

Создано: 19.05.2025 в 17:35

Обновлено: 20.12.2025 в 21:29

<https://saratov.move.ru/objects/9285453902>

Агент

**79873011491**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени К.Г. Уфимцева, 2**

**5 100 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени К.Г. Уфимцева, 2

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица им Уфимцева К.Г.](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

**Детали объекта**

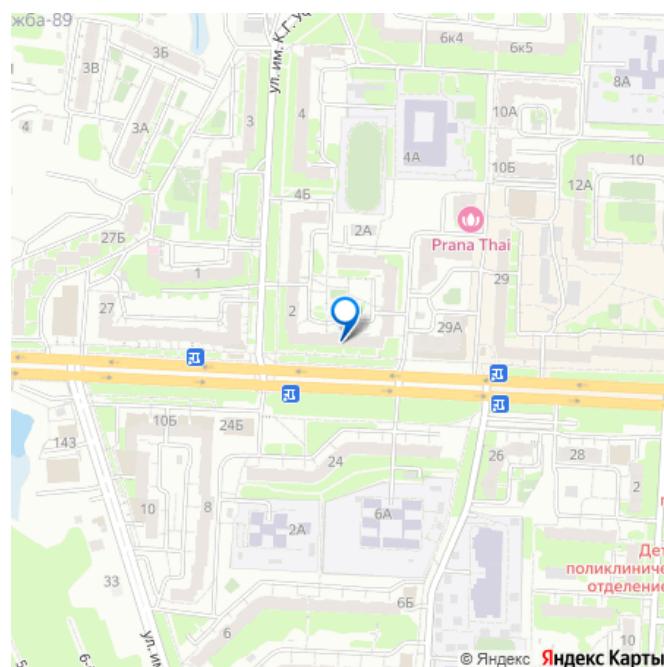
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

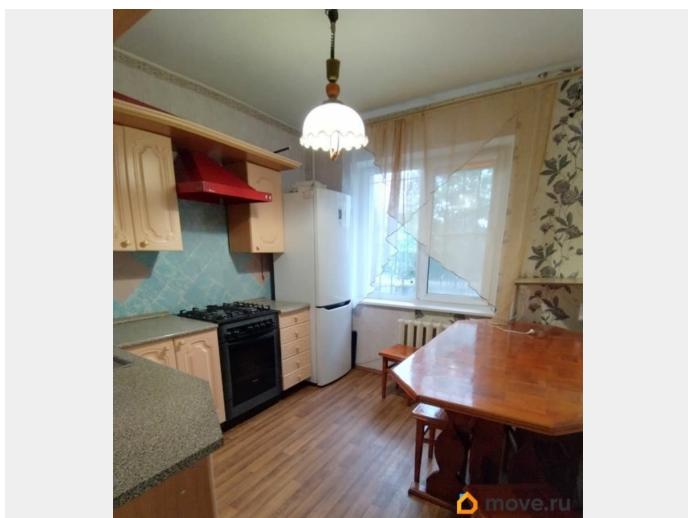
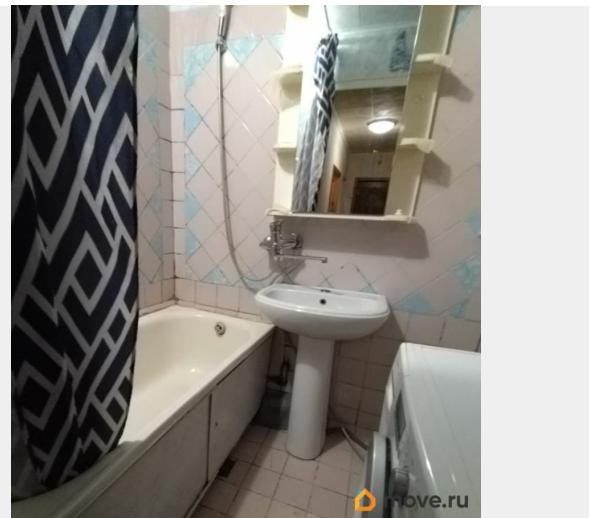
Покупка в ипотеку

