

Создано: 05.11.2025 в 18:59

Обновлено: 24.11.2025 в 19:28

Саратовская область, Саратов,  
Политехническая улица, 47

5 400 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Политехническая улица, 47

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Политехническая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.63 м

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

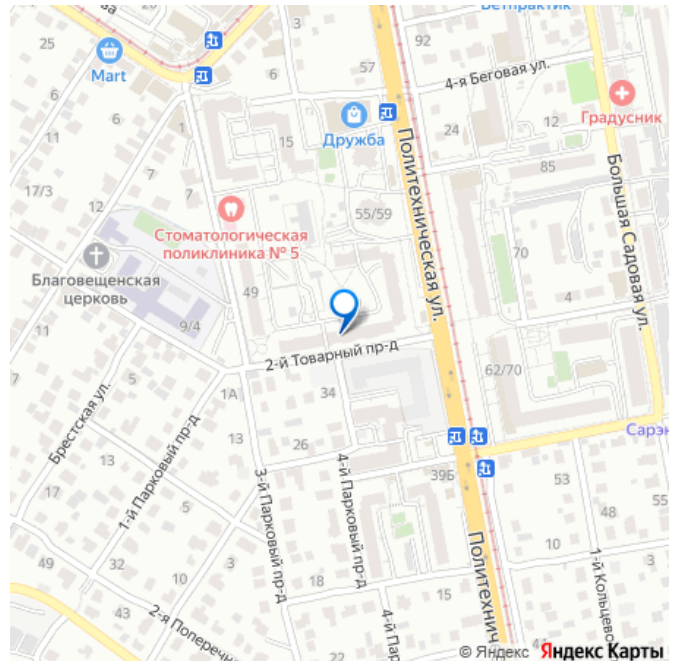
<https://saratov.move.ru/objects/9286349857>

Алексей Сергеевич Глумов, Этажи

Саратовская область

79873300172

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается функциональная 3-комнатная квартира 90-й серии, которая станет идеальным местом для вашей семьи! Главной особенностью данной квартиры является планировка, которая включает в себя 3 изолированные комнаты, лоджию, раздельный санузел, кладовую, которую можно объединить, тем самым еще больше увеличить кухню! Эта просторная квартира расположена на 8-м этаже 9-этажного панельного дома 1986 года постройки. Район Политехнического Университета, где все необходимое находится в шаговой доступности: детские сады, спортивные клубы, магазины, аптеки и хозяйственные товары. Прямо напротив дома расположен Лицей 2, что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. Чистый и ухоженный двор с удобным автомобильным въездом с 3х сторон обеспечит комфортные условия для проживания. Вечером двор хорошо освещен, что добавляет уюта и безопасности. Все что нужно для жизни рядом! Внутри квартира находится в жилом состоянии. Установлены пластиковые окна, что обеспечивает отличную теплоизоляцию и шумоизоляцию. Квартира имеет достаточно глубокую лоджию, которую можно использовать для отдыха или оборудовать собственный кабинет. Просторная кухня

правильной квадратной формы позволит расставить мебель и технику на свой лад. Окна квартиры выходят на 2 стороны, что наполняет пространство светом и создает ощущение простора и свежести! Кладовая добавит возможности распределить все по своим местам. Санузел облицован кафелем, что позволит сэкономить на косметическом ремонте основных затратных зон в помещении! Мы гарантируем быстрый выход на сделку и готовы помочь оформить ипотеку на выгодных условиях. Безопасность сделки наш приоритет! Код пользователя: 59188  
Номер в базе: 10032362



