

🕒 Создано: 15.09.2025 в 11:09

Обновлено: 13.11.2025 в 10:50

<https://saratov.move.ru/objects/9284998658>

Людмила Жукова, ЛюдиPRO

79873217206

Саратовская область, Саратов,

Техническая улица, 35/45

5 870 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Техническая улица, 35/45

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Техническая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

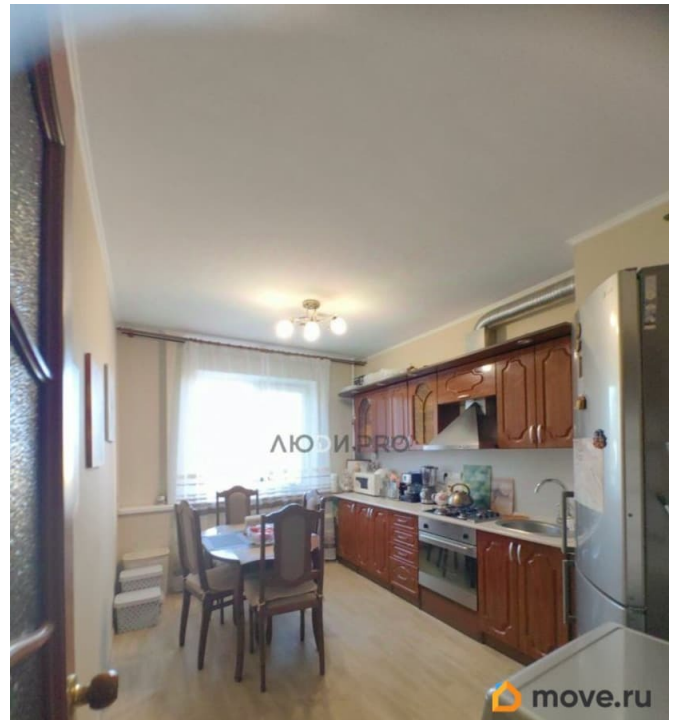
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Купите уютную квартиру для большой семьи.

Расположение дома по второй линии от шумной дороге на 50 лет октября для тех, кто любит тишину. Уютный и ухоженный двор утопает в зелени. Квартира расположена на самом среднем 5 этаже. На этаже всего 4 квартиры. Соседи дружелюбные .

Легендарная 90 серия , это удобная планировка , все комнаты изолированные. В квартире есть раздельный санузел , что очень важно для большой семьи . Кухня просторная -11 квадратов, позволяет комфортно встречать праздники всей семьёй.

