

Создано: 11.11.2025 в 03:19

Обновлено: 25.12.2025 в 21:28

Саратовская область, Саратов, улица 4-я  
Прокатная, 17

**4 700 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица 4-я Прокатная, 17

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Прокатная 4-я](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

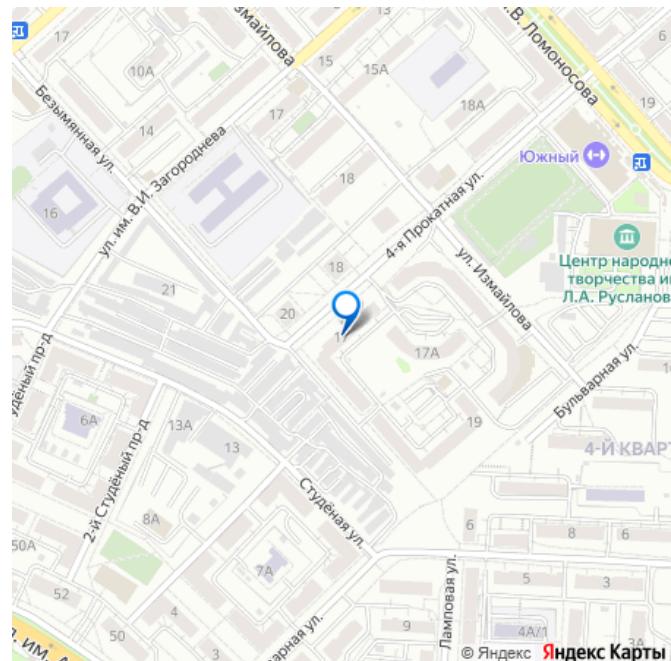
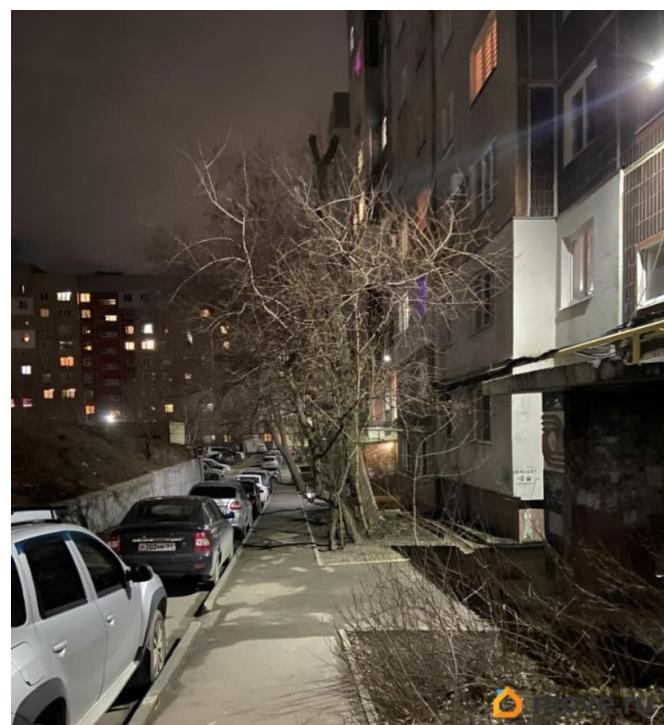
<https://saratov.move.ru/objects/9286509955>

Анастасья Опарина, Резиденция

Активных Инвестиций

**79873511098**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

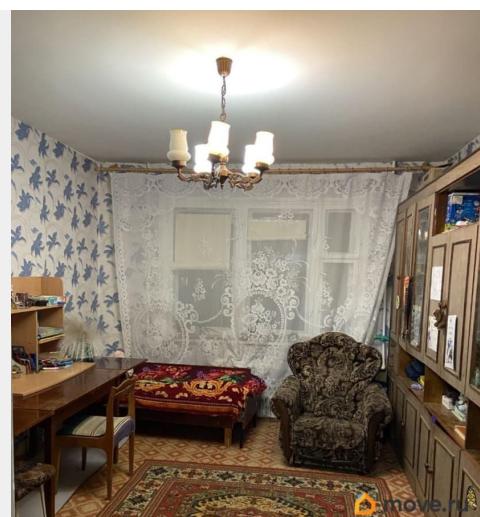
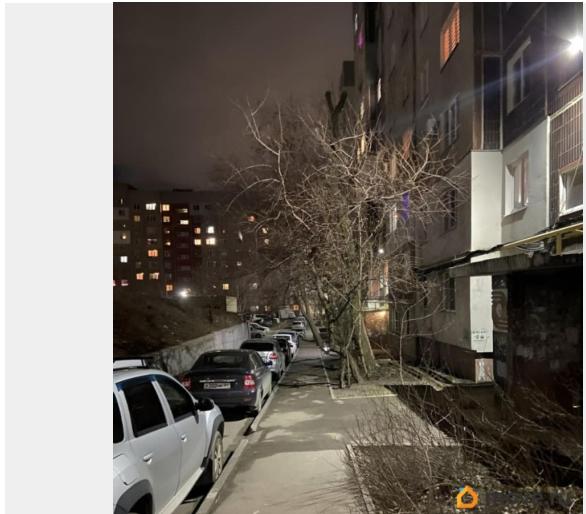
да

