

**Елена Кузнецова, Алтайр**

**79172109313**

🕒 Создано: 26.09.2025 в 16:09

🔄 Обновлено: 26.09.2025 в 16:03

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени К.Г. Уфимцева, 6к1**

**4 159 999 ₺**

Саратовская область, Саратов, улица Имени К.Г. Уфимцева,  
6к1

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

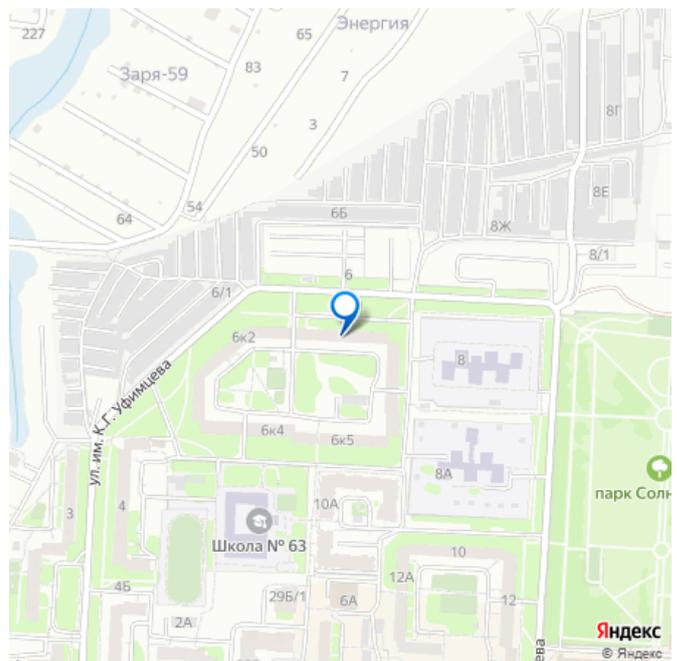
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! Я классная просторная квартира. -У меня 65,5 м.кв из них 45 м.кв -3 светлых, изолированных комнаты, 12 м.кв - кухня, отдельный с/у в современной плитке, везде пластиковые окна, в комнатах ламинат и новый ковролин. И это не новостройка-муравейник, а самый настоящий панельный дом 90 серии! + Лоджия 3м.кв, где мой хозяин любит пить ароматный кофе после пробуждения и читать новости, а еще можно оборудовать там рабочий кабинет. +Бонус для нового хозяина (погреб под лоджией для хранения продуктов) +Закрытый тамбур на 2 квартиры. + Для вашей машины всегда найдется место для парковки. + Ухоженный двор. + Большая детская площадка. +Детский сад и школа сразу за домом, не надо тратить много времени и денег что бы каждый день возить детей. + Все сетевые магазины рядом +Отделения банков, почты, салоны связи, заведения быстрого питания, для развлечений, занятием спортом и т.д все в шаговой доступности + Рынок Солнечный, сквер Солнечный в 5-7 мин ходьбы + Поликлиники как взрослая так и детская в 10 мин ходьбы. + Спортивные комплексы, бассейн то же в шаговой доступности. Мой хозяин классно экономит как время, так и деньги проживая в этой локации! + До

остановке общественного транспорта всего 5-7 мин ходьбы. + Дом находится в стороне от шумной и пыльной дороги. Про себя могу говорить много, лучше один раз увидеть! + Свободная и быстрая продажа. (документы готовы к сделке) Заезжай и счастливо живи !!! ЛЮБУЮ ФОРМУ ОПЛАТЫ ПРИНИМАЮ БЕЗ КАПРИЗОВ. Если что мой риэлтор поможет тебе с выбором самой выгодной ипотекой и сопровождением сделки. Рассмотрю покупателя со своим не проданным жильем. Звоните сейчас что бы записаться на просмотр или проконсультироваться у моего риэлтора

