

Создано: 18.08.2025 в 14:15

Обновлено: 24.10.2025 в 10:07

<https://saratov.move.ru/objects/9284235278>

Собственник

79878106088

Саратовская область, Балаково, проспект  
Героев, 22

6 950 000 ₽

Саратовская область, Балаково, проспект Героев, 22

Улица

[улица Проспект Героев](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

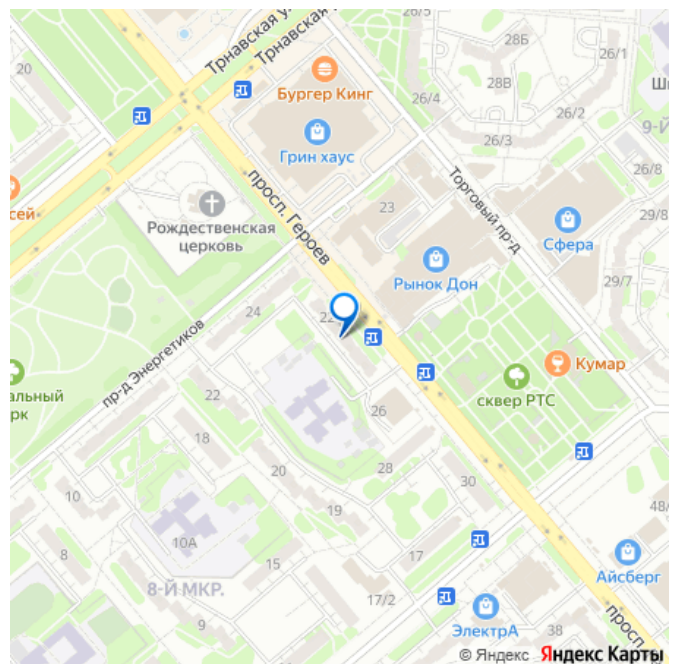
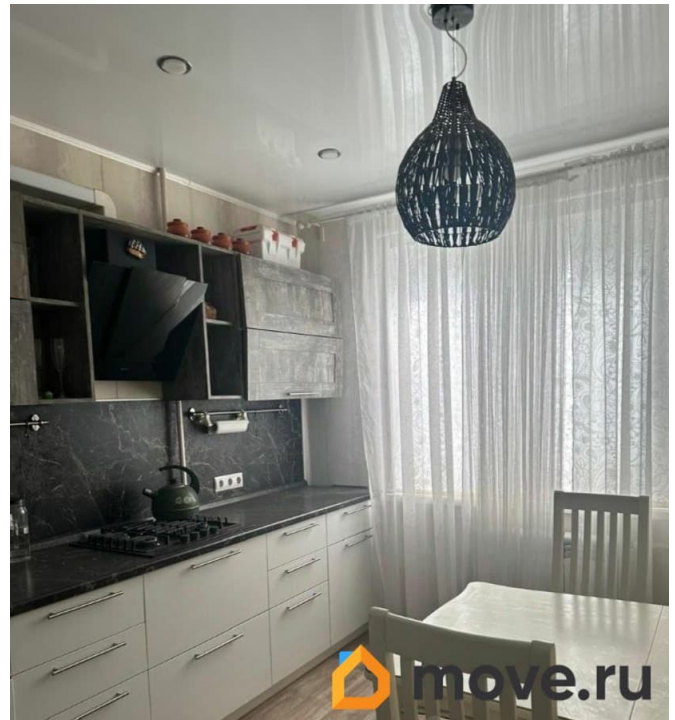
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