Есть лоджия, отделана деревом . Квартира не требует вложений. По дому и

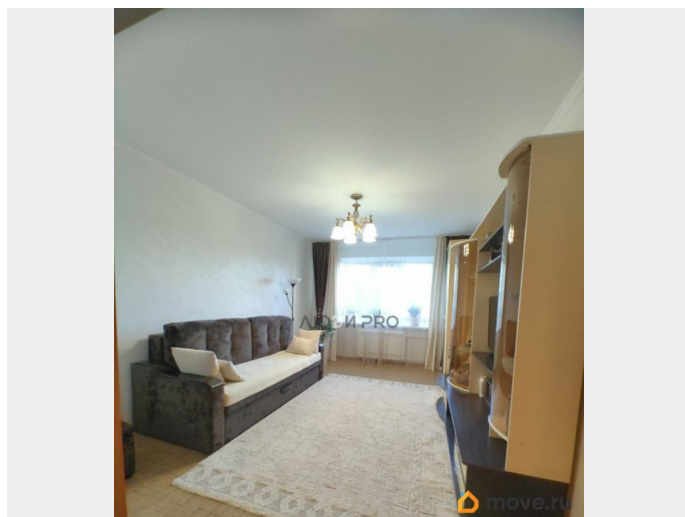
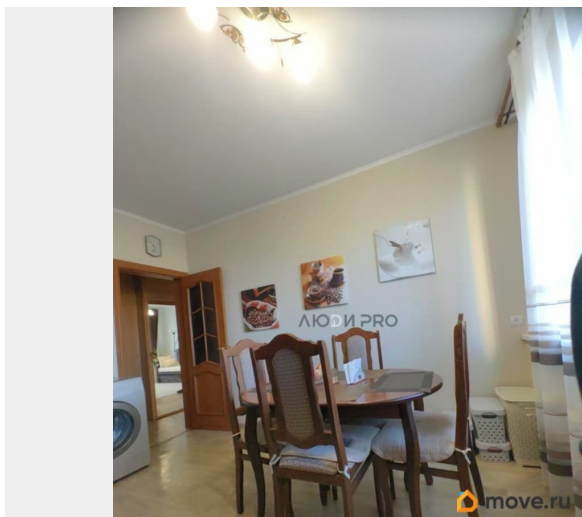
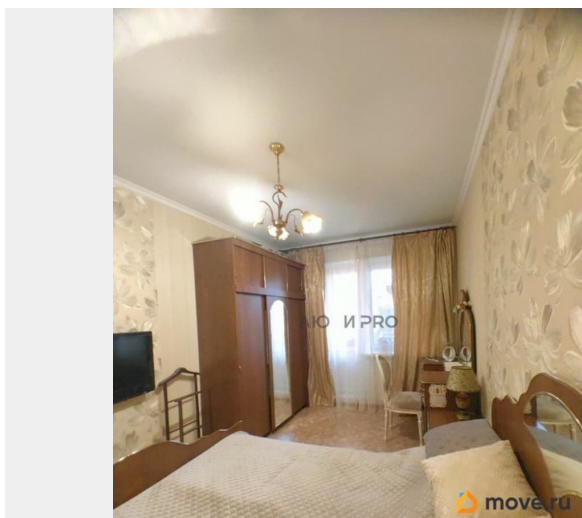
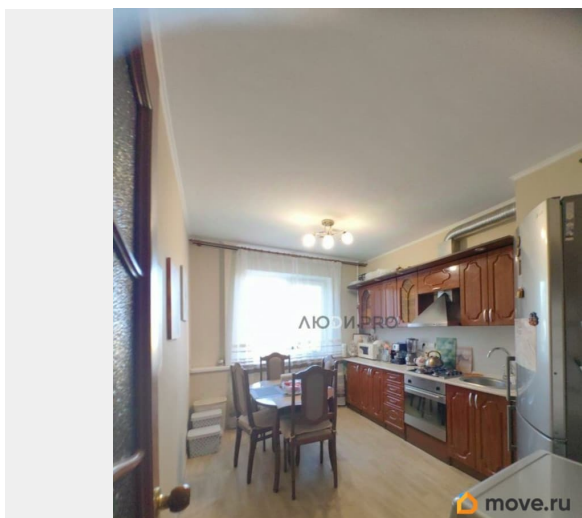
инфраструктуре вопросов нет . Сухой и чистый подвал,. Для автолюбителей

