

Создано: 03.08.2025 в 09:11

Обновлено: 19.09.2025 в 14:26

<https://saratov.move.ru/objects/9283832618>

Собственник

79873515406

**Саратовская область, Саратов, улица 1-я
Беговая, 13**

5 200 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица 1-я Беговая, 13

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Беговая 1-я](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

4.4 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

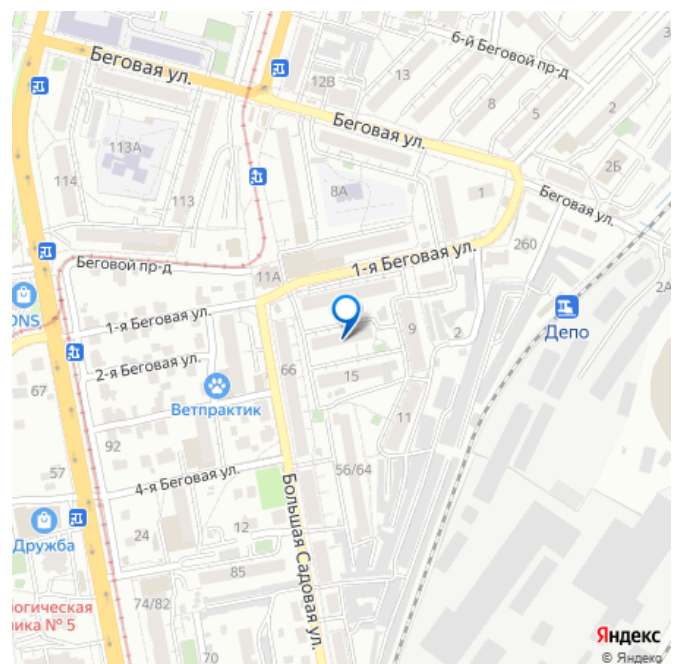
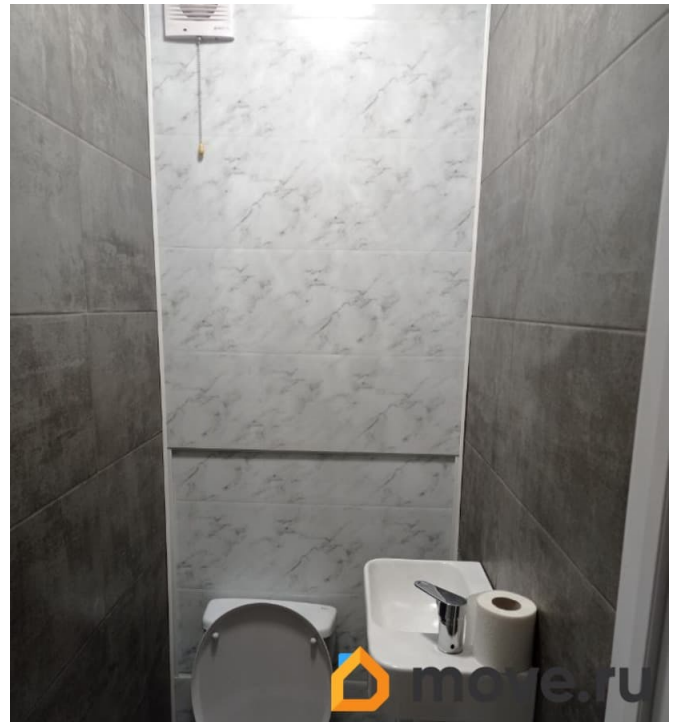
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

