

Создано: 16.11.2025 в 14:12

Обновлено: 18.12.2025 в 17:49

Саратовская область, Энгельс,  
Комсомольская улица, 147

**4 400 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, Комсомольская улица, 147

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

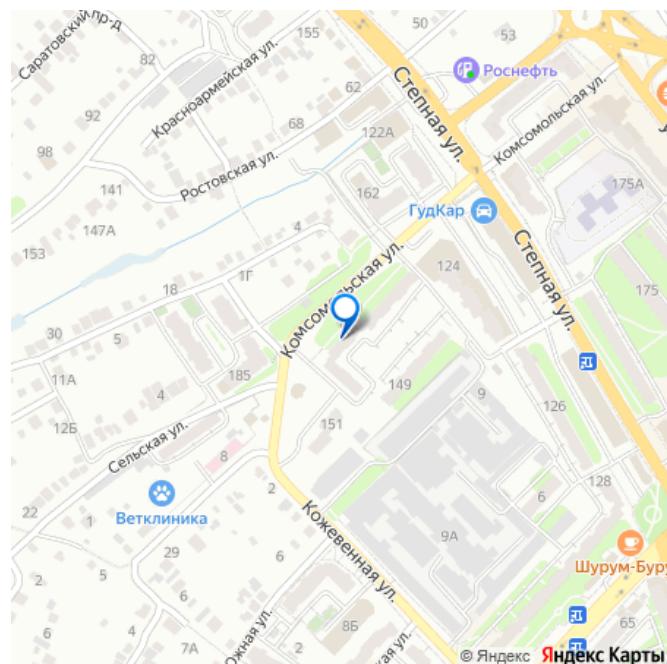
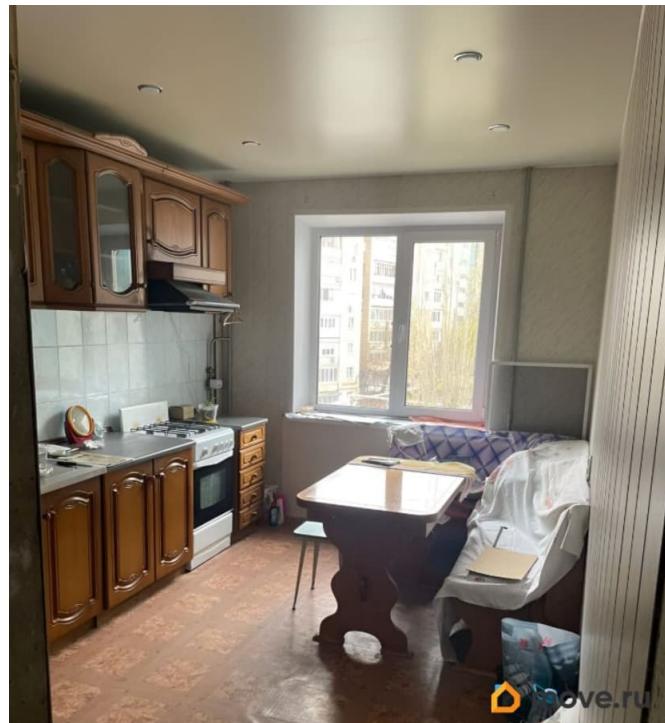
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9286649922>

