

🕒 Создано: 08.10.2025 в 13:01

Обновлено: 19.11.2025 в 10:54

<https://saratov.move.ru/objects/9285579549>

Юлия Васильевна, Твой Дом

79873610724

**Саратовская область, Саратов, Луговая
улица, 37**

6 990 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Луговая улица, 37

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Луговая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

64.6 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

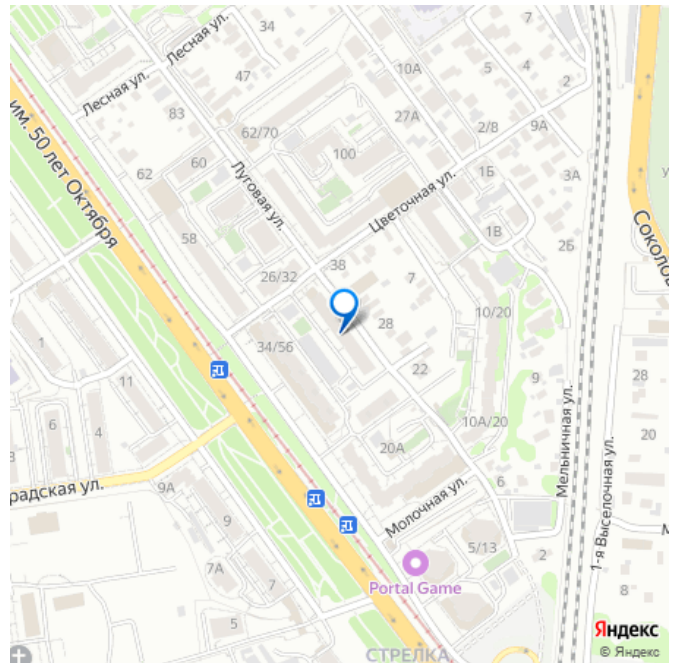
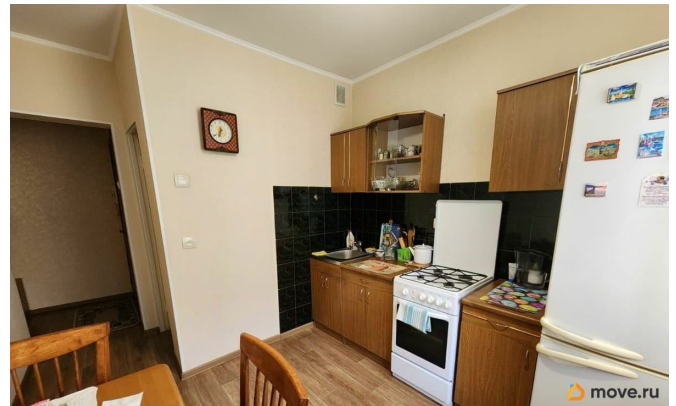
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 3-комнатная квартира площадью 64,6 кв.м, расположенная на 2 этаже панельного дома в районе 1-й Дачной.