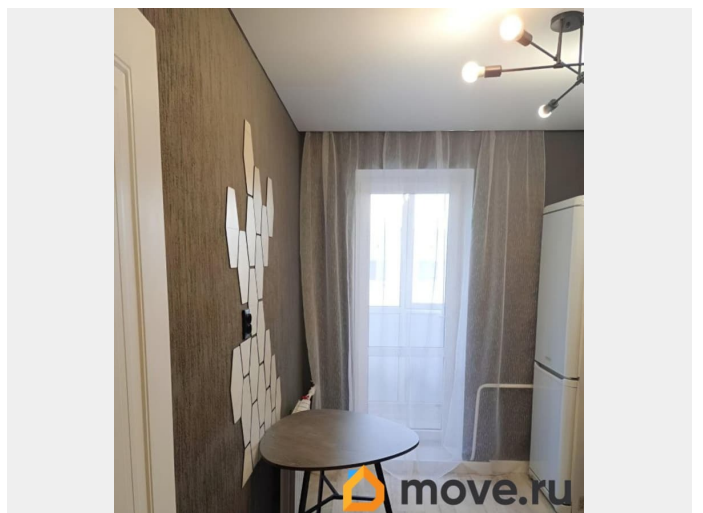
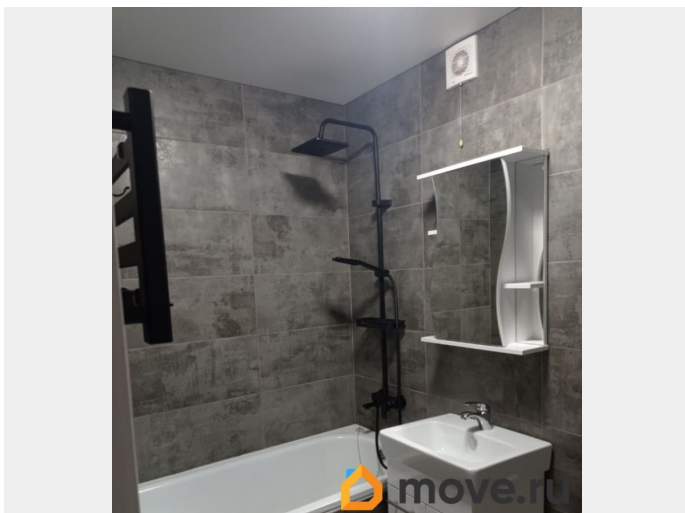
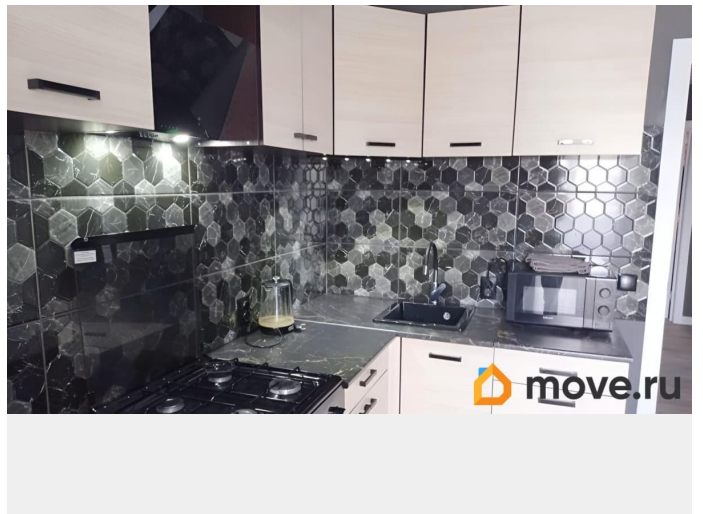
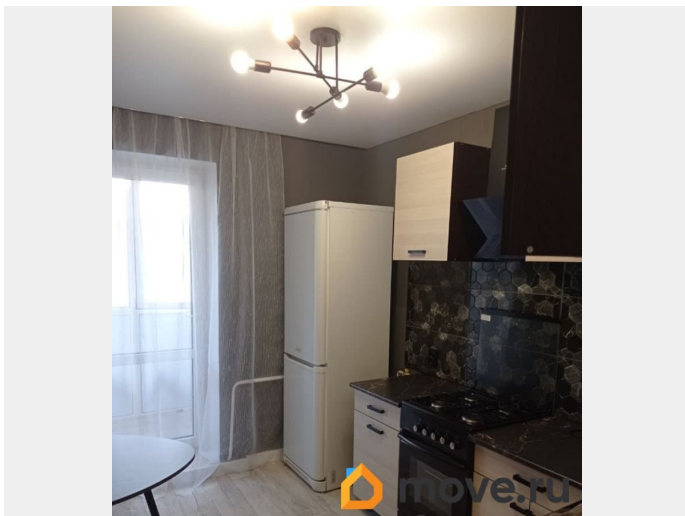
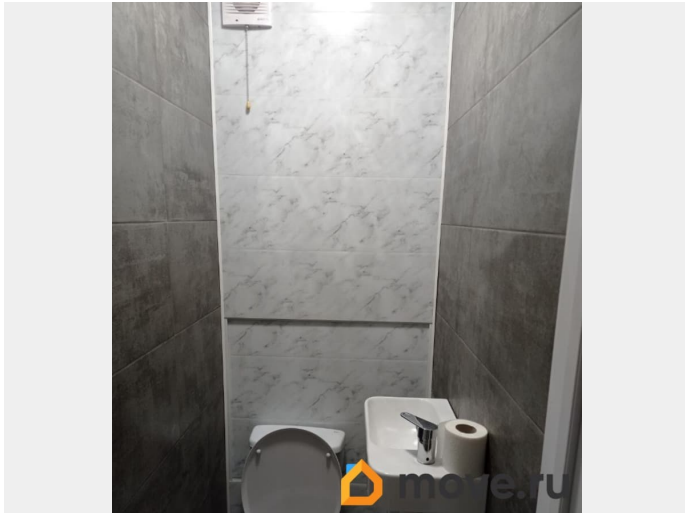
дизайнерский

