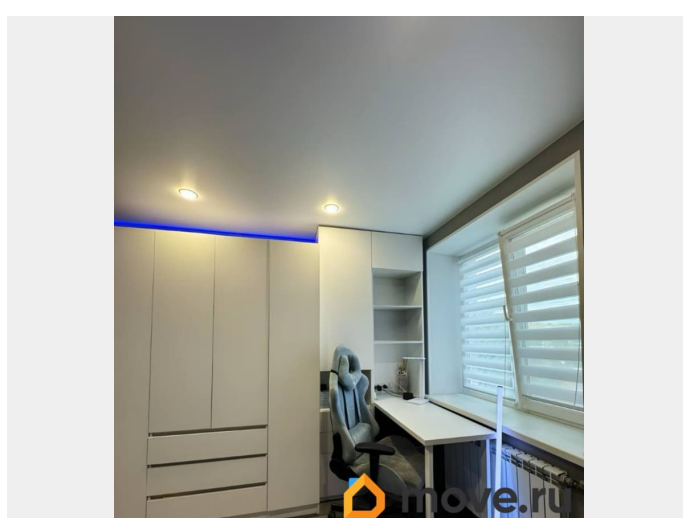
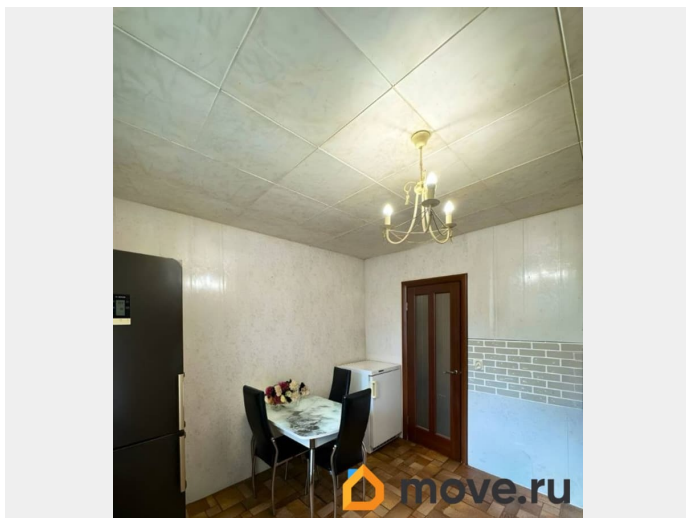
да