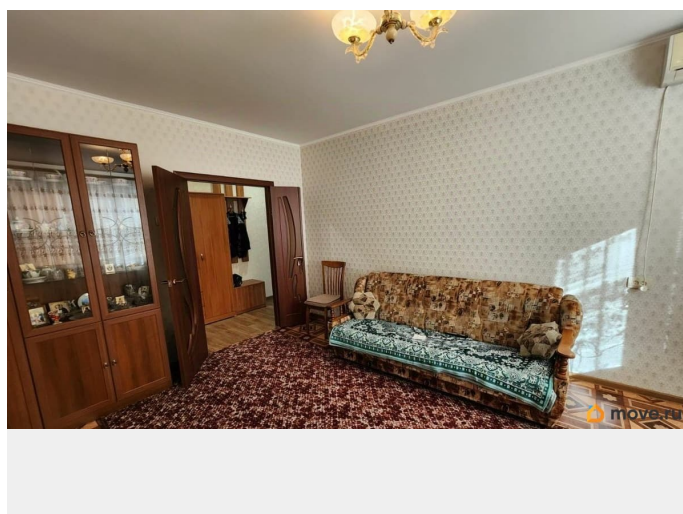
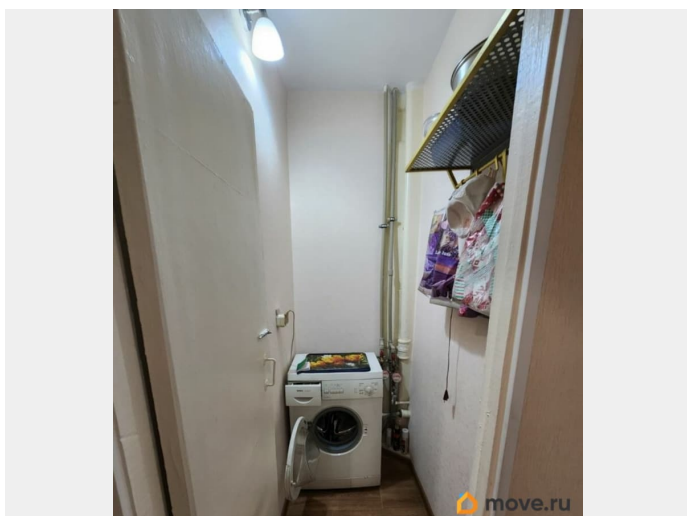
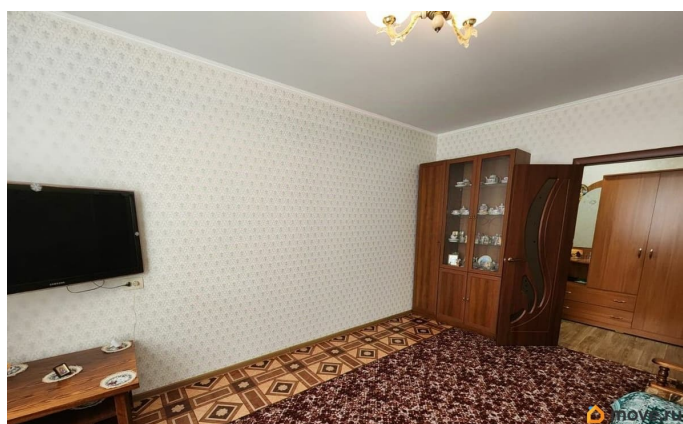
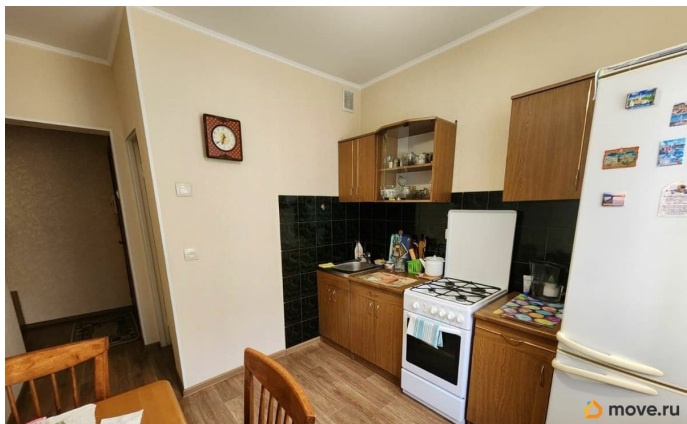
Удобная планировка - все комнаты изолированные, раздельный санузел, просторный коридор, удобная кладовая, большая лоджия. В квартире недавно выполнен хороший ремонт, что позволит новым владельцам сразу начать комфортное проживание без дополнительных вложений.