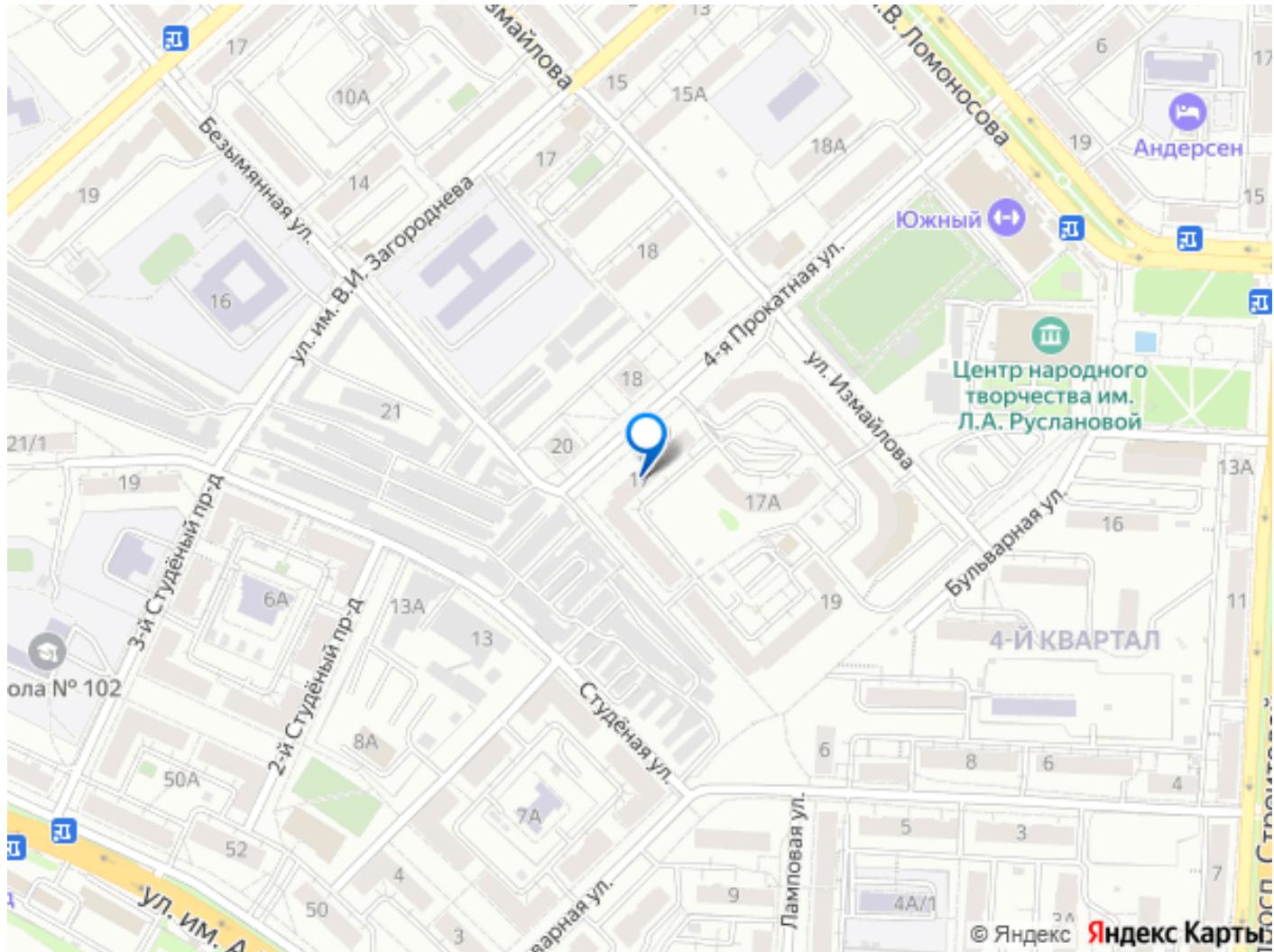
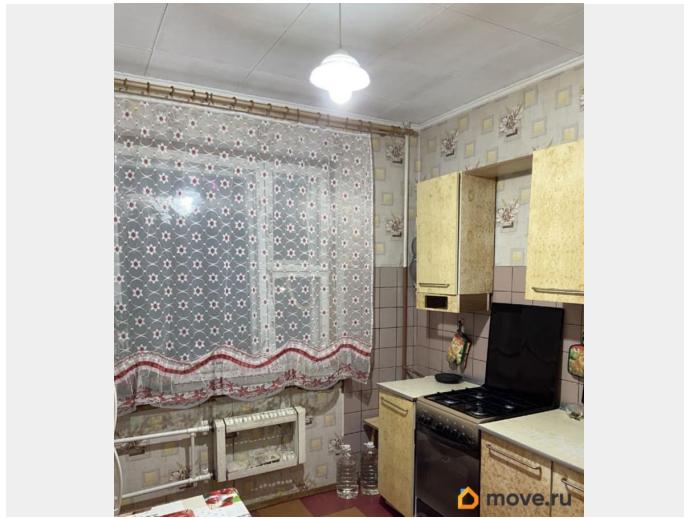
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира в панельном доме, расположенная по адресу Россия, Саратов, 4-я Прокатная улица, 1713308\_1>, 17. Общая площадь составляет 64 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира находится на 6 этаже 10-этажного дома, построенного в 1990 году. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хороший обзор и естественное освещение. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и обустроиться. В комнатах установлены необходимые для комфортной жизни мебель и техника. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Также имеется лоджия, где можно организовать уютную зону отдыха. Дом ухоженный, оснащен пассажирским лифтом. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка, где всегда можно найти место для автомобиля. Благоустроенный двор обеспечивает комфортное проживание. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Также рядом есть магазины, где можно приобрести все необходимое. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы убедиться в преимуществах

этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России