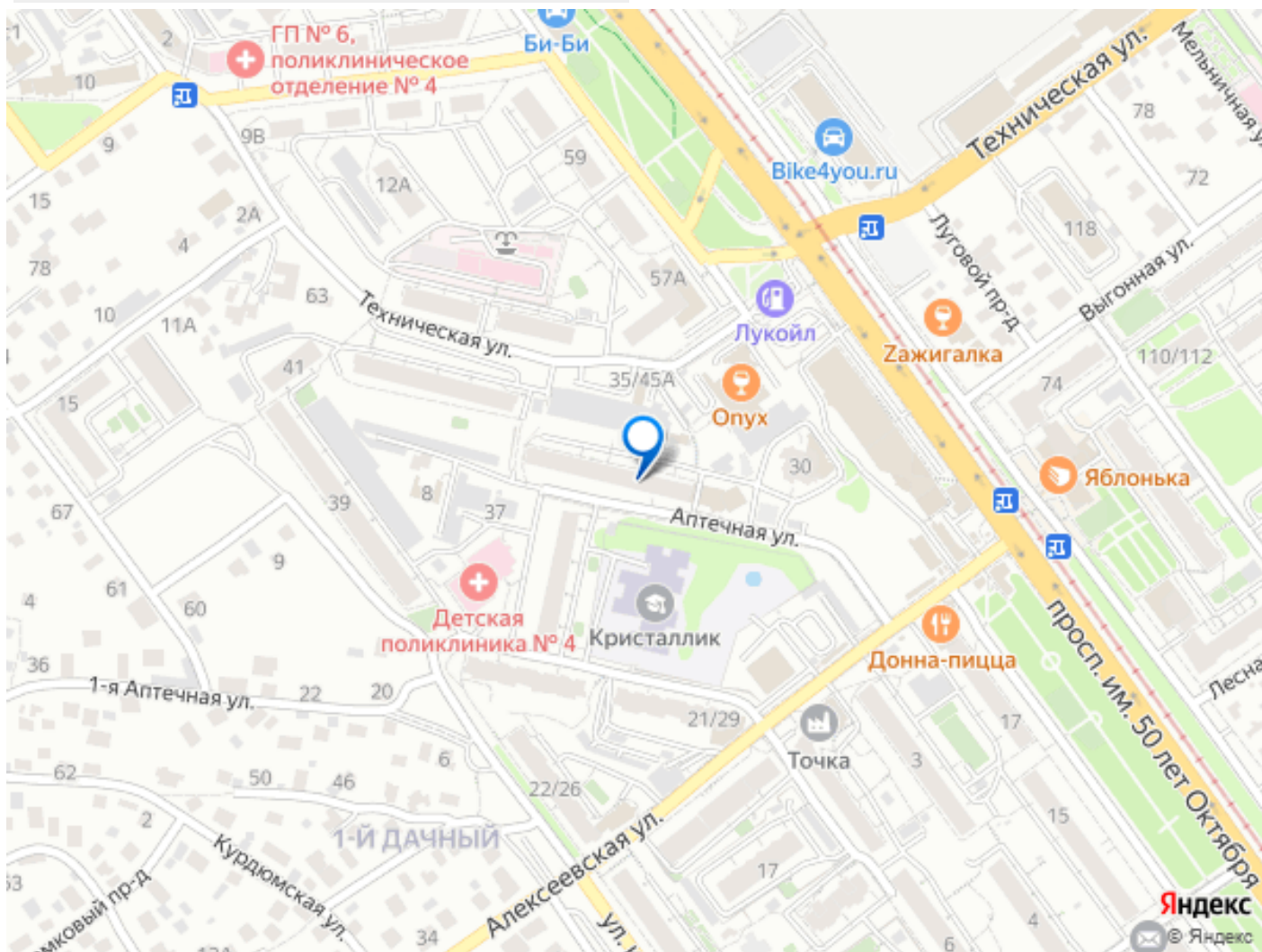
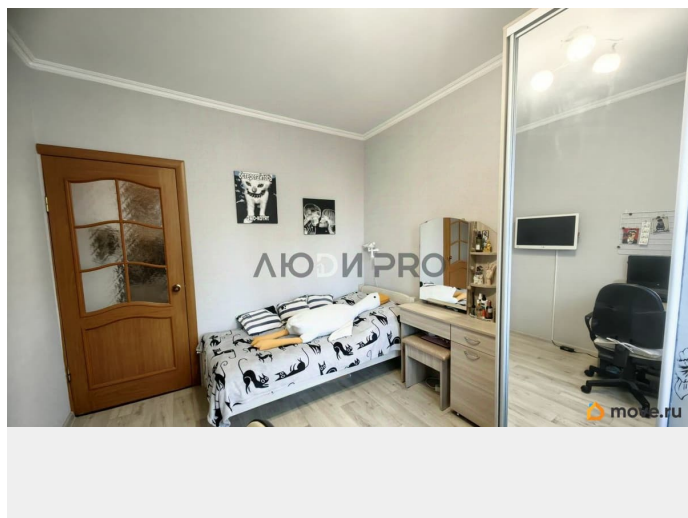
предусмотрена наземная парковка. Рядом находятся школа, детский сад «Кристаллик», Сбербанк, клиники и магазины. Это делает проживание здесь комфортным и удобным для семей с детьми. Очень хорошая

транспортная развязка, до остановки пару минут, и можно уехать в любом направлении города. Скоро будет пущен «скоростной трамвай». Документы проверены юристом .

Все документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому процесс покупки будет быстрым

и прозрачным. Записывайтесь на удобное для вас время! Арт. 116795337





Move.ru - вся недвижимость России