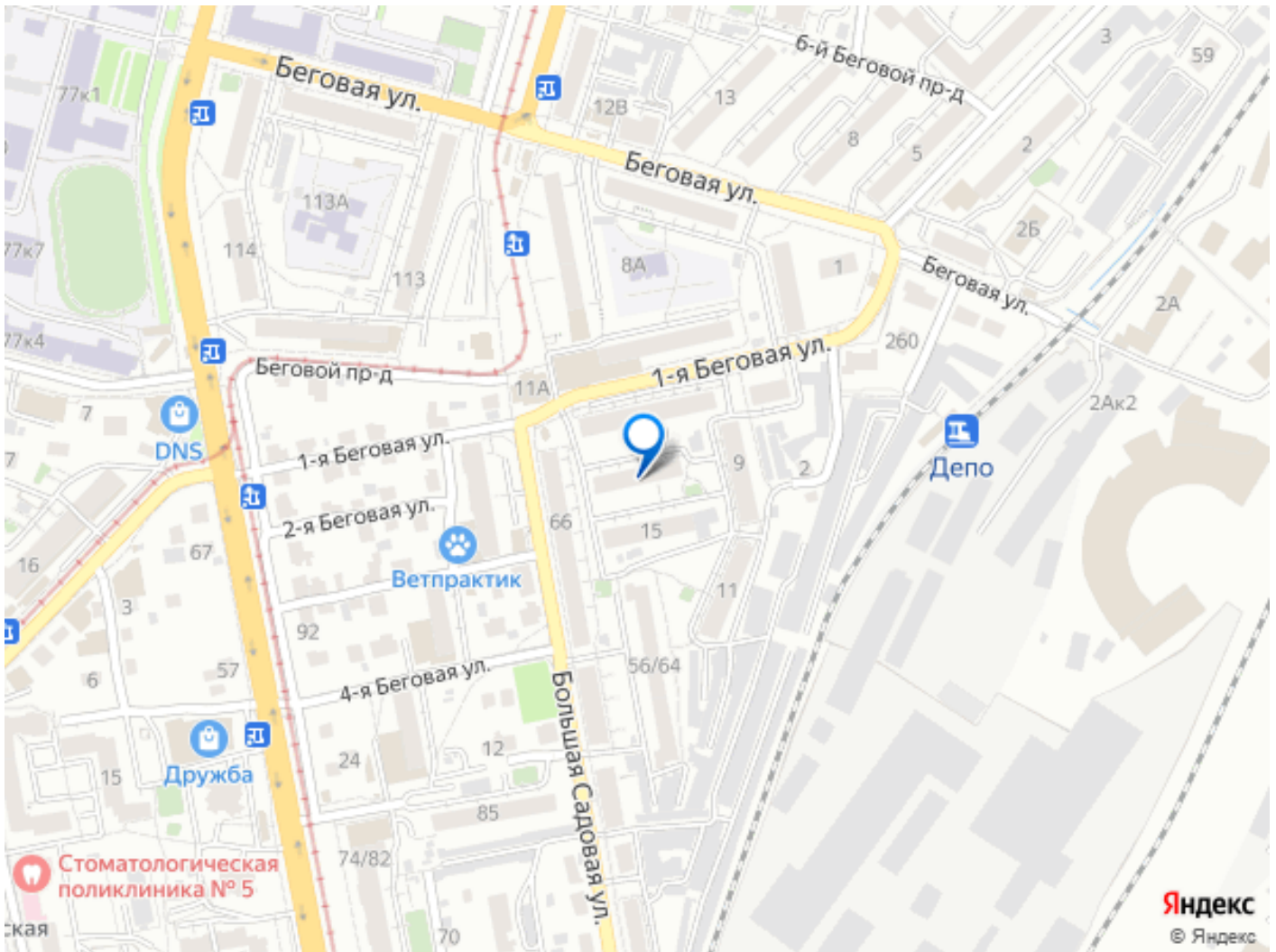
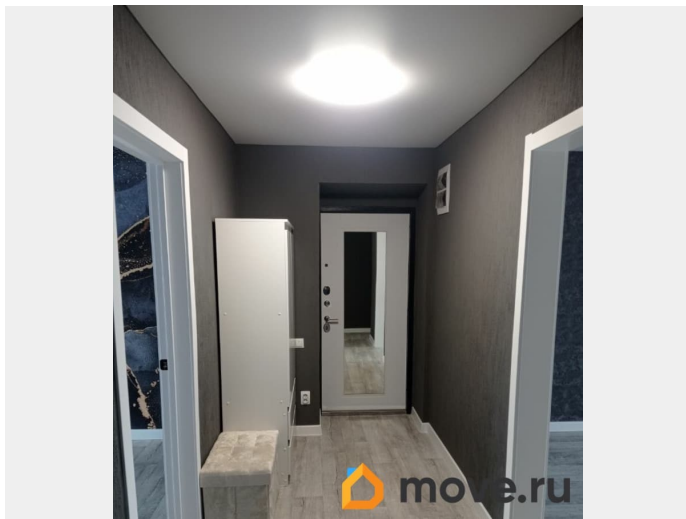
лифт, парковка