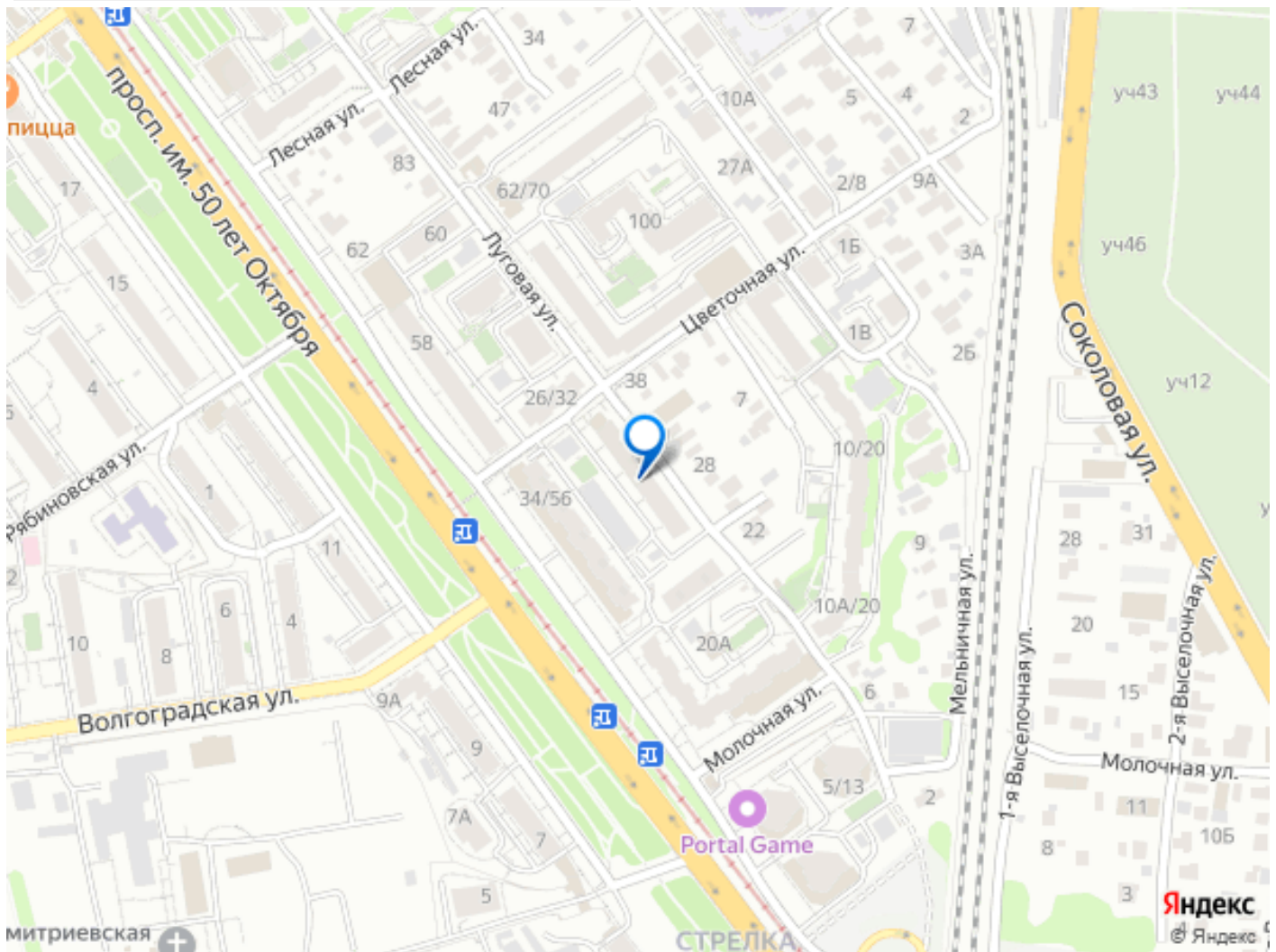
Из окон открывается вид как во двор, так и на улицу, благодаря чему в квартире всегда много света. Наличие лоджии добавляет удобства и позволяет устроить дополнительные места для хранения.

Установлены 2 сплит-системы. При продаже остается кухонный гарнитур, остальное - по договоренности. Имеется тамбур на 2 квартиры. В подъезде недавно сделан ремонт, установлен современный лифт и новые почтовые ящики. Тихие, спокойные соседи. Уютный благоустроенный двор с большим количеством парковочных мест.

Район с развитой инфраструктурой - в шаговой доступности есть все необходимое.

Транспорт в любой конец города. Один взрослый собственник. Более 5 лет в собственности. Рассмотрим различные варианты расчета - ипотеку, материнский капитал, жилищные сертификаты. Вопросы по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России