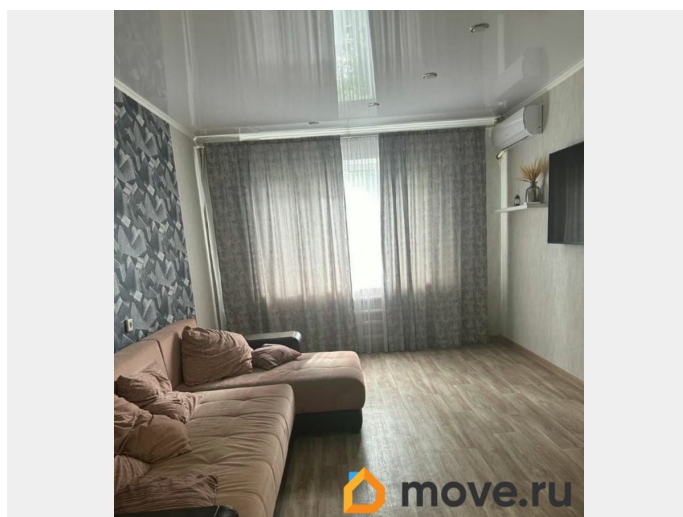
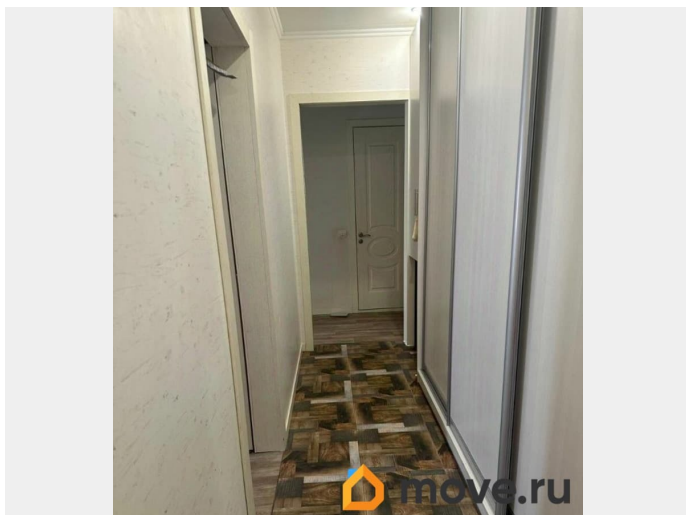
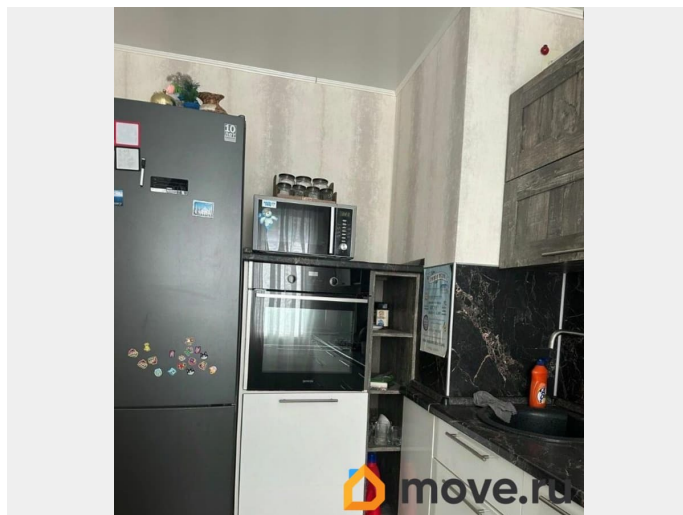
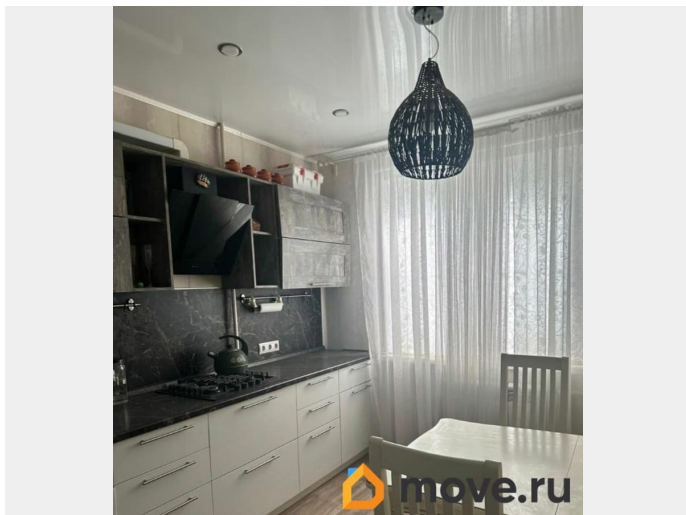
да

