

Создано: 26.08.2025 в 20:12

Обновлено: 29.11.2025 в 06:09

<https://saratov.move.ru/objects/9285698646>

Собственник

79878106342

**Саратовская область, Саратов, улица 1-я
Прокатная, 25а**

4 400 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица 1-я Прокатная, 25а

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Прокатная 1-я](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

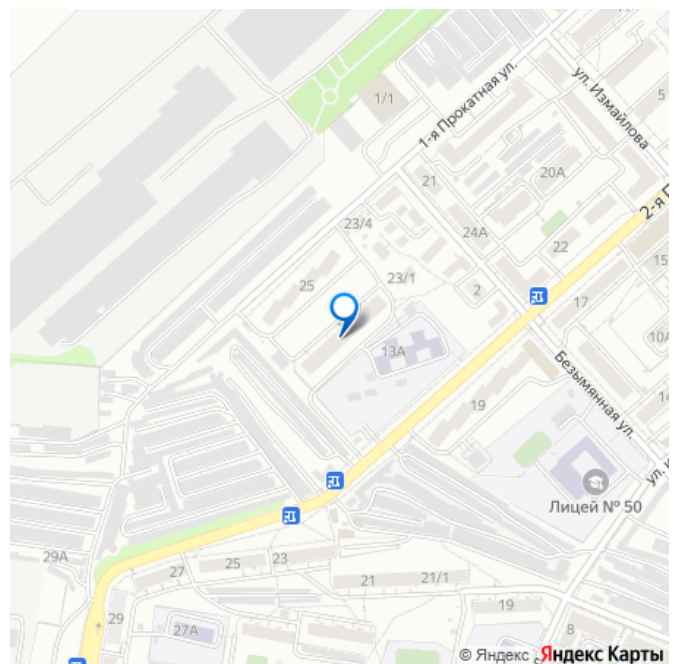
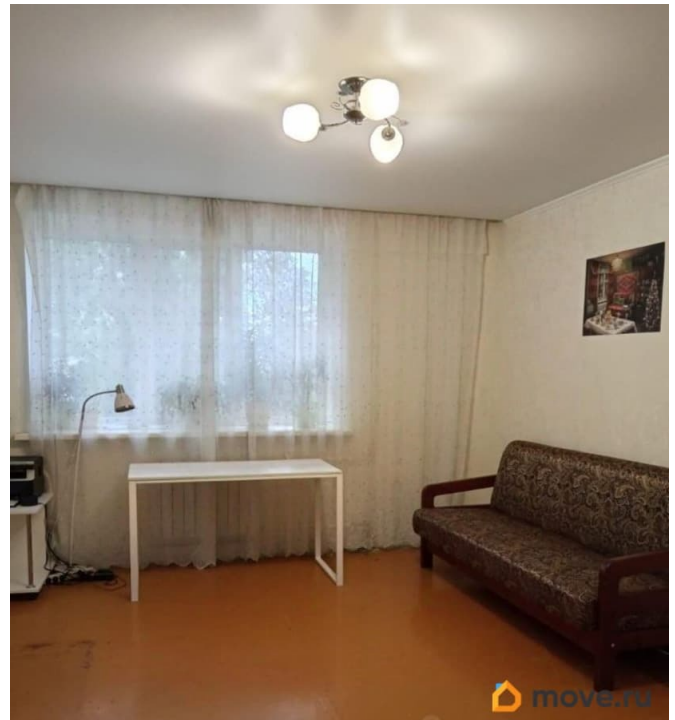
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