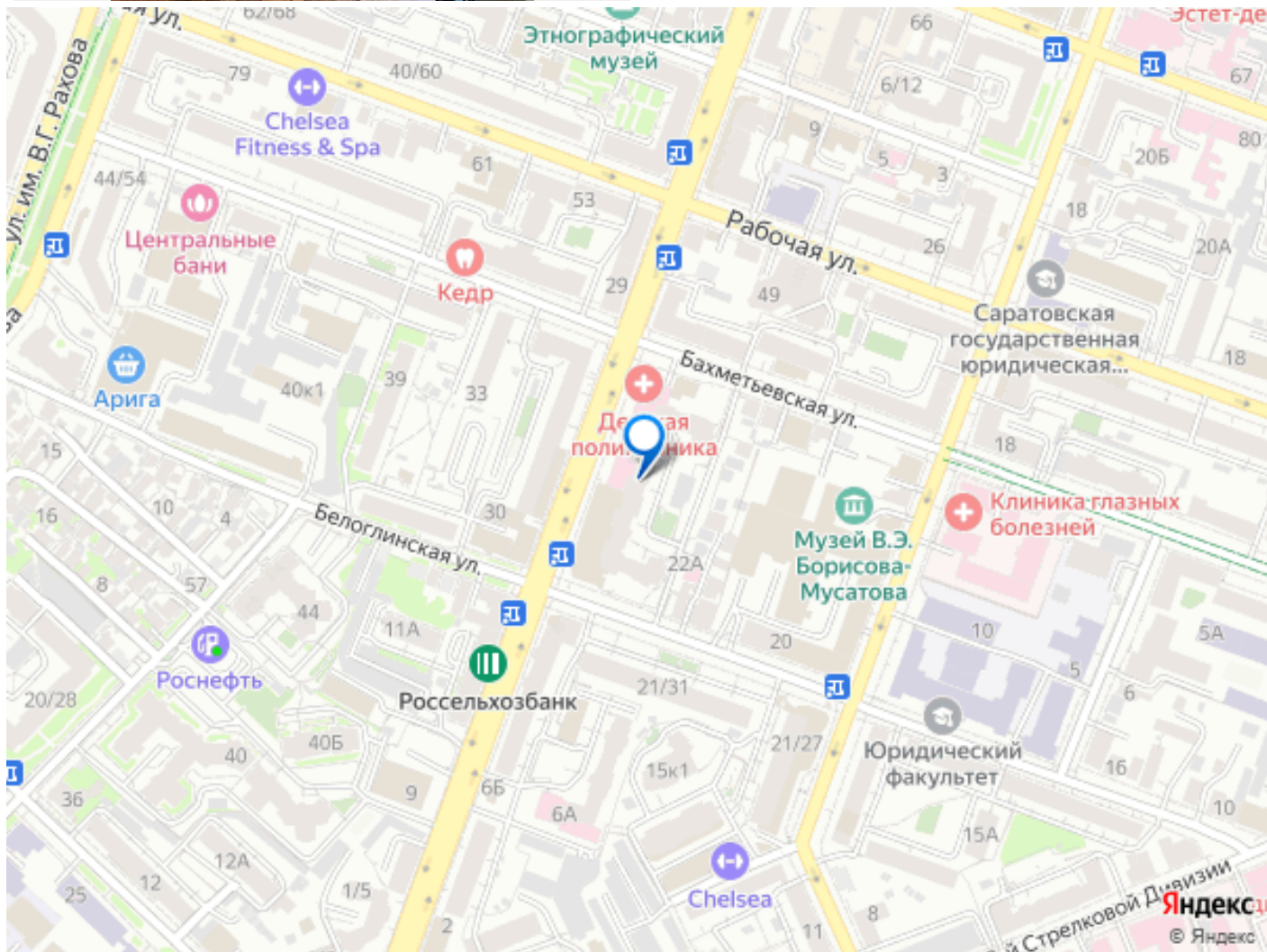
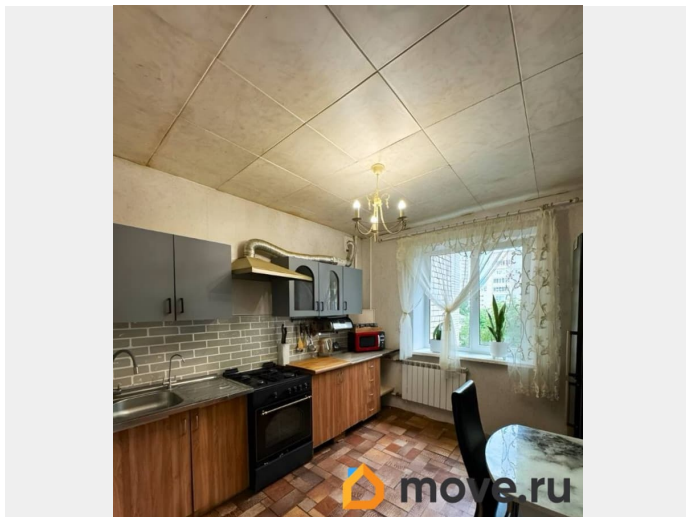
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В ПРОДАЖЕ 3-к квартира рядом с Городским Парком. Что могу сказать о ДОМЕ Закрытая территория, парковка за воротами; Хорошая УК, которая следит за порядком в доме; Есть закреплённое парковочное место; Тёплый; Тихий контингент соседей, спокойное спальное место; Ухоженный подъезд, чистая территория дома, мини-цветочные сады; Детская площадка, спортивная площадка; Лифт; 10 этажей. Что могу сказать о КВАРТИРЕ Площадь 63м2; Функциональная планировка, большая кухня + светлые тёплые комнаты; Детская комната со свежим ремонтом; Окна на 2 стороны, нет постороннего шума в квартире; Остеклённая лоджия; Мебель и техника остаётся по договорённости (но скорее всего останется почти всё); Есть тамбур. СОБСТВЕННОСТЬ один взрослый собственник более 5-ти лет, все документы готовы к сделке, чистая продажа, рассмотрим любой вариант расчётов. Торг обсуждаем предметно. Развитая ИНФРАСТРУКТУРА, самый центр города. Рядом расположены всевозможные магазины: Магнит, Пятёрочка, пункты выдачи, Красное белое, кондитерская

«Яблонька», кафе, салоны красоты, банки. А также аптеки, детский сад и Гимназия номер 1. Много мест для пеших прогулок: рядом парки, аллея Рахова, проспект Столыпина, набережная. Остановка общественного транспорта позволит добраться в любую точку города. Нажмите на , чтобы не потерять этот вариант и первым узнать о выгодных предложениях!





Move.ru - вся недвижимость России