возможна ипотека, лифт, парковка

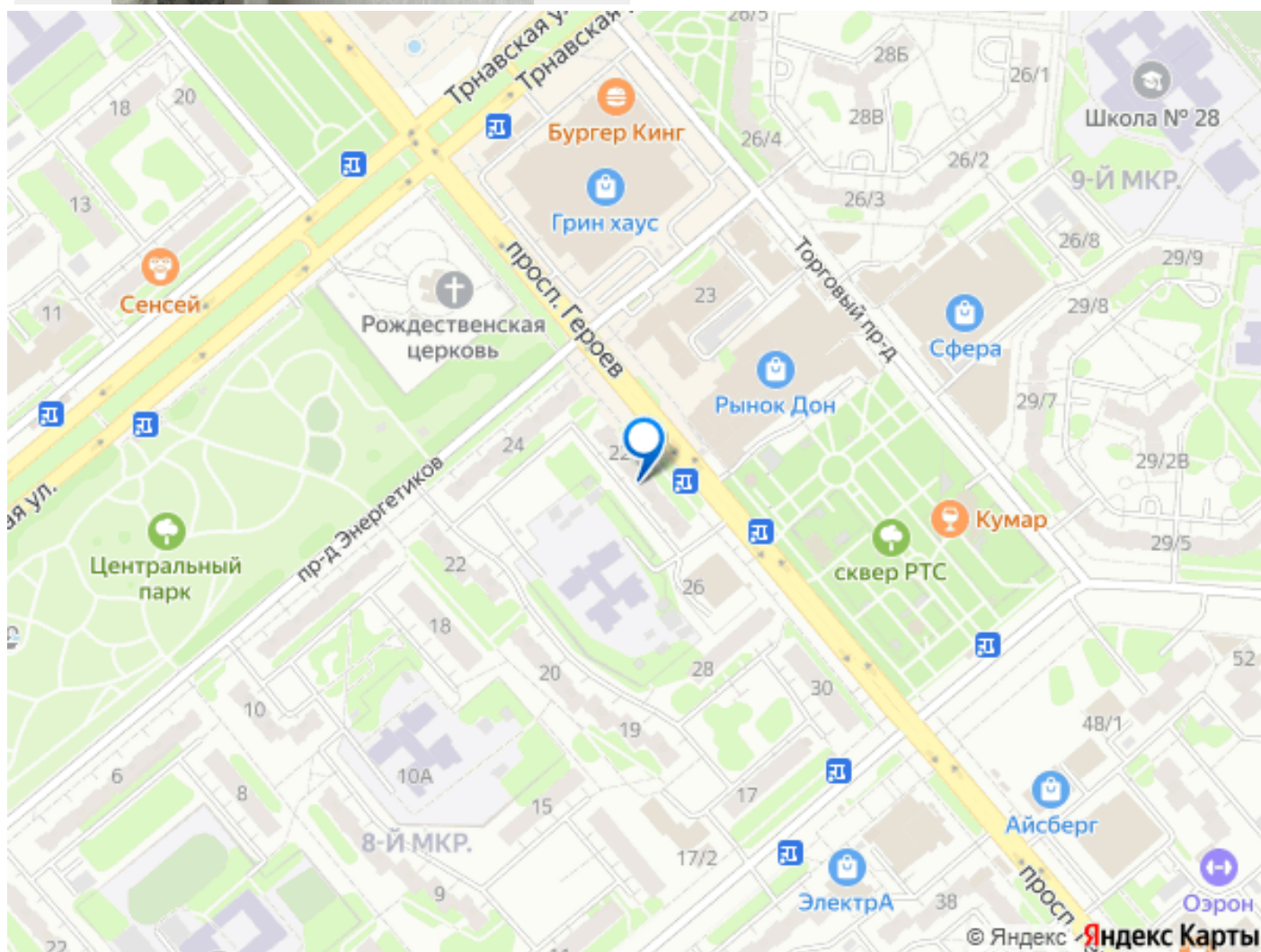
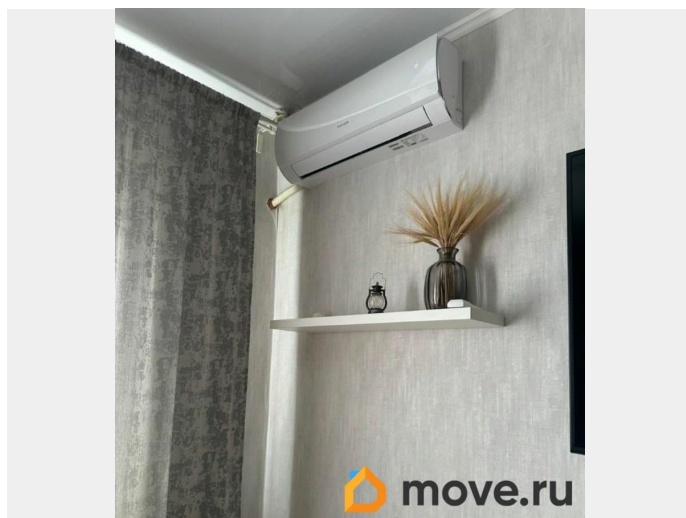
## Описание

Продается просторная уютная 3-комнатная квартира в Балаково по адресу: проспект Героев, 22. Общая площадь квартиры составляет 64.7 кв.м, кухня — 10 кв.м. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного панельного дома 1982 года постройки. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят на улицу и во двор, что дает возможность наслаждаться светом в течение всего дня. В квартире выполнен качественный евроремонт. Уютная кухня оснащена всей необходимой встроенной техникой и мебелью, гармонично сочетающейся с современным интерьером. Просторные комнаты позволяют комфортно разместить всю семью. Санузел отдельный, что является большим плюсом для удобства проживания. Также к квартире примыкает балкон, где можно устроить зону для отдыха. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание еще более комфортным. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семейного проживания. Удобная транспортная доступность позволяет быстро

добраться до любой точки города. Квартира продается без посредников. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, без обременений и других юридических нюансов. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное время!







Move.ru - вся недвижимость России