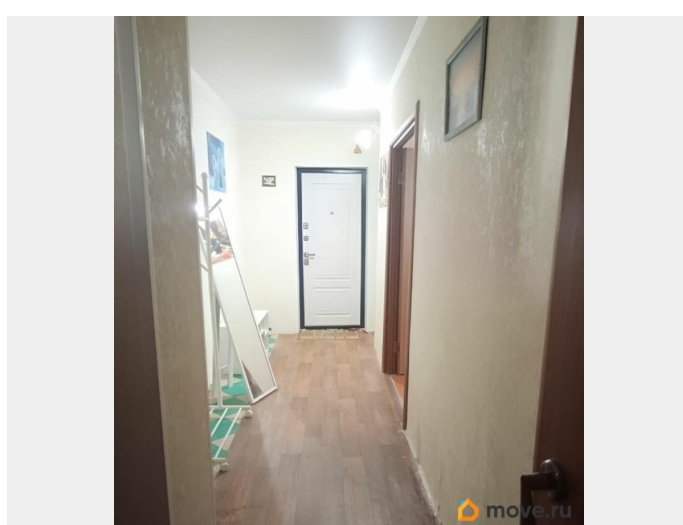
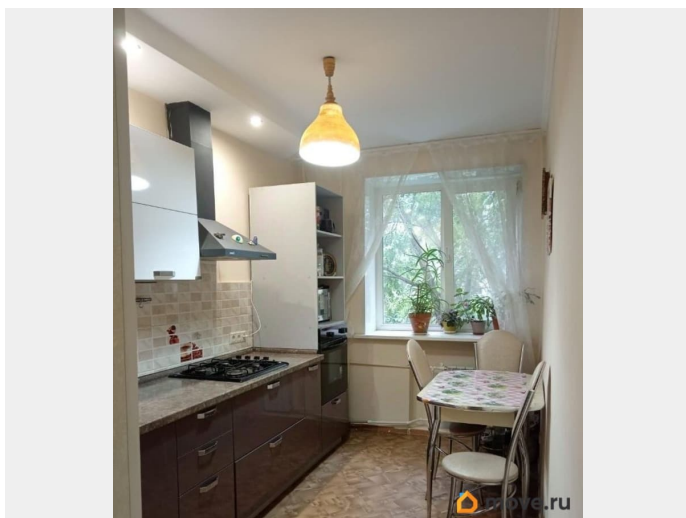
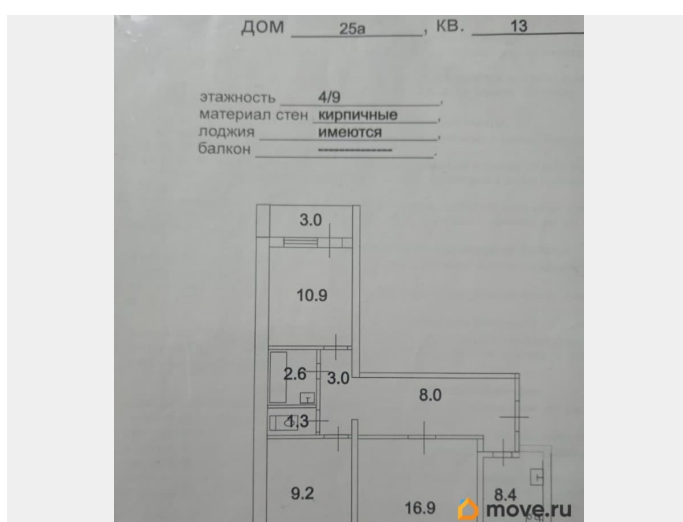
