

Создано: 26.10.2025 в 12:15

Обновлено: 26.10.2025 в 12:13

<https://saratov.move.ru/objects/9286080974>

## Собственник

**79869801706**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени В.Г. Рахова, 64/70**

**7 900 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.Г. Рахова,  
64/70

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

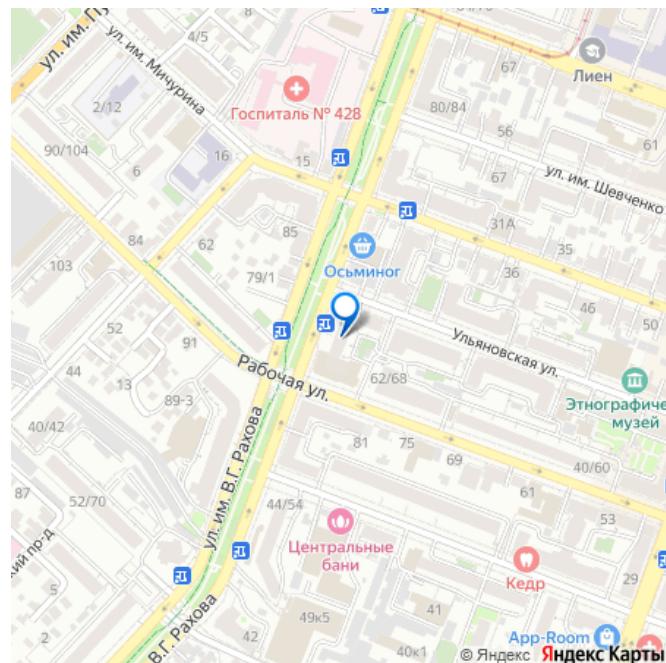
8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

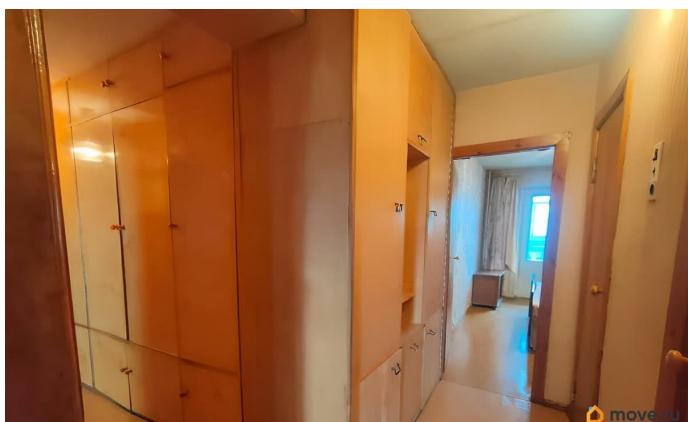
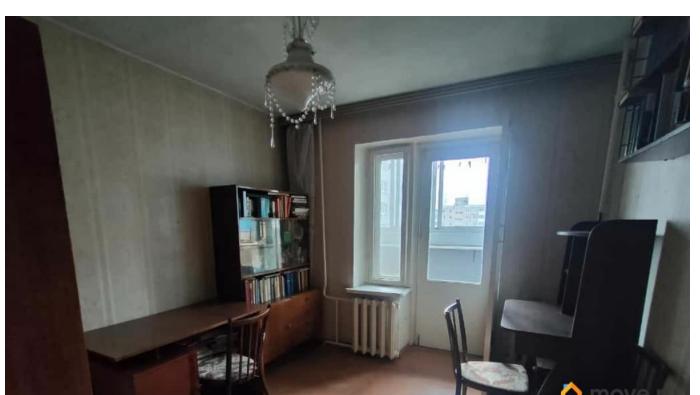
Покупка в ипотеку

