

О Создано: 04.11.2025 в 11:46

Обновлено: 05.11.2025 в 22:17

Саратовская область, Саратов, улица 2-я Садовая, 39/53

садовая, ээ/ээ

7 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица 2-я Садовая, 39/53

Округ

Саратов, Октябрьский район

Улица

улица Садовая 2-я

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 M

Жилая площадь

 40 m^2

Площадь кухни

 9 M^2

Общая площадь

63 m²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

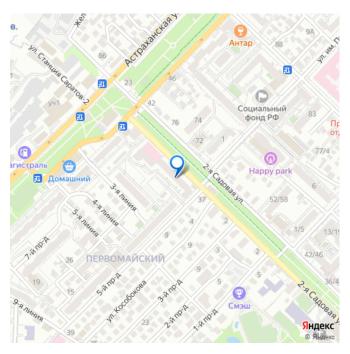
Тип балкона

Собственник

79873105291,7987371 4348

для заметок





да

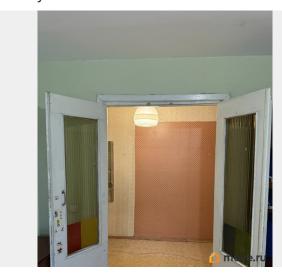
	2 лоджии
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	

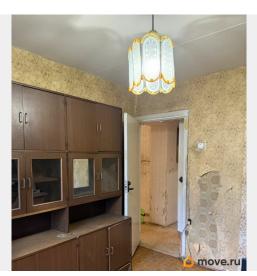
возможна ипотека, лифт, парковка

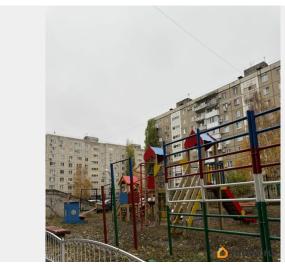
Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 63 кв. м, расположенная в живописном районе рядом с городским парком. Кирпичный дом обеспечивает тепло и комфорт, а квартира находится на четвертом этаже девятиэтажного здания, что гарантирует спокойствие и уединение. Все комнаты изолированные, что создает удобство для проживания. Просторная кухня площадью 9 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. Окна квартиры выходят во двор на южную сторону, благодаря чему в помещении всегда будет светло и тихо. Пластиковые окна обеспечивают дополнительную тепло- и звукоизоляцию. Расположение квартиры просто идеальное: вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. В непосредственной близости находятся городской парк, новая набережная, школа, детский сад, рынок и магазины. Хорошая транспортная развязка позволит легко добраться в любую точку города. Квартира

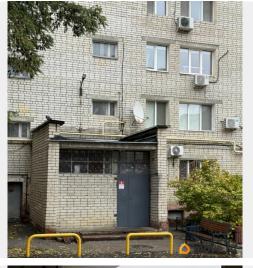
требует ремонта, что предоставляет вам уникальную возможность реализовать все ваши дизайнерские идеи и создать пространство своей мечты. Подходит для покупки по ипотеке и с использованием материнского капитала. В собственности более 35 лет, один собственник, без обременений — здесь никто не проживает и не прописан. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья! Продажа от собственника. Для получения дополнительной информации звоните Людмиле. Риелторов просьба не беспокоить без покупателей.

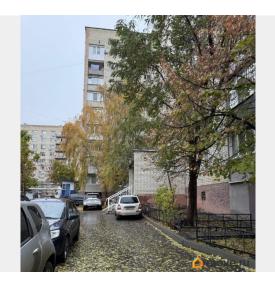




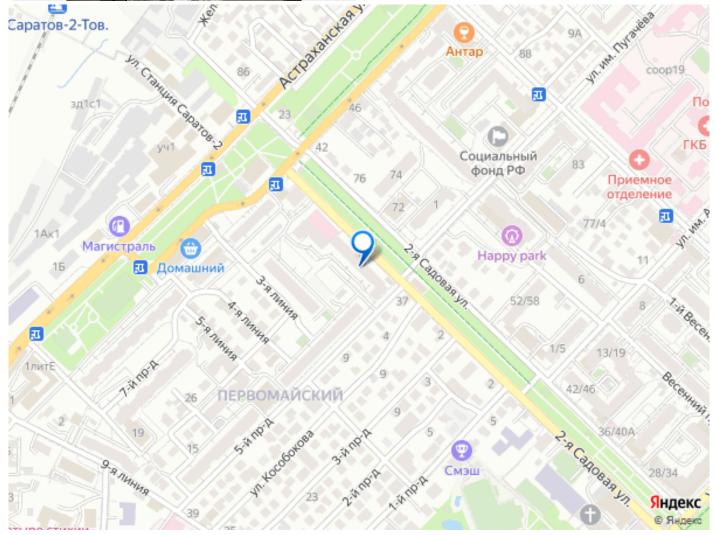












Move.ru - вся недвижимость России