

🕒 Создано: 27.10.2025 в 15:45

Обновлено: 27.10.2025 в 14:52

<https://saratov.move.ru/objects/9286107080>

МЕГАПОЛИС, МЕГАПОЛИС

79873806449

Саратовская область, Балаково, шоссе

Саратовское, 91

5 800 000 ₽

Саратовская область, Балаково, шоссе Саратовское, 91

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

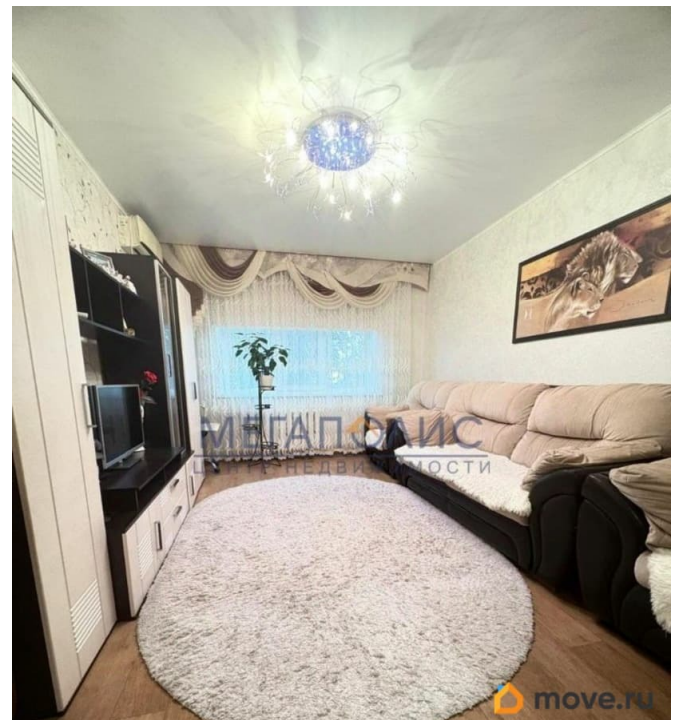
11 м²

Общая площадь

64.3 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

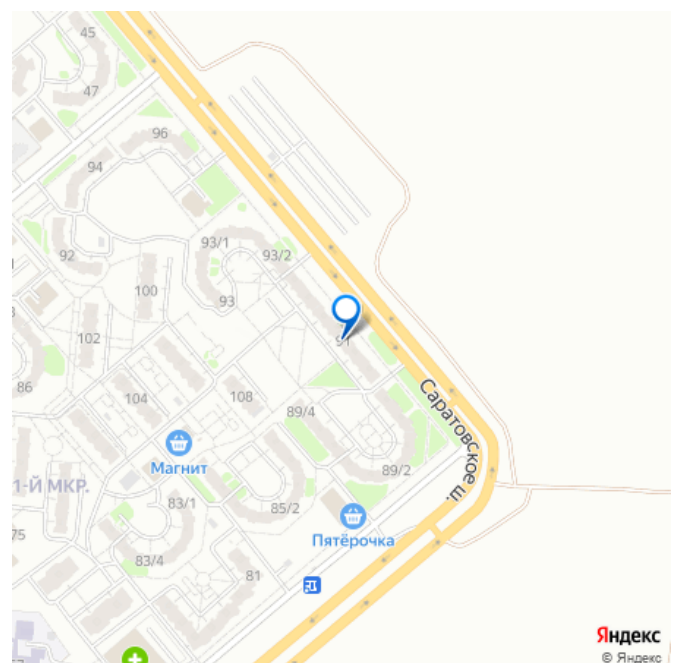
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер объекта: 13914586 Продаётся уютная 3-ком.квартира с ремонтом в новом районе города! О квартире Светлая и просторная квартира с качественным ремонтом, который делали для себя, с использованием лучших материалов! • Общей площадью 64,3 кв.метра. Большая кухня в 11 кв.м станет любимым местом для семейных обедов и душевных разговоров! • Идеальный 5-й этаж золотая середина комфорта! • Натяжные потолки - подчеркивающие неповторимый стиль Вашего дома! • Пластиковые окна, надежно защищающие от сквозняков и непогоды! • Индивидуальные счетчики Ваш личный контроль над расходами! • Застекленная лоджия в современном стиле место для утреннего кофе и просто наслаждения жизнью! !!! В квартире для Вашего комфорта остается: - Мебель: стильные шкафы, уютные диваны, мягкие кресла, обеденный стол, удобные стулья, элегантный спальный гарнитур и функциональный кухонный гарнитур (кроме игрового кресла); - Бытовая техника: холодильник, стиральная машина, кондиционер! О доме: • Надёжный панельный дом, проверенный временем! • Дружелюбные соседи, готовые прийти на помощь в любой ситуации! • Ухоженный, светлый и чистый подъезд, в котором приятно находиться! • Тихий, благоустроенный двор с детской площадкой здесь ваши дети будут расти в атмосфере радости и беззаботности! О расположении дома: Детские сады на расстоянии вытянутой

руки, школа в 7 минутах неспешным шагом. Современная спортивная площадка возле СК Форум энергия и здоровье всегда с Вами! Магазины Победа, Гулливери Магнит Ваши надежные помощники в ежедневных заботах! Мебельный центр КИТ, рынок Дон, ТГ Гринхаус мир покупок и развлечений всего в нескольких минутах ходьбы! Аптека, остановки, автостоянки все, что нужно для комфортной жизни, всегда под рукой! Не упустите свой шанс! Звоните сейчас и эта квартира станет Вашей! Полная готовность к сделке, включая ипотеку! Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Полная стоимость в договоре. Оперативный просмотр и быстрый выход на сделку. Центр недвижимости «Мегаполис» дарит Вам уникальную возможность оформить ипотеку совершенно бесплатно! Получите одобрение на самых выгодных условиях!