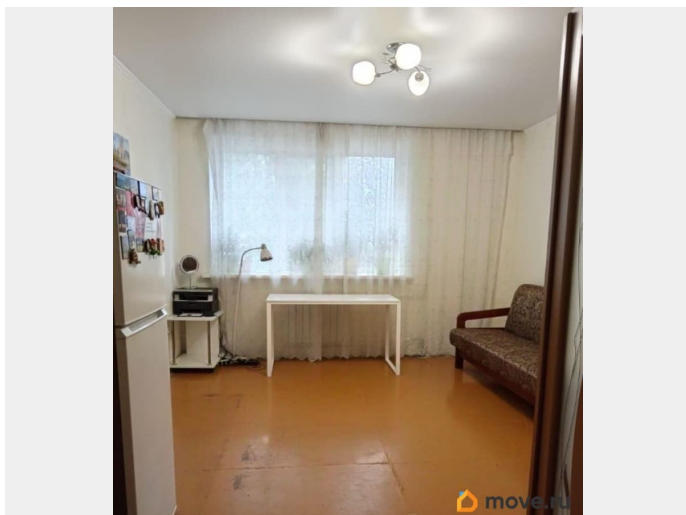
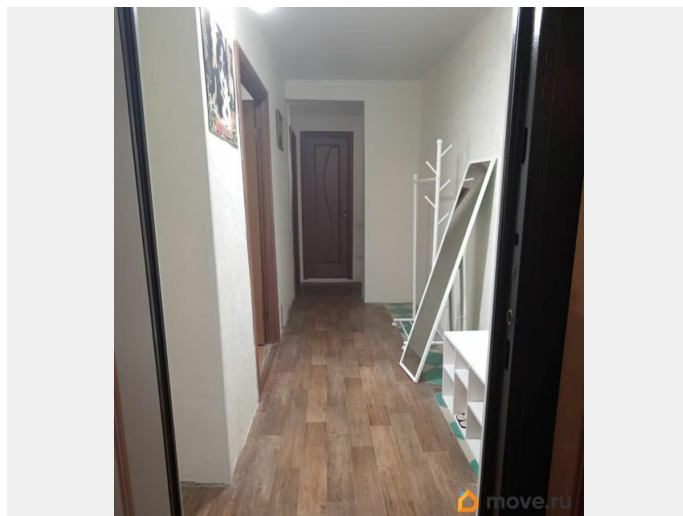
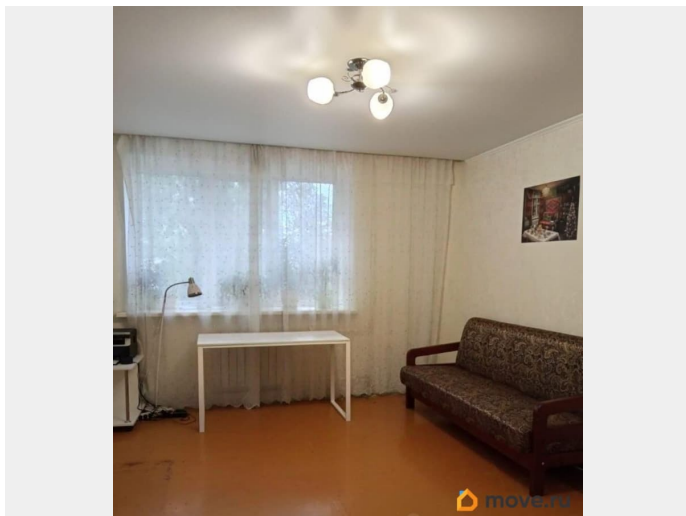
да