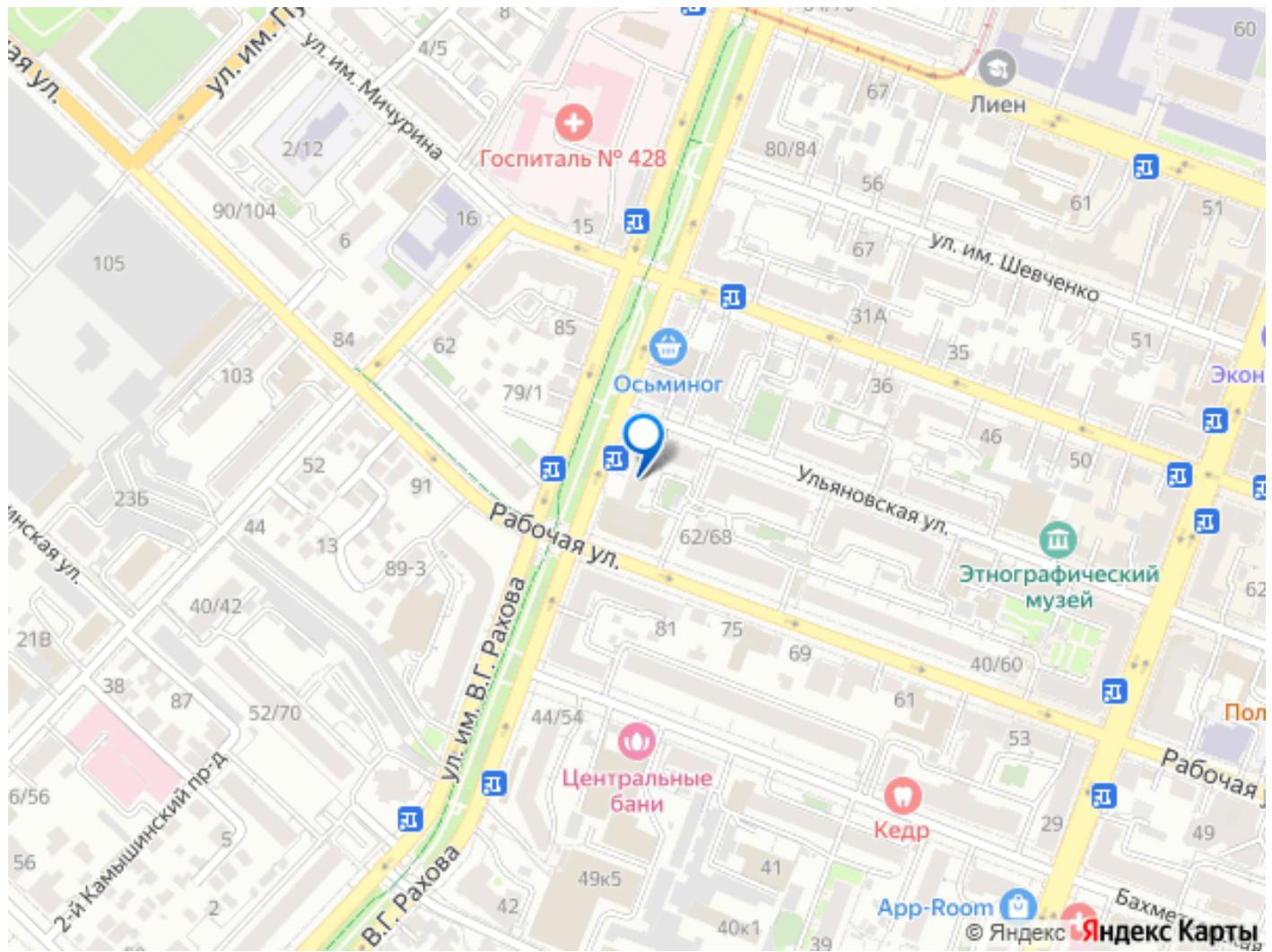
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем Вам светлую и просторную квартиру в центральном районе города /угол ул. Рахова и Ульяновской/. Квартира подойдет для семьи с детьми и тех, кто ценит комфорт и развитую инфраструктуру. Квартира общей площадью: 65 кв. м, жилой — 37 кв. м. кухня — 8,4 кв. м, расположена на 6 этаж 9-этажного кирпичного дома. Дом в отличном состоянии, с пассажирским лифтом и наземной парковкой. Толстые кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. В квартире две лоджии, выходящие во двор и ул. Ульяновскую- идеальное место для отдыха. Комнаты уютные, светлые, просторные, раздельный санузел, вид на тихую улицу и двор. Рядом с домом остановки общественного транспорта. В пешей доступности пешеходная зона с оборудованными уголками для отдыха, Городской парк, Детский парк, стадион, школы, детские сады. Чистая продажа, более 3 лет в собственности, возможна ипотека. Объект продается от собственника. Квартира — идеальный вариант для комфортной жизни в центре города!





Move.ru - вся недвижимость России