

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени И.П. Бардина, 4**

5 600 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени И.П. Бардина, 4

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39.9 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

64.9 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

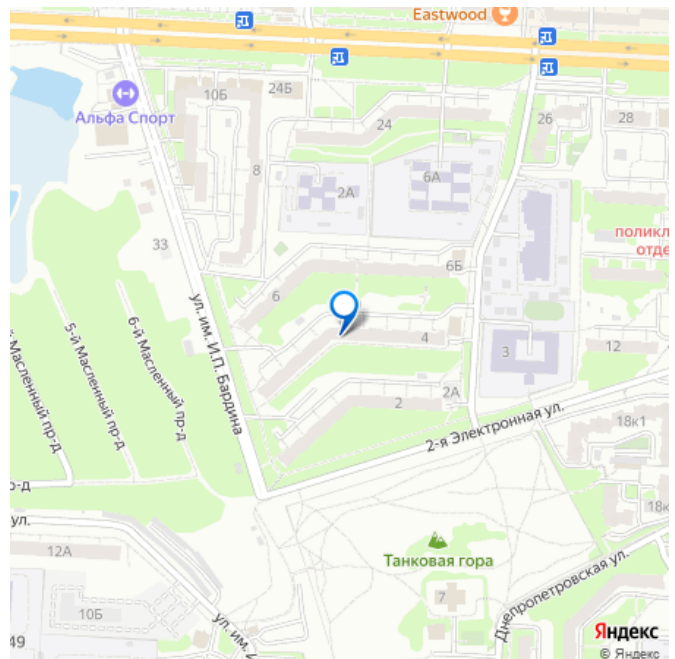
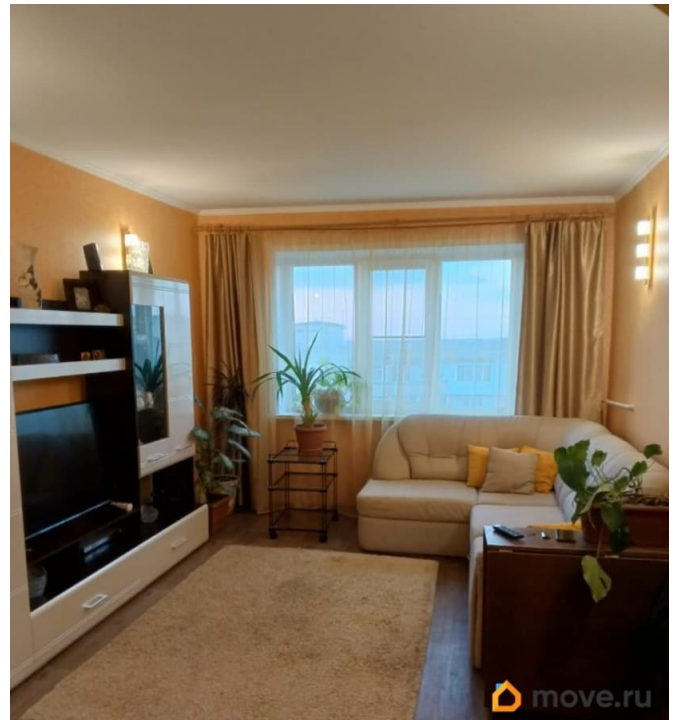
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира площадью 64.9 кв. м в Саратове, на улице имени И.П. Бардина, 4. Квартира находится на 9-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1986 году. Жилая площадь составляет 39.9 кв. м, из них : 16кв.м гостиная, 12кв.м одна спальная и 10,9 кв. м. вторая спальная, а кухня — 12 кв. м.

Идеальный вариант для семьи, которая ищет комфортное жилье в спокойном районе. В квартире сделан косметический ремонт, который придаёт ей свежий и ухоженный вид. Просторная кухня позволит разместить обеденную зону для всей семьи. Из окон открывается вид во двор, поэтому вас не будут беспокоить шумные улицы. В квартире есть одна лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Санузел раздельный, что делает проживание более комфортным. Дом оснащен пассажирским лифтом, что значительно упрощает повседневную жизнь. На придомовой территории предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Дом находится в хорошем состоянии, что подтверждается регулярными ремонтными работами. Район, где расположена квартира, отлично подходит

для семей с детьми. В шаговой доступности находятся школы и детские сады. Для повседневных нужд и покупок рядом есть магазины. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Возможна ипотека, что делает покупку более доступной. Обременений на квартиру нет, все документы готовы к сделке. Это отличная возможность приобрести жилье по выгодной цене без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы лично оценить все её преимущества. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите! Реальному покупателю - ТОРГ!