Собственник

**79873010671, 7986980  
4631**

для заметок



© Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

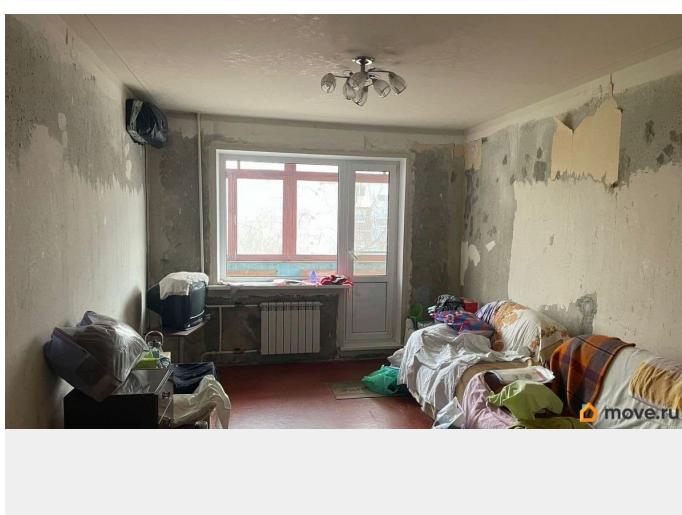
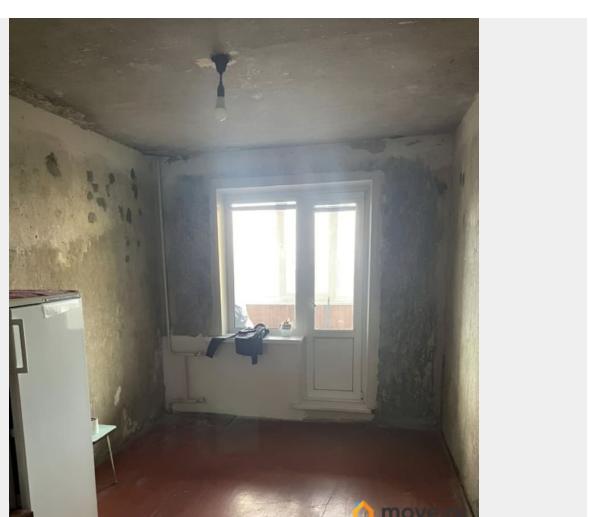
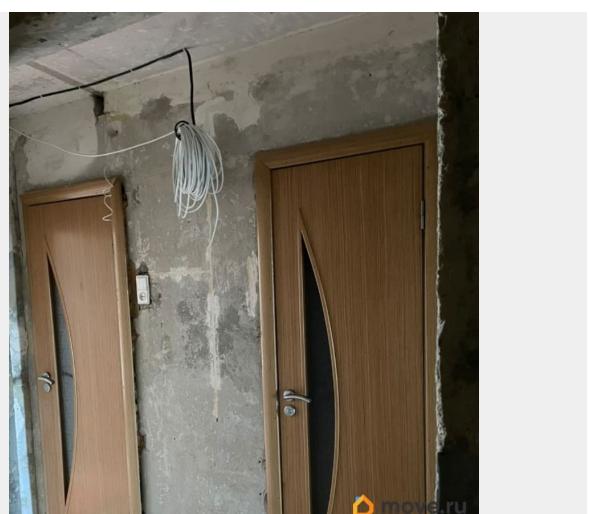
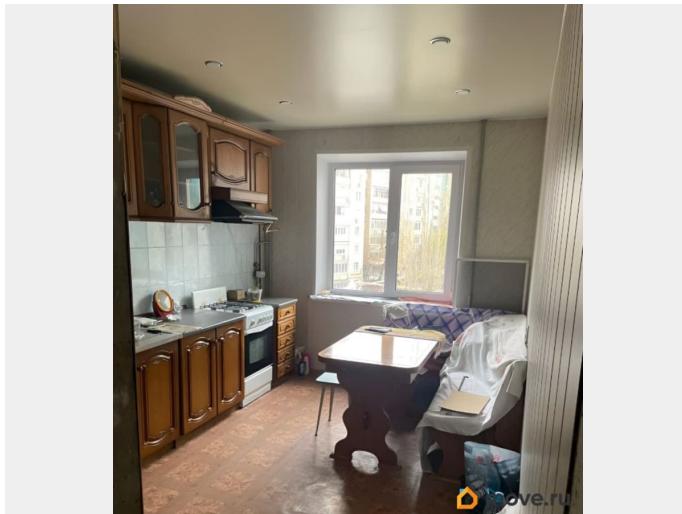
возможна ипотека, лифт, парковка