Описание

Продам 3-х комнатную квартиру, расположенную около СГТУ. В квартире выполнен капитальный ремонт: стяжка пола, проводка электричества, разводка воды из полипропилена, оштукатурены стены, установлены смесители, заменены все стеклопакеты, балконная рама. В прихожей и на кухне декоративная штукатурка, в ванной плитка, в комнатах качественные обои, плотный линолеум, в кухне установлен кухонный гарнитур, встроен фильтр для подачи питьевой воды, раковина, современная вытяжка, газовая плита, холодильник, новая стиральная машинка автомат. Прекрасный вариант как для проживания семьей, так и сдачи студентам. Комнаты все изолированы, на дверях установлены замки с ключами. В туалете дополнительно установлена раковина, есть подвод для гигиенического душа, установки бойлера. Вода и горячая и холодная постоянно, очень редко бывает отключение. Квартира теплая, котельная рядом с домом. На лоджии установлена потолочная сушилка для белья, лоджия 6 метров. Интернет-кабель проведен в каждую комнату. Рядом находятся продуктовые магазины, Озон, Валбериз, аптеки, детский сад, школа, больница, медицинский университет, политехнический университет.

Общественный транспорт регулярно ходит, остановка в 3х минутах, новая трамвайная линия в 2х минутах ходьбы. Тихий район. По дому: был выполнен ремонт кровли (замечаний не было), свежий ремонт в подъезде. Квартира готова к сделке. Без долгов. 1 собственник, никто не прописан. Наличный расчёт. Полная сумма в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России