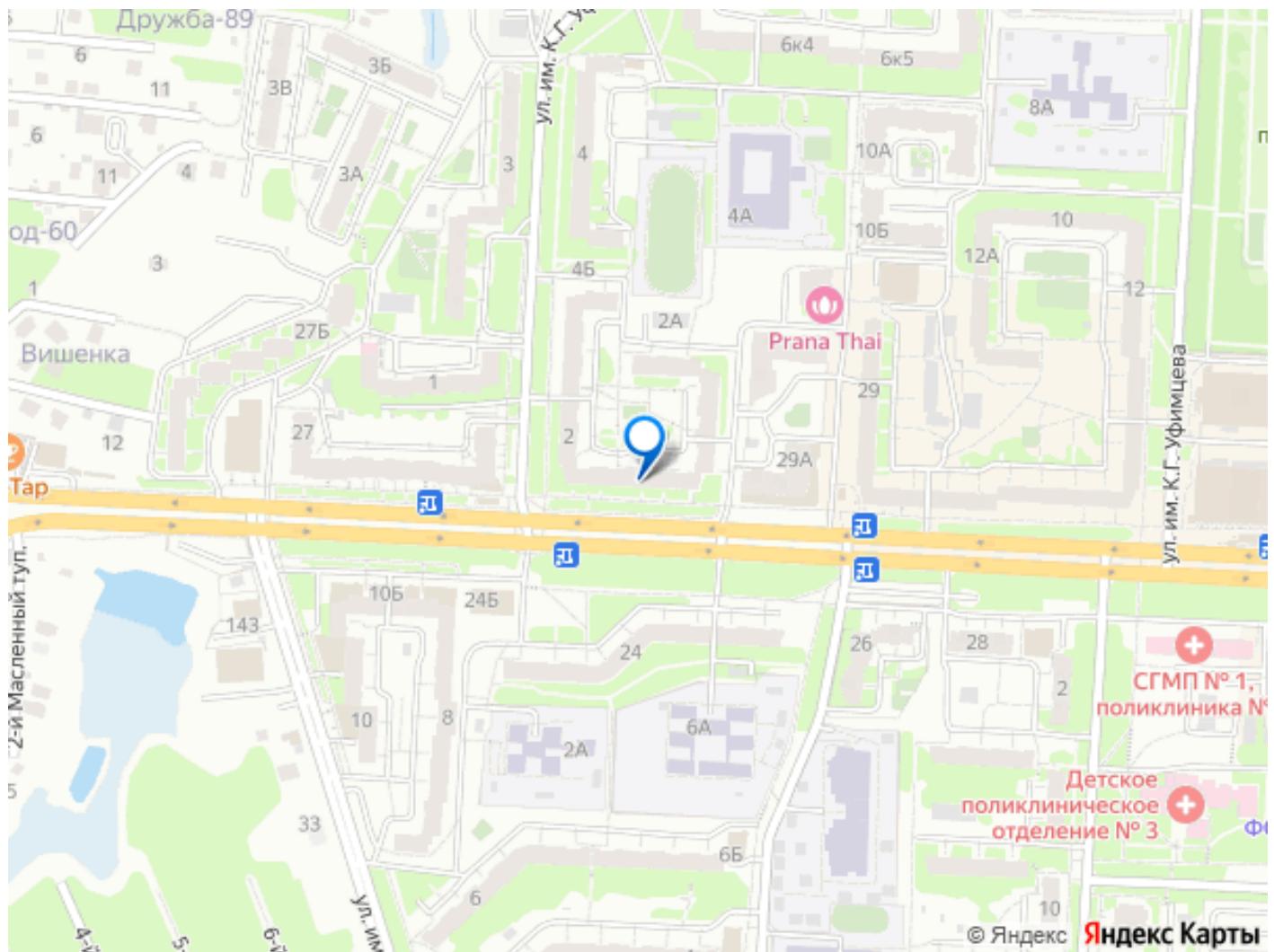
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаю 3 комнатную квартиру по адресу: г. Саратов, улица Уфимцева, д. 2. Квартира находится на 1 этаже 9 этажного панельного дома. Общая площадь 63 м<sup>2</sup> плюс лоджия 3 м<sup>2</sup>, жилая площадь 39,2 м<sup>2</sup>, кухня 8,3 м<sup>2</sup>. Спальни изолированные. Пластиковые окна. На полу линолеум. Санузел раздельный, в кафельной плитке. Установлена хорошая сантехника. В квартире остается кухонная мебель, шкафы, кровать. Установлены межкомнатные двери. Входная дверь металлическая. Установлены счетчики на свет, газ, холодную и горячую воду. Во дворе дома имеются парковочные места. Соседи семейные люди. Взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Полная сумма в договоре купли-продажи. Развитая инфраструктура около дома: садики, школы, поликлиника, рынок, магазины. Хорошая транспортная развязка. Под Ипотеку и Материнский капитал подходит.





Move.ru - вся недвижимость России