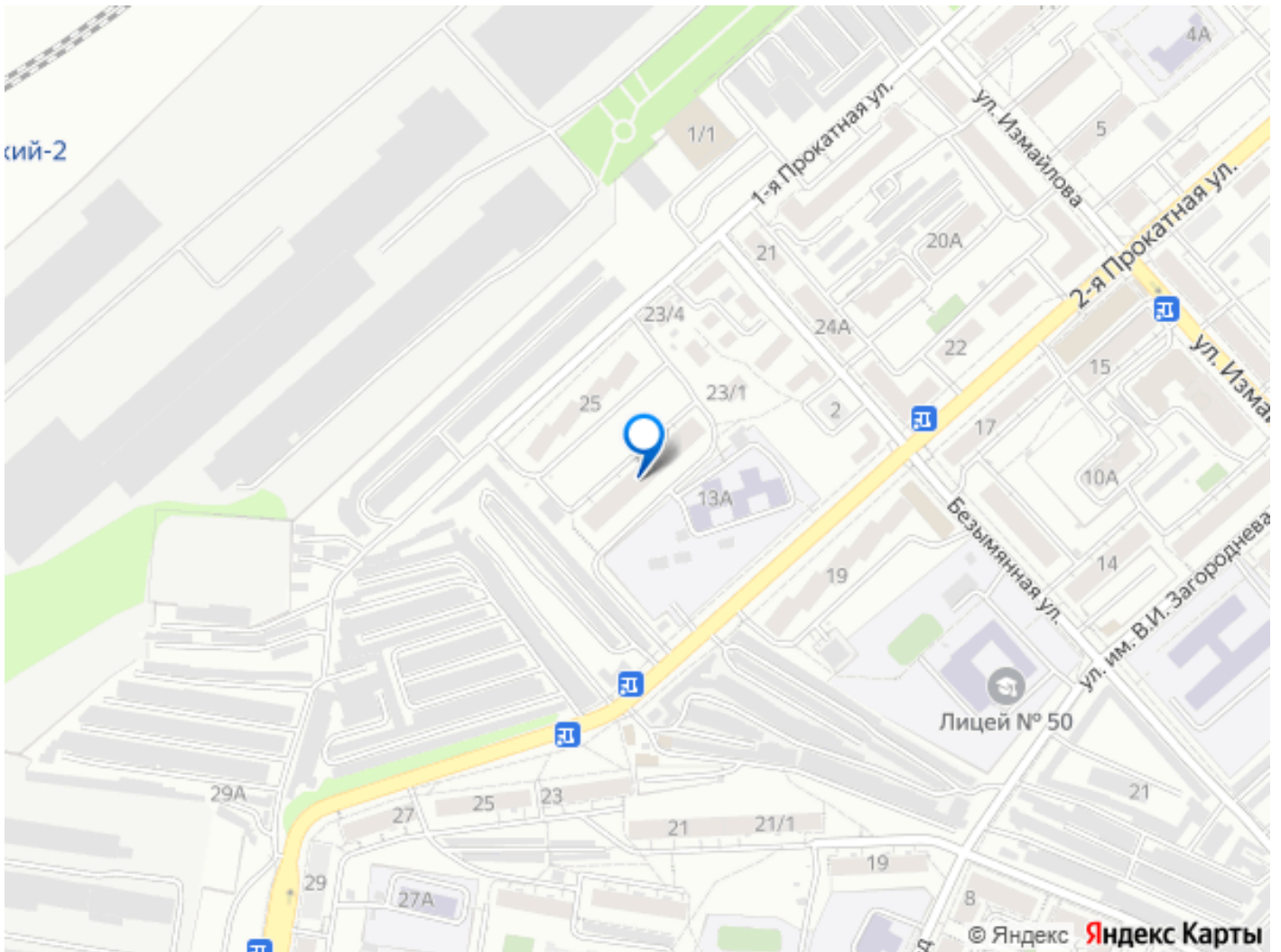
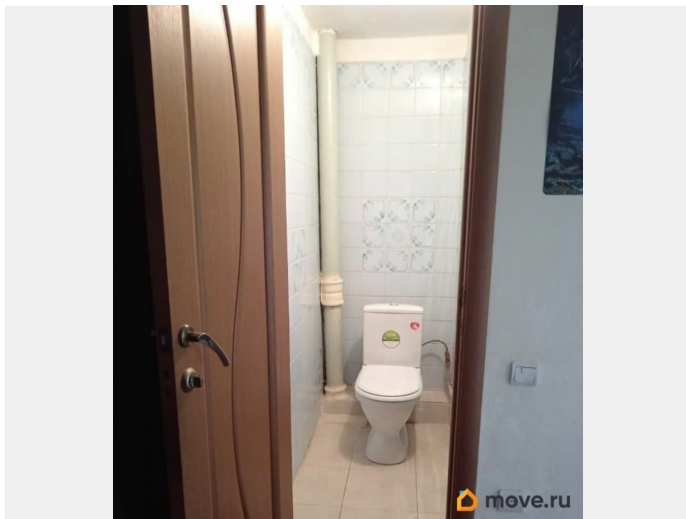
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая и уютная 3-комнатная квартира в кирпичном доме по адресу: Россия, Саратов, 1-я Прокатная улица, 25А. Общая площадь квартиры составляет 64 кв. м, кухня 10 кв. м. Квартира находится на 4-ом этаже 9-этажного дома, построенного в 1984 году. Квартира в хорошем состоянии, недавно был проведен косметический ремонт. Просторная кухня позволяет комфортно разместить обеденную зону. В квартире есть две лоджии, что создает дополнительное пространство для отдыха. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в комнатах всегда достаточно света. Высота потолков составляет 2,6 метра, что делает помещение более просторным. Дом в отличном состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Есть пассажирский лифт, что удобно для жителей с детьми и пожилых людей. Наземная парковка рядом с домом позволяет всегда найти место для автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, поэтому детям не придется тратить много времени на дорогу. Рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Квартира продается без обременений, поэтому покупка не вызовет юридических сложностей. Возможна продажа

в ипотеку, что делает покупку доступной для большинства семей. Приглашаем на просмотр в удобное для вас время. Записывайтесь заранее, чтобы успеть оценить все преимущества этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России