

🕒 Создано: 20.09.2025 в 11:44

Обновлено: 16.10.2025 в 12:06

**Саратовская область, Саратов,
Тракторная улица, 17/29**

4 599 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Тракторная улица, 17/29

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Тракторная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

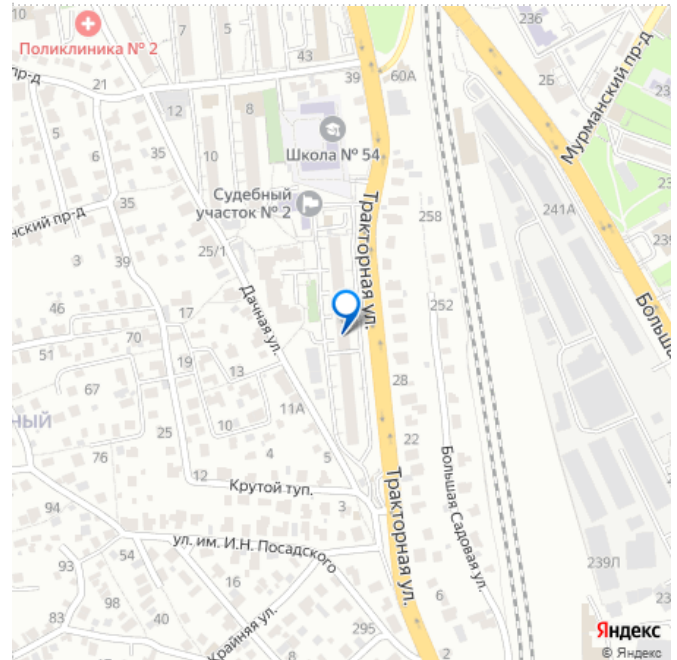
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в Саратове по адресу: Тракторная улица, 17/29. Общая площадь составляет 64 кв. м, кухня — 12 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1992 году. Высота потолков — 2.7 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. Квартира без ремонта, что дает вам возможность оформить интерьер по своему вкусу и создать уютное пространство для жизни. Планировка включает три комнаты, отдельный санузел и одну лоджию. Это отличный вариант для семьи, которая хочет обустроить дом с нуля и воплотить все свои дизайнерские идеи. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, поэтому подниматься на 6 этаж будет удобно. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район отлично развит: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города, а близость к остановкам общественного транспорта облегчает

перемещение. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Агент поможет вам с оформлением всех необходимых документов. Приглашаем на просмотр! Записывайтесь и приходите, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Будем рады ответить на ваши вопросы и помочь с выбором вашего будущего дома. Поможем в оформлении ипотеки, а также с реализацией материнского капитала с детьми до 3 лет.