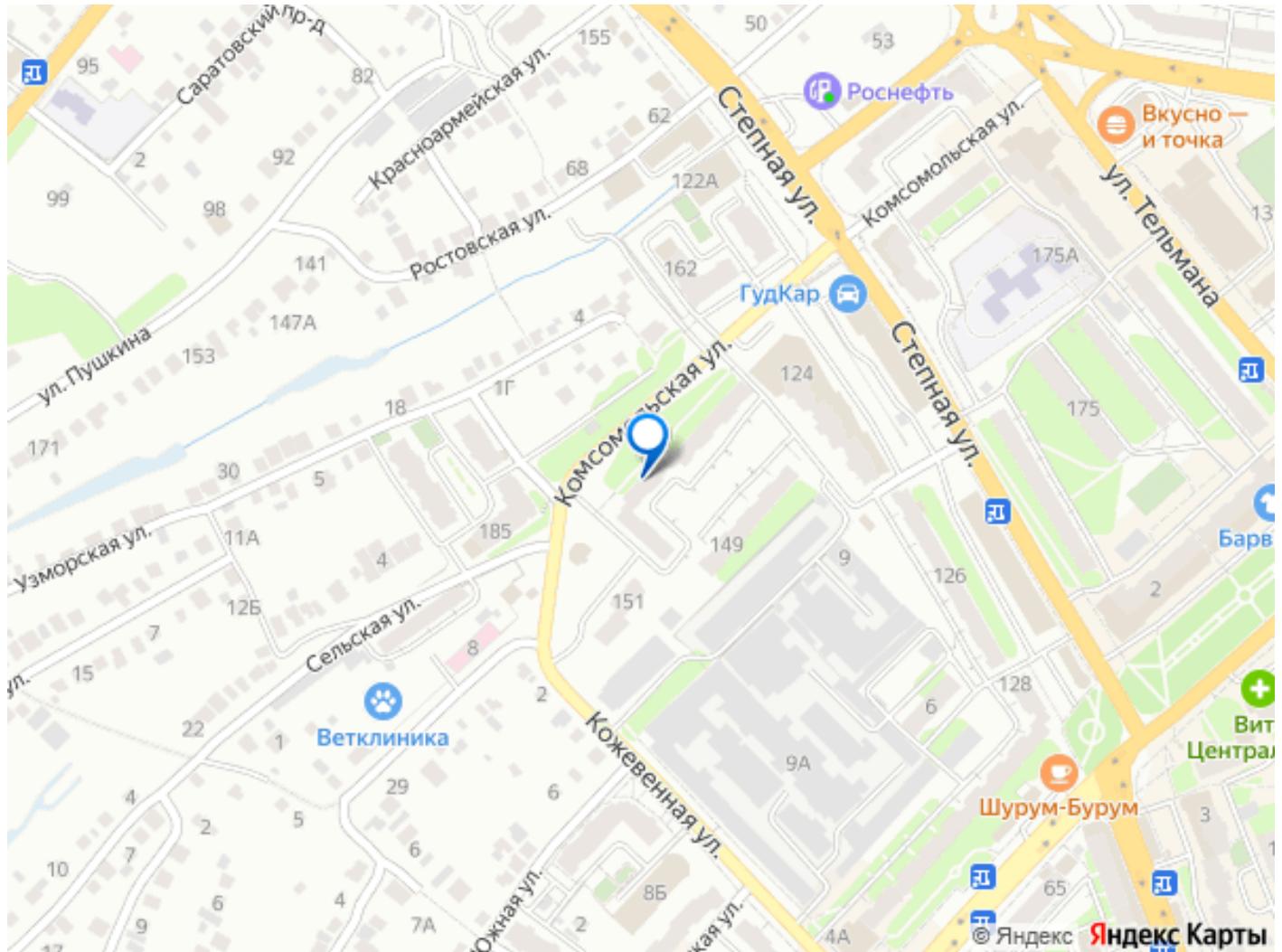
## **Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира на пятом этаже девятиэтажного дома, расположенного по адресу Россия, Саратовская область, Энгельс, Комсомольская улица, 147. Общая площадь квартиры составляет 65,6 кв. м, из которых 39,8 кв. м — жилая. Кухня просторная, ее площадь — 10 кв. м. Дом построен в 1985 году. В квартире окна выходят как на улицу, так и во двор. Высота потолков — 2,7 метра. Также в квартире есть лоджия и балкон, что добавляет ей дополнительное пространство для отдыха и хранения. Заменены стояки горячей и холодной воды, слива. Установлены новые батареи. Дом находится в хорошем состоянии: есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание здесь удобным. Предусмотрена наземная парковка для вашего автомобиля. В ближайшем окружении располагаются все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Транспортная доступность также на высоте — рядом есть остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добираться в любую часть города. Квартира

продаётся без обременений и готова к сделке. Документы в порядке. Принимаются предложения по ипотеке. Поскольку объявление от собственника, вы избежите лишних комиссий и посредников.

Приглашаем вас лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на просмотр и станьте обладателем отличного жилья в удобном районе!





Move.ru - вся недвижимость России